

## PREVENTIVO PER LAVORI DI ALLACCIO ALLA RETE DI TELERISCALDAMENTO DI LINEA GREEN SPA

Richiesta di preventivo: n° identificativo PRA04901-22      Data Ricezione: 25/01/2022

Preventivo n° PRE000212-22

- LAVORI SEMPLICI  
 LAVORI COMPLESSI

Codice utente 40000104 - COMUNE DI CREMONA

Spedito tramite:

- FAX: numero \_\_\_\_\_ [Allegare ricevuta d'invio]  
 E-mail: indirizzo spedizione: [giancarlo.frosi@comune.cremona.it](mailto:giancarlo.frosi@comune.cremona.it)

Data spedizione: 04/03/2022

- Consegna manuale: firma per ricevuta \_\_\_\_\_

Data consegna: \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE GENERALE  
(Enrico Ferrari)

**Linea Green S.p.A.**

Sede legale e amministrativa  
Distretto per l'Innovazione Digitale:  
Via dell'Innovazione Digitale, 8  
26100 Cremona  
Tel. +39 0372 8021  
Fax +39 0372 412720  
E-mail [info@linea-green.it](mailto:info@linea-green.it)  
PEC [protocollo@pec.linea-green.it](mailto:protocollo@pec.linea-green.it)  
Web [www.linea-green.it](http://www.linea-green.it)

Sede operativa  
Via dell'Innovazione Digitale, 8  
26100 Cremona  
Tel. +39 0372 8021  
Fax +39 0372 412720

Capitale Sociale euro 48.000.000,00  
i.v. socio unico  
codice fiscale e numero di iscrizione  
nel Registro delle Imprese di Cremona  
02130930171  
partita IVA 02061260986  
R.E.A. Cremona n. 177489  
Società soggetta all'attività di direzione  
e coordinamento di A2A S.p.A.



**Dati identificativi richiedente:**

COMUNE DI CREMONA

P.ZZA DEL COMUNE, 8 - 26100 CREMONA (CR)

C.F.: 00297960197 - P.IVA: 00297960197

**Dati identificativi immobile da allacciare:**

ALLOGGI CASA ELISA MARIA

VIA ASELLI, 63 – CREMONA

**Tipologia Servizio offerto:**

Riscaldamento

Acqua calda sanitaria

**Tipologia di Utente:**

Minori dimensioni  
(ENTRO I 50 kW)

Medie dimensioni  
(TRA I 51 E I 350 kW)

Maggiori dimensioni  
(OLTRE I 350 kW)

**Tipologia di Utilizzo:**

Residenziale Domestico

Residenziale Condominiale

Terziario

Industriale

**Potenza contrattuale richiesta dal Cliente<sup>1</sup>:** 300 kW

**Stima del fabbisogno energetico annuo comunicato Cliente<sup>2</sup>:** 255.000 kWh

**Distanza Lineare della sottostazione di utenza dalla rete:** 150 metri

---

<sup>1</sup> Stima della potenza termica necessaria a soddisfare il fabbisogno energetico dello stabile secondo condizioni standard di riferimento e proposta per la contrattualizzazione.

<sup>2</sup> Il fabbisogno energetico annuo equivalente è desunto dai consumi dichiarati dal richiedente o, in alternativa, sulla base dell'attestato di prestazione energetica dell'edificio (A.P.E.) o delle dimensioni e delle caratteristiche dell'edificio.

**Riferimento Tecnico:**

**Area Cremona – Crema**

Davide Bellardi – Tel.: 340 0691109 – email: [d.bellardi@linea-green.it](mailto:d.bellardi@linea-green.it)

**Area Lodi – Rho**

Andrea Barcellesi – Tel.: 349 4164117 – email: [a.barcellesi@linea-green.it](mailto:a.barcellesi@linea-green.it)

Luigi Paladino – Tel.: 345 5778500 – email: [l.paladino@linea-green.it](mailto:l.paladino@linea-green.it)

**Riferimento Commerciale:**

Numero verde: 800 821 128

E-mail a: [teleriscaldamento@linea-green.it](mailto:teleriscaldamento@linea-green.it)

Per clienti di minori e medie dimensioni, Linea Green SpA renderà disponibile il preventivo entro un tempo massimo di 30 giorni lavorativi dalla data di richiesta del cliente.

Il preventivo ha validità 3 mesi dalla data di spedizione.

Il termine ultimo per l'esecuzione lavori concordato è: 31/12/2022

## 1 VANTAGGI DEL TELERISCALDAMENTO

Il teleriscaldamento è una scelta tecnologica **innovativa, ecologica, sicura ed affidabile** pertanto, diventare clienti del sistema di teleriscaldamento, significa:

- **contribuire a ridurre le emissioni di gas inquinanti** migliorando la qualità dell'aria nella propria città;
- **contribuire a ridurre le emissioni di gas ad effetto serra** riducendo l'impatto sull'ambiente;
- **dimenticare per sempre** i problemi e gli oneri legati alle caldaie;
- **eliminare i rischi e gli obblighi** legati all'uso di gas metano o altri combustibili (rischi incendio, esplosione, pratiche VVFF, adeguamenti normativi Centrale Termica, ecc.) **con la conseguente riduzione dei costi** assicurativi dell'immobile;
- usufruire di un servizio di **pronto intervento gratuito** 24h/24 per 365 giorni all'anno;
- usufruire di sistema di controllo costante dei parametri di impianto ai fini dell'ottimizzazione e della risoluzione tempestiva delle problematiche mediante **telecontrollo gratuito**;
- avere un referente unico e un contatto diretto, presente sul territorio, per tutte le questioni relative alla fatturazione dei consumi.
- poter scegliere di affidare a Linea Green SpA la ripartizione dei consumi fra i condomini mediante **fatturazione diretta da parte Linea Green SpA al cliente finale**.
- fatturazione mensile nei mesi invernali.

Linea Green SpA è anche in grado di garantire **condizioni economiche molto vantaggiose** a coloro che aderiscono al teleriscaldamento.

Con la presente Vi sottoponiamo la nostra proposta relativa all'allacciamento in oggetto. I nostri uffici tecnici e commerciali sono a Vostra completa disposizione per fornire qualsiasi chiarimento in merito alla presente offerta, per effettuare incontri e/o sopralluoghi sia presso di Voi che presso utenze già servite dal teleriscaldamento al fine di spiegare al meglio i vantaggi economici, tecnologici ed ecologici di questa scelta.

Per qualsiasi esigenza Vi preghiamo di contattare il numero verde gratuito 800 821 128 o inviare una mail a [teleriscaldamento@linea-green.it](mailto:teleriscaldamento@linea-green.it).

## **2 ATTIVITÀ NECESSARIE PER L'ESECUZIONE DELL'ALLACCIAMENTO**

### **2.1 ATTIVITÀ NECESSARIE A CARICO DI LINEA GREEN SPA**

Gli interventi di riqualificazione necessari per la realizzazione dell'allacciamento del Vostro stabile alla rete di TLR comprendono:

- a. realizzazione opere di allacciamento alla rete primaria di teleriscaldamento su pubblico suolo ed all'interno della proprietà privata locali di Vs. proprietà, comprensivo delle opere meccaniche e della fornitura delle tubazioni necessarie.

Sono inoltre a carico di Linea Green SpA:

- a. la lettura e la fatturazione dei consumi;
- b. la corretta progettazione e installazione della Sottocentrale corredata delle pratiche necessarie per conseguire le certificazioni degli organi competenti;
- c. l'esercizio delle reti di distribuzione del fluido termo-vettore e delle relative apparecchiature accessorie all'impianto primario;

**Per le attività sopra descritte, Linea Green SpA dovrà richiedere le seguenti:**

- **AUTORIZZAZIONI:** NON PREVISTE
- **CONCESSIONI:** NON PREVISTE
- **SERVITÙ:** NON PREVISTE

### **2.2 ATTIVITÀ NECESSARIE A CARICO DEL CLIENTE**

Dagli obblighi a carico di Linea Green SpA sono escluse, risultando pertanto a carico del Cliente, le seguenti prestazioni:

- a. la fornitura dell'acqua e dell'energia elettrica necessarie al funzionamento degli impianti oggetto del contratto;
- b. prima dell'inizio dei lavori l'indicazione dell'eventuale presenza di amianto e lo smaltimento dello stesso;
- c. la concessione e l'ottenimento a favore di Linea Green SpA delle servitù di passaggio, in entrata ed uscita, o necessarie per raggiungere la centrale termica;
- d. la concessione di uno spazio idoneo per l'installazione della sottocentrale;
- e. tutti gli interventi edili necessari al completamento dell'allaccio alla rete di teleriscaldamento;
- f. le pratiche edilizie relative alla trasformazione dell'impianto;
- g. la garanzia di tutto quanto realizzato per conto di Linea Green SpA;
- h. tutto quanto non espressamente previsto a cura di Linea Green SpA.

### 2.3 CORRISPETTIVO DI ALLACCIAMENTO

L'allacciamento alla rete di Teleriscaldamento prevede il pagamento da parte del Cliente del "contributo di allacciamento" a carattere di *una tantum* poiché la proprietà delle condotte fino al punto di consegna restano in capo a LINEA GREEN SPA. Il punto di consegna è individuato nelle saracinesche a monte dello scambiatore. A fronte di tale corrispettivo verranno realizzate le attività descritte sopra come "ATTIVITÀ NECESSARIE PER L'ESECUZIONE DELL' ALLACCIAMENTO". Di seguito, i costi nel dettaglio:

<b>Costo potenziamento /estensione rete</b>	<b>Importo (IVA esclusa)</b>	<b>Importo (IVA 10% inclusa)</b>
lavori di scavo e di ripristino del suolo pubblico e/o privato	NON PREVISTI	NON PREVISTI
posa di tubazioni e lavori correlati	NON PREVISTA	NON PREVISTA
acquisizione di permessi, di concessioni o di altre autorizzazioni necessarie alla realizzazione dell'allacciamento, nonché l'imposizione di servitù	NON PREVISTI	NON PREVISTI
<b>TOTALE CORRISPETTIVO POTENZIAMENTO / ESTENSIONE RETE</b>	<b>Importo (IVA esclusa)</b>	<b>Importo (IVA 10% inclusa)</b>
TOTALE COSTI OTTENUTI IN BASE A VALUTAZIONE PUNTUALE	€ -	€ -
SCONTO	€ -	€ -
<b>TOTALE CORRISPETTIVO</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
<b>Costo esecuzione allacciamento</b>	<b>Importo (IVA esclusa)</b>	<b>Importo (IVA 10% inclusa)</b>
lavori di scavo e di ripristino del suolo pubblico e/o privato	€ 52.300,00	€ 57.530,00
posa di tubazioni e lavori correlati	€ 13.200,00	€ 14.520,00
acquisizione di permessi, di concessioni o di altre autorizzazioni necessarie alla realizzazione dell'allacciamento, nonché l'imposizione di servitù	€ 500,00	€ 550,00
<b>TOTALE CORRISPETTIVO DI ALLACCIAMENTO</b>	<b>Importo (IVA esclusa)</b>	<b>Importo (IVA 10% inclusa)</b>
TOTALE COSTI OTTENUTI IN BASE A VALUTAZIONE PUNTUALE	€ 66.000,00	€ 72.600,00
SCONTO	-€ 20.500,00	-€ 22.550,00
<b>TOTALE CORRISPETTIVO</b>	<b>€ 45.500,00</b>	<b>€ 50.050,00</b>

## 2.4 STANDARD QUALITATIVI

Con la delibera 661/2018/R/TLR, l'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) definisce per il servizio teleriscaldamento alcuni obblighi in termini di tempistiche per alcuni indicatori di qualità commerciale, suddivisi in standard specifici e generali.

A fronte del mancato rispetto degli standard specifici, sono previsti degli indennizzi automatici che dovranno essere corrisposti ai clienti di minori e medie dimensioni. Si tratta di indennizzi il cui importo varia quindi in base a due fattori: il ritardo nell'esecuzione della prestazione e la potenza contrattuale dell'utente. Nelle tabelle seguenti, le prestazioni normate, gli indicatori stabiliti e i relativi indennizzi suddivisi per tipologia di cliente.

### STANDARD SPECIFICI

<b>Prestazione</b>	<b>Indicatore</b>
Esecuzione lavori semplici	entro 15 giorni lavorativi
Esecuzione lavori complessi	entro data concordata
Attivazione	entro 7 giorni lavorativi
Riattivazione da morosità	entro 2 giorni feriali
Disattivazione	entro 5 giorni lavorativi
Risposta reclami scritti	entro 30 giorni solari

### INDENNIZZI BASE PER DIMENSIONE UTENTE

<b>Prestazione</b>	<b>Minori dimensioni (fino a 50 kW)</b>	<b>Medie dimensioni (tra i 51 e i 350 kW)</b>
Esecuzione lavori semplici	30 €	70 €
Esecuzione lavori complessi	30 €	70 €
Attivazione	30 €	70 €
Riattivazione da morosità	30 €	70 €
Disattivazione	30 €	70 €
Risposta a reclami scritti	30 €	30 €

### 3 ATTIVITÀ OPZIONALI SU RICHIESTA DEL CLIENTE

#### 3.1 ATTIVITÀ OPZIONALI PROPOSTE DA LINEA GREEN SPA

Gli interventi aggiuntivi richiesti dal cliente e realizzabili da Linea Green SpA contestualmente all'allacciamento del Vostro stabile alla rete di TLR comprendono:

- fornitura e posa di nr 2 sottostazioni di scambio termico con potenza pari a 150 kW destinate alla cessione del calore necessario per il riscaldamento ambiente della struttura, opera corredata di contatore di calore fiscale, destinato alla misurazione dell'energia termica erogata all'utenza complete di quadro di sequenza;
- esecuzione dei collegamenti elettrici/idraulici/funzionali tra la sottocentrale e il circuito primario.
- garanzia 24 mesi dalla data di attivazione.

**Per le attività sopra descritte, Linea Green SpA dovrà richiedere le seguenti:**

- **AUTORIZZAZIONI:** autorizzazione allo scavo in area vincolata dal punto di vista archeologico
- **CONCESSIONI:** NON PREVISTE
- **SERVITÙ:** NON PREVISTE

#### 2.2 ATTIVITÀ NECESSARIE A CARICO DEL CLIENTE

Dagli obblighi a carico di Linea Green SpA sono escluse, risultando pertanto a carico del Cliente, le seguenti prestazioni:

- la fornitura dell'acqua e dell'energia elettrica necessarie al funzionamento degli impianti oggetto del contratto; prima dell'inizio dei lavori l'indicazione dell'eventuale presenza di amianto e lo smaltimento dello stesso;
- la concessione e l'ottenimento a favore di Linea Green SpA delle servitù di passaggio, in entrata ed uscita, o necessarie per raggiungere la centrale termica;
- la concessione di uno spazio idoneo per l'installazione della sottocentrale;
- tutti gli interventi edili necessari al completamento dell'allaccio alla rete di teleriscaldamento;
- le pratiche edilizie relative alla trasformazione dell'impianto;
- la garanzia di tutto quanto realizzato per conto di Linea Green SpA;

Opere a carico del Cliente

- rimozione attuali caldaie e smaltimento secondo normativa;
- esecuzione dei collegamenti elettrici idraulici e funzionali tra le sottocentrali e l'impianto secondario
- progettazione elettrica – idraulica

pratiche edilizie e CURIT.

**3.3 CORRISPETTIVO AGGIUNTIVO PER LE ATTIVITÀ OPZIONALI**

Ad integrazione del corrispettivo di allacciamento il cliente può scegliere di assegnare a Linea Green anche le attività aggiuntive sopra descritte ai seguenti costi:

<b>Costo aggiuntivo attività opzionali</b>	<b>Importo (IVA esclusa)</b>	<b>Importo (IVA 10% inclusa)</b>
Fornitura e posa di n°2 scambiatori di calore per scambio termico tra circuito primario (teleriscaldamento) e circuito secondario lato impianto, compresa di allacciamenti idraulici, coibentazione, valvolame filtri e termostati fino al limite di fornitura, predisposizione alla componentistica di controllo, oltre ad ogni altra opera necessaria per il corretto funzionamento dell'opera.	€ 9.000,00	€ 9.900,00
Fornitura e posa di sistema di regolazione e telegestione dell'impianto di centrale termica, contabilizzazione delle calorie, collegamenti elettrici, macchinari di controllo e gestione, quadro di gestione e ogni altra opera necessaria al corretto funzionamento dell'impianto, completo delle predisposizioni di collegamento alla regolazione lato secondario.	€ 4.000,00	€ 4.400,00
<b>TOTALE CORRISPETTIVO</b>	<b>€ 13.000,00</b>	<b>€ 14.300,00</b>

## 4 MODALITÀ DI PAGAMENTO

### 4.1 PER ALLACCIO

Il contributo di allacciamento per le attività descritte al punto 2 è pari a 45.500,00 Euro + IVA;

### 4.2 PER ALLACCIO E ATTIVITA' OPZIONALI

Il costo totale del preventivo comprensivo di allaccio e di attività opzionali come descritte ai punti 2 e 3 è pari a 58.500,00 Euro + IVA;

Il pagamento dovrà essere eseguito con bonifico bancario a favore:

**IBAN IT29Y0200809440000106003949** c/o UNICREDIT SPA intestato ad A2A SPA.

**A fronte del pagamento verrà emessa fattura quietanzata con intestazione di seguito indicata (DA COMPILARE E/O VERIFICARE A CURA DEL CLIENTE):**

**40000104 - COMUNE DI CREMONA**

**P.ZZA DEL COMUNE, 8 - 26100 CREMONA (CR)**

**C.F.: 00297960197 - P.IVA: 00297960197**

**Cell : 334/6018595 Email: [giancarlo.frosi@comune.cremona.it](mailto:giancarlo.frosi@comune.cremona.it)**

## 5 ATTIVITÀ AFFIDATE DAL CLIENTE A LINEA GREEN SPA

Il cliente intende accettare

- Il solo allaccio: si impegna quindi
  - Al pagamento, se previsto, dell'importo così come indicato al punto 4.1
  - Ad affidare a Linea Green le attività descritte al punto 2.1
  - Ad eseguire le attività indicate al punto 2.2
- Allaccio e attività opzionali: si impegna quindi
  - Al pagamento, se previsto, dell'importo così come indicato al punto 4.2
  - Ad affidare a Linea Green le attività descritte al punto 3.1
  - Ad eseguire le attività indicate al punto 3.2

## 6 MODALITÀ DI ACCETTAZIONE

Per dare esecuzione al preventivo è indispensabile:

- 1) dichiarare di ESSERE interessato alla sottoscrizione di un contratto di fornitura<sup>3</sup>
- 2) mandare copia del pagamento;
- 3) firmare per accettazione di seguito.

---

<sup>3</sup> Il cliente NON interessato alla sottoscrizione del contratto di fornitura rinuncia alla compilazione della Scheda informativa sintetica di previsione della spesa annua allegata come previste dall'Art.8 delibera Arera 313/2019/R/tlr. È facoltà del cliente richiedere tali informazioni e/o il contratto di fornitura in un momento successivo alla firma del preventivo.



Società del Gruppo A2A

I documenti dovranno essere inviati via e-mail all'indirizzo [teleriscaldamento@linea-green.it](mailto:teleriscaldamento@linea-green.it) o consegnati allo sportello in via dell'Innovazione Digitale, 8 a Cremona.

DATA: \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_

FIRMA PER ACCETTAZIONE:

**(Allegare un documento d'identità)**

## **6.1 ESECUZIONE LAVORI**

Con l'accettazione il Cliente incarica Linea Green SpA dell'esecuzione, ai costi sopra dettagliati, delle opere e delle attività necessarie per l'allacciamento del proprio impianto alla rete di Teleriscaldamento.

Linea Green SpA si impegna a eseguire l'allacciamento e tutte le opere ausiliarie inserite in questo preventivo entro i termini sopra indicati. Tale tempistica è stata concordata tra le Parti.

Il Cliente, con la sottoscrizione della presente proposta si impegna a concedere a Linea Green SpA senza nulla pretendere:

- il passaggio delle tubazioni sulla propria proprietà, in entrata e in uscita, secondo le esigenze dettate dallo sviluppo della rete cittadina di Teleriscaldamento;
- un locale per l'installazione di ogni Sottocentrale, al quale verrà concesso libero accesso per l'effettuazione di sopralluoghi, l'esecuzione dei lavori, l'esercizio dell'impianto. Di detto locale dovranno essere fornite le chiavi di accesso nei tempi e nelle modalità comunicate in seguito.

## CARATTERISTICHE TECNICHE E PREZZI CALORE

### CARATTERISTICHE TECNICHE

Linea Green SpA fornisce calore tramite fluido vettore entro il territorio di sua competenza a norma di Statuto e nel rispetto delle vigenti disposizioni amministrative e tariffarie in materia. Nella città di Cremona utilizza come fluido vettore acqua, la cui temperatura massima non raggiunge i 109°C. Pertanto, con riferimento al Cap.R.1.A punto 3 della Raccolta R – Edizione 2009 – ISPESL (Specificazioni tecniche applicative del Titolo II del DM 1.12.75), al circuito secondario posto a valle degli scambiatori serviti non risultano applicabili gli adempimenti di denuncia e di verifica disposti dal DM 1.12.1975. Il fluido vettore del calore è costituito da acqua calda, alla temperatura di esercizio nominale, in ingresso del circuito primario delle apparecchiature di scambio termico, pari ad un massimo di 109°C ed alla pressione massima di 15 bar. La portata e la temperatura del fluido saranno tali da garantire le condizioni di comfort normativo nei locali, come definite dal D.g.r. 31 luglio 2015 – n. X/3965, nei limiti della potenza massima contrattuale concordata in fase di allaccio e compatibilmente con le caratteristiche tecniche dell'impianto esistente e della struttura servita.

### PREZZO DEL SERVIZIO DI TELERISCALDAMENTO

Rappresenta il prezzo dovuto quale corrispettivo per le attività di: fornitura calore, conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria, pronto intervento fino al punto di fornitura.

Il prezzo è indicizzato sulla base delle tariffe di maggior tutela del gas naturale vigenti per il Comune di Cremona, realizzando in linea di principio, attraverso l'uso di coefficienti di conversione, un'equivalenza tra il costo complessivo mediamente sostenuto dagli utenti per il riscaldamento con caldaie alimentate a metano e il costo di acquisto del calore da Teleriscaldamento comprensivo dei servizi sopra menzionati (Costo evitato).

Tale prezzo risulta commisurato alla quantità di energia termica ceduta da Linea Green SpA al Cliente, così come misurata in kWh (chilowattora) dagli appositi contatori energetici.

Il prezzo unitario per ogni kWh fornito, per il riscaldamento o per l'acqua sanitaria, è calcolato sulla base della seguente formula:

$$P_{TLR} [\text{€/kWh}] = S \cdot K1 \cdot K2 \cdot P_{gas} [\text{€/Smc}]$$

Dove:

$P_{TLR}$  = prezzo Teleriscaldamento (espresso in €/kWh).

### B33

1° SCAGLIONE: da 0 a 703.874 kWh/anno



Società del Gruppo A2A

P<sub>gas</sub>= è il prezzo espresso in €/Smc ottenuto applicando al consumo del cliente Standard, pari a 49.500 Smc/anno e PCS effettivo zonale, le tariffe del regime di maggior tutela secondo la 64/09 e s.m.i. di cui agli aggiornamenti trimestrali pubblicati sul sito istituzionale dell'Autorità per l'Energia Elettrica il Gas ed il Sistema Idrico, inclusivo della quota relativa alle accise. Tale prezzo verrà aggiornato trimestralmente.

2° SCAGLIONE: oltre 703.874 kWh/anno

P<sub>gas</sub>= è il prezzo espresso in €/Smc ottenuto applicando al consumo del cliente Standard, pari a 100.000 Smc/anno e PCS effettivo zonale, le tariffe del regime di maggior tutela secondo la 64/09 e s.m.i. di cui agli aggiornamenti trimestrali pubblicati sul sito istituzionale dell'Autorità per l'Energia Elettrica il Gas ed il Sistema Idrico, inclusivo della quota relativa alle accise. Tale prezzo verrà aggiornato trimestralmente.

Gli scaglioni si azzerano il 01/01 di ogni anno e sono progressivi cumulando i consumi del singolo contatore fino al 31/12.

K1 = è il coefficiente di conversione pari a 0,145765 Smc/kWh.

K2 = è il fattore correttivo per maggiori spese di pompaggio correlato al  $\Delta t$  indotto sul circuito primario, applicato con valore previsionale 1 e congruato a saldo fino ad un valore massimo di 1,04.

S = Sconto pari al 13%

REGIME IVA: 10% per utenze residenziali o assimilabili (scuole, conventi, caserme, case di cura, istituti penitenziari), 22% altre utenze (a meno di variazioni di legge).

Il prezzo unitario è aggiornato trimestralmente sulla base dei provvedimenti deliberati da ARERA (Autorità di regolazione per Energia Reti e Ambiente) riguardanti la variazione delle tariffe di maggior tutela del gas naturale. Le tariffe gas di riferimento (a PCS standard) sono pubblicate trimestralmente sul sito internet [www.arera.it](http://www.arera.it).

**SCHEDA INFORMATIVA SINTETICA DI PREVISIONE DELLA SPESA ANNUA DEL SERVIZIO DI TELERISCALDAMENTO DA SERVIRE<sup>4</sup>**

<b>Dati dell'impresa</b>			
Ragione sociale: Linea Green SpA			
Nome e cognome referente: Eleonora Pedrazzani, Antonio Azzini			
Contatto referente: Riferimento commerciale (pag 3)			
<b>Dati del richiedente l'allacciamento: come da pag. 2</b>			
<b>Tipologia di fornitura del servizio: come da pag. 2</b>			
<b>Stima domanda annua di energia nel caso di allacciamento: come da pag. 2</b>			
<b>Composizione spesa annua stimata</b>			
Tipologia di prezzo di fornitura ed eventuale denominazione commerciale: ENTI PUBBLICI A SCAGLIONI (Rif. IV TRIMESTRE 2021)			
	<i>Quantità</i>	<i>Prezzo unitario</i>	<i>Importo [€]</i>
Quota fissa su potenza [kW]	-	-	-
Quota variabile su energia [kWh]	255.000	0,10985	28.011,75
Eventuali altre componenti di prezzo <sup>5</sup> :			
1 _____ [ ____ ]			
2 _____ [ ____ ]			
3 _____ [ ____ ]			
Credito d'imposta su energia <sup>6</sup> [€/kWh]	-	-	-
Imposta IVA 22%	255.000	0,02417	6.163,35
<b>Spesa annua stimata</b>	<b>255.000</b>	<b>0,13402</b>	<b>34.175,10</b>

<sup>4</sup> La presente scheda non costituisce elemento contrattuale e viene redatta ai sensi della deliberazione dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente 16 Luglio 2019, 313/2019/R/tlr.

<sup>5</sup> Eventuali componenti di prezzo aggiuntive vanno indicate con una terminologia chiara e va espresso il loro valore per unità di misura.

<sup>6</sup> Stima del credito d'imposta ai sensi della legge n. 448 del 23 dicembre 1998, art. 8, comma 10, lettera f). Il credito d'imposta viene applicato in base alla percentuale di energia prodotta da biomassa, ceduta sulla rete di teleriscaldamento e fatturata al Cliente finale. Tale percentuale non è nota a priori.