



Cremona

COMUNE DI CREMONA

CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione del Consiglio Comunale

NUMERO DI REGISTRO	SEDUTA DEL
48	10 ottobre 2022

Immediatamente Eseguitibile
Seduta Pubblica

avente ad oggetto:

Rinnovo contratto sosta a pagamento su strada con strisce blu ad A.E.M. Cremona Sp.A.

L'anno duemilaventidue addì dieci del mese ottobre in Cremona, nella Sala Consiliare di Palazzo Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del Sig. Paolo Carletti in qualità di Presidente del Consiglio, con la partecipazione della Sig.ra Dott.ssa Gabriella Di Girolamo, Segretario Generale, e l'assistenza degli scrutatori Alessandro Fanti, Francesca Fulco e Francesco Ghelfi.

All'inizio della trattazione del presente oggetto sono presenti i seguenti componenti:

<i>NOMINATIVI</i>	<i>PRESENTI</i>	<i>NOMINATIVI</i>	<i>PRESENTI</i>
ARENA GIUSEPPE	NO	LOFFI MARCO	SI
BARCELLARI FABIOLA	SI	MALVEZZI SALVATORE CARLO	SI
BELLINI STELLA	SI	MANFREDINI ENRICO ITALO	SI
BENCIVENGA LIVIA	SI	MARENZI CINZIA ROSA MARIA	SI
BURGAZZI PIETRO	SI	MERLI RICCARDO	SI
CANALE SANTO	SI	NOLLI LUCA	SI
CARLETTI PAOLO GIUSEPPE ANDREA	SI	PASQUETTI LAPO	SI
CERASO MARIA VITTORIA	SI	PINI NICOLA	SI
CHIODELLI ROBERTO	GIUST.	POLI ROBERTO	SI
CHITTÒ ELISA	SI	RUGGERI PAOLA	SI
FANTI ALESSANDRO	SI	SIMI SAVERIO MARIA	NO
FASANI FEDERICO UGO MARIA	SI	SOMMI SIMONA	SI
FULCO FRANCESCA	SI	VENTURA MARCELLO MARIA	SI
GAGLIARDI GIOVANNI	SI	VILLANI DANIELE	SI
GALIMBERTI GIANLUCA	SI	ZAGNI ALESSANDRO	GIUST.
GHELFI FRANCESCO	SI	ZUCCHETTI FRANCA	SI
KAKOU LETIZIA MAURICETTE	SI		

A' sensi dell'art. 80 del regolamento del Consiglio Comunale, della seduta è predisposto resoconto integrale reso a mezzo di registrazione su supporto magnetico e digitale.

Terminata la discussione, nel corso della quale si sono verificate variazioni delle presenze dei Consiglieri Comunali come si evince in dettaglio dal processo verbale della seduta odierna, il Presidente sottopone a votazione palese per appello nominale la sottoriportata proposta di deliberazione che il Consiglio Comunale approva a maggioranza di voti, con il seguente esito:

presenti:	n. 31	
votanti:	n. 31	
voti favorevoli	n. 21	(Barcellari – Bellini - Bencivenga – Canale – Carletti - Chittò – Fulco – Gagliardi - Galimberti – Ghelfi – Kakou - Loffi – Manfredini – Marenzi - Merli – Pasquetti – Pini – Poli - Ruggeri – Villani - Zucchetti)
voti contrari	n. 10	(Arena – Burgazzi – Ceraso - Fanti – Fasani – Malvezzi - Nolli – Simi – Sommi - Ventura)
astenuti	n. //	

Successivamente il Presidente, stante l'urgenza, a' sensi dell'art. 134, comma 4°, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, sottopone a votazione palese, per appello nominale l'immediata eseguibilità che il Consiglio Comunale approva a maggioranza di voti, con il seguente esito:

presenti:	n. 31	
votanti:	n. 31	
voti favorevoli	n. 21	(Barcellari – Bellini - Bencivenga – Canale – Carletti - Chittò – Fulco – Gagliardi - Galimberti – Ghelfi – Kakou - Loffi – Manfredini – Marenzi - Merli – Pasquetti – Pini – Poli - Ruggeri – Villani - Zucchetti)
voti contrari	n. 10	(Arena – Burgazzi – Ceraso - Fanti – Fasani – Malvezzi - Nolli – Simi – Sommi - Ventura)
astenuti	n. //	

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSE

1. Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n° 1 del 11 febbraio 1999 avente come oggetto “ Trasformazione dell'Azienda Energetica Municipale in Società per Azioni ai sensi dell'art. 17 comma 51 e seguenti, della Legge 15 maggio 1997 n° 127. Approvazione dello statuto della società.”

2. Con il provvedimento, tra le varie disposizioni, è stato inoltre approvato quanto di seguito:

- il subentro della società A.E.M Cremona S.p.A. ad AEM nella gestione dei servizi del Comune di Cremona tra i quali, i servizi speciali per la mobilità urbana, scuolabus, rimozione forzata dei veicoli e gestione delle aree di sosta;
- la convenzione/contratto per i servizi speciali, con la quale il Comune affida a titolo oneroso alla società AEM Cremona S.p.A. fino al 31 dicembre 2030, precisando che la stessa sarà rinnovabile in base alle leggi vigenti e previo accordo fra le parti, con l'adozione degli atti formali necessari;
- le condizioni speciali per la gestione dei servizi speciali per la mobilità urbana, scuolabus, rimozione forzata dei veicoli e gestione delle aree di sosta, dove all'art. 14 Individuazione delle

aree, comma 2 riporta “ Nel corso dell'esercizio il Comune può sempre decidere modifiche, ossia può revocare la destinazione delle aree (temporaneamente o definitivamente) o stabilire la sosta a pagamento su nuove aree, assegnandole comunque in gestione alla Società.”

3. Richiamate le seguenti Deliberazioni di Consiglio Comunale:

- n. 69 del 16 dicembre 2013: “Art. 34, commi 20 e 21, del Decreto legge 18 ottobre 2012 n. 179 convertito in legge 17 dicembre 2012 n. 221. Adempimenti.”
- n. 11 del 4 aprile 2016: “Approvazione della relazione sui risultati conseguiti in attuazione del Piano Operativo di Razionalizzazione delle società e delle partecipazioni societarie direttamente o indirettamente possedute dal Comune.”
- n. 28 del 16 maggio 2016: “Linee guida del Piano di Risanamento di AEM Cremona S.p.A.”
- n. 49 del 28 settembre 2017: “Ricognizione delle partecipazioni societarie possedute e revisione straordinaria della partecipazioni ex art. 24 del D. Lgs 19 agosto 2016 n. 175.”
- n. 61 del 17 dicembre 2017: “Autorizzazione, ai sensi dell'articolo 9, comma 15 della L.R. 12/2005, alla realizzazione di un servizio pubblico o generale diverso da quanto previsto dal vigente Piano dei Servizi, su aree site in via Mantova/via Beata Stefana Quinzani.”

4. Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 195 del 25 novembre 2020: “Attuazione del Titolo V (Vigilanza e controlli sugli organismi partecipati) del Regolamento Comunale dei Controlli Interni (“RCI”). Primo aggiornamento 2020.”

5. Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 229 del 23 dicembre 2020: “Controlli sugli organismi partecipati dal Comune di Cremona. Aggiornamento del modello operativo attuativo del Titolo V “Vigilanza e controlli sugli organismi partecipati” del Regolamento Comunale dei Controlli Interni.”

6. Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n° 5 del 30 marzo 2015 avente come oggetto: Piano operativo e relazione relativa alla razionalizzazione delle società e delle partecipazioni societarie direttamente o indirettamente possedute dal Comune.

Con il provvedimento, tra le varie disposizioni, è stato fra l'altro approvato quanto di seguito:

- la fusione per incorporazione di Cremona Parcheggi in AEM;
- la conferma della gestione della sosta a raso ed in struttura in capo ad AEM;
- per il servizio di gestione della sosta a raso ed in struttura, l'affidamento diretto in house ad AEM S.p.A.

7. Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n° 143 del 3 agosto 2016 avente come oggetto: Presa d'atto del Piano di Risanamento (ex art. 67, comma 3, lettera d) F.F) di AEM Cremona S.p.A. Determinazioni conseguenti.

Con il provvedimento, tra le varie disposizioni, è stato inoltre approvato lo schema di contratto di servizio relativo all'affidamento della gestione del servizio di sosta a pagamento su strada e nei parcheggi in struttura, delegando il Direttore del Settore Lavori Pubblici e Mobilità Urbana alla sottoscrizione del relativo contratto.

8. Richiamata la determinazione dirigenziale n° 1507 del 21 settembre 2016 avente come oggetto: Approvazione dell'aggiornamento del contratto di servizio di sosta a pagamento su strada e nei parcheggi in struttura con AEM Cremona S.p.A ed accertamento dell'entrata.

9. Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n° 138 del 27 giugno 2018, ad oggetto: “Affidamento della gestione in house providing del servizio pubblico locale di cremazione ad

A.E.M Cremona S.p.a a decorrere dal 1 luglio 2018, nonchè approvazione del relativo contratto di servizio", con valenza di anni 15, quindi fino al 30 giugno 2033.

10. Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n° 23 del 10 aprile 2019 avente ad oggetto: Approvazione dello schema di contratto di affidamento dei servizi strumentali in house providing alla Società Partecipata A.E.M. CREMONA S.p.A.

11. I servizi strumentali interessati comprendono: sgombero neve ed antighiaccio ; varchi elettronici di accesso al centro storico; segnaletica verticale ed orizzontale; manutenzione pavimentazioni stradali e dei marciapiedi- scavi e rinterri; progettazione e direzione lavori; aggiornamento cartografia.

12. Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 10 Novembre 2020, avente come oggetto: Affidamento della gestione in house provinding dei servizi comunali denominati "Servizio Verde"(Verde Pubblico). "Servizi Cimiteriali Istituzionali (CIM) ed Illuminazione Pubblica (IP)", con la quale è stato dato indirizzo favorevole alla proposta economica presentata da Aem Cremona Spa per la gestione dei servizi del verde, dei servizi cimiteriali e dell'illuminazione pubblica e dato mandato alla Giunta comunale circa l'attivazione delle procedure per l'approvazione del contratto di servizio e degli atti conseguenti.

13. Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n° 66 del 20 maggio 2020 avente come oggetto: Approvazione della convenzione per la gestione del servizio di sosta a pagamento sulle aree in adiacenza dell'autostazione di Via Dante.

14. Con la convenzione, oltre all'acquisto da parte di Aem di alcune aree di cui una per la costruzione di un parcheggio su più piani finanziato da Regione Lombardia ("Patto per la Lombardia") e al trasferimento al Comune della proprietà di alcune aree e della struttura in carpenteria metallica adibita alla sosta esistente sul mappale 833, il Comune ha assegnato ad Aem S.p.A. 55 stalli per la sosta a pagamento in alcune zone della città e 80 posti coperti al piano terra della struttura adibita alla sosta esistente sul mappale 833. La convenzione inoltre prevede che nel 2045, terminato il diritto di superficie sul mappale 833 del fg 38, il fabbricato costruito sulla medesima area da parte del Comune diverrà di proprietà di Aem Cremona S.p.A.

15. Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n° 67 del 20 maggio 2020 avente ad oggetto: Modifica del contratto di servizio per la gestione del servizio di sosta a pagamento su strada e nei parcheggi in struttura approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n° 143 del 3 giugno 2016.

Con il provvedimento sono state approvate le seguenti modifiche al contratto:

- art. 4 Obblighi del concessionario;
- art. 7 Canone;
- art. 14 Penali contrattuali;
- art. 15 Durata del contratto;
- la modifica dell'allegato contenente l'elenco degli spazi di suolo pubblico oggetto di concessione.

Per effetto di tale provvedimento, il canone annuale da corrispondere al Comune per la gestione del servizio è così determinato:

- a) un importo pari al 6% dei ricavi derivanti dalla gestione del servizio di sosta a pagamento, relativi alle aree concesse da parte del Comune come definito all'art. 6);
- b) il canone COSAP relativo all'occupazione delle medesime aree, concesse da parte del Comune di Cremona, calcolato con le modalità previste dal vigente regolamento COSAP.

Il contratto ha efficacia dal 1 gennaio 2020 e sino al 31 dicembre 2025. Il contratto non può essere oggetto di proroga o rinnovo taciti.

Come da allegato C) il numero di stalli di sosta affidati dal Comune ad Aem sono 1.323.

16. Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n° 50 del 29 novembre 2021 avente ad oggetto: Approvazione del Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS).

Il Piano tra le diverse misure comprende anche quelle relative alla sosta.

17. Richiamata la determinazione dirigenziale n° 2632 del 20 dicembre 2021 avente ad oggetto: Approvazione del progetto esecutivo dei lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (Autorimessa parcheggio su più piani) - Lotto 2 e contestuale variazione degli stanziamenti relativi al Fondo Pluriennale Vincolato ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

L'intervento, realizzato sul mappale 833 del fg 38 (multipiano di via Dante), rientra nella convenzione sottoscritta tra Comune ed Aem che prevede che nel 2045, terminato il diritto di superficie sul mappale, il fabbricato costruito sulla medesima area da parte del Comune diverrà di proprietà di Aem Cremona S.p.A.

18. Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n° 10 del 28 marzo 2022 avente ad oggetto: Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2022- 2024.

Il documento per la parte relativa a parcheggi in raso e struttura, riporta: "Si conferma che l'Amministrazione Comunale ha come obiettivo prioritario quello di estendere il perimetro della gestione pubblica del servizio di sosta su strada e in struttura, al fine di rendere maggiormente razionale ed efficiente il sistema, nell'ottica di integrazione complessiva delle opportunità di sosta in città e migliorare i servizi nell'ambito della sosta offerti ai cittadini." Per raggiungere tale obiettivo lo strumento utilizzabile è la Società AEM Cremona S.p.A., anche attraverso l'eventuale cessazione anticipata del contratto di concessione a terzi in scadenza nel 2047, al fine di giungere a detenere il 100% degli stalli di sosta attraverso la stessa Società AEM Cremona S.p.A.

19. Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n° 92 del 04 maggio 2022 avente ad oggetto: Ricognizione ai fini della comunicazione di rito al MEF dei dati al 31.12.2020 - in ordine alle partecipazioni detenute dal Comune ed ai rappresentanti in organi di governo di società ed enti (censimento ai sensi dell'art. 17 del D.L. n. 90/2014), nonché in ordine ai dati relativi alla razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche (ai sensi dell'art 20 D.lgs 175/2016).

20. Nella deliberazione citata si dà atto che il Comune di Cremona detiene il 100% della partecipazione della società Aem S.p.a Cremona.

- La società Aem S.p.a Cremona, oltre a gestire i contratti di servizio assegnati con gli atti sopra menzionati, gestisce per proprio conto anche altre attività, tra le quali la sosta a pagamento sia in struttura che su aree esterne. Questi sono su beni di proprietà di Aem tranne il parcheggio di Santa Tecla oggetto di locazione da un privato. Gli spazi e le strutture - il Massarotti, Santa Tecla, Via del Macello, area ex Lucchini, area in via Fezzi - complessivamente ospitano 702 posti. A questi si sommano i 440 posti del parcheggio multipiano di via Dante realizzato sul mappale 833 del fg 38 che nel 2045 diventerà proprietà di Aem S.p.a Cremona, già proprietaria dell'area sulla quale insiste la struttura.

21. Preso atto che L'Agenda 2030 per lo Sviluppo Sostenibile è un programma d'azione per le persone, il pianeta e la prosperità sottoscritto nel 2015 dai governi dei Paesi membri dell'ONU. Essa ingloba 17 Obiettivi per lo Sviluppo Sostenibile - Sustainable Development Goals, SDGs - in un grande programma d'azione per un totale di 169 'target'. Tra questi è compreso l'obiettivo Città e comunità sostenibili (SDG n° 11), che richiede lo sviluppo di una mobilità sostenibile ed

inclusiva. Cremona insieme ad altre città italiane partecipa all'iniziativa # Insieme per gli SDG.

22. Preso altresì atto che AEM Cremona S.p.A, soggetto gestore del contratto di servizio di gestione della sosta, per quanto di propria competenza ha commissionato al Politecnico di Milano uno studio sui parcheggi e sull'offerta di sosta nel Comune di Cremona.

23. Richiamata la determinazione dirigenziale n. 693 del 11 maggio 2022: "Affidamento diretto, previa richiesta di preventivo, del servizio alla società Bisanzio Consulting s.r.l. per assistenza giuridica, amministrativa, finanziaria e contabile nella gestione delle società ed aziende partecipate e dei servizi oggetto di affidamento del Comune di Cremona."

24. Preso atto che l'Amministrazione Comunale, in una visione strategica della mobilità sostenibile che comprende anche la sosta, in coerenza con le misure previste nel PUMS, l'obiettivo SDG n° 11 dell'Agenda 2030 per lo sviluppo Sostenibile e lo studio commissionato da AEM al Politecnico di Milano, ha chiesto alla Società A.E.M. Cremona S.p.A:

con nota n° prot 56464 del 28 luglio 2022:

a) la restituzione di un documento rappresentativo dell'attuazione di alcune misure previste dal PUMS riguardo alla sosta;

b) la formulazione di una proposta di aggiornamento del vigente contratto di servizio avente ad oggetto la gestione della sosta, che risulti coerente con il PUMS e nel contempo, con gli indirizzi elaborati nei documenti strategici del Comune che delineano una prospettiva di progressivo rafforzamento del ruolo della Società A.E.M Cremona S.p.A quale partecipata deputata alla gestione della sosta sul territorio comunale.

25. Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 211 del 28 settembre 2022 "Approvazione del documento di indirizzo "Azioni di Mobilità Sostenibile"."

MOTIVAZIONE

1. L'Amministrazione Comunale, al fine di poter attuare le azioni strategiche della mobilità sostenibile che comprende anche la sosta, in relazione ai documenti di programmazione, il Pums, intende accogliere la proposta di aggiornamento del vigente contratto di servizio riguardante la gestione della sosta, pervenuta con nota protocollo n. 72699 del 27 settembre 2022 dalla Società A.E.M Cremona S.p.A, società in house partecipata al 100% dal Comune di Cremona, che gestisce tra gli altri servizi del Comune anche questo, a far data dal provvedimento deliberativo del consiglio comunale n° 1 del 11 febbraio 1999 avente come oggetto " Trasformazione dell'Azienda Energetica Municipale in Società per Azioni ai sensi dell'art. 17 comma 51 e seguenti, della Legge 15 maggio 1997 n° 127. Approvazione dello statuto della società.

2. La documentazione trasmessa dalla Società è composta dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa
- Schema di contratto di sosta

3. Considerato che gli Enti locali possono procedere ad affidare la gestione dei servizi pubblici locali attraverso:

- esternalizzazione a terzi mediante procedure ad evidenza pubblica secondo le disposizioni in materia di appalti e concessioni di servizi;
- società mista pubblico privata, con selezione del socio privato mediante gara a doppio oggetto;
- gestione diretta "in house" purchè sussistano I requisiti previsti dall'ordinamento nazionale e comunitario e vi sia il rispetto dei vincoli normativi vigenti.

4. Valutato che, con riferimento all'affidamento in scadenza, l'operato della società in "house providing" Aem S.p.A Cremona, è da ritenersi:

a) efficace, nei termini del raggiungimento degli obiettivi richiesti dall'amministrazione del Comune di Cremona, rispetto dei tempi previsti in contratto nelle attività svolte e qualità del servizio

erogato;

b) efficiente nella gestione dell'attività della sosta con una buona redditività degli spazi di sosta gestiti che garantiscono all'Ente concedente un canone costante, che potrà incrementarsi anche in relazione all'attivazione delle azioni strategiche individuate dall'Amministrazione tenuto conto I documenti riguardanti la viabilità;

c) tale per cui l'esperienza acquisita in diversi anni di gestione anche di altri contratti di servizio nonché di quello della sosta sia per stalli concessionati che per quelli gestiti direttamente quale proprietario, ha consentito una regolarità nella gestione dei rapporti contrattuali e che pertanto non sono stati rilevati disservizi ed erogate penali ai sensi dell'art. 14 del contratto;

5. Ritenuto dunque opportuno

- procedere alla verifica del permanere delle condizioni previste dalla normativa vigente in materia, allo scopo di affidare nuovamente alla società AEM S.p.A Cremona, secondo il modello dell'in-house providing, la gestione del servizio per la gestione della sosta a pagamento su strada, alle condizioni proposte riportate nell'allegato D)

6. Visto

- che la scelta di affidamento a soggetti in house deve tener conto di quanto previsto dall'art. 192, comma 2, del Dlgs 50 del 18 aprile 2016, nei termini di "valutazione della congruità economica dell'offerta dei soggetti in house, avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione, dando conto nella motivazione del provvedimento di affidamento delle ragioni del mancato ricorso al mercato, nonché dei benefici per la collettività della forma di gestione prescelta, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche";

- che l'art 34 comma 20 del DL 18 ottobre 2012, n° 179 (legge di conversione 17 dicembre 2012, n° 221), dispone che l'affidamento dei servizi pubblici locali di rilevanza economica sia effettuato sulla base di apposita relazione (pubblicata sul sito internet dell'ente affidante) che dia conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e che definisca I contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale, indicando le compensazioni economiche se previste;

7. Atteso

- che si è proceduto ad esperire l'istruttoria ex art. 192 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 ed è stata redatta relazione ex art. 34 comma 20 del Decreto Legge 18 ottobre 2012, n° 179;

- che le risultanze dell'istruttoria condotta sono contenute nella relazione, trasmessa da Bisanzio Consulting in data 27 settembre 2022 - Protocollo n. 72939 del 27 settembre 2022, riportata Allegato C) quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

8. Valutato pertanto che

le considerazioni ed i valori esposti nel corso della allegata relazione illustrativa dimostrano, come ampiamente analizzato, la sussistenza dei requisiti giuridici ed economici necessari per dar corso all'affidamento in house della gestione dei servizi di sosta a pagamento nelle aree a raso del Comune di Cremona alla società A.E.M. S.p.A.

9. In particolare, ai sensi del D.L. 18 ottobre 2021, n. 179, art. 34, commi 20 e 21, la scelta dell'affidamento diretto in house risulta essere ammissibile sia in relazione ai vincoli ed obblighi giuridici inerenti alla scelta in oggetto sia in relazione agli aspetti di efficienza ed economicità.

10. Quanto agli aspetti giuridici si attesta che l'affidamento in house risulta essere ammissibile in quanto, come esposto nella relazione, il Comune di Cremona assoggetta A.E.M. S.p.A. a condizioni di "controllo analogo" da parte dell'Amministrazione Comunale, consentendo alla stessa Amministrazione Comunale di disporre con continuità e tempestivamente di tutte le informazioni ritenute necessarie a valutare l'andamento del servizio ed il grado di soddisfacimento dei fabbisogni del servizio pubblico e dell'utenza servita. In particolare, la natura ed il dettaglio delle

informazioni che l'Amministrazione Comunale può ottenere dalla società affidataria non sono limitate da regole contrattuali ma, proprio per l'instaurarsi delle citate condizioni di "controllo analogo" sono illimitate, analogamente a quanto avviene per l'attività interna degli uffici e delle funzioni comunali.

11. Quanto invece agli aspetti di efficienza ed economicità la scelta adottata dall'Amministrazione Comunale è motivata, come dimostrato, dalle buone performance ad oggi conseguite dalla società A.E.M. S.p.A., grazie a sinergie operative che consentono il contenimento dei costi operativi e la garanzia di un tempestivo e rapido intervento dell'affidatario anche in caso di esigenze impreviste o connesse a fabbisogni eccezionali.

12. Dato inoltre atto

- che Aem S.p.A Cremona è posseduta al 100% dal Comune di Cremona;
- che Aem S.p.A Cremona è iscritta presso Anac, nell'Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatari che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n. 50/2016, al Protocollo n. 0055322 , ID 1002, a seguito di domanda presentata il 25/06/2018.
- che pertanto, Aem S.p.A Cremona risponde ai requisiti previsti dall'art. 5 del Dlgs 50/2016, nonché dall'art. 16 del Dlgs 175/2016 riguardo:
 - l'esercizio del controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi da parte dell'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore;
 - prevalenza, oltre l'80%, dell'attività nello svolgimento dei compiti ad essa affidati dall'amministrazione aggiudicatrice controllante;
 - assenza di partecipazione diretta di capitali privati.

13. Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 211 del 28 settembre 2022 "Approvazione del documento di indirizzo "Azioni di Mobilità Sostenibile"."

Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per poter avere la disponibilità finanziaria per l'esecuzione di lavori imminenti.

PRE-VERIFICHE

1. Iscrizione presso Anac, nell'Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatari che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n. 50/2016 di A.E.M. Cremona Spa, Protocollo n. 0055322 , ID 1002, presentata il 25/06/2018.

2. Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, con riferimento ai passaggi inerenti alle nuove forme di affidamento dei servizi in house providing.

3. Il parere del Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Cremona, in atti.

4. Verificata la sussistenza del requisito previsto dal D.Lgs n.50/2016 all'art. 5 comma 1, lett. a) b) c).

5. Sono rispettate le condizioni di cui all'art. 20, comma 2, del D.Lgs 175/2016.

6. Pareri favorevoli espressi come previsto dall'articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 in data 27 settembre 2022 dal Direttore del Settore Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione Civile, sulla regolarità tecnica e in data 27 settembre 2022 dal Direttore del Settore Economico Finanziario - Entrate sulla regolarità contabile, figuranti rispettivamente quali allegati A) e B) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

7. Parere favorevole espresso dalla 3^a Commissione Consiliare Permanente (Ambiente) nella seduta del 30 settembre 2022.

8. Il visto di conformità del Segretario Generale ai sensi dell'art.97, comma 2 del Dlgs 267/2000 e ss.mm;

NORMATIVA

1. Il D. Lgs 50/2016, art. 5, regolante i “ Principi comuni in materia di esclusione per concessioni, appalti pubblici e accordi tra enti e amministrazioni aggiudicatrici nell'ambito del settore pubblico.
2. Il Dlgs 50/2016, art. 192, regolante il “Regime speciale degli affidamenti in house”.
3. Il Dlgs 175 del 2016 “ Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica” come integrato dal Dlgs 100/2017.
4. Il DI 179/2012, art. 34, recante “Ulteriori misure urgenti per la crescita del Paese”.
5. Il Dlgs 267/2000, art. 112, recante il “ Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”.
6. Il Dlgs 267/2000, art. 42, comma 2 lettera e), recante la competenza esclusiva del Consiglio Comunale circa l'adozione di atti in merito alla organizzazione e alla concessione dei pubblici servizi.
7. Lo statuto di AEM S.p. A Cremona.
8. Il Dlgs 267/2000, art. 134 comma 4, recante l'immediata eseguibilità delle deliberazioni.

DECISIONE

1. Approvare il contenuto della Relazione Illustrativa (allegato C) ex art. 34 comma 20 del DL 179/2000, nonché la verifica dei presupposti di cui art. 192 comma 2 del Dlgs 50/2016, riportata in allegato quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Esprimere l'assenso per l'affidamento in house ai sensi degli artt. 5 commi 1 e 4 e 192 del Dlgs 50/2016 alla società AEM S.p. A Cremona del servizio gestione della sosta a pagamento;
3. Dare mandato alla Direzione del Settore Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione Civile, per quanto di competenza ai fini dell'adozione di apposito provvedimento di affidamento e della stipula del nuovo Contratto di Servizio allegato D) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale,
4. Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, in ragione della acquisizione della disponibilità finanziaria per l'esecuzione di lavori imminenti.
5. Dare atto che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto della normativa sui dati personali.

Di dichiarare, con separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

EFFETTI

1. Gli uffici comunali competenti provvederanno alla tempestiva pubblicazione sul sito internet dell'Ente della predetta Relazione e trasmetteranno in copia all'Osservatorio per i servizi pubblici locali istituito presso il Ministero dello sviluppo economico, come previsto dalla normativa.
2. Il Comune di Cremona, coerentemente con il potere di direzione, coordinamento e supervisione

delle attività della società (c.d. controllo analogo), esercita la funzione di vigilanza, attraverso le Direzioni di Settore Comunale competenti per materia, mediante la richiesta di documentazione specifica a A.E.M. CREMONA S.p.A., secondo necessità.

3. Mandare copia del presente provvedimento al Sig. Sindaco, al Sig. Vice sindaco ed ai Sigg. Assessori, al Sig. Segretario Generale, al Servizio Specialistico Programmazione, Controllo di Gestione, Contabilità Analitica e Partecipate, ai Settori Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione Civile, Economico Finanziario/Entrate, C.U.A., Avvocatura, Contratti e Patrimonio per quanto di rispettiva competenza. Mandare copia del provvedimento al Collegio dei Revisori dei Conti, al Ministero delle Economie e delle Finanze attraverso l'applicativo dedicato, Mandare altresì copia del presente provvedimento alla Società partecipata A.E.M. Cremona Spa.

4. Pubblicare la presente deliberazione sul sito internet istituzionale del Comune nella Sezione "Amministrazione Trasparente - Enti Controllati".

5. Dare mandato alla Direzione Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione Civile, per quanto di competenza ai fini dell'adozione di apposito provvedimento di affidamento e della stipula del nuovo Contratto di servizio.

IL PRESIDENTE

(Avv. Paolo Carletti)

**IL SEGRETARIO GENERALE
VERBALIZZANTE**

(Dott.ssa Gabriella Di Girolamo)