



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1386/2022 del 30/08/2022

OGGETTO **Accertamento da Regione Lombardia quale sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato attraverso l'attuazione di una MISURA UNICA – anno 2022 e contestuale impegno di spesa a favore di Azienda Sociale del Cremonese.**

Settore SETTORE POLITICHE SOCIALI

Servizio SETTORE POLITICHE SOCIALI

IL DIRETTORE

PREMESSE Presso il Ministero dei lavori pubblici è stato istituito con Legge n. 431/1998 il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, la cui dotazione annua è determinata dalla legge finanziaria e il cui riparto ai territori è garantito mediante il livello regionale.

Secondo la DGR 6491/2022 il Comune di Cremona, in qualità di ente capofila dell'Ambito Cremonese, è individuato da Regione Lombardia quale assegnatario dei fondi (pari a Euro 40.672,00 €) destinati all'attuazione di una MISURA UNICA finalizzata a sostenere i nuclei familiari in locazione nel mercato privato.

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 72 del 06 aprile 2022 "Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato: individuazione di Azienda Sociale del Cremonese quale ente strumentale per l'attuazione della Misura Unica a sostegno dei cittadini dell'Ambito Cremonese".

MOTIVAZIONE Regione Lombardia intende promuovere iniziative che coinvolgono gli Ambiti, i Comuni, le istituzioni e i soggetti territoriali diversi, in chiave di integrazione delle politiche di welfare, a sostegno delle famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione e il contenimento dell'emergenza abitativa. L'iniziativa ha lo scopo di intervenire preventivamente per contenere il fenomeno degli sfratti per morosità incolpevole.

Obiettivo di Regione Lombardia è sostenere iniziative finalizzate al mantenimento dell'abitazione in locazione nel mercato privato, attraverso l'attuazione di una MISURA UNICA e di una MISURA COMPLEMENTARE.

La misura unica è destinata a nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6. Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (Sap), i Servizi Abitativi Transitori (Sat) e i contratti di locazione "con acquisto a riscatto".

I beneficiari della MISURA UNICA sono da individuarsi tra i nuclei familiari residenti nei comuni dell'Ambito Cremonese rispondenti ai requisiti indicati da Regione Lombardia (allegato 1 alla DGR 6491/2022). Sono inoltre individuati quali soggetti attuatori i Comuni Capofila d'Ambito, prevedendo la possibilità che gli stessi deleghino tale funzione ad altri comuni dell'Ambito o a propri enti strumentali.

Al fine di garantire omogeneità nell'accesso alla misura su tutto il territorio dell'Ambito Cremonese, si individua Azienda Sociale del Cremonese, già ente strumentale dell'Ambito, quale soggetto delegato alla gestione della MISURA UNICA individuata mediante DGR 6491/2022 di Regione

pag. 1/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **GROSSI EUGENIA**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **EMANUELE PANTISANO**

Pratica trattata da **BEDANI MONICA**

Lombardia.

Ad Azienda Sociale del Cremonese, come da deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 06 aprile 2022 citata nelle premesse, viene dato mandato di gestire i relativi fondi, pubblicare apposito Avviso per l'accesso alla misura, dare supporto ai comuni dell'Ambito per l'attività di raccolta delle domande (laddove i comuni ne facciano richiesta), condurre l'istruttoria di valutazione delle domande e assegnazione dei contributi ed erogare i contributi ai richiedenti risultati ammessi.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Decreto di conferimento di Posizione Organizzativa Prot. Gen. n. 14694 del 01/03/2021 con oggetto "Conferimento, ai sensi dell'art.14 del CCNL 21 maggio 2018, dell'incarico di Responsabile della Posizione Organizzativa del "Servizio Gestione integrata processi, contratti e convenzioni", dal 1 Marzo 2021 al 28 Febbraio 2024 al dipendente Avv. Emanuele Pantisano".

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

pag. 2/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **GROSSI EUGENIA**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **EMANUELE PANTISANO**
Pratica trattata da **BEDANI MONICA**

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- DGR Regione Lombardia n. 6491 del 13 Giugno 2022 " SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO - ANNO 2022 "

DETERMINA

DECISIONE

1. Accertare l'entrata di euro 40.672,00 derivante da Regione Lombardia, quale sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato attraverso l'attuazione di una MISURA UNICA – anno 2022.
2. Contestualmente IMPEGNARE A FAVORE DI Azienda SPECIALE CONSORTILE DEL DISTRETTO SOCIALE CREMONESE (con sede legale in Cremona Corso Vittorio Emanuele n. 42 e sede operativa in Via Sant'Antonio del Fuoco n. 9/a - cod. fisc. 93049520195 e Part. IVA 01466360193), la spesa complessiva di E 40.672,00
3. Dare atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

1. Si procederà al trasferimento della somma di complessivi 40.672,00 E all'Azienda Sociale del Cremonese in un'unica soluzione.
2. La presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Cremona ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
-----------------------	------------------	--------------------------	--------------------------	-----------------	------------------	----------------

E / Accertamento	2022	4557 TRASFERIMENTO DI SOMME DI COMPETENZA DELL'AZIENDA SOCIALE DEL CREMONESE	2.01.01.02.001	1951		40.672,00
Missione e Programma						
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			N1493 Az.soc. Cr. Piani di zona			
U / Impegno	2022	29550/1 TRASFERIMENTO ALL'AZIENDA SOCIALE DEL CREMONESE PER PIANO DI ZONA	1.04.03.02.001	33579		40.672,00
Missione e Programma			12 07			
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			N1493 Az.soc. Cr. Piani di zona			