

**OGGETTO**

**Lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa parcheggio su più piani), aggiudicati alla ditta Operazione S.r.l. di Napoli. Approvazione dello stato finale e della relativa rettifica, della relazione sul conto finale, nonché del certificato di collaudo statico e tecnico – amministrativo, e del quadro economico finale dell'intervento e svincolo della polizza fidejussoria. CUP: D11G18000380002.**

**Settore**

PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

**Servizio**

Servizio Viabilità, Suolo e sottosuolo Protezione civile, Illuminazione, TPL

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE**

1. Deliberazione di Giunta Comunale n. 288 del 19 dicembre 2018 – immediatamente eseguibile: “Patto per la Lombardia. Approvazione del progetto esecutivo in linea tecnica dei lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani) CUP: D11G18000380002.”
2. Determinazione dirigenziale n. 2565 del 20 dicembre 2018: “Approvazione dei Criteri di valutazione, del quadro economico e indizione di procedura aperta da esperire sulla piattaforma Sintel per lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa, parcheggio su più piani) CUP: D11G18000380002.”
3. Determinazione dirigenziale n. 270 del 5 marzo 2019: “Nomina della commissione giudicatrice preposta all'esame delle offerte di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa, parcheggio su più piani). CUP: D11G18000380002.”
4. Determinazione dirigenziale n. 992 del 7 giugno 2019: “Conferimento d'incarico professionale ad AD Progetti S.r.l. di Ischia (NA), nella persona dell'arch. Giuseppe Mattera in qualità di amministratore delegato, per la direzione dei lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa, parcheggio su più piani) nell'ambito dei lavori “Patto per la Lombardia”. CUP: D11G18000380002.”
5. Determinazione dirigenziale n. 1033 del 17 giugno 2019: “Aggiudicazione, a seguito di procedura aperta esperita a mezzo della piattaforma Sintel, dei lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa, parcheggio su più piani) presso la Stazione di Cremona, alla ditta Operazione s.r.l. di Napoli e modifica del quadro economico dell'intervento. CUP: D11G18000380002.”
6. Determinazione dirigenziale n. 1175 del 10 luglio 2019: “Conferimento d'incarico professionale ad AD PROGETTI S.r.l. di Ischia (NA) nella persona dell'arch. Giuseppe Mattera in qualità di Amministratore delegato, per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa parcheggio su più piani) nell'ambito dei lavori “Patto per la Lombardia”. (CUP: D11G18000380002)”.
7. Contratto d'appalto n. 41488 del 27 novembre 2019 e registrato a Cremona al n. 14431 in data 27 novembre 2019.

8. Determinazione dirigenziale n. 774 del 3 luglio 2020: "Intervento per lo spostamento di misura di acqua potabile ad uso irriguo e di n. 2 box prefabbricati, in via Dante 86/Park, nell'ambito dei lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa, parcheggio su più piani) presso la Stazione di Cremona. Affidamento a ditte diverse e approvazione della relativa spesa, nonché approvazione del nuovo quadro economico dell'intervento. CUP: D11G18000380002."

9. Determinazione dirigenziale n. 1128 del 28 agosto 2020: "Intervento per lo spostamento di contenitori per energia elettrica in vetroresina in via Dante – Agli scali, interferenti con la costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa parcheggio su più piani). Affidamento dell'intervento a LD Reti S.r.l. di Lodi e approvazione della relativa spesa e del nuovo quadro economico. (CUP: D11G18000380002)".

10. Determinazione dirigenziale n. 1285 del 24 settembre 2020: "Approvazione della spesa da corrispondere ad AD PROGETTI S.r.l. di Ischia (NA) nella persona dell'arch. Giuseppe Mattera in qualità di amministratore delegato, per la direzione dei lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa parcheggio su più piani) nell'ambito dei lavori "Patto per la Lombardia" (CUP: D11G18000380002)".

11. Determinazione dirigenziale n. 1754 del 20 novembre 2020: "Conferimento d'incarico professionale allo Studio Associato Cerioli, per il collaudo in corso d'opera dei lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli in via Dante e approvazione del nuovo quadro economico. (CUP: D11G18000380002)"

12. Determinazione dirigenziale n. 490 del 2 aprile 2021: "Conferimento d'incarico professionale allo Studio Associato Cerioli, nella persona dell'ing. Antonio Cerioli per il collaudo tecnico amministrativo relativo ai lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa parcheggio su più piani) nell'ambito dei lavori "Patto per la Lombardia". (CUP: D11G18000380002)"

13. Determinazione dirigenziale n. 803 del 19 maggio 2021: "Installazione gruppo di misura elettrica 30 KW di alimentazione della nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa parcheggio su più piani) in via Dante. Affidamento alla ditta LD Reti s.r.l. di Lodi, approvazione della spesa e modifica del quadro economico. (CUP: D11G18000380002)"

14. Determinazione dirigenziale n. 923 del 7 giugno 2021: "Lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani) presso la stazione di Cremona, nell'ambito dei lavori "Patto per la Lombardia". Approvazione della perizia di variante e concessione di proroga per l'ultimazione dei lavori. CUP: D11G18000380002"

15. Decreto in data 29 aprile 2022 – Protocollo Generale n. 31323 – con il quale l'arch. Giovanni Donadio, Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile, nomina l'arch. Giancarlo Frosi quale Posizione Organizzativa del Servizio "Sedi istituzionali, Musei, ERP".

16. Nota di rettifica e correzione dello stato finale, inviata da AD PROGETTI S.r.l. di Ischia (NA), tramite posta elettronica certificata n. 0077594 del 13 ottobre 2022.

## MOTIVAZIONE

1. Al termine dei lavori in oggetto indicati il Collaudatore incaricato per la redazione del Collaudo Statico e del Collaudo tecnico-amministrativo, dopo aver eseguito i necessari sopralluoghi, ritiene che le strutture costituenti la "costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli in via Dante", sono rispondenti alle previsioni di calcolo ed idonee all'uso e pertanto le collauda, dichiarando inoltre di non aver preso parte in alcun modo alla progettazione, direzione lavori ed all'esecuzione dell'opera collaudata.

2. A seguito dell'approvazione del collaudo tecnico-amministrativo è necessario procedere alla liquidazione del credito residuo nei confronti della ditta che risulta pari ad Euro 5.406,24 (I.V.A. 10% esclusa), così determinato dalla differenza tra l'importo netto dei lavori risultanti dallo stato finale pari ad Euro 1.124.033,09 (I.V.A. 10% esclusa) e l'importo degli acconti già corrisposti alla ditta pari ad Euro 1.076.866,12 (I.V.A. 10% esclusa), tenuto conto inoltre dell'importo di Euro 41.755,00 per detrazioni per lavori non eseguiti e al netto della compensazione prezzi, corrisposta.

3. L'importo degli acconti corrisposti alla ditta è indicato nello stato finale erroneamente in Euro 1.076.899,54 (I.V.A. 10% esclusa), mentre l'importo corretto come indicato nella nota di rettifica inviata, tramite posta elettronica certificata dal Direttore dei Lavori in data 13 ottobre 2022 n. 0077594/2022 è pari ad Euro 1.076.866,12 (I.V.A. 10% esclusa).

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Conferimento per gli ambiti di rispettiva competenza i poteri di sostituto, in caso di assenza o impedimento dello scrivente, ai sensi del comma 12 dell'art. 14 del Regolamento sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Cremona, nonché dell'art. 17, comma 1 bis del Decreto legislativo n. 165/2001.

2. Il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato è il seguente: D11G18000380002

3. Il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente: 7743912E54

4. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INPS n. 32488470 del 25 agosto 2022 – scadenza validità il 23 dicembre 2022.

5. E' stato verificato che presso gli uffici del Settore Affari Finanziari – Entrate è stata depositata la polizza fidejussoria n. 1676.027.2799775784 emessa in data 19 novembre 2019 da Sace BT S.p.A. per l'importo di Euro 101.850,00, prestata dalla ditta a garanzia di tutti gli obblighi contrattuali.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Articolo 102 "Collaudo" del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

2. Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

3. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

4. D.L. 69/2013 "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia" convertito nella L. 98/2013 (in particolare art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

1. Approvare lo stato finale e la relativa rettifica, la relazione sul conto finale, il Certificato di Collaudo Statico e il Certificato di Collaudo Tecnico – Amministrativo per i lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa parcheggio su più piani),

pag. 4/6

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Rossetti ing. Stefano**

Pratica trattata da **Nolli Giuseppina**

figuranti quali allegati A) – B) – C) – D) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

2. Approvare la spesa di Euro 5.946,86 (I.V.A. 10% inclusa), quale credito residuo da corrispondere alla ditta Operazione S.r.l. (P.I.: 06343891211) con sede legale in via Generale Giordano Orsini – Napoli, esecutrice dei lavori.

3. Approvare il quadro finale dei lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa parcheggio su più piani) per una spesa complessiva pari ad Euro 1.655.182,58 (I.V.A. 10% inclusa) come risulta dall'allegato E) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, dando atto che la spesa è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n. 1033 del 17 giugno 2019 e che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

4. Dare atto che si è verificata una economia pari ad Euro 9,78 (2021/2066/8) ed Euro 0,1 (2022/835/11)

5. Dare atto che i competenti uffici provvederanno a svincolare la polizza fidejussoria n. 1676.027.2799775784 emessa in data 19 novembre 2019 da Sace BT S.p.A. per l'importo di Euro 101.850,00, prestata dalla ditta a garanzia di tutti gli obblighi contrattuali.

#### EFFETTI

1. Gli effetti del presente provvedimento sono subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione CENTR.REG. LOMBARDIA	2022	41743 PATTO PER LA LOMBARDIA - MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' E SOSTA PRESSO NODO INTERSCAMBIO STAZIONE DI CREMONA - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.012	47061	2021/2066/4	5.946,86
<b>Missione e Programma</b>			10 05			
<b>CIG</b>			7743912E54			
<b>CUP</b>			D11G18000380002			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2022	41743 PATTO PER LA LOMBARDIA - MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' E SOSTA PRESSO NODO INTERSCAMBIO STAZIONE DI CREMONA - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.012	47061	2021/2066	5.946,86
--------------------------------------	------	---	----------------	-------	-----------	----------

<b>Missione e Programma</b>	10 05
<b>CIG</b>	7743912E54
<b>CUP</b>	D11G18000380002
<b>Anno di Esigibilità</b>	2022
<b>Centro di Costo</b>	**01 Non rilevante CdC

**ALLEGATI**

- **B\_4198347\_3\_Relazione sul Conto Finale - DM 49\_2018\_signed.pdf** (impronta: 5E5191D4E16C3C5FB107A26073466ED7500766235B7095ECB320F25CE73EE9E4)
- **C\_Collaudato Statico\_1° lotto.pdf** (impronta: 29A39C2757335ECD249EDE3B27B94BAD18CCAEA584F7061323FE03458F4D8D1B)
- **D\_COLLAUDO tecnico amministrativo 1° Lotto\_28.09.22.pdf.p7m** (impronta: D17C3C2DE3E8594024C8123CDA0599B12EA7C0632212764FA0564C80D2F97447)
- **E) QUADRO ECONOMICO** (impronta: 5926FE2A149BD6836F8BA1BA787B6E84C00631E69180CDF63DAE69998CA37110)
- **A) STATO FINALE E RETTIFICA** (impronta: C3D012BA406F7BD2E6EED4DBEDA44DAEB06B13046B077875B6A48659F087C9F6)