

**OGGETTO** **PNRR - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.3 – DNSH 2 NEXT GENERATION EU PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE PINQuA. 445-57 - Intervento 3 - riqualificazione alloggi ERP in via Vecchia civico 7. Restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica (ID PROPOSTA: 128 - ID INTERVENTO: 57).**  
**Affidamento servizio alla ditta Micro-B s.r.l. per prelievo e analisi di nr. 2 campioni di cappe prelevati presso l'immobile di via Vecchia n. 7 (CUP: D18I21000090005).**

**Settore** PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

**Servizio** Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

#### IL DIRETTORE

**PREMESSE** Con delibera di Giunta n° 60 del 10 marzo 2021 l'Amministrazione Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica per interventi da attuare nel Quartiere Po in Cremona tra cui figura la riqualificazione alloggi ERP di via Vecchia.

- Delibera di Giunta n. 219 del 24/11/2021: Bando Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare "PINQuA" D.L. 395 del 16/09/2020 - Quartiere Po. Autorizzazione al Legale Rappresentante ad accettare il finanziamento. CUP: D15F21000100005 - D15F21000110005 - D18I21000090005 - D13H20000010004 - D17H21000400005 - D18I21000100005 - D13D21000080005 - D17H21000470005 - D11B21000150005 - D17H21000450005 - D17H21000440005 - D17H21000410005 - D17H21000420005".

- Delibera di Consiglio n. 68 del 19/12/2022 avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023-2025"

L'intervento inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2022-2024 - annualità 2022 - al punto 3.07

Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze e il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, ha pubblicato il D.L. 395 del 16/09/2020 concernente il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare "PINQuA" al fine di finanziare interventi di recupero.

Con Decreto Ministeriale n° 804 del 20 gennaio 2022 il Comune di Cremona è risultato assegnatario di un contributo di Euro 15.000.000,00 relativamente alla proposta ID 128 nell'ambito del PNRR, in Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3.

Con determinazione dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022 è stato accertato il Contributo Statale suddetto.

Durante le operazioni di rilievo, è stata riscontrata all'interno delle canne fumarie a servizio delle caldaie degli alloggi la presenza di un rivestimento costituito da un materiale di tipo fibroso, potenzialmente identificabile come cemento-amianto.

## MOTIVAZIONE

Al fine di poter eseguire le opere di riqualificazione dell'immobile, previste nell'ambito del finanziamento sopra citato, è necessario procedere con l'affidamento delle verifiche necessarie per valutare l'effettiva presenza all'interno di dette cappe di materiale contenente amianto, al fine di adottare gli eventuali accorgimenti necessari per un opportuno smaltimento.

Per l'affidamento è stato chiesto il preventivo alla ditta Micro-B s.r.l., con sede in Asola (MN), la quale si è resa immediatamente disponibile e ha precedentemente lavorato per il Comune di Cremona dando prova di efficienza e capacità tecnica.

La prestazione riguarderà il prelievo, a cura di un loro tecnico, di nr. 2 campioni dalle canne fumarie presso l'immobile ERP sito in via Vecchia 7, e l'esecuzione delle conseguenti analisi volte a rilevare la presenza di amianto.

Per il servizio in oggetto la ditta succitata ha offerto in data 25 gennaio 2023 (Prot. Gen. n. 7119) un preventivo di € 210,00, oltre € 3,00 quale costo di smaltimento dei campioni, per l'importo complessivo di € 213,00 (IVA 22% esclusa), il quale è stato ritenuto congruo.

Si deroga all'applicazione delle misure di cui all'art. 47 comma 4 del D.L. 77/2021 in quanto trattasi di procedura di affidamento diretto per importo di modesto valore e comunque collegata a prestazioni per le quali è prevedibile non si renda necessario un numero di specifiche assunzioni a carico dell'affidatario in misura pari o superiore a 3 unità.

## PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare (Prot. INAIL 35293639 del 28 ottobre 2022).

Il CIG assegnato al presente affidamento è: 9623717E7D.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D18I21000090005.

Preventivo in data 25 gennaio 2023.

Decreto n. 34041 del 9 maggio 2022 con il quale il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento è stato affidato all'arch. Giancarlo Frosi, responsabile della Posizione Organizzativa del Servizio Sedi Istituzionali, Musei, ERP.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

- Art. 1 comma 775 Legge 29 dicembre 2022, n. 197 (GU Serie Generale n.303 del 29-12-2022 - Suppl. Ordinario n. 43), differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali" al 30 aprile 2023.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 163, commi terzo e quinto, del TUEL, "...nel corso dell'esercizio provvisorio gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza"; "...mensilmente, per ciascun programma, per importi non superiori ad un dodicesimo della previsione definitiva dell'ultimo bilancio approvato ridotta delle somme già impegnate negli esercizi precedenti con esclusione delle spese: a) tassativamente regolate dalla Legge; b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi; c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti".

**NORMATIVA** - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i..
- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").
- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## DETERMINA

**DECISIONE** Affidare alla ditta Micro-B s.r.l. (Partita IVA 02140460201), con sede legale in Via Cremona 25/b ad Asola (MN), il servizio di prelievo e analisi di nr. 2 campioni di cappe prelevati presso l'immobile di via Vecchia n. 7, nell'ambito della riqualificazione alloggi ERP in via Vecchia 7 - restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica, per un importo di € 213,00 (IVA 22% esclusa), per un importo complessivo di € 259,86 (IVA 22% inclusa), dando atto l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

Approva altresì il cronoprogramma della spesa allegato A) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

L'intervento è inserito nel PNRR - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.3 – DNSH 2 NEXT GENERATION EU PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE PINQuA. 445-57 - Intervento 3 - riqualificazione alloggi ERP in Via Vecchia civico 7. Restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica (ID PROPOSTA: 128 - ID INTERVENTO: 57) come da Decreto ministeriale 804 del 20 Gennaio 2022.

Dare atto che l'importo di Euro 259,86 è stato accertato con Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022 al Peg. 12717 acc. n. 2023/73

**EFFETTI** Per il servizio in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

Il servizio sarà eseguito a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non

insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a Comune dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola. Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2023	37536 PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL'ABITARE - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI ERP VIA VECCHIA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D18I21000090005	2.02.01.09.001	40329		259,86
<b>Missione e Programma</b>			08 02			
<b>CIG</b>			9623717E7D			
<b>CUP</b>			D18I21000090005			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2023			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

#### ALLEGATI

- **A\_Cronoprogramma** (impronta:  
A98CEC6D6FE0EAC3C20849AC43F9F1FEE61BECD8236DB1800E14DCC97ACD5BE2)