

OGGETTO **Lavori edili di manutenzione straordinaria su immobili comunali. Affidamento, discendente da Accordo Quadro alla ditta Costruzioni Vago Giuseppe S.r.l. di Cremona. Approvazione della spesa e del quadro economico e contestuale variazione degli stanziamenti relativi al fondo pluriennale vincolato ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater del D. Lgs 267/2000 per ridefinizione del cronoprogramma per i lavori in oggetto indicati. Contratto Attuativo n. 4. CUP: D12H22000600004.**

Settore PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
1. Determinazione dirigenziale n. 1847 del 9 novembre 2022: "Conclusione dell'Accordo Quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili e delle aree pubbliche, con relative pertinenze e manufatti accessori, di proprietà del Comune di Cremona destinati alle attività istituzionali dell'Ente, alle attività e ai servizi pubblici, compresi gli immobili concessi in uso – opere edili e affini. Approvazione degli elaborati tecnici e affidamento alla ditta Costruzioni Vago Giuseppe s.r.l. di Cremona."
 2. Il relativo contratto – Protocollo n. 91924 del 2 dicembre 2022.
 3. Considerata la necessità di effettuare lavori di manutenzione straordinaria edile su immobili comunali diversi.
 4. Per effettuare questi interventi ci si avvale degli Accordi Quadro già conclusi con ditte diverse e nel presente caso, per lavori edili, si stipulerà il Contratto Attuativo n. 4 con la ditta Costruzioni Vago Giuseppe S.r.l. di Cremona.
 5. Richiamato l'art. 175, comma 5 quater del D. Lgs 267/2000, in base al quale "Nel rispetto di quanto previsto dai regolamenti di contabilità, i responsabili della spesa o, in assenza di disciplina, il responsabile finanziario, possono effettuare, per ciascuno degli esercizi del bilancio: a) omissis...b) le variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati in termini di competenza e di cassa, escluse quelle previste dall'art. 3, comma 5, del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118. Le variazioni di bilancio riguardanti le variazioni del fondo pluriennale vincolato sono comunicate trimestralmente alla giunta".
 6. Decreto in data 29 aprile 2022 – Prot. Gen. 31323 – con il quale l'arch. Giovanni Donadio , Direttore del Settore Progettazione nomina l'arch. Giancarlo Frosi quale Posizione Organizzativa del Servizio Sedi Istituzionali E.R.P.

- MOTIVAZIONE**
1. In edifici diversi di proprietà comunale sono necessari interventi di manutenzione straordinaria edile, che consisteranno principalmente in demolizioni e rifacimento di intonaci , ricucitura di parti di muratura e interventi di messa in sicurezza.
 2. Per i lavori sopra indicati, a seguito degli Accordi Quadro conclusi con ditte diverse, è necessario stipulare il Contratto Attuativo n. 4 con la ditta Costruzioni Vago Giuseppe S.r.l. di Cremona.

3: La ditta effettuerà i lavori applicando sul listino prezzi, lo stesso sconto offerto in sede di gara.

4. Al fine di imputare correttamente i movimenti contabili in relazione all'esigibilità della spesa secondo il cronoprogramma degli interventi (Allegato B), relativi ai lavori di manutenzione edile straordinaria in immobili comunali diversi, è necessario procedere alla variazione al bilancio di previsione 2022-2024 per la parte entrata con riferimento al Fondo Pluriennale Vincolato e per la parte spesa per le corrispondenti voci da reimputare all'esercizio 2023.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato è il seguente: D12H22000600004.
2. Il Codice identificativo Gara (CIG) è il seguente: Z053932679
3. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INPS n. 33127837 del 14 ottobre 2022 – scadenza validità 11 febbraio 2023.
4. Decreto in data 18 gennaio 2022 (Protocollo n. 4366 del 19 gennaio 2022) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione nomina l'arch. Giancarlo Frosi quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.
5. Decreto in data 18 gennaio 2022 (Protocollo n. 4381 del 19 gennaio 2022) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione nomina l'arch. Giancarlo Frosi quale Progettista architettonico e responsabile dell'integrazione, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.
6. Decreto in data 18 gennaio 2022 (Protocollo n. 4404 del 19 gennaio 2022) con il quale il Direttore del Settore Progettazione e Manutenzione nomina l'arch. Giancarlo Frosi, quale Direttore dei lavori e l'arch. Marta Bodini quale Direttore Operativo, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.
7. Richiamato l'art. 24, comma 3 del Regolamento di contabilità vigente.

8. Conferire per gli ambiti di rispettiva competenza i poteri di sostituto, in caso di assenza o impedimento dello scrivente, ai sensi del comma 12 dell'art. 14 del Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Cremona, nonché dell'art. 17, comma 1 bis del decreto legislativo n. 165/2001.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 28 aprile 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Rendiconto della Gestione del Comune di Cremona per l'esercizio finanziario 2021."

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

2. Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

3. Articolo 54 "Accordi Quadro", comma 3, del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.

4. Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

5. Art. 175, comma 5 quater, del D. Lgs 267/2000, in base al quale nel rispetto di quanto previsto dai regolamenti di contabilità, i responsabili della spesa o, in assenza di disciplina, il responsabile finanziario, possono effettuare, per ciascuno degli esercizi del bilancio:

a) omissis

b) le variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati in termini di competenza e di cassa, escluse quelle previste dall'art. 3, comma 5, del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118. Le variazioni di bilancio riguardanti le variazioni del fondo pluriennale vincolato sono comunicate trimestralmente alla giunta".

6. Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42.

7. Regolamento di contabilità vigente.

DETERMINA

DECISIONE

1. Affidare i lavori edili di manutenzione straordinaria presso edifici di proprietà comunale alla ditta Costruzioni Vago Giuseppe S.r.l. (P.I.: 00955220199) con sede legale in viale Trento Trieste n. 41 – Cremona, per l'importo di Euro 8.492,62 comprensivi di Euro 100,00 per oneri della sicurezza (I.V.A. 22% esclusa), applicando sull'Elenco Prezzi lo stesso sconto del 9,8% presentato in sede di gara per l'Accordo Quadro.

2. Approvare il quadro economico, allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa di Euro 10.361,00 (I.V.A. 22% inclusa) dando atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

3. Demandare alla Ragioneria Comunale le registrazioni contabili finalizzate alla reimputazione all'esercizio 2023 degli impegni contenuti nel quadro economico (allegato A).

4. Approvare le variazioni di bilancio di previsione finanziario 2022 - 2024, per competenza e per cassa, riportate nell'allegato E) e la variazione del Fondo Pluriennale Vincolato riportata nell'allegato C).

5. Approvare la conseguente variazioni del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (allegati D)

6. Dare atto che il Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale iscritto in entrata, a seguito della reimputazione degli impegni risulta variato come segue:

anno 2023 da Euro 3.071.597,63 a Euro 3.081.958,63

7. Dare atto che la variazione di cui alla presente determinazione consente il mantenimento di tutti gli equilibri del bilancio di previsione.

8. Dare atto che si è provveduto alla variazione del Bilancio 2022-2024 come da cronoprogramma di esigibilità - allegato B).

9. Dare atto che ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b2), la presente variazione non necessita del parere dell'Organo di Revisione, in quanto variazione di competenza del responsabile finanziario e dei dirigenti, ferma restando la necessità dell'organo di revisione di verificare, in sede di esame del rendiconto della gestione, dandone conto nella propria relazione, l'esistenza dei presupposti che

hanno dato luogo alle variazioni di bilancio approvate nel corso dell'esercizio, comprese quelle approvate nel corso dell'esercizio provvisorio.

EFFETTI

1. Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.
2. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sè e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.
3. La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.
4. I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.
5. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.
6. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.
7. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.
8. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.
9. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.
10. Mandare copia del presente provvedimento alla Giunta Comunale entro tre mesi.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
-----------------------	------------------	--------------------------	--------------------------	-----------------	------------------	----------------

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2022	36133 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON TRASFERIMENTO DA IMPRESE	2.02.01.09.999			10.361,00
Missione e Programma			01 05			
CIG			Z053932679			
CUP			D12H22000600004			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **A) QUADRO ECONOMICO** (impronta:
19D719585C5CF34DBDD4AB98C99A6AFD7C8C7BA8586FCBA86E3D712D8294F234)
- **B) CRONOPROGRAMMA PAGAMENTI** (impronta:
09926C7387BE225CD28F3DD3C075CF4FEDB92506E80662CE8D9AB188BA801CE7)
- **C_ VARIAZIONE FPV** (impronta:
EEFDF5FF726488915B822F19E57E0218C2F69FC548D902E0374A178BEA14F139)
- **D) VARIAZIONE PEG** (impronta:
C3FBCC8E44BB2FA9EF1E1B7656F307AAA0576DCCFF946294B614ED53CA86A05B)
- **E) VARIAZIONE TESORIERE 2022-2023** (impronta:
2E4AF27BFDC833FB9FC74620574825C4DC55BCAF406FB0EF188590FFF5CFE5B6)