



STUDIO TECNICO

Dott. Ing. Ivano Ferrari

Dott. Ing. Marco Ferrari

- Impianti di riscaldamento e condizionamento
- Impianti elettrici e di illuminazione
- Servizi integrati per l'industria
(Antincendio, antinfortunistica, acque, fumi, rumore)

Cremona, li 13/09/2022

COMUNE DI CREMONA

Provincia di Cremona

PROGETTO IMPIANTI DI SPEGNIMENTO INCENDI A GAS ESTINGUENTE FK 5-1-12 DEI LOCALI TECNICI DEL TEATRO PONCHIELLI

IMPRESA: IG Engineering S.r.l.
Via De Cuneio, 31 – Trani (BT)

SCRITTURA PRIVATA: in data Agosto 2022 pari ad € 42.728,42.

RELAZIONE RELATIVA ALLA PERIZIA DI VARIANTE TECNICA

Durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di eseguire alcune opere aggiuntive e/o diverse che non alterano in modo sostanziale il progetto originario.

Si sottopone pertanto ad approvazione la relativa perizia indicando di seguito le motivazioni.

Gli interventi di maggiore consistenza che compaiono in perizia sono i seguenti:

Uffici:
Cremona: Via Decia, 42
Casalmaggiore: Via Guerrazzi, 6
Tel. 0372 27309 · Fax 0372 29397
info@studioingferrari.it

Dott. Ing. Ivano Ferrari
PEC: ivano.ferrari@ingpec.eu · SDI: M5UXCR1
P.IVA: 00409370194
Cod. Fisc. FRR VNI 51T17 D150M
Coord. bancarie: Credit Agricole Cariparma
IBAN: IT 37 Z 06230 11418 000044761223

Dott. Ing. Marco Ferrari
PEC: marco.ferrari3@ingpec.eu · SDI: M5UXCR1
P.IVA: 01433090196
Cod. Fisc. FRR MRC 82T30 D150E
Coord. bancarie: Banca Popolare di Milano - Sede di CR
IBAN: IT 43 C 05034 11420 000000238448



STUDIO TECNICO

Dott. Ing. Ivano Ferrari
Dott. Ing. Marco Ferrari

- Impianti di riscaldamento e condizionamento
- Impianti elettrici e di illuminazione
- Servizi integrati per l'industria
(Antincendio, antinfortunistica, acque, fumi, rumore)

A) LAVORI IN PIU'

- Fornitura e posa di bombola per miscela pilota da 150 litri.
- Fornitura e posa di staffaggio ad un posto per bombola da 150 litri.

B) LAVORI IN MENO

- Mancata posa di n° 2 bombole per miscela da 75 litri.
- Mancata posa di collettore per n° 2 bombole.
- Mancata posa di staffaggi a due posti per bombole da 75 litri.

Per questo lavoro erano previsti a base d'appalto € 51.508,78=, che depurati del ribasso d'asta del 18% si riducevano a netti € 42.237,20= + € 491,22 per gli oneri della sicurezza.

Le opere in più importano lordi	€ 4.992,09=
e le opere in meno lordi	€ 8.319,43=
con una minor spesa di lordi	€ 3.327,34=

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Dott. Ing. Ivano Ferrari



Uffici:
Cremona: Via Decia, 42
Casalmaggiore: Via Guerrazzi, 6
Tel. 0372 27309 - Fax 0372 29397
info@studioingferrari.it

Dott. Ing. Ivano Ferrari
PEC: ivano.ferrari@ingpec.eu - SDI: M5UXCR1
P.IVA: 00409370194
Cod. Fisc. FRR VNI 51T17 D150M
Coord. bancarie: Credit Agricole Cariparma
IBAN: IT 37 Z 06230 11418 000044761223

Dott. Ing. Marco Ferrari
PEC: marco.ferrari3@ingpec.eu - SDI: M5UXCR1
P.IVA: 01433090196
Cod. Fisc. FRR MRC 82T30 D150E
Coord. bancarie: Banca Popolare di Milano - Sede di CR
IBAN: IT 43 C 05034 11420 00000238448