



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1471/2022 del 13/09/2022

OGGETTO **PNRR M2C4-INV. 2.2. Intervento di riqualificazione energetica del sistema impiantistico della Palestra in località Cavatigozzi. Approvazione del progetto esecutivo e affidamento alla ditta Il Torrazzo s.r.l. - Impianti Idraulici e Manutenzione di Bonemerse (CR), nonché approvazione del quadro economico dell'intervento, della spesa e del cronoprogramma dei pagamenti. CUP: D14J22000400001.**

Settore PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE 1. Determinazione dirigenziale n. 1456 del 9 settembre 2022: "PNRR M2C4-INV. 2.2. Accertamento del contributo statale erogato per l'efficientamento energetico degli impianti sportivi - Palestre Cambonino e Cavatigozzi. CUP: D14J22000410001 - CUP: D14J22000400001."

2. La palestra Cavatigozzi, nel suo complesso, si presenta in condizioni accettabili, tuttavia l'assidua frequentazione da parte di vari soggetti che praticano attività sportive, comprese le associazioni sportive al di fuori delle normali attività didattiche, comporta una richiesta di energia termica ed elettrica significative.

3. Per l'adozione pertanto di un nuovo sistema di generazione del calore a servizio della palestra e dei locali accessori è stato redatto il progetto esecutivo ed esperita una procedura di affidamento diretto dei lavori in oggetto per un importo a base di gara pari ad Euro 85.356,11 di cui Euro 85.116,41 per lavori ed Euro 239,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (I.V.A. 10% esclusa)

MOTIVAZIONE 1. Alla luce di quanto espresso in premessa, è stato redatto il progetto esecutivo per l'intervento di cui trattasi ed è stata esperita una procedura di affidamento diretto dei lavori per un importo a base di gara pari ad Euro 85.356,11 di cui Euro 85.116,41 ed Euro 239,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (I.V.A. 10% esclusa), contattando la ditta Il Torrazzo s.r.l. - Impianti Idraulici e Manutenzione di Bonemerse (CR)

2. La ditta Il Torrazzo s.r.l. - Impianti Idraulici e Manutenzione di Bonemerse (CR) ha presentato uno sconto sull'importo a base di gara, pari allo 0,65% per un importo contrattuale di Euro 84.802,85 (I.V.A. 10% esclusa).

3. E' necessario pertanto approvare il progetto esecutivo e affidare i lavori alla ditta Il Torrazzo s.r.l. - Impianti Idraulici e Manutenzione di Bonemerse (CR) per l'importo di 84.802,85, comprensivo di Euro 239,70 per oneri della sicurezza (I.V.A. 10% esclusa).

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato

pag. 1/7

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gambino arch. Nicolò**

Pratica trattata da **Nolli Giuseppina**

con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D14J22000400001.

2. Il Codice Identificati Gara (CIG) è il seguente: 937859014E

3. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INPS n. 31702167 del 15 giugno 2022 – scadenza validità il 13 ottobre 2022.

4. Decreto in data 13 luglio 2022 (Protocollo n. 53206 del 14 luglio 2022) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile nomina l'arch. Cristina Tonoli quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

5. Decreto in data 31 agosto 2022 (Protocollo n. 64642 del 31 agosto 2022) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile nomina temporaneamente (fino al 6 settembre 2022) l'arch. Giancarlo Frosi, quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

6. Decreto in data 24 agosto 2022 (Protocollo n. 62925 del 24 agosto 2022) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile nomina l'arch. Nicolò Gambino quale Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

7. Decreto in data 24 agosto 2022 (Protocollo n. 62924 del 24 agosto 2022) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile nomina l'arch. Nicolò Gambino quale Progettista, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

8. Decreto in data 30 agosto 2022 (Protocollo n. 64457 del 31 agosto 2022) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile nomina l'arch. Maria Grazia Oliveri quale Verificatore del Progetto, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

9. Verbale di verifica in data 8 settembre 2022 (Protocollo n. 66790 del 8 settembre 2022) redatto dall'Incaricato di Verifica, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

10. Rapporto conclusivo di Verifica in data 8 settembre 2022 (Protocollo n. 66791 del 8 settembre 2022) redatto dal Verificatore, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

11. Verbale di Validazione in data 8 settembre 2022 (Protocollo n. 66792 del 8 settembre 2022)

pag. 2/7

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gambino arch. Nicolò**
Pratica trattata da **Nolli Giuseppina**

redatto dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona

2. Articolo 36 "Contratti sotto soglia", comma 2, lettera a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

3. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

4. D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC")

DETERMINA

DECISIONE

1. Approvare il progetto esecutivo per gli interventi di riqualificazione energetica del sistema impiantistico della Palestra in località Cavatigozzi, composto dagli elaborati progettuali indicati nell'Elenco Elaborati, Allegato 00) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e individuati dalle lettere da A) a K1).
2. Affidare alla ditta il Torrazzo S.r.l. - Impianti Idraulici e Manutenzioni (P.I.: 01620260198) con sede legale in via Guglielmo Marconi n. 1/C Bonemerse (CR) gli interventi di riqualificazione energetica del sistema impiantistico della Palestra in località Cavatigozzi, per l'importo di Euro 84.802,85 comprensivi di Euro 239,70 per oneri della sicurezza (I.V.A. 10% esclusa).
3. Approvare la spesa di Euro 93.283,13 (I.V.A. 10% inclusa), relativa al presente affidamento, nonché la spesa complessiva di Euro 99.950,00 (I.V.A. 10% inclusa), così come indicato nel quadro economico (allegato B), dando atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.
4. Approvare inoltre il cronoprogramma dei pagamenti e l'elenco delle ditte, quali allegati rispettivamente L) e M) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale
5. Dare atto che l'importo di Euro 99.950,00 è stato accertato con determinazione dirigenziale n. 1456 del 9 settembre 2022 (PEG 12694 – acc. 2022/664 – 2023/100)

EFFETTI

1. Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economale, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D. Lgs n. 50/2016.
2. Alla stipula del relativo contratto, la ditta aggiudicataria procederà, ai sensi degli artt. 103 e 97, comma 7 del D. Lgs 50/2016, al deposito della cauzione definitiva dell'importo di Euro 8.480,29 oppure di Euro 4.240,13 nel caso in cui l'aggiudicatario richieda la riduzione dell'importo della garanzia al 50%, essendo il possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 (rilasciata da organismi accreditati) nonché a prestare le garanzie previste dallo schema di contratto, precisando che la cauzione sarà progressivamente svincolata, come prescritto dalle norme in vigore.
3. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sè e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.
4. La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.
5. I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.
6. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.
7. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.
8. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal

"Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

9. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

10. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2022	41241 PNRR M2C4-INV. 2.2 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI SPORTIVI - PALESTRA CAVATIGOZZI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.016	43313	2022/2724	46.556,00
Missione e Programma			06 01			
CIG			937859014E			
CUP			D14J22000400001			
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2022	41241 PNRR M2C4-INV. 2.2 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI SPORTIVI - PALESTRA CAVATIGOZZI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.016	43313	2023/244	46.727,13
Missione e Programma			06 01			
CIG			937859014E			
CUP			D14J22000400001			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2022	41241 PNRR M2C4-INV. 2.2 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI SPORTIVI - PALESTRA CAVATIGOZZI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.016		2023/244	987,49
Missione e Programma			06 01			
CIG						

CUP	D14J22000400001
Anno di Esigibilità	2023
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2022	41241 PNRR M2C4-INV. 2.2 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI SPORTIVI - PALESTRA CAVATIGOZZI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.016		2022/2724	400,00
Missione e Programma			06 01			
CIG						
CUP			D14J22000400001			
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2022	41241 PNRR M2C4-INV. 2.2 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI SPORTIVI - PALESTRA CAVATIGOZZI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.016		2023/244	1.707,12
Missione e Programma			06 01			
CIG						
CUP			D14J22000400001			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2022	41241 PNRR M2C4-INV. 2.2 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI SPORTIVI - PALESTRA CAVATIGOZZI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.016		2022/2724	3.019,00
Missione e Programma			06 01			
CIG						
CUP			D14J22000400001			
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2022	41241 PNRR M2C4-INV. 2.2 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI SPORTIVI - PALESTRA CAVATIGOZZI - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.016		2023/244	553,26
Missione e Programma			06 01			
CIG						
CUP			D14J22000400001			
Anno di Esigibilità			2023			

ALLEGATI

- **00_ElencoElaboratiEsecutivo.pdf.p7m** (impronta: AF224B5CDDBA39309E3DF615C3A39799183AAEBBF181809E3187DCFF78A31B3A)
- **502 A-Relazione Tecnica + QE.pdf.p7m** (impronta: 1E6E2F59C26C754D6DD04DF4B33CA7955C52984F21BEC5807436EE01E97BE487)
- **502 C-Computo metrico estimativo.pdf.p7m** (impronta: 73D289D7C91C77F48244DA8B9A4A7696969086FF6C4CB007763190536C725C69)
- **502 D-Elenco prezzi.pdf.p7m** (impronta: 31F20C031618BDA956CF0841BC3E5C90CD43366EB4BAD1C5A3AD1C4D7D244C07)
- **502 E-Capitolato Speciale d'Appalto.pdf.p7m** (impronta: FA37C0C9B535A36861A32975E23D1B76C87E51A8E82E2574456AFB5B409E285F)
- **502 F-Quadro incidenza della mano d'opera.pdf.p7m** (impronta: 790B70EDA3B948BE092DD91A2FD8745F073B516B8B00F8DFB6B7A554D3E0AC2C)
- **502 G-Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta: 56A3CAD98632B183CDA58D56E1C323666D8879BD0C222FBCCBFC002A20921BD1)
- **502 H-Piano di Manutenzione.pdf.p7m** (impronta: CD6DB703F0496EE143235E905E680B02072CD5FE7396CD264CB0F8CD03B81CF5)
- **502 I-SchemaContratto.pdf.p7m** (impronta: 2A03C77A417F60E97BB6D4999A6DE4DC1838709B2673F5CB7CD761DC64397DEE)
- **502 K1_Elaborato grafico - schema funzionale ed esecutivo della nuova centrale termica.pdf.p7m** (impronta: A18D35638559B4CFE5428BB633E67F972802B86C9DE6E87818AC958DA290B634)
- **M) ELENCO DITTE** (impronta: C331594C1A44DFCD0C8784DD70DF8B9E1183A5E63CA35F290EDA175F12D2D03C)
- **L) CRONOPROGRAMMA PAGAMENTI** (impronta: D5841A1B403E75B6D1B5F2A5B7A319A7669FA7ECC6E16292F5C7E280956511FC)
- **B) QUADRO ECONOMICO** (impronta: 563C9E287174821A7B161721053E2D75341800EC9E5C46FD313A2BBA3CDAF29D)