



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Settore Programmazione
Progettazione, Manutenzioni,
Mobilità sostenibile, Protezione civile

CUP D18B21000380002

CIG ZF637201BE

LAVORI DI: Bando rimozione amianto edifici pubblici scuola Manzoni via Tofane ESECUTIVO

IMPRESA ESECUTRICE: ISOVIT srl

CONTRATTO: in data 03/08/2022 N° PG 57943

CONTO FINALE DEI LAVORI

| | | | |
|---|-----------|--|------------|
| Importo lordo dei lavori € <i>(comprensivo degli oneri di sicurezza)</i> | 18.997,10 | Data consegna lavori | 03/08/2022 |
| di cui Oneri per la sicurezza € | 3.791,68 | Data inizio lavori | 03/08/2022 |
| Ribasso offerto % | -27,776 | Scadenza contrattuale | 03/09/2022 |
| Importo contrattuale € | 14.773,64 | Sospensioni | 0 |
| Somme a disposizione | 0,00 | Proghe | 0 |
| Importo contrattuale aggiuntivo di perizia € | | Nuova scadenza contrattuale | 03/09/2022 |
| | | Giorni assegnati dal Direttore dei Lavori con il Certificato di Ultimazione Verbale di constatazione sullo stato dei lavori | |



STATO FINALE DEI LAVORI

| N. | ARTICOLO | DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | QUANTITA' | PREZZO UNITARIO | IMPORTO | |
|-------------|------------------|---|-------------------------|-----------------|----------|----------|
| | | | | | PARZIALE | TOTALE |
| 1 | 1C.01.060.5020.a | OPERE COMPIUTE DEMOLIZIONI - RIMOZIONI DISFACIMENTI DI TETTI - COPERTURE PIANE - ACCESSORI Rimozione dell'orditura sottomanto - piccola orditura sottotegole in listelli di abete | m ² 40,57 | 3,02 | 122,52 | |
| 2 | 1C.01.160.0010.a | Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni: - canali di gronda, converse, scossaline, cappellotti, pezzi speciali. | m 24,35 | 9,74 | 237,17 | |
| 3 | 1C.01.800.0140.a | Rimozione e bonifica da amianto di manto di copertura - in tegole di laterizio, cemento e similari | m ² 58,82 | 23,71 | 1.394,62 | |
| 4 | 1C.01.800.5040.a | Rimozione manto di copertura in lastre di cemento amianto Rimozione manto di copertura in lastre di cemento amianto | m ² 58,82 | 30,43 | 1.789,89 | |
| 5 | 1C.11.020.5010.b | OPERE COMPIUTE SISTEMI DI COPERTURA SOTTOMANTI Le listellature o similari sottomanto sono comprese nelle orditure leggere, e non sono comprese nei prezzi dei diversi tipi di manto. Listelli sottomanto in legno abete, sez.5 x 5, con interassi adatti ai manti di copertura. Compresi: tagli, adattamenti, chiodatura alla sottostante struttura (voce compresa nella valutazione delle piccole orditure delle strutture complete - in tegole a canale (coppi) | m ² 58,82 | 15,63 | 919,36 | |
| 6 | 1C.11.111 | OPERE COMPIUTE SISTEMI DI COPERTURA Posa di manto di copertura con tegole a canale o coppi recuperati | m ² 58,82 | 9,90 | 582,32 | |
| 7 | 1C.11.130.0080.b | OPERE COMPIUTE SISTEMI DI COPERTURA COPERTURE IN LASTRE RESINA - FIBROCEMENTO Copertura in lastre cemento fibrorinforzate e con armatura supplementare longitudinale in fili di polipropilene intrecciati, spessore 7 mm, peso 14 kg/m ² , ondulate. Compresi tagli, adattamenti, sormonti, sfridi, pezzi speciali, fissaggi alla sottosta - rette, colori di serie | m ² 58,82 | 14,98 | 881,12 | |
| 8 | 1C.27.050.0100.e | Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non | | | | |
| A RIPORTARE | | | | | | 5.927,00 |

STATO FINALE DEI LAVORI

| N. | ARTICOLO | DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | QUANTITA' | PREZZO UNITARIO | IMPORTO | | |
|--|------------------|--|-----------|-----------------|----------|-----------------|------------------|
| | | | | | PARZIALE | TOTALE | |
| | | RIPORTO | | | | 5.927,00 | |
| 9 | 1C.27.100.0010.d | pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 2 100 kg | 24,00 | 7,99 | | 191,76 | |
| | | Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170903*) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi | | | | | |
| 10 | 10.B.11 | 100 kg Cornicione di gronda | 10,60 | 76,47 | | 810,58 | |
| 11 | N.P.1 | m ² Coppo nel formato e tipo simile all'esistente | 3,83 | 113,64 | | 435,24 | |
| 12 | N.P.2 | Cadauno Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio. - lastra di rame - spess. 0,6-0,8 mm o superiore (peso specifico = 8,92 kg/dm ³) | 728,00 | 0,76 | | 553,28 | |
| 13 | N.P.3 | kg Sovrapprezzo ai manti in coppi per fissaggio con fermacoppi - in piattina di acciaio ramato | 98,32 | 24,60 | | 2.418,67 | |
| 14 | N.P.4 | m ² Pacchetto di copertura composto da travetti in legno 8x10, sottomanto continuo in tavole di abete accostate per falde, compresi tagli, chidature e adattamenti alla sottostante struttura | 21,34 | 8,71 | | 185,87 | |
| | | m ² Oneri speciali | 14,53 | 74,15 | | 1.077,40 | |
| 15 | Sic.Corp | Oneri della sicurezza cantiere | | | | | |
| | | a corpo | 1,00 | 3.791,68 | | 3.791,68 | |
| | | Totale Oneri speciali Euro | | | | 3.791,68 | |
| SOMMANO LAVORI DEL SAL Euro | | | | | | | 15.391,48 |
| Di cui oneri speciali Euro | | | | | | 3.791,68 | |
| Importo lavori soggetto a ribasso Euro | | | | | | | 11.599,80 |
| Da cui detraendo il ribasso contrattuale del 27,776% su Euro 11.599,80 | | | | | | | -3.221,96 |
| Importo lavori al netto di ribasso, escluso oneri Euro | | | | | | | 8.377,84 |
| Oneri della sicurezza Euro | | | | | | | 3.791,68 |
| IMPORTO NETTO Euro | | | | | | | 12.169,52 |
| PAGAMENTI EMESSI: | | | | | | | |
| Certificato di pagamento n.1 e ultimo in data 27/10/2022 per Euro | | | | | | 12.108,67 | |
| Sommano Euro | | | | | | | 12.108,67 |
| RESTANO Euro | | | | | | | 60,85 |

