



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1156/2022 del 21/07/2022

OGGETTO **Interventi di manutenzione ordinaria di riparazione su componenti in ferro (serramenti, porte, cancelli) posti in talune sedi istituzionali del Comune di Cremona - Affidamento lavori alla ditta M.B.A. di Braga Andrea & C. S.n.c. con sede in Pieve San Giacomo (CR). Approvazione della relativa spesa.**

Settore PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
1. In talune sedi istituzionali del Comune di Cremona quali Palazzo Comunale e uffici del Settore Politiche Educative si è resa necessaria la manutenzione ordinaria di alcuni componenti in ferro (serramenti, porte, cancelli).
 2. In particolare gli interventi riguardano: presso la Sede del Settore Politiche Educative la riparazione della porta di accesso dei disabili, attualmente molto pesante e quindi di difficile movimentazione e presso la Sede di Palazzo Comunale la sistemazione delle finestre delle sale di rappresentanza poste al piano nobile, oltre alla manutenzione del meccanismo di sollevamento del cancello che conduce alla Sala Alabardieri.
 3. Per l'esecuzione dei lavori sopra citati sono state invitate a presentare offerta, tramite pec, con lettere richiesta Prot. Gen. 40847/2022 del 01 giugno 2022, e Prot. Gen. 40853/2022 del 01 giugno 2022, due ditte, entro il termine del giorno 08 giugno 2022.
 4. Entro il termine su indicato risultava pervenuta l'offerta della sola Ditta M.B.A. di Braga Andrea & C. S.n.c. di Pieve San Giacomo (CR), la quale ha presentato, per lo svolgimento delle prestazioni in parola, offerta per Euro 4.930,00 (I.V.A. 22% esclusa).

- MOTIVAZIONE**
1. Alla luce di quanto esposto nelle premesse è necessario, al fine di procedere con l'affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria di alcuni componenti in ferro (serramenti, porte, cancelli), presso alcune sedi istituzionali dell'ente, aggiudicare gli interventi alla sola ditta che ha presentato offerta.
 2. Gli interventi consisteranno: presso la Sede del Settore Politiche Educative nella riparazione della porta di accesso dei disabili, mediante eliminazione del calcestruzzo esistente per alleggerimento della struttura in ferro, compresa fornitura e posa di porta in ferro zincato coibentata raso muro come da zoccolatura esistente, mentre presso la Sede di Palazzo Comunale si procederà alla riparazione dei meccanismi di chiusura delle finestre in ferro poste nelle sale di rappresentanza al piano nobile nonché alla manutenzione del cancello di accesso a sala Alabardieri consistente nel controllo, ingrassaggio e sostituzione componenti meccaniche guaste, ecc...

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive -

paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il CIG assegnato al presente affidamento è il seguente: ZEB373A26B

2. Il DURC è stato verificato ed è risultato regolare - Protocollo INAIL n. 33495567 del 16 giugno 2022, con scadenza validità il 14 ottobre 2022.

3. Decreto in data 18 gennaio 2022 (Protocollo n. 4366 del 19 gennaio 2022) con il quale il Direttore del Settore Programmazione e Manutenzione, ha nominato l'Arch. Frosi Giancarlo, Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

4. Decreto in data 18 gennaio 2022 (Protocollo n. 4404 del 19 gennaio 2022) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione, ha nominato l'Arch. Frosi Giancarlo, Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

5. Decreto in data 18 gennaio 2022 (Protocollo n. 4404 del 19 gennaio 2022) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione, ha nominato l'Arch. Marta Bodini, Direttore Operativo, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

6. Decreto in data 18 gennaio 2022 (Protocollo n. 4381 del 19 gennaio 2022) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione, ha nominato l'Arch. Frosi Giancarlo, Progettista, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui

all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

2. Articolo 36 "Contratti sotto soglia", comma 2, lettera a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

3. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

4. D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC")

DETERMINA

DECISIONE

1. Affidare gli interventi di manutenzione ordinaria di alcuni componenti in ferro (serramenti, porte, cancelli), presso talune sedi istituzionali dell'ente e più precisamente: presso la Sede del Settore Politiche Educative intervento di riparazione della porta di accesso dei disabili, mediante eliminazione del calcestruzzo esistente per alleggerimento della struttura in ferro, compresa fornitura e posa di porta in ferro zincato coibentata raso muro come da zoccolatura esistente, mentre presso la Sede di Palazzo Comunale interventi di riparazione dei meccanismi di chiusura delle finestre in ferro poste nelle sale di rappresentanza al piano nobile nonché manutenzione del cancello di accesso a sala Alabardieri consistente nel controllo, ingrassaggio e sostituzione componenti meccaniche guaste, ecc..., alla ditta M.B.A. S.n.c. di Braga Andrea & C. (P.I. 01188060196) con sede legale in Via Delmona n. 3 a Pieve San Giacomo (CR), per un importo di Euro 4.930,00 (I.V.A. 22% esclusa) per un totale di Euro 6.014,60 (I.V.A. 22% inclusa), alle condizioni previste da offerta economica presentata.

2. Approvare ed impegnare la spesa di Euro 6.014,60 (I.V.A. 22% inclusa), relativa al presente

affidamento, come da tabella in calce.

EFFETTI

1. Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.
2. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sè e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.
3. La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.
4. I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.
5. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.
6. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.
7. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.
8. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.
9. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2022	5000 MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	20273		6.014,60
		Missione e Programma	01 05			
		CIG	ZEB373A26B			
		CUP				

pag. 4/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Giancarlo Frosi**
Pratica trattata da **Nervi Lara**

Anno di Esigibilità	2022
Centro di Costo	**03 Rilevato in liquidazione