

**OGGETTO**

**Lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani), aggiudicati alla ditta Operazione s.r.l. di Napoli. Approvazione della spesa per maggiori oneri per adeguamento prezzi, relativa al secondo semestre 2021 (1 luglio 2021 – 31 dicembre 2021), nonché approvazione del nuovo quadro economico relativo al secondo lotto dei lavori e del cronoprogramma dei pagamenti. CUP: D11G18000380002 – D11B21005670006.**

**Settore**

PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

**Servizio**

Servizio Viabilità, Suolo e sottosuolo Protezione civile, Illuminazione, TPL

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE**

1. Deliberazione di Giunta Comunale n. 288 del 19 dicembre 2018 – immediatamente eseguibile: “Patto per la Lombardia. Approvazione del progetto esecutivo in linea tecnica dei lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani). (CUP: D11G18000380002).”
2. Determinazione dirigenziale n. 1033 del 17 giugno 2019: “Aggiudicazione, a seguito di procedura aperta esperita a mezzo della piattaforma Sintel, dei lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa, parcheggio su più piani) presso la Stazione di Cremona, alla ditta Operazione S.r.l. di Napoli e modifica del quadro economico dell'intervento. CUP: D11G18000380002.”
3. Il relativo contratto n. 41488 del 27 novembre 2019 e registrato a Cremona il 27 novembre 2019 al n. 14341 Serie 1T.
4. Determinazione dirigenziale n. 923 del 7 giugno 2021: “Lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani) presso la stazione di Cremona, nell'ambito dei lavori “Patto per la Lombardia”. Approvazione della perizia di variante e concessione di proroga per l'ultimazione dei lavori. CUP: D11G18000380002.”
5. Determinazione dirigenziale n. 507 del 11 aprile 2022: “Lavori di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani) presso la stazione di Cremona, aggiudicati alla ditta Operazione S.r.l. di Napoli. Approvazione della spesa per maggiori oneri – adeguamento prezzi (CUP: D11G18000380002).”
6. Determinazione dirigenziale n. 1482 del 14 settembre 2022: “Aggiudicazione, a seguito di procedura aperta a mezzo della piattaforma Sintel, dei lavori di costruzione di nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa-parcheggio su più piani) – 2^ lotto, alla ditta CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A.R.L. con sede a Patti (ME), esecutrice designata ) ITAL GROUP SRL con sede in Casteldaccia (PA), Approvazione del nuovo quadro economico del cronoprogramma e accertamento del rimborso spese di pubblicazione CUP: D11B21005670006.”
7. Con nota inviata tramite posta elettronica certificata (protocollo n. 39870 del 30 maggio 2022), la ditta Operazioni S.r.l. di Napoli ha presentato istanza per la compensazione per l'aumento dei costi

delle forniture effettuate e contabilizzate dal 1 luglio 2021 al 31 dicembre 2021, ai sensi dell'entrata in vigore del Decreto 11 novembre 2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili.

8. Con nota inviata tramite posta elettronica certificata (protocollo n. 40504 del 31 maggio 2022) il Responsabile Unico del Procedimento ha richiesto parere al Direttore dei Lavori circa la quantificazione dell'importo di compensazione del 2° semestre 2021, da riconoscere alla ditta Operazione S.r.l. di Napoli.

9. Con nota inviata tramite posta elettronica certificata (protocollo n. 44197 del 14 giugno 2022), il Direttore dei Lavori ha provveduto ad inviare il calcolo dell'importo della compensazione relativa al secondo semestre 2021, che risulta pari ad Euro 36.575,20 (I.V.A. 10% esclusa).

#### **MOTIVAZIONE**

1. Vista la richiesta della ditta Operazione S.r.l. e la nota con il quale il Direttore dei Lavori determinava il calcolo dell'adeguamento dei prezzi per il secondo semestre 2021 (1 luglio 2021 – 31 dicembre 2021), relativamente ai lavori di di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli presso la stazione di Cremona, è necessario provvedere, ai sensi del Decreto 11 novembre 2021 e al D. L. n. 50/2022, al riconoscimento dell'importo richiesto che risulta pari ad Euro 36.575,20 (I.V.A. 10% esclusa) per un totale di Euro 40.232,72 (I.V.A. 10% inclusa).

2. Come previsto dall'art. 26 del D. L. n. 50/2022, l'importo da corrispondere alla ditta può trovare copertura finanziaria anche in quadri economici di lavori chiusi, e pertanto, nel presente caso, la copertura finanziaria è prevista in parte, nell'importo di perizia dei lavori del primo lotto e in parte nella voce "imprevisti" del quadro economico di approvazione dell'aggiudicazione del secondo lotto dei lavori.

#### **PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE**

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) del 1° lotto è il seguente: D11G18000380002.

2. Il Codice Unico di Progetto (CUP) del 2° lotto è il seguente: D11B21005670006

2. Il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente: 7743912E54

3. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INPS n. 32488470 del 25 agosto 2022 – scadenza validità il 23 dicembre 2022.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

**NORMATIVA** - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

2. D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

3. Decreto 11 novembre 2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili.

4. D. L. n. 50/2022 art. 26.

## DETERMINA

pag. 3/6

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Rossetti ing. Stefano**

Pratica trattata da **Nolli Giuseppina**

**DECISIONE**

1. Approvare la spesa di Euro 40.232,71 (I.V.A. 10% inclusa) quale compensazione per adeguamento prezzi, relativa ai lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli presso la stazione di Cremona, eseguiti nel periodo dal 1 luglio 2021 al 31 dicembre 2021, dalla ditta Operazione S.r.l. di Napoli.
2. Corrispondere alla ditta Operazione S.r.l. (P.I.: 06343891211) con sede legale in via Generale Giordano Orsini n. 46 Napoli, la somma di Euro 40.232,72 (I.V.A. 10% inclusa) quale compensazione prezzi relativa ai lavori svolti nel secondo semestre 2021 (dal 1 luglio 2021 al 31 dicembre 2021).
3. Dare atto che la spesa di Euro 40.232,72 (I.V.A. 10% inclusa) trova copertura finanziaria per Euro 32.698,90 (I.V.A. 10% inclusa) nelle somme di perizia relativa al primo lotto e per Euro 7.533,82 (I.V.A. 10% inclusa) alla voce imprevisti del quadro economico di aggiudicazione del secondo lotto, e che gli importi indicati sono contenuti nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n. 1033 del 17 giugno 2019 e n. 1482 del 14 settembre 2022.
4. Approvare il nuovo quadro economico dell'intervento relativo al secondo lotto e il cronoprogramma dei pagamenti, figuranti quali allegati A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, dando atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

**EFFETTI**

1. I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto e ai sensi del D. L. n. 50/2022 art. 26.

**Movimenti contabili:**

| Tipo Movimento                                | Esercizio | Capitolo/Articolo  | Piano Finanziario      | Soggetto | Movimento   | Importo   |
|---|-----------|--|------------------------|----------|-------------|-----------|
| U /<br>Diminuzione<br>CENTR.REG.<br>LOMBARDIA | 2022      | 41743 PATTO PER LA<br>LOMBARDIA -<br>MIGLIORAMENTO<br>ACCESSIBILITA' E<br>SOSTA PRESSO NODO<br>INTERSCAMBIO<br>STAZIONE DI CREMONA<br>- SPESA FINANZIATA<br>CON AVANZO<br>VINCOLATO<br>CONTRIBUTO<br>REGIONALE | 2.02.01.09.012         | 47061    | 2021/2066/4 | 45.936,81 |
| <b>Missione e Programma</b>                   |           |  | 10 05                  |          |             |           |
| <b>CIG</b>                                    |           |  | 7743912E54             |          |             |           |
| <b>CUP</b>                                    |           |  | D11G18000380002        |          |             |           |
| <b>Anno di Esigibilità</b>                    |           |  |                        |          |             |           |
| <b>Centro di Costo</b>                        |           |  | **01 Non rilevante CdC |          |             |           |

|   |      |  |                |       |           |           |
|---|------|--|----------------|-------|-----------|-----------|
| U / Sub<br>Impegno<br>CENTR.REG.<br>LOMBARDIA | 2022 | 41743 PATTO PER LA<br>LOMBARDIA -<br>MIGLIORAMENTO<br>ACCESSIBILITA' E<br>SOSTA PRESSO NODO<br>INTERSCAMBIO<br>STAZIONE DI CREMONA<br>- SPESA FINANZIATA<br>CON AVANZO<br>VINCOLATO<br>CONTRIBUTO<br>REGIONALE | 2.02.01.09.012 | 47061 | 2021/2066 | 13.237,91 |
|---|------|--|----------------|-------|-----------|-----------|

|                             |                        |
|-----------------------------|------------------------|
| <b>Missione e Programma</b> | 10 05                  |
| <b>CIG</b>                  | 7743912E54             |
| <b>CUP</b>                  | D11G18000380002        |
| <b>Anno di Esigibilità</b>  | 2022                   |
| <b>Centro di Costo</b>      | **01 Non rilevante CdC |

|   |      |  |                |       |           |           |
|---|------|--|----------------|-------|-----------|-----------|
| U / Sub<br>Impegno<br>CENTR.REG.<br>LOMBARDIA | 2022 | 41743 PATTO PER LA<br>LOMBARDIA -<br>MIGLIORAMENTO<br>ACCESSIBILITA' E<br>SOSTA PRESSO NODO<br>INTERSCAMBIO<br>STAZIONE DI CREMONA<br>- SPESA FINANZIATA<br>CON AVANZO<br>VINCOLATO<br>CONTRIBUTO<br>REGIONALE | 2.02.01.09.012 | 47061 | 2021/2066 | 32.698,90 |
|---|------|--|----------------|-------|-----------|-----------|

|                             |                        |
|-----------------------------|------------------------|
| <b>Missione e Programma</b> | 10 05                  |
| <b>CIG</b>                  | 7743912E54             |
| <b>CUP</b>                  | D11G18000380002        |
| <b>Anno di Esigibilità</b>  | 2022                   |
| <b>Centro di Costo</b>      | **01 Non rilevante CdC |

|                    |      |   |                |  |            |          |
|--------------------|------|---|----------------|--|------------|----------|
| U /<br>Diminuzione | 2022 | 41614 PATTO PER LA<br>LOMBARDIA -<br>MIGLIORAMENTO<br>ACCESSIBILITA' E<br>SOSTA NODO<br>INTERSCAMBIO<br>STAZIONE DI CREMONA<br>- REALIZZAZIONE<br>SECONDO PIANO PARK<br>MULTIPIANO - SPESA<br>FINANZIATA CON FPV<br>(al. patr.) | 2.02.01.09.012 |  | 2022/835/6 | 7.533,82 |
|--------------------|------|---|----------------|--|------------|----------|

|                             |                        |
|-----------------------------|------------------------|
| <b>Missione e Programma</b> | 10 05                  |
| <b>CIG</b>                  |                        |
| <b>CUP</b>                  | D11B21005670006        |
| <b>Anno di Esigibilità</b>  |                        |
| <b>Centro di Costo</b>      | **01 Non rilevante CdC |

|   |      |   |                        |       |          |          |
|---|------|---|------------------------|-------|----------|----------|
| U / Sub<br>Impegno<br>CENTR.REG.<br>LOMBARDIA | 2022 | 41614 PATTO PER LA<br>LOMBARDIA -<br>MIGLIORAMENTO<br>ACCESSIBILITA' E<br>SOSTA NODO<br>INTERSCAMBIO<br>STAZIONE DI CREMONA<br>- REALIZZAZIONE<br>SECONDO PIANO PARK<br>MULTIPIANO - SPESA<br>FINANZIATA CON FPV<br>(al. patr.) | 2.02.01.09.012         | 47061 | 2022/835 | 7.533,82 |
| <b>Missione e Programma</b>                   |      |   | 10 05                  |       |          |          |
| <b>CIG</b>                                    |      |   | 7743912E54             |       |          |          |
| <b>CUP</b>                                    |      |   | D11B21005670006        |       |          |          |
| <b>Anno di Esigibilità</b>                    |      |   | 2022                   |       |          |          |
| <b>Centro di Costo</b>                        |      |   | **01 Non rilevante CdC |       |          |          |

**ALLEGATI**

- **A) QUADRO ECONOMICO** (impronta:  
CEA10920F4B54A6E8ED1C1E181A837E4E392ABBCAE127B5AED5D1BD5175CABFA)
- **B) CRONOPROGRAMMA DEI PAGAMENTI** (impronta:  
FEF361E4D4DC49182C67ECB99872BA0F72C498B1150F92EB39726E9577E419BC)