



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

947/2019 del 31/05/2019

**OGGETTO** **Intervento di efficientamento energetico - opere di sostituzione dei serramenti presso la scuola primaria Monteverdi di via Oglio n.2 in Cremona - 1° Lotto. Ampliamento del quadro economico di intervento e contestuale affidamento dei lavori di sostituzione dei serramenti 2° Lotto alla ditta Pedretti S.r.l. di Lovere (BG) (CUP: D14D17000040004).**

**Settore** SETTORE PROGETTAZIONE RIGENERAZIONE URBANA E MANUTENZIONE

**Servizio** Servizio Progettazione Direzione Lavori Manutenzione Edilizia Scolastica

### **IL DIRETTORE**

**PREMESSE** Richiamata la determinazione dirigenziale n.1972/75681 in data 8 novembre 2017 avente per oggetto: "Approvazione del progetto esecutivo ed indizione di procedura negoziata dell'intervento di efficientamento energetico - opere di sostituzione dei serramenti, scuola primaria "C. Monteverdi", via Oglio 2 - Cremona - 1° lotto. CIG 726690253C - CUP D14D17000040004".

Richiamata la determinazione dirigenziale n.734/32082 in data 2 maggio 2018 avente per oggetto: "Aggiudicazione alla ditta RISPOSTA SERRAMENTI SRL - Carpenedolo (BS) dell'intervento di efficientamento energetico - opere di sostituzione dei serramenti, scuola primaria "C. Monteverdi", via Oglio 2 - Cremona - 1° lotto e ridefinizione del finanziamento a seguito di esigibilità. CUP D14D17000040004 - CIG 726690253C".

Richiamata la determinazione dirigenziale n.820/35593 in data 2 maggio 2018 avente per oggetto: "Intervento di efficientamento energetico - opere di sostituzione dei serramenti presso la scuola primaria "C. Monteverdi" - 1° lotto. Approvazione del nuovo quadro economico. CUP: D14D17000040004".

Considerata la necessità di eseguire un secondo lotto per la sostituzione dei serramenti, sempre presso la scuola C. Monteverdi" di via Oglio 2 di Cremona, si è provveduto a dar corso alla richiesta di offerte adottando quale criterio di affidamento quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d' asta, posto che l'importo dei lavori è pari ad Euro 27.112,80 (I.V.A. 10% esclusa) di cui Euro 26.812,80 per l'esecuzione dei lavori soggetti a ribasso ed Euro 300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così come indicato nel Computo Metrico Estimativo (allegato B).

Con nota acquisita al protocollo generale n.95867 del 17 dicembre 2018 sono state invitate a presentare offerta, entro il termine fissato dall'Amministrazione (27 dicembre 2018) nove ditte.

Come emerge dalla relazione dirigenziale del 13 maggio 2019 sono pervenute all'ente scrivente due offerte e la ditta che ha presentato il maggior ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso è la ditta Pedretti S.r.l. di Lovere (BG) con un ribasso del 21,68% (vedi offerta del 20 dicembre 2018 acquisita al P.G. 95079 del 21 dicembre 2018) da cui ne consegue un importo offerto di Euro 20.999,78 oltre gli oneri di sicurezza di Euro 300,00 per un importo contrattuale di Euro 21.299,78 (I.V.A. 10% esclusa).

**MOTIVAZIONE** Alla luce di quanto sopra descritto è necessario, nell'ambito dell' intervento di efficientamento energetico - opere di sostituzione dei serramenti presso la scuola primaria Monteverdi di via Oglio n.2 in Cremona - 1° Lotto, procedere all'ampliamento del quadro economico di intervento e

contestualmente affidare, in via definitiva, alla ditta Pedretti S.r.l. di Lovere (BG), le opere di sostituzione dei serramenti - 2° Lotto per una spesa complessiva di Euro 21.299,78 (I.V.A. 10% esclusa), per un totale di Euro 23.429,76 (I.V.A. 10% compresa).

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto al punto 3.6– Trattamento del rischio e misure preventive. Misure specifiche ed ulteriori del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPC) 2019 – 2021 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 30 gennaio 2019, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (pag. 68 PTPC)

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata. (pag. 69 PTPC)

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Acquisito con esito positivo il documento unico di regolarità contributiva della ditta (N.Protocollo INPS\_14758310 del 22 marzo 2019).

Vista la dichiarazione in ordine ai requisiti presentata dalla ditta.

Acquisita la tracciabilità della ditta.

Acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG) che è il seguente: Z93263C2AD

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 10 del 25 febbraio 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 25 febbraio 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2019 – 2021" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 2670/96519 del 31 dicembre 2018 avente per oggetto: "Determinazione di variazione degli stanziamenti relativi al fondo pluriennale vincolato ai sensi dell'art. 175 comma 5 quater del D. Lgs 267/2000."

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 in particolare articolo 36 "Contratti sotto soglia", comma 2, lettera a).

Decreto Legge n.32 del 18 aprile 2019 "Sblocca Cantieri".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

di approvare l'ampliamento del quadro economico relativo all'intervento di efficientamento energetico - opere di sostituzione dei serramenti presso la scuola primaria Monteverdi di via Oglio n.2 in Cremona - 1° Lotto così come indicato nel quadro economico di cui all'allegato A), per farne parte integrante e sostanziale.

Di approvare la spesa complessiva di Euro 104.981.92 (I.V.A. 10% compresa) relativa all'intero intervento, dando atto che per Euro 100.000,00 è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione n.734 del 2 maggio 2018, ed i cui importi trovano riscontro sia nella tabella posta in calce al presente provvedimento che nelle voci di quadro di cui all'allegato A).

Di approvare gli elaborati progettuali relativi all'intervento di sostituzione dei serramenti - 2° Lotto presso la scuola primaria Monteverdi di via Oglio n.2, nell'ambito dell'intervento sopra citato, di seguito elencati:

- B) Computo Metrico Estimativo
- C) Disciplinare Prestazionale
- D) Elaborati Grafici
- E) Documentazione Fotografica
- F) Schema di Contratto

figuranti quali allegati da B) ad F) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

di affidare contestualmente alla ditta Pedretti S.r.l. (C.F. e I.V.A. 01837140167), avente sede legale in via S. Maria n.43 - Lovere (BG), i lavori di sostituzione dei serramenti - 2° Lotto presso la scuola primaria Monteverdi di via Oglio n.2 in Cremona per l'importo di Euro 21.299,78 (I.V.A. 10% esclusa), per un totale di Euro 23.429,76 (I.V.A. 10% compresa), come da offerta allegata al presente atto (Allegato G) per farne parte integrante e sostanziale.

Di approvare la spesa di Euro 23.429,76 (I.V.A. 10% compresa) relativa al presente affidamento ed in favore della ditta Pedretti S.r.l. di Lovere (BG), dando atto che per Euro 18.447,84 è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione n.734 del 2 maggio 2018, ed il cui importo trova riscontro nella tabella posta in calce al presente provvedimento.

## **EFFETTI**

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economico, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i..

Il presente affidamento è valutato a corpo.

Alla stipula del relativo contratto, la ditta aggiudicataria procederà, ai sensi degli artt. 103 e 97 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, al deposito della cauzione definitiva dell'importo di Euro 4.975,64 (pari al 23,36% dell'importo contrattuale), oppure di Euro 2.487,82 nel caso in cui l'aggiudicatario richieda la riduzione dell'importo di Euro 50% essendo in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 (rilasciata dagli organismi accreditati) nonché a prestare le garanzie previste dallo schema di contratto, precisando che la cauzione sarà progressivamente svincolata, come prescritto dalle norme in vigore (vedi nota Normativa).

Gli Uffici del Settore Progettazione Rigenerazione Urbana e Manutenzione procederanno alla stipula del relativo contratto con la ditta affidataria nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nello schema di contratto (allegato F) approvato con la presente determinazione dirigenziale.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Ai sensi dell'art. 35 c. 18 del D.Lgs. 50/2016 è prevista, subordinatamente alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione del prezzo nella misura prevista dalla legge, da corrispondere con le modalità e

nei tempi indicati nel medesimo articolo.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	37336 INTERVENTI DI RESTAURO, CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI E MEDIE - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO LIBERO)	2.02.01.09.003	46743	2019/400	15.668,90
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>			Z93263C2AD			
<b>CUP</b>			D14D17000040004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2019			
<b>Centro di Costo</b>			non attribuire il centro di costo in quanto non rilevante			
U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	37336 INTERVENTI DI RESTAURO, CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI E MEDIE - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO LIBERO)	2.02.01.09.003	46743	2019/401	450,14
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>			Z93263C2AD			
<b>CUP</b>			D14D17000040004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2019			
<b>Centro di Costo</b>			non attribuire il centro di costo in quanto non rilevante			
U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	37336 INTERVENTI DI RESTAURO, CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI E MEDIE - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO LIBERO)	2.02.01.09.003	46743	2019/402	1.268,80
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>			Z93263C2AD			

<b>CUP</b>	D14D17000040004
<b>Anno di Esigibilità</b>	2019
<b>Centro di Costo</b>	non attribuire il centro di costo in quanto non rilevante

U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	37336 INTERVENTI DI RESTAURO, CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI E MEDIE - SPESA FINANZIATA CON FPV (AVANZO LIBERO)	2.02.01.09.003	46743	2019/1113	1.060,00
---	------	--	----------------	-------	-----------	----------

<b>Missione e Programma</b>	04 02
<b>CIG</b>	Z93263C2AD
<b>CUP</b>	D14D17000040004
<b>Anno di Esigibilità</b>	2019
<b>Centro di Costo</b>	non attribuire il centro di costo in quanto non rilevante

U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	37312 ADEGUAMENTO EDIFICI SCUOLE ELEMENTARI ALLE NORME PREVENZIONI INCENDI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (mutui)	2.02.01.09.003	46743		4.981,92
---------------------------------------	------	--	----------------	-------	--	----------

<b>Missione e Programma</b>	04 02
<b>CIG</b>	Z93263C2AD
<b>CUP</b>	D14D17000040004
<b>Anno di Esigibilità</b>	2019
<b>Centro di Costo</b>	non attribuire il centro di costo in quanto non rilevante

## ALLEGATI

- **B\_Computo metrico estimativo.pdf.p7m** (impronta: F5CC3620F3E4377A3808E6DCC24BC744016A9B550968A75B02B429B97BEFDEA6)
- **C\_Disciplinare\_Prestazionale.pdf.p7m** (impronta: DC802794EB3E17E8C251BA92FB3B0F6BCE2AC77989AE612E8A376F03D916D6D9)
- **D\_Elaborati grafici.pdf.p7m** (impronta: 10521C10DBA1561C77CCF4B021FBF6B70E4AB9BD5E10E33AC1BA2FDCF1F483F2)
- **E\_Documentazione Fotografica.pdf.p7m** (impronta: F1F0935A202FF3B7B03BCFFE28E48A7699767F21030218ACD40F4D0AEAAC0837)
- **F\_Schema\_Contratto.pdf** (impronta: BC2633F7B1B18B82941D27D8E01A0159B9BC5316979F694DDA5A00BF264709AC)
- **G\_Offerta.pdf** (impronta: D4B5B744BBA052FFEC63C79E4DA357BF41199D0D74EFA2C61E4D5069293F3333)
- **A\_Quadro Intervento.pdf** (impronta: FD4F253532C2A43AB051FF43670F278E2B9AEBBC6EFF97DC19E08BFC199BDA01A)