



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

2190/2022 del 06/12/2022

OGGETTO **Rimborso agli inquilini di alloggio ERP dei Servizi Abitativi Pubblici con codici: 469/2,1550/1,1576/1,472/1,1487/1, della spesa per un intervento di manutenzione di competenza dell'Ente proprietario Comune di Cremona.**

Settore SETTORE CENTRALE UNICA ACQUISTI AVVOCATURA E CONTRATTI PATRIMONIO
Servizio Servizio Alloggi e Rendicontazioni

IL DIRETTORE

PREMESSE

- 1) Con determinazione dirigenziale n. 1265 del 22 settembre 2020 è stato approvato il progetto esecutivo per la riqualificazione e l'efficientamento energetico degli stabili ERP di via Sardegna n,4
- 2) Con deliberazione di Giunta Regionale 16 dicembre 2004 n. 9904 è stato approvato, tra l'altro, il Manuale delle ripartizioni della manutenzione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica .
- 3) Premesso che l'effettuazione del predetto progetto ha comportato la necessità di spostare all'esterno e centralizzare i contatori del gas, precedentemente posizionati all'interno degli appartamenti.

MOTIVAZIONE

- 1)Gli inquilini con codici 469/2,1550/1,1576/1,472/1,1487/1 sono coinvolti nell'operazione di spostamento dei contatori con la necessità di corrispondere alla società di vendita del gas gli importi esposti per le prestazioni collegate all'intervento tecnico.
- 2)E' necessario pertanto finanziare la spesa presunta da rimborsare ai predetti inquilini che rappresenta un onere aggiuntivo da considerarsi a carico del Comune di Cremona in quanto collegata all'intervento di riqualificazione ed efficientamento energetico degli stabili di via Sardegna n.4.
- 3) Per ogni inquilino la spesa esposta per prestazioni tecnico/amministrative, ammonta a € 77,00 + IVA 22 % per un totale di € 93,94.
- 4)La spesa complessivamente a carico del Comune per i 5 inquilini coinvolti nello spostamento del contatore ammonta a € 469,70
- 5) Si provvede pertanto a finanziare la spesa per il rimborso agli inquilini con codice 469/2,1550/1,1576/1,472/1,1487/1.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto

pag. 1/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DI GIROLAMO GABRIELLA**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Faverzani Maria Grazia**
Pratica trattata da **Ardigò Nicoletta**

(distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità

pag. 2/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DI GIROLAMO GABRIELLA**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Faverzani Maria Grazia**
Pratica trattata da **Ardigò Nicoletta**

trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Regolamento Regionale 4 agosto 2017, n. 4 "Disciplina della programmazione dell'offerta"

DETERMINA

DECISIONE 1) Approva la spesa di € 469,70 da rimborsare agli inquilini con codice 469/2,1550/1,1576/1,472/1,1487/1 meglio individuati nell'Allegato A) per l'intervento di spostamento del contatore del gas nell'ambito del progetto di riqualificazione ed efficientamento energetico degli stabili di via Sardegna n.4 , le cui spese sono di competenza del locatore / ente proprietario dell'alloggio Comune di Cremona.

2) Dare atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI 1) L'importo di € 93,94 viene restituito mediante accredito sull'IBAN indicato o in contro canone in caso di inquilini morosi

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno	2022	36113 TRASFERIMENTO A FAMIGLIE PER MANUTENZIONE EDIFICI PUBBLICI - SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	2.03.02.01.001	33819		93,94
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			N0604 Gestione ERP			
U / Impegno	2022	36113 TRASFERIMENTO A FAMIGLIE PER MANUTENZIONE EDIFICI PUBBLICI - SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	2.03.02.01.001	48823		93,94
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			N0604 Gestione ERP			
U / Impegno	2022	36113 TRASFERIMENTO A FAMIGLIE PER MANUTENZIONE EDIFICI PUBBLICI - SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	2.03.02.01.001	28648		93,94
Missione e Programma			01 05			
CIG						

CUP	
Anno di Esigibilità	2022
Centro di Costo	N0604 Gestione ERP

U / Impegno	2022	36113 TRASFERIMENTO A FAMIGLIE PER MANUTENZIONE EDIFICI PUBBLICI - SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	2.03.02.01.001	30702		93,94
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			N0604 Gestione ERP			

U / Impegno	2022	36113 TRASFERIMENTO A FAMIGLIE PER MANUTENZIONE EDIFICI PUBBLICI - SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	2.03.02.01.001	27055		93,94
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità			2022			
Centro di Costo			N0604 Gestione ERP			

ALLEGATI - **Allegato A)** (impronta: 47CD452EE190FB56DFB693FCD9CEE16FC4015A3CF276BECEBAAFE8C18C2CCDDE)