

Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 7 dicembre 2022

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 272
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 7 DICEMBRE 2022**

Oggetto: **Presa d'atto del documento “Linee guida per la Commissione paesaggio del Comune di Cremona. Metodologia di indagine e approccio al progetto di architettura e paesaggio” elaborato dalla Commissione per il Paesaggio, ai sensi dell'art. 14 del Regolamento Edilizio per la Qualità Paesaggistica, la Sostenibilità Ambientale e l'Efficienza Energetica.**

Il 7 dicembre 2022 si è riunita la Giunta Comunale con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e alla luce della disciplina comunale per il relativo funzionamento.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>In sede / Da remoto</i>
GALIMBERTI PROF. GIANLUCA	Sindaco	presente	da remoto
VIRGILIO SIG. LEONARDO	Vice Sindaco	presente	da remoto
RUGGERI DOTT.SSA MAURA	Assessore	presente	da remoto
MANZI SIG. MAURIZIO	Assessore	presente	da remoto
MANFREDINI DOTT.SSA BARBARA	Assessore	presente	da remoto
VIOLA DOTT.SSA ROSITA	Assessore	presente	da remoto
PASQUALI SIG.RA SIMONA	Assessore	presente	da remoto
ZANACCHI DOTT. LUCA	Assessore	presente	da remoto
BURGAZZI DOTT. LUCA	Assessore	presente	da remoto

Partecipa da remoto il Vice Segretario Generale Dott. Mario Vescovi.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Masserdotti arch. Marco**
Pratica trattata da **REGONATI SUSANNA**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 272
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 7 DICEMBRE 2022

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Preso d'atto del documento “Linee guida per la Commissione paesaggio del Comune di Cremona. Metodologia di indagine e approccio al progetto di architettura e paesaggio” elaborato dalla Commissione per il Paesaggio, ai sensi dell'art. 14 del Regolamento Edilizio per la Qualità Paesaggistica, la Sostenibilità Ambientale e l'Efficienza Energetica.

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Preso d'atto del documento “Linee guida per la Commissione paesaggio del Comune di Cremona. Metodologia di indagine e approccio al progetto di architettura e paesaggio” elaborato dalla Commissione per il Paesaggio, ai sensi dell'art. 14 del Regolamento Edilizio per la Qualità Paesaggistica, la Sostenibilità Ambientale e l'Efficienza Energetica.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

GALIMBERTI PROF. GIANLUCA

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

VESCOVI DOTT. MARIO

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Masserdotti arch. Marco**
Pratica trattata da **REGONATI SUSANNA**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 272
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 7 DICEMBRE 2022

Settore SETTORE URBANISTICA, COMMERCIO ARTIGIANATO, SUAP, SUE, AREA VASTA
Servizio Servizio Pianificazione Urbana e Sportello Unico Edilizia

OGGETTO **Presenza d'atto del documento "Linee guida per la Commissione paesaggio del Comune di Cremona. Metodologia di indagine e approccio al progetto di architettura e paesaggio" elaborato dalla Commissione per il Paesaggio, ai sensi dell'art. 14 del Regolamento Edilizio per la Qualità Paesaggistica, la Sostenibilità Ambientale e l'Efficienza Energetica.**

PREMESSE

1) Premesso che l'art. 14 del vigente Regolamento Edilizio per la Qualità Paesaggistica, la Sostenibilità Ambientale e l'Efficienza Energetica, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 27/09/2012, prevede che la Commissione per il Paesaggio elabori un documento per la valutazione paesaggistica dei progetti da trasmettere alla Giunta Comunale per la presa d'atto, contenente i criteri ed i principi di riferimento per l'espressione dei pareri sugli interventi sottoposti a valutazione.

2) Considerato che con deliberazione di Giunta comunale n. 70 del 10/06/2020 veniva nominata la Commissione per il Paesaggio.

3) Visto il documento "Linee guida per la Commissione paesaggio del Comune di Cremona. Metodologia di indagine e approccio al progetto di architettura e paesaggio" trasmesso con PEC dal Presidente della Commissione per il Paesaggio ed acquisito al PG. n. 81534 del 27/10/2022, allegato A) alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale.

MOTIVAZIONE

1) Il documento "Linee guida per la Commissione paesaggio del Comune di Cremona. Metodologia di indagine e approccio al progetto di architettura e paesaggio" contiene i criteri ed i principi di riferimento per l'espressione dei pareri espressi dalla Commissione per il Paesaggio sugli interventi sottoposti a valutazione al fine di privilegiare la tutela e la riproposizione dei caratteri tipomorfologici tradizionali dell'edilizia cremonese, con particolare riferimento agli interventi da eseguirsi nel nucleo urbano di antica formazione o interessanti le cascine ed edifici rurali di antico impianto.

2) La condivisione degli obiettivi strategici per la gestione paesaggistica della città richiede un coinvolgimento diretto dell'Amministrazione Comunale affinché il tema costituisca un elemento strutturale e un presupposto strategico per la pianificazione urbana della città.

NORMATIVA

1) Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42.

2) Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12.

3) Delibera Giunta Regionale n. 9/2727 del 22 dicembre 2011.

4) Regolamento Edilizio per la Qualità Paesaggistica, la Sostenibilità Ambientale e l'Efficienza Energetica

DELIBERA

DECISIONE 1) Prendere atto del documento "Linee guida per la Commissione paesaggio del Comune di Cremona. Metodologia di indagine e approccio al progetto di architettura e paesaggio" elaborato dalla Commissione per il Paesaggio, ai sensi dell'art. 14 del Regolamento Edilizio per la Qualità Paesaggistica, la Sostenibilità Ambientale e l'Efficienza Energetica, allegato A) alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Masserdotti arch. Marco**
Pratica trattata da **REGONATI SUSANNA**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 272

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 7 DICEMBRE 2022

EFFETTI

1) La Commissione per il Paesaggio, per l'esame e la valutazione dei progetti e per l'espressione dei pareri di competenza, secondo la casistica dell'art. 13 del Regolamento Edilizio per la Qualità Paesaggistica, la Sostenibilità Ambientale e l'Efficienza Energetica, assume come riferimento il documento "Linee guida per la Commissione paesaggio del Comune di Cremona. Metodologia di indagine e approccio al progetto di architettura e paesaggio" elaborato

ALLEGATI

- **LINEE GUIDA** (impronta: D77C5A530759B2C28E847DED37763522CC9F9826588B1DE776923D661D5341B6)
- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta: 3507E3EB2C02D0542A2B1DF61F7E3C0D9715D8753FF04764CC0A647D69FD995C)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta: EB53ACA593E339531D99EEE1AD2CE5F9BC5EFEF5E0BFCF40DDFA0DE4B80827E3)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Masserdotti arch. Marco**
Pratica trattata da **REGONATI SUSANNA**