



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1520/2022 del 20/09/2022

OGGETTO **Lavori di manutenzione ordinaria dei serramenti degli edifici residenziali del Sistema Abitativo Pubblico del Comune di Cremona. Affidamento diretto alla Ditta Comincini Enrico di Monticelli D'Ongina (PC). Approvazione della relativa spesa e del quadro economico. - CUP D11C22001190004.**

Settore PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

IL DIRETTORE

PREMESSE 1. La Stazione Appaltante ha rilevato la necessità di affidare lavori di manutenzione ordinaria dei serramenti degli edifici residenziali del Sistema Abitativo Pubblico (S.A.P.) del Comune di Cremona. In particolare, sono richieste: piccole manutenzioni e riparazioni dei serramenti, fornitura e posa di materiali da falegname e fabbro, sostituzione di serrature.

2. L'importo a base di gara è stato quantificato in Euro 4.545,45 (IVA 10% esclusa) di cui Euro 4.425,00 (IVA 10% esclusa) per lavori ed Euro 120,45 (IVA 10% esclusa) per oneri della sicurezza.

3. In data 11 luglio 2022 – Protocollo 52414, tramite Posta Elettronica Certificata, sono stati richiesti i preventivi a due Ditte. L'unica offerta pervenuta è arrivata dalla Ditta Comincini Enrico di Monticelli D'Ongina (PC), che ha già lavorato per il Comune di Cremona dando prova di efficienza e capacità tecnica, la quale ha presentato uno sconto del 5% sui prezzi del Listino Opere Pubbliche della Regione Lombardia.

MOTIVAZIONE 1. Si ravvisa la necessità di provvedere all'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria dei serramenti degli edifici residenziali del Sistema Abitativo Pubblico del Comune di Cremona.

2. Si ritiene necessario, pertanto, affidare direttamente i lavori in oggetto alla Ditta Comincini Enrico di Monticelli D'Ongina (PC), che ha presentato l'unica offerta pervenuta con uno sconto del 5% sui prezzi del Listino Opere Pubbliche della Regione Lombardia.

3. Si ritiene, quindi, di approvare il preventivo l'offerta presentata dalla Ditta Comincini Enrico di Monticelli D'Ongina (PC) per una spesa pari ad Euro 4.545,45 (IVA 10% esclusa) di cui Euro 4.425,00 (IVA 10% esclusa) per lavori ed Euro 120,45 (IVA 10% esclusa) per oneri della sicurezza, per un totale di Euro 5.000,00.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto

pag. 1/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Miletic Geom. Irina**
Pratica trattata da **Turrini Ilaria**

(distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D11C22001190004.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: Z4A37C83DF.

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INAIL_33520233 del 17 giugno 2022 (scadenza 15 ottobre 2022).

Decreto in data 18 gennaio 2022 (Protocollo n. 4366) con il quale il Direttore del Settore Lavori Pubblici e Mobilità Urbana ha nominato l'Arch. Giancarlo Frosi quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153

“Servizio economico finanziario”;

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

Articolo 36 “Contratti sotto soglia”, comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Legge 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” (in particolare, art. 3 “Tracciabilità dei flussi finanziari”).

D.L.69/2013, “Disposizioni urgenti per il rilancio dell’economia”, convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 “Semplificazioni in materia di DURC”).

DETERMINA

DECISIONE

1. Affidare i lavori di manutenzione ordinaria dei serramenti degli edifici residenziali del Sistema Abitativo Pubblico del Comune di Cremona alla Ditta Comincini Enrico (P.I.: 01393280332), con sede in Via Ugo Foscolo n. 2 - 29010 Monticelli D'Ongina (PC).
2. Approvare la spesa di Euro 4.545,45 (IVA 10% esclusa) di cui Euro 4.425,00 (IVA 10% esclusa) per lavori ed Euro 120,45 (IVA 10% esclusa) per oneri della sicurezza, per un totale di Euro 5.000,00, con l'applicazione dello sconto del 5% sui prezzi del Listino Opere Pubbliche della Regione Lombardia.
3. Approvare l'offerta figurante quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.
4. Approvare il Quadro Economico figurante quale allegato B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa complessiva di Euro 5.000,00.
5. Dare atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

1. Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.
2. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.
3. La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.
4. I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.
5. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di

regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

6. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

7. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

8. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

9. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2022	16302 SPESE MANUTENZIONE ORDINARIA ERP	1.03.02.09.008	34852		5.000,00
Missione e Programma			08 02			
CIG			Z4A37C83DF			
CUP			D11C22001190004			
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			N0604 Gestione ERP			

ALLEGATI

- **ALLEGATO B): QUADRO ECONOMICO** (impronta:
45D576C7702077075F0D3FED4EB3FD2620C9878DC2474F0C64B8683BF5083F95)
- **ALLEGATO A): OFFERTA** (impronta:
C6786B3C9B1B899A992E98269A2C31DD8AB634CC063EA7B8568DC49D186478AC)