



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

2033/2022 del 24/11/2022

OGGETTO **Bando Piani Integrati della Cultura - Progetto di manutenzione di elementi architettonici del Teatro "A. Ponchielli". Approvazione del progetto esecutivo in linea tecnica per i lavori relativi alla sostituzione del refrigeratore a servizio.**

Settore PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

IL DIRETTORE

PREMESSE - Delibera di Giunta n. 206 del 27/11/2019 - Approvazione dello schema di Accordo di partenariato. Avviso pubblico per la selezione dei piani integrati della cultura, anni 2020-2021 per la realizzazione del progetto "Percorsi barocchi tra musica e liuteria".

- Determinazione Dirigenziale n. 1459/2021 del 20/08/2021 - Accertamento, per le spese in parte corrente, del contributo PIC - Piani integrati della cultura (art.37 l.r. 25/2016).

- Determinazione Dirigenziale n. 1548/2021 del 03/09/2021 - Accertamento, per la quota in conto capitale, del Contributo "PIC - Piani integrati della Cultura" di cui alla L.R. 25/2016.

- Delibera di Giunta n. 106 del 18/05/2022 - Bando Piani Integrati Cultura – Manutenzione di elementi architettonici del Teatro Amilcare Ponchielli. Approvazione, in linea tecnica del progetto esecutivo.

- Determinazione Dirigenziale n. 806/2022 del 26/05/2022 - Bando Piani Integrati Cultura: manutenzione di elementi architettonici del Teatro "A. Ponchielli" e intervento di restauro presso il Museo del Violino. Trasferimento delle competenze e della quota relativa alle spese alla Fondazione Teatro Ponchielli e alla Fondazione Museo del Violino per la realizzazione dei lavori.

- Delibera di Giunta n. 149 del 29/06/2022 - Accordo tra il Comune di Cremona e la Fondazione Teatro "A Ponchielli" per lo svolgimento, da parte del Comune di Cremona, delle funzioni di Stazione Appaltante, nonché del supporto amministrativo e tecnico in riferimento ai lavori e servizi di architettura e ingegneria previsti a valere sulla quota in conto capitale del progetto PIC "Percorsi barocchi tra musica e liuteria".

Regione Lombardia ha promosso e sostenuto la realizzazione sul territorio di progetti integrati di sviluppo culturale e con la legge regionale 7 ottobre 2016 n. 25 "Politiche regionali in materia culturale - Riordino normativo" ha istituito lo strumento dei Piani Integrati della Cultura, attraverso i quali promuove la progettualità culturale strategica in forme integrate e multisettoriali che richiedono il coordinamento tra soggetti pubblici e privati.

Regione Lombardia, con D.G.R. 15 aprile 2019 n° XI/1540, ha approvato i criteri e le modalità per l'assegnazione dei Contributi Regionali a sostegno dei Piani Integrati della Cultura e con D.D.G. 14 giugno 2019 - n° 8605 ha approvato l'avviso pubblico per la selezione dei Piani Integrati della Cultura - anno 2020 - 2021 (art. 37 L.R. n° 25/2016).

Il Comune di Cremona, in qualità di Ente Capofila del Partenariato costituito con la Fondazione

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Giancarlo Frosi**

Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

Teatro Ponchielli, Fondazione Museo del Violino Antonio Stradivari, Istituto Superiore di Studi musicali Claudio Monteverdi, Camera di Commercio di Cremona, ha candidato la proposta dal titolo "Percorsi barocchi tra musica e liuteria". Il costo complessivo dell'intervento risulta di € 662.548,00 di cui parte in conto capitale (€ 415.000,00) e parte in corrente (€ 247.548,00).

Regione Lombardia con Delibera di Giunta n. 15550 del 10/12/2020, ha approvato la graduatoria definitiva del bando sopraccitato dalla quale si evince che il Comune di Cremona risulta beneficiario del contributo regionale per un importo complessivo di € 383.403,00.

MOTIVAZIONE

Presso il Teatro "A. Ponchielli", oltre ai lavori principali riguardanti alcuni interventi di manutenzione dei bagni, sul pavimento del foyer, su porzioni di intonaco e su alcuni serramenti esterni degli uffici, è necessario sostituire la macchina refrigeratrice dell'impianto di climatizzazione, ormai vetusta, con macchine più piccole e funzionamento a cascata, in modo da ottimizzare le prestazioni e ridurre consumi.

Per la realizzazione delle succitate opere è stato predisposto un progetto esecutivo a firma dell'ing. Ivano Ferrari, incaricato direttamente da Fondazione Teatro A. Ponchielli, per un importo complessivo di € 113.000,00 di cui € 111.570,81 per lavori e € 1.429,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva al 22% per un totale di € 137.860,00.

Tale importo è maggiore di quello previsto nel quadro economico approvato con Delibera di Giunta n. 106 del 18/05/2022 e pari a € 112.837,00.

La differenza di € 25.023,00 sarà sostenuta da Fondazione Teatro A. Ponchielli, come dichiarato nella nota pervenuta il 29/07/2022.

Il progetto, per caratteristiche tecniche, non ha reso necessarie indagini geologiche, idrogeologiche, idrauliche, geotecniche, storiche, paesaggistiche ed urbanistiche, né verifiche preventive di carattere archeologico e di impatto ambientale.

Al fine di poter eseguire gli interventi in oggetto, è necessario approvare in linea tecnica il progetto esecutivo predisposto dall'ing. Ferrari e individuare la ditta a cui affidare i lavori.

L'affidamento e il successivo contratto sarà gestito poi direttamente da Fondazione Teatro A. Ponchielli.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

La tipologia dell'intervento è prevista nel DUP approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 28/03/2022.

Con Decreto n. 66959 del 20/10/2020 il ruolo di Responsabile Unico del procedimento è stato affidato all'arch. Giovanni Donadio, Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione civile.

Con Decreto n. 38980 del 20/10/2020 al ruolo di Responsabile Unico del procedimento è subentrato l'arch. Giancarlo Frosi, responsabile del Servizio Sedi Istituzionali, Musei, ERP.

Con Decreto n. 51438 del 25/05/2022 il ruolo di Verificatore è stato affidato all'arch. Giancarlo Frosi.

Verbale di validazione del progetto in data 21 novembre 2022 (Prot. Gen. n. 88120), ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Verbale di verifica del progetto esecutivo in data 18 novembre 2022, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50/2016.

Rapporto conclusivo dell'attività di verifica in data 21 novembre 2022, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50/2016.

Accordo di Partenariato costituito con la Fondazione Teatro Ponchielli, Fondazione Museo del Violino Antonio Stradivari, Istituto Superiore di Studi musicali Claudio Monteverdi, Camera di Commercio di Cremona per la realizzazione del progetto "Percorsi barocchi tra musica e liuteria" nell'ambito del Bando Piani Integrati Cultura di Regione Lombardia.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Si dà atto che la presente determinazione non comporta movimenti contabili.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i..

- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

DETERMINA

DECISIONE Approvare, in linea tecnica, il progetto esecutivo relativo ai lavori per la sostituzione del refrigeratore a servizio del Teatro "A. Ponchielli", nell'ambito dei Piani Integrati della Cultura - Progetto di manutenzione di elementi architettonici del Teatro "A. Ponchielli", composto dai seguenti elaborati:

01-Pianta
02-Schema Idraulico
03-Quadro Elettrico
04-Computo Metrico
05-Elenco Prezzi
06-Analisi Prezzi
07-Relazione tecnica
08-Capitolato Speciale d'Appalto
09-Cronoprogramma
10-Piano di Manutenzione

figuranti quali allegati da 01 a 10 al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Approvare l'elenco delle ditte da invitare per l'affidamento in oggetto, figurante quale allegato 11 al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

L'importo a base di gara risulta di € 113.000,00 di cui € 111.570,81 per lavori e € 1.429,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, per un totale di € 137.860,00.

L'aggiudicazione dei lavori e il successivo contratto saranno gestiti direttamente da Fondazione Teatro A. Ponchielli, sulla base dell'Accordo di Paternariato stipulato con Delibera di Giunta 206 del 27/11/2019,

Dare atto che il presente provvedimento non comporta movimenti contabili.

EFFETTI Come previsto dal Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, detto "Decreto Semplificazioni bis", si procederà con affidamento diretto e la gara sarà espletata sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia invitando tre ditte.

ALLEGATI

- **01_Pianta** (impronta: **A82B8E806A2ED30465571ED3B1BDD53C2E4E2DEE834B53F7125D2D8B1528FF38**)
- **02_Schema idraulico** (impronta: **D52C1C0B32C6D681A532C06A22A023D8F083EAD1EF1433E85043C71326570CB0**)
- **03_Quadro elettrico** (impronta: **0E5582514956C4998AB6782D9E62E0E8147C7DE61FE943F27445C641BA81C224**)
- **04_Computo metrico** (impronta: **835769F7FF71A1C8C8F7151B0217E913AD3C7AB618086EF34504C07E1490AB78**)
- **05_Elenco prezzi** (impronta: **EC638F62A7BA4B5B0303FA34F0785DF762C10BB1A9A825FBD9AB9D9C6941BB4E**)
- **06_Analisi prezzi** (impronta: **845F28B0B36E3C987900F6B841D18D88E0963935A17A9F5D9524DB479AEC1B03**)
- **07_Relazione tecnica** (impronta: **AB90DD8D986F075959A389A703D9525929E4E36A993B8C641B01789D73069096**)
- **08_Capitolato speciale di appalto** (impronta: **F86100088A4721DF86277FDAB710FEA2D56D80F797EF9EFB493A63F89B041354**)
- **09_Cronoprogramma** (impronta: **B5BFB0692D0AB56BEF5C580EF60F51885F50EB65330806AFDA29795445447E0F**)
- **10_Piano di manutenzione** (impronta: **0FE95709E225F953DCFF79A4EC8D5094113CF2B0732742D245C4EDCFED5681D7**)

- **11_Elenco ditte** (impronta: 944F02AA7AFDD0165B95C8863A0B0B57D217F9E0ACF7D01D1317A4E3A1F6F43C)

pag. 5/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Giancarlo Frosi**

Pratica trattata da **Bassanetti Santina**