

OGGETTO **Manutenzione straordinaria Cimitero Monumentale. Intervento e restauro conservativo delle Crociere di Ponente e Levante. Riappalto delle opere edili. Approvazione del nuovo progetto esecutivo e affidamento dei lavori alla ditta GES.COM. S.r.l. di Monticelli d'Ongina (PC), nonché approvazione del nuovo quadro economico dell'intervento e della relativa spesa. CUP: D19G20000220002.**

Settore PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
1. Decreto del 29 aprile 2022 (Protocollo n. 31323 del 29 aprile 2022) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile, Protezione Civile conferisce all'arch. Giancarlo Frosi l'incarico di Responsabile della Posizione Organizzativa del Servizio Sedi istituzionali, Musei, ERP dal 1 maggio 2022 al 28 febbraio 2024, ai sensi dell'art. 14 del CCNL 21 maggio 2018.
 2. Determinazione dirigenziale n. 93 del 27 gennaio 2021: "Manutenzione straordinaria Cimitero Monumentale. Intervento di recupero e restauro conservativo delle Crociere di Ponente e di Levante. Opere edili. Approvazione del progetto esecutivo e aggiudicazione definitiva alla ditta IMPRECOM s.r.l. di Monza, nonché approvazione del quadro economico dell'intervento (CUP: D19G20000220002)."
 3. Il relativo contratto stipulato in data 27 aprile 2021 – Protocollo Generale n. 28825 del 27 aprile 2021.
 4. Determinazione dirigenziale n. 259 del 28 febbraio 2022: "Risoluzione, ai sensi dell'art. 108, comma 4 del D. Lgs 50/2016, del contratto d'appalto PG n. 28825 del 27 aprile 2021 stipulato con l'impresa Imprecom S.r.l. di Monza (MB), aggiudicataria dei lavori di recupero e restauro conservativo delle Crociere di Ponente e di Levante – opere edili, presso il Cimitero Monumentale di Cremona. CUP: D19G20000220002."
 5. A seguito della risoluzione contrattuale è stato redatto un nuovo progetto esecutivo per il riappalto delle opere edili.
 6. Per l'affidamento dei lavori è stata esperita, tramite piattaforma Sintel, una procedura di gara chiedendo di presentare offerta a otto operatori economici, nessuno dei quali ha presentato offerta nei termini previsti.
 7. E' stata pertanto esperita, sempre tramite piattaforma Sintel, una nuova procedura di gara chiedendo di presentare offerta alla ditta GES.COM s.r.l. di Monticelli d'Ongina (PC), che ha presentato uno sconto del 1,00% sull'importo posto a base di gara pari ad Euro 107.492,51.

- MOTIVAZIONE**
1. Come indicato nelle premesse, a seguito di risoluzione contrattuale ed essendo andata deserta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori edili in oggetto indicati, si è provveduto ad esperire una nuova procedura, tramite piattaforma Sintel, con la ditta GES.COM. S.r.l. di Monticelli d'Ongina

(PC), che ha presentato un ribasso sull'importo a base di gara del 1,00% per un importo, pertanto, pari ad Euro 106.887,81 comprensivo di Euro 47.021,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (I.V.A. 10% esclusa).

2. E' necessario, pertanto approvare il nuovo progetto esecutivo dell'intervento e contestualmente affidare i lavori alla ditta GES.COM. S.r.l. di Monticelli d'Ongina (PC).

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato, è il seguente: D19G20000220002
2. Il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente: 9324683BD4
3. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INAIL N. 33944955 del 14 luglio 2022 – scadenza validità 11 novembre 2022.
4. Decreto in data 27 luglio 2020 (Protocollo n. 51746 del 24 agosto 2020) con il quale il Direttore del Settore lavori Pubblici e Mobilità Urbana nomina l'arch. Giovanni Donadio quale Progettista Architettonico e Responsabile dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ai sensi dell'art. 24 del D. lgs n. 50 del 18 aprile 2016.
5. Decreto in data 19 ottobre 2020 (Protocollo n. 66744 del 19 ottobre 2020) con il quale il Dirigente Supplente del Settore Progettazione, Rigenerazione Urbana e Manutenzione nomina l'arch. Giovanni Donadio quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. lgs n. 50 del 18 aprile 2016.
6. Decreto in data 9 dicembre 2020 (Protocollo n. 81236 del 11 dicembre 2020) con il quale il Direttore del Settore Lavori Pubblici e Mobilità Urbana nomina l'arch. Maria Grazia Oliveri quale Verificatore, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.
7. Verbale di Verifica in data 20 giugno 2022 (Protocollo 45927 del 20 giugno 2022) redatto dall'Incaricato dell'attività di verifica, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.
8. Rapporto conclusivo di verifica in data 20 giugno 2022 (Protocollo n. 45933 del 20 giugno 2022)

pag. 2/7

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Favalli geom. Giovanni**
Pratica trattata da **Nolli Giuseppina**

redatto dall'incaricato dell'attività di Verifica, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

9. Verbale di Validazione in data 20 giugno 2022 (Protocollo n. 45937 del 20 giugno 2022) redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

10. Attestazione dello stato dei luoghi, redatto dal Direttore dei Lavori in data 16 agosto 2022 (Protocollo n. 61450 del 17 agosto 2022).

11. Conferire al Responsabile di Posizione Organizzativa arch. Giancarlo Frosi, per gli ambiti di rispettiva competenza i poteri di sostituto, in caso di assenza o impedimento dello scrivente, ai sensi del comma 12 dell'art. 14 del Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Cremona, nonché dell'art. 17, comma 1 bis del decreto legislativo n. 165/2001.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona
2. Articolo 36 "Contratti sotto soglia", comma 2, lettera a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.
3. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").
4. D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC")

DETERMINA

DECISIONE

1. Approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento di recupero e restauro conservativo delle Crociere di Ponente e Levante del Cimitero Monumentale di Cremona – riappalto delle opere edili – composto dagli elaborati progettuali indicati nell'elenco Elaborati, allegato 00 al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e contraddistinti dalle lettere da A) a L14).
2. Affidare alla ditta GES.COM. S.r.l. (P.I.: 01209480332 – C.F.: 01856210347) con sede legale in via Breda n. 68 – Monticelli d'Ongina (PC) i lavori in oggetto indicati per un importo pari ad Euro 106.887,81 di cui Euro 47.021,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (I.V.A. 10% esclusa) per un totale di Euro 117.576,59 (I.V.A. 10% inclusa), alle condizioni dell'offerta presentata, allegato M) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e dello Schema di Contratto, allegato G).
3. Approvare la spesa di Euro 117.576,59 (I.V.A. 10% inclusa), relativa al presente affidamento, nonché il nuovo quadro economico dell'intervento, figurante quale allegato N) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa pari ad Euro 175.000,00 (I.V.A. 10% inclusa), dando atto che è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n. 93 del 27 gennaio 2021 e che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.
4. Approvare, altresì, il cronoprogramma dei pagamenti, figurante quale allegato O) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

EFFETTI

1. Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economico, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D. Lgs n. 50/2016.
2. Alla stipula del relativo contratto, la ditta aggiudicataria procederà, ai sensi degli artt. 103 e 97, comma 7 del D. Lgs 50/2016, al deposito della cauzione definitiva dell'importo di Euro 11.757,66 oppure di Euro 5.878,85 nel caso in cui l'aggiudicatario richieda la riduzione dell'importo della garanzia al 50%, essendo il possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 (rilasciata da organismi accreditati) nonché a prestare le garanzie previste dallo schema di contratto, precisando che la cauzione sarà progressivamente svincolata, come prescritto dalle norme in vigore.
3. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.
4. La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli

assetto societari.

5. I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

6. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

7. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

8. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

9. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

10. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2022	43181 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - SPESA FINANZIATA CON FPV (ONERI URBANIZZAZIONE)	2.02.01.09.015	15153	2022/1340	3.416,63
Missione e Programma			12 09			
CIG			9324683BD4			
CUP			D19G20000220002			
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2022	43183 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO LIBERO)	2.02.01.09.015	15153	2022/1341	101.127,29
Missione e Programma			12 09			
CIG			9324683BD4			
CUP			D19G20000220002			
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2022	43183 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO LIBERO)	2.02.01.09.015	15153	2022/1342	7.500,00
Missione e Programma			12 09			
CIG			9324683BD4			
CUP			D19G20000220002			
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2022	43183 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO LIBERO)	2.02.01.09.015	15153	2022/1343	5.532,67
Missione e Programma			12 09			
CIG			9324683BD4			
CUP			D19G20000220002			
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2022	43183 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO LIBERO)	2.02.01.09.015		2022/1343	457,20
Missione e Programma			12 09			
CIG						
CUP			D19G20000220002			
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2022	43183 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO LIBERO)	2.02.01.09.015		2022/1343	400,00
Missione e Programma			12 09			
CIG						
CUP			D19G20000220002			
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **00_ElencoElaborati_ProgRIAPPALTO.pdf.p7m** (impronta: E7B7E55BED0851B266AA2E91483CF6B69E339AAAFD82B8A876ED9DEEF5278C07)
- **A_RelTecnica.pdf.p7m** (impronta: 3F54A9A2283637CC2EB6930B48FCE52571BC9430E3E90D218B0673CBF417EAEF)
- **B_Foto.pdf.p7m** (impronta: EC02684B3E2370E6B3798155CE4CA440D03DE02A7FC7FB74F94BE51227B70FB1)
- **C_ComputoMetricoEstimativo.pdf.p7m** (impronta: AD626556B423EDC5F11A8C79C2B1D14B8407A07136470EA2F5A50B02B713FAFD)
- **D_EPU.pdf.p7m** (impronta: 2185733160686E83CED0201040895CB8C8A1C833F959BCE4C6346C05CF50E0BD)
- **E_QuadroIncidenzaManopera.pdf.p7m** (impronta: 9BBFF2986F9F119A885F431568CD557D4C4E2A4B2C7CA640377FE1A393F0FE68)

- **F_Capitolato Speciale Appalto.pdf.p7m** (impronta:
B021F118271FCCEC1EAA7BF0AA1E1C9659D3C70653B08ECD7F82F224AB9BFA13)
- **G_SchemaContratto.pdf.p7m** (impronta:
EC6C7E9C180D0492EE85B8149F3AB62100EAAD2C4B701A1D88A2437800E3B78F)
- **H_Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta:
63923EEC2EBB081D658A4402D8F91CD26896CFBFACA6E8F2DD491FEE68534CB8)
- **I_PSC.pdf.p7m** (impronta: A57D90A9873DB0CF11EE99351E8490478E6F9CB0811AF8EFA72E636CC66BD960)
- **J_FascicoloTecnico.pdf.p7m** (impronta:
5668797B4B3120C13617F98682D711C4744EBB92FD5BBBA31131C1064D68D9C0)
- **K_PianoManutenzione.pdf.p7m** (impronta:
0415F3911591FAFC3BA5BA5175AF6CAC64357E307AB95244E81AF03F5B1F1529)
- **L1_440DR_A000_PlanimetriGenerale.pdf.p7m** (impronta:
3FD9B972D97B598012C7154579AC8617FEDF2F392A25942FB4FAE45D69795A0F)
- **L2_440DR_A010_Attuale_Androne_III.pdf.p7m** (impronta:
4E8310A2B116B6A832018629E13036986EE64FC35E2E5985956DB92047973B27)
- **L3_440DR_A020_Attuale_Androne_V.pdf.p7m** (impronta:
A790763CFCFFDDF82C1285A1B802860548E560D03F57641067EC85003A3F39452)
- **L4_440DR_A030_Attuale_Androne_VII.pdf.p7m** (impronta:
A096C22AD5B37F68B98C6A0EE9619289E1A0123F58C9982C22A36ADC85F8A983)
- **L5_440DR_A040_Attuale_Androne_II.pdf.p7m** (impronta:
79A16756C6A65EE26CB21D4792D3C7565F01E0E226F2C6FC825488ABB161257C)
- **L6_440DR_A050_Attuale_Androne_I.pdf.p7m** (impronta:
D7A7F5A19F7D91244BCF61419F649DC28111C8F69FF803FEB9779C55858257A7)
- **L7_440DR_A060_Attuale_Androne_VIII.pdf.p7m** (impronta:
6856029C0D5FD68B278E776FFBEE53964BE88DD36C52D5ED0EBEE9428B7A8988)
- **L8_440DR_B010_Attuale_Androne_III.pdf.p7m** (impronta:
20E4F7F0828179BDA4CAE379F213FD10DFBB8AD82C311573E6DDE5F79E10F2C6)
- **L9_440DR_B020_Progetto_Androne_V.pdf.p7m** (impronta:
C27EE7C6B4627C2FA48C21EA3B1E4F75F24C7275E15045F9B377D0FB0F030089)
- **L10_440DR_B030_Progetto_Androne_VII.pdf.p7m** (impronta:
7AEC1A3302C7E7959A22A8734E15A39044831ED5B28EBB080ADCA971BEF69)
- **L11_440DR_B040_Progetto_Androne_II.pdf.p7m** (impronta:
3C07707A63F8C002F6D810F397CECBAC108719BF39B4C993E5F0C2BDFCE7772F)
- **L12_440DR_B050_Progetto_Androne_I.pdf.p7m** (impronta:
D8195ABF423AF5BA55E2F6A7FBFF26F4997F034DA233FC3BE3289BB9A8FF95BB)
- **L13_440DR_B060_Progetto_Androne_VIII.pdf.p7m** (impronta:
AF4D992C36540C7AAEBA0CF38151C85146F5D529AB86428DD80146C3C1D163FB)
- **L14_440DR_B070_Progetto_Coperture.pdf.p7m** (impronta:
D3E43572A8B365250081DA53B7C2643BCA40554F33535E77AF93CA39AFF7CE47)
- **M_OFFERTA ECONOMICA** (impronta:
4D0626C90593EA92B7D06791164312ED4BBA32ED05FEB80843ECC3A0ABB175BB)
- **N_QUADRO ECONOMICO** (impronta:
F5C732BEEE24F4B20137A8D1A5B97AFC100327AE75092F1C24D4A6313D1D155E)
- **O_CRONOPROGRAMMA DEI PAGAMENTI** (impronta:
C4C16C988BCA47560E8043C1DC804E151A560007F739A81980D9D2DBAC9DB85C)