

Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 26 ottobre 2022

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 235
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 26 OTTOBRE 2022**

Oggetto: **Atto di indirizzo in ordine all'assegnazione in concessione in via non esclusiva alla società sportiva Juvi Cremona Basket 1952 ssd arl della Palestra Cavatigozzi – via Guido Grassi, 8 – Cremona (Cavatigozzi)**

Il 26 ottobre 2022 si è riunita la Giunta Comunale con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e alla luce della disciplina comunale per il relativo funzionamento.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>In sede / Da remoto</i>
GALIMBERTI PROF. GIANLUCA	Sindaco	presente	da remoto
VIRGILIO SIG. LEONARDO	Vice Sindaco	presente	da remoto
RUGGERI DOTT.SSA MAURA	Assessore	presente	da remoto
MANZI SIG. MAURIZIO	Assessore	presente	da remoto
MANFREDINI DOTT.SSA BARBARA	Assessore	presente	da remoto
VIOLA DOTT.SSA ROSITA	Assessore	presente	da remoto
PASQUALI SIG.RA SIMONA	Assessore	assente	//
ZANACCHI DOTT. LUCA	Assessore	presente	da remoto
BURGAZZI DOTT. LUCA	Assessore	presente	da remoto

Partecipa da remoto il Segretario Generale Dott.ssa Gabriella Di Girolamo.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 235
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 26 OTTOBRE 2022

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Atto di indirizzo in ordine all'assegnazione in concessione in via non esclusiva alla società sportiva Juvi Cremona Basket 1952 ssd arl della Palestra Cavatigozzi – via Guido Grassi, 8 – Cremona (Cavatigozzi)

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Atto di indirizzo in ordine all'assegnazione in concessione in via non esclusiva alla società sportiva Juvi Cremona Basket 1952 ssd arl della Palestra Cavatigozzi – via Guido Grassi, 8 – Cremona (Cavatigozzi)

2. di dichiarare, con separata votazione, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

GALIMBERTI PROF. GIANLUCA

IL SEGRETARIO GENERALE

DI GIROLAMO DOTT.SSA GABRIELLA

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Matteo D'Auria**
Pratica trattata da **Pisaroni Ilaria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 235

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 26 OTTOBRE 2022

Settore SETTORE SPORT, PROVVEDITORATO ED ECONOMATO

Servizio Ufficio Sport

OGGETTO **Atto di indirizzo in ordine all'assegnazione in concessione in via non esclusiva alla società sportiva Juvi Cremona Basket 1952 ssd arl della Palestra Cavatigozzi – via Guido Grassi, 8 – Cremona (Cavatigozzi)**

PREMESSE 1) Istanza della Società sportiva Juvi Cremona Basket 1952 SSD ARL (di seguito: Juvi) pervenuta a mezzo Pec il 21 ottobre 2022, n. prot. 80024

MOTIVAZIONE 1) L'Amministrazione Comunale è proprietaria dell'impianto sportivo Palestra Cavatigozzi ubicata in via Guido Grassi, 8 in Cremona, zona Cavatigozzi. Tale impianto si caratterizza per un uso polivalente di diverse discipline sportive (basket, volley, karaté, ginnastica per adulti, utilizzo da parte delle scuole elementari, ecc.).

2) La "Palestra di Cavatigozzi" è utilizzata durante la settimana da diverse realtà territoriali per la pratica di varie discipline sportive e non ha rilevanza economica, in quanto le attività ivi svolte non producono reddito.

3) Negli ultimi anni, l'Amministrazione si è impegnata a realizzare diversi interventi di riqualificazione della palestra Cavatigozzi, dalla copertura dell'impianto alla pavimentazione, posando nuovo parquet su tutta l'area utilizzabile, al fine di creare nuove opportunità per praticare attività sportive nel quartiere Cavatigozzi e sviluppare lo sport cittadino.

4) La Juvi, recentemente promossa in serie A2, è tra le realtà sportive locali che maggiormente utilizza la palestra in oggetto per gli allenamenti quotidiani della prima squadra e di parte delle giovanili.

5) Con la comunicazione a mezzo pec individuata in premesse, la società sportiva Juvi, viste le ragioni sopra esposte, ha avanzato al Comune di Cremona la richiesta di concessione in uso non esclusivo della struttura sportiva denominata "Palestra Cavatigozzi", manifestando anche la propria disponibilità ad eseguire alcuni interventi di miglioramento della struttura sportiva.

6) In particolare, la società ha ipotizzato che tali interventi potrebbero riguardare, previa istruttoria da parte della Direzione competente circa le condizioni tecnico-economiche di realizzazione e legittimità, l'efficientamento dell'impianto di illuminazione della palestra, locali accessori e illuminazione esterna legata alla palestra, la tinteggiatura interna completa di tutti i locali e l'installazione di un sistema di messa in sicurezza dell'impianto stesso.

7) La Società si impegnerebbe inoltre ad assumere tutti gli oneri necessari per realizzare a regola d'arte i lavori di cui sopra che dovranno essere preventivamente comunicati e approvati dall'Ufficio Tecnico Comunale.

8) Considerate tutte le argomentazioni fino a qui esposte, al fine di rendere fruibile al meglio la Palestra Cavatigozzi, considerato che i lavori sopra descritti risultano pertinenti allo scopo di utilizzo della stessa e qualitativamente e funzionalmente migliorativi per l'impianto sportivo in oggetto, si ritiene opportuno per l'ente considerare favorevolmente la proposta avanzata dalla società sportiva Juvi di farsene carico.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Matteo D'Auria**
Pratica trattata da **Pisaroni Ilaria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 235

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 26 OTTOBRE 2022

NORMATIVA

- 1) Regolamento Comunale relativo all'affidamento a terzi di beni di proprietà comunale, approvato con Deliberazione Consiliare n. 69 del 2011.
- 2) Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, art. 134 c. 4., circa la dichiarazione di immediata eseguibilità delle deliberazioni.
- 3) Decreto Legge n. 179 del 18 ottobre 2012, art. 34 recante "Misure urgenti per le attività produttive, le infrastrutture e i trasporti locali, la valorizzazione dei beni culturali ed i comuni" co 20.
- 4) D.Lgs. n. 267/2000, art. 113 bis e ss.mm.ii, relativo alla gestione dei servizi pubblici locali privi di rilevanza economica;
- 5) Legge n. 289/2002. art. 90 recante "Disposizioni per l'attività sportiva dilettantistica", e ss mm e ii di cui al Decreto Legislativo 28 febbraio 2021, n. 36, "Attuazione dell'articolo 5 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante riordino e riforma delle disposizioni in materia di enti sportivi professionistici e dilettantistici, nonché di lavoro sportivo. (21G00043)"
- 6) Legge Regionale n. 27 del 14 dicembre 2006, "Disciplina delle modalità di affidamento della gestione di impianti sportivi di proprietà di enti pubblici territoriali.", art. 1 c. 2

DELIBERA

DECISIONE

- 1) Formulare indirizzo favorevole in merito all'assegnazione in concessione in via non esclusiva alla società sportiva Juvi Cremona Basket 1952 ssd arl con sede a Cremona in Viale Trento Trieste, 1 - Codice Fiscale 01491810196 - della palestra di Cavatigozzi, per un totale di 40 ore settimanali, per la durata di 5 anni con la possibilità di rinnovo per ulteriori 5 anni, dando atto che la gestione delle restanti ore settimanali disponibili, per le altre attività sportive, scolastiche e sociali ammesse, sarà direttamente svolta dall'Ufficio Sport, applicando le tariffe in vigore, per l'utilizzo degli impianti sportivi.
- 2) Dare mandato al Settore Sport, Provveditorato ed Economato di avviare adeguata istruttoria circa le condizioni tecnico-economiche di realizzazione dei lavori sopra descritti e, conseguentemente, di approvare tutti gli atti necessari e propedeutici alla stipula della concessione.
- 3) Dare atto che tutti gli oneri necessari per realizzare gli eventuali lavori saranno a carico della società sportiva Juvi e saranno preventivamente comunicati e approvati dall'Ufficio Tecnico Comunale.
- 4) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per consentire di attivare la concessione dal prossimo mese di novembre 2022.

ALLEGATI

- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:
63F39DADC0AEEEF2688CB1855C57C4D5A15BDA246A5558413749813F64710122)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta:
63EC034F669C9E312B46AEB82FF09920B97F3752CA2FC76957D8AD60C6C1EE2E)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Matteo D'Auria**
Pratica trattata da **Pisaroni Ilaria**