



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

1532/2022 del 21/09/2022

**OGGETTO** **Lavori per l'efficientamento energetico di fabbricati esistenti destinati a Servizi Abitativi Pubblici in Via Sardegna n. 2. Affidamento alla Ditta Uberti Davide di Cremona dei lavori di messa a norma di impianti elettrici. Approvazione della relativa spesa, del nuovo quadro economico e del cronoprogramma della spesa dell'intervento. - CUP D12H19000060002.**

**Settore** PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

**Servizio** Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

### **IL DIRETTORE**

- PREMESSE**
1. Determinazione Dirigenziale n. 1264 del 22 settembre 2020: "Approvazione del progetto esecutivo ed indizione di procedura negoziata, da espletare tramite la piattaforma Sintel, per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico di fabbricati esistenti, destinati a servizi abitativi pubblici in via Sardegna n. 2 e approvazione del quadro economico dell'intervento. CUP: D12H19000060002."
  2. Determinazione Dirigenziale n. 2212 del 24 dicembre 2020: "Lavori di efficientamento energetico di fabbricati esistenti destinati a Servizi Abitativi Pubblici in via Sardegna, 2. Aggiudicazione dei lavori alla ditta EDIL PI.MA. S.r.l. di Monte San Giovanni Campano (FR) e approvazione del nuovo quadro economico dei lavori."
  3. Determinazione Dirigenziale n. 674 del 9 maggio 2022: "Lavori per l'efficientamento energetico di alloggi SAP in via Sardegna n. 2. Fornitura di targa da posizionare presso lo stabile. Affidamento alla ditta Targotecnica s.r.l. di Cremona, approvazione della spesa e del nuovo quadro economico (CUP: D12H19000060002)."

- MOTIVAZIONE**
1. Il Comune di Cremona ha partecipato ad un bando regionale per l'efficientamento energetico di fabbricati esistenti destinati a Servizi Abitativi Pubblici (S.A.P.) in Via Sardegna n. 2, prevedendo la posa di un sistema a cappotto esterno e di un tetto ventilato, la sostituzione dei generatori termici con caldaie a condensazione e la sostituzione di serramenti esterni.
  2. Per poter portare a termine i lavori sopra indicati, si rende necessario procedere alla messa a norma degli impianti elettrici delle parti comuni dello stesso fabbricato con i seguenti interventi:
    - posa di interruttori di protezione delle linee montanti dai contatori ai singoli appartamenti e negli spazi comuni;
    - esecuzione dei necessari controlli di verifica della rispondenza dell'impianto elettrico delle parti comuni con conseguente redazione della certificazione di Rispondenza alle Norme.
  3. Per la selezione dell'operatore economico a cui affidare i lavori è stata espletata un'indagine di mercato, contattando le seguenti Ditte:
    - Uberti Davide di Cremona;
    - AB Impianti Elettrici di Bassanini Aristide di San Daniele Po (CR).
  4. L'offerta economicamente più conveniente risulta essere quella presentata dalla Ditta Uberti Davide di Cremona, che si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione dell'intervento, per una spesa pari ad Euro 1.010,00 oltre IVA 10% per un totale di Euro 1.111,00.

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Nespoli Geom. Filippo**  
Pratica trattata da **Turrini Ilaria**

5. Ravvisata la necessità, pertanto, di approvare la spesa di Euro 1.010,00 oltre IVA 10% per un totale di Euro 1.111,00 a favore della Ditta Uberti Davide di Cremona per le motivazioni indicate.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D12H19000060002.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: ZEF37C04C3.

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INAIL\_34555910 del 9 settembre 2022 (scadenza 7 gennaio 2023).

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal

presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 Codice dei contratti e degli appalti e s.m.i.

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

1. Affidare i lavori per l'efficientamento energetico di fabbricati esistenti destinati a Servizi Abitativi Pubblici in Via Sardegna n. 2 alla Ditta Uberti Davide (P.I.: 01239850199) con sede in Piazza Quattro Novembre n. 4 – 26100 Cremona, che, a seguito di indagine di mercato, ha presentato l'offerta economicamente più conveniente e si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione dell'intervento.

2. Approvare la spesa di Euro 1.010,00 oltre IVA 10% per un totale di Euro 1.111,00 per le motivazioni sopra indicate.

3. Approvare il nuovo Quadro Economico ed il Cronoprogramma della spesa dell'intervento, figuranti rispettivamente quali allegati A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa complessiva di Euro 320.093,43, dando atto che è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1264 del 22 settembre 2020.

4. Dare atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

### **EFFETTI**

1. Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della Ditta affidataria.

2. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la Ditta

si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

3. La Ditta affidataria sarà tenuta altresì, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

4. I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

5. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

6. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016.

7. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 – entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune – sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

8. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale.

9. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola.

10. Gli uffici provvederanno a pubblicare sul sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2022	42541 INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI ERP VIA SARDAGNA 2 E 4 - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO LIBERO)	2.02.01.09.001	51321	2022/1304	1.111,00
<b>Missione e Programma</b>			08 02			
<b>CIG</b>			ZEF37C04C3			
<b>CUP</b>			D12H19000060002			

Anno di Esigibilità	2022
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

**ALLEGATI**

- **ALLEGATO A): QUADRO ECONOMICO** (impronta:  
EAC21D930E0E9D1FFF02094A5C08585BE4AF959ACB6AFA36F3454D0B945D78B0)
- **ALLEGATO B): CRONOPROGRAMMA DELLA SPESA DELL'INTERVENTO** (impronta:  
08F357A6E95ADFA16E8E16B0BCEACE786FF358803CE3305C755EEACAE7469598)