

Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 7 dicembre 2022

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 271
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 7 DICEMBRE 2022**

Oggetto: **Atto di indirizzo in ordine costituzione di un Fondo necessario all'assolvimento degli oneri posti a carico del Comune di Cremona in qualità di Legatario a seguito di lascito testamentario.**

Il 7 dicembre 2022 si è riunita la Giunta Comunale con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e alla luce della disciplina comunale per il relativo funzionamento.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>In sede / Da remoto</i>
GALIMBERTI PROF. GIANLUCA	Sindaco	presente	da remoto
VIRGILIO SIG. LEONARDO	Vice Sindaco	presente	da remoto
RUGGERI DOTT.SSA MAURA	Assessore	presente	da remoto
MANZI SIG. MAURIZIO	Assessore	presente	da remoto
MANFREDINI DOTT.SSA BARBARA	Assessore	presente	da remoto
VIOLA DOTT.SSA ROSITA	Assessore	presente	da remoto
PASQUALI SIG.RA SIMONA	Assessore	presente	da remoto
ZANACCHI DOTT. LUCA	Assessore	presente	da remoto
BURGAZZI DOTT. LUCA	Assessore	presente	da remoto

Partecipa da remoto il Vice Segretario Generale Dott. Mario Vescovi.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gianfranco Baronio**
Pratica trattata da **Cattaneo Luca**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 271
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 7 DICEMBRE 2022

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Atto di indirizzo in ordine costituzione di un Fondo necessario all'assolvimento degli oneri posti a carico del Comune di Cremona in qualità di Legatario a seguito di lascito testamentario.

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Atto di indirizzo in ordine costituzione di un Fondo necessario all'assolvimento degli oneri posti a carico del Comune di Cremona in qualità di Legatario a seguito di lascito testamentario.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

GALIMBERTI PROF. GIANLUCA

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

VESCOVI DOTT. MARIO

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gianfranco Baronio**
Pratica trattata da **Cattaneo Luca**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 271

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 7 DICEMBRE 2022

Settore SETTORE CENTRALE UNICA ACQUISTI AVVOCATURA E CONTRATTI PATRIMONIO
Servizio Servizio Tecnico Patrimonio

OGGETTO **Atto di indirizzo in ordine costituzione di un Fondo necessario all'assolvimento degli oneri posti a carico del Comune di Cremona in qualità di Legatario a seguito di lascito testamentario.**

PREMESSE

- 1) Come da testamento pubblico allegato B) all'atto del 29 marzo 2022 Rep 13404 Racc 9254, notaio Avv. Vera Tagliaferri, registrato a Cremona il 30 marzo 2022 al n 3878 serie IT, è stato legato a favore del Comune di Cremona un appartamento sito a Cremona – Via Palestro n. 70.
- 2) A fronte di tale legato è stato disposto quale onere a carico del Comune la restituzione di una somma pari a quanto ricevuto a titolo di affitto, al netto delle spese e degli oneri, attraverso una borsa di studio a favore di uno studente meritevole delle scuole superiori o, in mancanza, di altro grado scolastico o universitario da scegliere tra i figli dei Vigili Urbani.
- 3) Il Comune di Cremona, anziché dar corso alla locazione del cespite ha valutato più conveniente procedere con la sua alienazione e, a tutela del capitale ricavato dalla vendita, destinarne i proventi alla costituzione di un fondo da alimentarsi attraverso l'acquisto di titoli di stato la cui rendita annua verrà destinata al mantenimento della Borsa di Studio da costituirsi secondo le volontà del defunto.
- 4) Conseguentemente l'unità immobiliare, catastalmente individuata al Foglio 79 mappale 115 subalterno 3 è stata inserita nell'Aggiornamento del Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni di beni facenti parte del patrimonio comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 10 ottobre 2022.
- 5) Con Avviso di Asta pubblica del 17 ottobre 2022 – Prot. n. 78582 la predetta unità immobiliare è stata messa in vendita.
- 6) Con Determinazione n. 2019 del 23 novembre 2022 è stata disposta l'aggiudicazione dell'immobile al prezzo di Euro 85.000,00= .

MOTIVAZIONE

- 1) L'aggiudicazione del cespite a seguito di asta pubblica rende necessario programmare la costituzione di un capitolo di bilancio da vincolarsi all'acquisto di titoli di stato la cui rendita annua dei quali sarà permanentemente destinata a sostenere la borsa di studio allo scopo di dare rapida e piena esecuzione alle volontà testamentarie, senza sottrazione alcuna di spese dovute ad oneri condominiali e altro, con tutto vantaggio del fondo ed a garanzia della conservazione del capitale.

NORMATIVA

- 1) D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 Testo Unico degli Enti Locali.
- 2) Art 649 Codice Civile – Acquisto del Legato.

DELIBERA

DECISIONE

- 1) Dare mandato agli uffici del Settore Economico Finanziario – Entrate affinché si provveda, preliminarmente alla stipula del rogito notarile, alla costituzione un idoneo capitolo di bilancio vincolato all'acquisto di titoli di stato destinati alla costituzione di un apposito Fondo alimentato dalla vendita dell'unità immobiliare.
- 2) Dare mandato agli uffici del Settore Economico Finanziario – Entrate affinché la rendita annua netta dei titoli acquistati venga espressamente e permanentemente destinata a vantaggio della borsa di studio da costituirsi a cura del Settore Politiche Educative – Istruzione per assolvere alle volontà testamentarie di cui sopra.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gianfranco Baronio**
Pratica trattata da **Cattaneo Luca**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 271

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 7 DICEMBRE 2022

3) Dare mandato agli uffici del Settore Politiche Educative – Istruzione di provvedere alla istituzione ed alla gestione della borsa di studio, previa approvazione di apposito regolamento, nel rispetto delle vigenti disposizioni e delle volontà testamentarie espresse nel testamento pubblico allegato B) all'atto del 29 marzo 2022 Rep 13404 Racc 9254, notaio Avv. Vera Tagliaferri, registrato a Cremona il 30 marzo 2022 al n 3878 serie IT,

EFFETTI

1) Il Settore Economico Finanziario – Entrate provvederà agli adempimenti contabili necessari alla costituzione del Fondo ed a trasferire la rendita annua netta su idoneo capitolo nella disponibilità del Settore Politiche Educative – Istruzione.

2) Previa approvazione di apposito regolamento il Settore Politiche Educative – Istruzione provvederà alla istituzione ed alla gestione della borsa di studio nel rispetto delle vigenti disposizioni e delle volontà testamentarie espresse nel testamento pubblico allegato B) all'atto del 29 marzo 2022 Rep 13404 Racc 9254, notaio Avv. Vera Tagliaferri, registrato a Cremona il 30 marzo 2022 al n 3878 serie IT,

ALLEGATI

- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:
66841F0B4506580297FC39B6CD41BE1D057716411E18ECD2772B62FE73F2ED7D)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta:
83BE6386D13A5ABA276138E676CDB669CECA9F979229FB597BC5C9A2C592EBF8)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gianfranco Baronio**
Pratica trattata da **Cattaneo Luca**