



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Settore Programmazione
Progettazione, Manutenzione,
Mobilità sostenibile, Protezione civile

ISO 9001

BUREAU VERITAS
Certification



QUADRO ECONOMICO

LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA ADIBITA ALLA SOSTA DEGLI AUTOVEICOLI
(AUTORIMESSA – PARCHEGGIO SU PIÙ PIANI) – 1° LOTTO

DESCRIZIONE	IMPORTO	PEG	IMPEGNI
A) LAVORI (comprensivi di: compensazione prezzi 1^ semestre 2021 e 2^ semestre 2021) stato finale	€ 1.124.033,09	41743 41614 41743 41615	2021/2066/4-€69.437,94 2021/2066/13 2021/2066/14 2022/835/11 da 2021/2066/4 2020/492 - € 206.335,17 2020/497- € 504.598,46 2021/1414 - € 456.064,83
A.1 - Lavori a corpo	€1.093.900,02		
A.2 – Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 30.133,07		
B) SOMME A DISPOSIZIONE	€ 586.750,85		
b - somme a disposizione della stazione appaltante			
b.1 - per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			
b.2 - per rilievi, accertamenti e indagini			
b.3 - per allacciamenti ai pubblici servizi	€ 3.090,59	41743	21/2066/1
b.4 - per imprevisti (iva 10% inclusa)	€ 233.340,66	41743	21/2066/2
b.5 - per acquisizione aree o immobili			

Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità
sostenibile, Protezione Civile
via Aselli, 13/A - 26100 Cremona
C.F. 00297960197
lavoripubblici@comune.cremona.it

■ QE_aggiornato_per_app_collaudo.odt

Responsabile procedimento: Arch. Giovanni Donadio
Tel. 0372 407619
giovanni.donadio@comune.cremona.it
Referente per la pratica: Stefano Rossetti
Tel. 0372 407529
stefano.rossetti@comune.cremona.it

e pertinenti indennizzi				
b.6 - per accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice				
B.7.0 spese di cui all'art. 23, comma 11 D.lgs. 50/2016 Spese tecniche (Iva e oneri compresi) € 3.521,49		€ 154.717,55	41615	2020/495/1 - € 3.521,49
b.7.1- per spese di cui agli articoli 113, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente € 27.140,00			41615	2020/493 - € 21.169,20 2020/493/1 - € 5.970,80
b.7.2 Spese tecniche progettazione fattibilità, definitiva ed esecutiva, Direzione lavori, collaudo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (iva 22% e inarcassa inclusa) € 100.622,26 - integrazione incarico DL € 16.547,37 - integrazione incarico CSE € 6.423,54			41576	2018/3016 - € 60.902,40 2019/296/5- € 8.524,67 2019/296/10- € 3.309,20
			41615	2020/496 - € 17.551,24 2020/501 - € 6.813,26 2020/495/1 - € 3.521,49
			41743	2021/2066/7 - € 16.547,37 2021/2066/8 - € 6.413,76
b.7.3- per spese di cui art. 24, del D.Lgs. 50/2016 polizza verificatore 0,67% € 2.025,37			41615	2020/494 - € 2.025,37
b.8 - per spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione				
b.9 - per eventuali spese per commissioni giudicatrici				
b.10 - per spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (iva 22% inclusa) € 1.959,01			41615	2019/296/7 - € 523,42 2019/296/8 - € 1.435,59
b.11 - per spese per accertamenti di		€ 10.165,56	41743	2021/2066/5 - € 8.247,20

Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile, Protezione Civile
via Aselli, 13/A - 26100 Cremona
C.F. 00297960197
lavoripubblici@comune.cremona.it

Responsabile procedimento: Arch. Giovanni Donadio
Tel. 0372 407619
giovanni.donadio@comune.cremona.it
Referente per la pratica: Stefano Rossetti
Tel. 0372 407529
stefano.rossetti@comune.cremona.it

laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici. Collaudo in corso d'opera				2021/2066/6 - € 1.9148,36
b.11.1 – incarico collaudo statico € 8.247,20				
b.11.2 – incarico collaudo tecnico amministrativo € 1.918,36				
b.12 - per I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge -b.12.1 IVA 10% su voce a.1 e a.2		€ 112.403,31		Vedi Punto A
b.13 - per oneri d'investimento				
b.14 - per mitigazioni				
b.15 - per interferenze (spostamento gruppo di misura acqua potabile) b.15.1per spostamento energia elettrica		€ 3.015,10 € 3.720,68	41615	2020/500/1 2020/500/3
b.16 – per spostamento n. 2 box		€ 3.172,00	41615	2020/500/2
b.17 - per opere compensative percorso tattile (iva 4% compresa)				
b.18 ALTRO : eventuale ribasso d'asta				
TOTALE COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€ 1.655.182,58		

Per
IL DIRIGENTE DEL SETTORE
PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE,
MANUTENZIONE, MOBILITA' SOSTENIBILE,
PROTEZIONE CIVILE
(Arch. Giovanni Donadio)

La
P.O. DEL SERVIZIO SEDI ISTITUZIONALI MUSEI ERP
(Arch. Giancarlo Frosi)
*(documento informatico firmato digitalmente ai
sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005 e s. m. i.)*

Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità
sostenibile, Protezione Civile
via Aselli, 13/A - 26100 Cremona
C.F. 00297960197
lavoripubblici@comune.cremona.it

Responsabile procedimento: Arch. Giovanni Donadio
Tel. 0372 407619
giovanni.donadio@comune.cremona.it
Referente per la pratica: Stefano Rossetti
Tel. 0372 407529
stefano.rossetti@comune.cremona.it