



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

2380/2022 del 16/12/2022

OGGETTO **Lavori di manutenzione ordinaria presso sale di rappresentanza del Palazzo Comunale. Affidamento diretto, tramite procedura Sintel, alla Ditta Carena A. e Regazzoni A. s.n.c. di Cremona. Approvazione della relativa spesa e del Quadro Economico. CUP: D11G22000170004.**

Settore PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

IL DIRETTORE

PREMESSE

1. Il Comune di Cremona ha commissionato ad una Ditta specializzata lo svolgimento di indagini diagnostiche sui solai a volta di Palazzo Comunale, al fine di verificarne la stabilità.
2. L'esito di tali analisi ha evidenziato l'opportunità di effettuare interventi di manutenzione ordinaria sugli intonaci affrescati delle sale di rappresentanza poste al piano nobile (Sala Consiglio, Sala Consulta, Sala Azzurra, Sala Rosa ed ex Sala Violini). Inoltre, si ritiene necessario effettuare interventi di manutenzione ordinaria sul pavimento a mosaico presente nella Sala Consulta.

MOTIVAZIONE

1. Per l'affidamento di tali interventi è stata, quindi, esperita una procedura di affidamento tramite piattaforma Sintel (ID 161787485), invitando la Ditta Carena A. e Regazzoni A. s.n.c. di Cremona, specializzata nella conservazione e nel restauro di opere d'arte, con pluriennale esperienza e competenza nello svolgimento dei lavori sopra specificati.
2. La Ditta Carena A. e Regazzoni A. s.n.c. di Cremona ha presentato un'offerta economica (ID 2946832 – Protocollo n. 88572/2022) per Euro 10.550,00 (IVA 22% esclusa). E' stato poi richiesto alla Ditta un miglioramento dell'offerta a fronte dell'esenzione dalla presentazione della garanzia definitiva. La Ditta Carena A. e Regazzoni A. s.n.c. di Cremona ha risposto presentando una nuova offerta economica al ribasso, per l'importo di Euro 9.900,00 (di cui Euro 467,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), IVA 22% esclusa.
3. Si rende, pertanto, necessario affidare i lavori di manutenzione ordinaria sopra specificati alla Ditta Carena A. e Regazzoni A. s.n.c. di Cremona ed approvare la spesa di Euro 9.900,00 (di cui Euro 467,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA 22%, per un totale di Euro 12.078,00.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Bodini Arch. Marta**
Pratica trattata da **Turrini Ilaria**

vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

L'intervento rientra tra i lavori previsti nel DUP approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 28 marzo 2022.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D11G22000170004.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: Z4538DE7D0.

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INAIL_35697234 del 24 novembre 2022 (scadenza 24 marzo 2023).

Decreto in data 18 gennaio 2022 (Protocollo n. 4366) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato l'Arch. Giancarlo Frosi quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Decreto in data 18 gennaio 2022 (Protocollo n. 4381) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato l'Arch. Giancarlo Frosi quale Progettista, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Decreto in data 18 gennaio 2022 (Protocollo n. 4404) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato l'Arch. Giancarlo Frosi quale Direttore dei Lavori e l'Arch. Marta Bodini quale Direttore Operativo, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 Codice dei contratti e degli appalti e s.m.i.

Articolo 36 "Contratti sotto soglia", comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

1. Affidare i lavori di manutenzione ordinaria sugli intonaci affrescati delle sale di rappresentanza poste al piano nobile (Sala Consiglio, Sala Consulta, Sala Azzurra, Sala Rosa ed ex Sala Violini) e sul pavimento a mosaico presente nella Sala Consulta alla Ditta Carena A. e Regazzoni A. s.n.c. (P.I.: 00998520191) con sede in Via Aselli n. 7 – 26100 Cremona, per l'importo di Euro 9.900,00 (di cui Euro 467,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA 22%, per un totale di Euro 12.078,00, come da offerta presentata figurante quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

2. Approvare, pertanto, la spesa complessiva di Euro 12.078,00 (IVA 22% inclusa), nonché il quadro economico figurante quale allegato B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa complessiva di Euro 12.078,00, dando atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

1. Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento comunale, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D.Lgs. n. 50/2016.

pag. 3/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Bodini Arch. Marta**
Pratica trattata da **Turrini Ilaria**

2. Alla stipula del relativo contratto, la ditta aggiudicataria procederà, ai sensi degli artt. 103 e 97, comma 7 del D.Lgs 50/2016, al deposito della cauzione definitiva pari ad Euro 9.119,56, decurtata nel caso in cui l'aggiudicatario richieda la riduzione dell'importo della garanzia al 50% (Euro 4.559,78) essendo in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 (rilasciata da organismi accreditati), nonché a prestare le garanzie previste dallo schema di contratto, precisando che la cauzione sarà progressivamente svincolata, come prescritto dalle norme in vigore.

3. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la Ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

4. La Ditta affidataria sarà tenuta altresì, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

5. I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

6. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

7. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016.

8. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 – entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune – sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

9. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale.

10. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2022	17910 APPLICAZIONE D. LGS. 81/08: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	11648		12.078,00

Missione e Programma	09 02
CIG	Z4538DE7D0
CUP	D11G22000170004
Anno di Esigibilità	2022
Centro di Costo	**03 Rilevato in liquidazione

ALLEGATI

- **ALLEGATO A): OFFERTA** (impronta:
AA28A6E167A7D077712C75296017532DDDE5470E84CBB4B992F1AC3188B7F86D)
- **ALLEGATO B): QUADRO ECONOMICO** (impronta:
01DDB251E7EA940E5C554F3DF61415BA52757BB034CB7CA49B9F25E4059E57EB)