

**OGGETTO**

**Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di componenti e opere in legno degli immobili ed aree pubbliche di proprietà o in disponibilità dell'Ente, pertinenze e manufatti accessori, destinati a servizi scolastici, cimiteriali, sportivi, ad attività istituzionali, alle attività e servizi pubblici, compresi immobili concessi in uso - CONTRATTO ATTUATIVO N.1 - Manutenzione ordinaria opere da falegnami - ditta Falegnameria Giovanni Gagliardi S.r.l. di Cremona (CR).**

**Settore**

SETTORE PROGETTAZIONE RIGENERAZIONE URBANA E MANUTENZIONE

**Servizio**

Servizio Progettazione Direzione Lavori Manutenzione Edilizia Scolastica

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE**

Richiamata la determinazione dirigenziale n.546/28578 in data 5 aprile 2019 avente per oggetto: "Approvazione degli elaborati tecnici di gara e conclusione dell'accordo quadro a seguito di procedura semplificata, alla ditta Falegnameria Giovanni Gagliardi s.r.l. di Cremona, relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di componenti e opere in legno degli immobili ed aree pubbliche di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona - opere da falegnami."

Considerato che il sopra citato Accordo Quadro è stato concluso per un valore massimo dei lavori al lordo del ribasso offerto, che potranno essere affidati nel corso dell'intera durata dell'Accordo suddetto, di Euro 147.000,00 (I.V.A. esclusa), nel rispetto di determinate condizioni.

Considerato altresì che la ditta Falegnameria Giovanni Gagliardi S.r.l. di Cremona (CR) ha offerto uno sconto del 11,00% sull'elenco prezzi posto a base d'asta.

In data 5 giugno 2019, con contratto acquisito al Protocollo Generale n.43303, è stato sottoscritto con l'impresa Falegnameria Giovanni Gagliardi S.r.l. di Cremona (CR) l'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

Visto che, ai sensi dell'Accordo Quadro e del relativo Capitolato Speciale d'Appalto, gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di componenti e opere in legno degli immobili ed aree pubbliche di proprietà o in disponibilità dell'Ente, pertinenze e manufatti accessori, destinati a servizi scolastici, cimiteriali, sportivi, ad attività istituzionali, alle attività e servizi pubblici, compresi immobili concessi in uso devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi.

Vista la necessità della Stazione Appaltante di effettuare interventi di manutenzione ordinaria di opere da falegnami.

**MOTIVAZIONE**

A seguito della conclusione dell'accordo quadro, ai sensi dell'art.54 comma 3 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., con la ditta Falegnameria Giovanni Gagliardi S.r.l. di Cremona (CR), quale aggiudicataria delle opere di cui all'oggetto, è necessario procedere con il Contratto Attuativo n.1 per interventi di manutenzione ordinaria - opere da falegnami da effettuarsi in asili nido, scuole infanzia, scuole primarie, scuole secondarie di primo grado, edifici diversi, edifici sportivi e cimiteri.

Gli interventi di cui sopra comportano una spesa di Euro 17.213,11 (I.V.A. 22% esclusa), per un totale di Euro 21.000,00 (I.V.A. 22% compresa).

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto al punto 3.6– Trattamento del rischio e misure preventive. Misure specifiche ed ulteriori del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPC) 2019 – 2021 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 30 gennaio 2019, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (pag. 68 PTPC)

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata. (pag. 69 PTPC)

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Acquisito con esito positivo il documento unico di regolarità contributiva della ditta - NP. INAIL\_15839621.

Vista la dichiarazione, in ordine ai requisiti, presentata dalla ditta in data 5 giugno 2019.

Acquisita la tracciabilità della ditta in data 29 maggio 2019.

Acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo al presente Contratto Attuativo n.1: Z4F28C28F6

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 10 del 25 febbraio 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 25 febbraio 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2019 – 2021" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

Verifica del Settore Coinvolto SETTORE LAVORI PUBBLICI E MOBILITA' URBANA in data 11/06/2019 con esito Positivo

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

Articolo 36 "Contratti sotto soglia", comma 2, lettera a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

di affidare alla ditta Falegnameria Giovanni Gagliardi S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 01689800199), avente sede legale in via Del Sale n.40/A - Cremona (CR) e sede operativa in via Monte Grappa n.14 - Pizzighettone (CR), le opere da falegnameria da effettuarsi in asili nido, scuole infanzia, scuole primarie, scuole secondarie di primo grado, edifici diversi, edifici sportivi e cimiteri per l'importo di Euro 17.213,11 al lordo dello sconto del 11,00% (oneri per la sicurezza di Euro 1.000,00 inclusi) oltre I.V.A. al 22% per un totale di Euro 21.000,00 sulla base dell'Accordo Quadro di cui alla determinazione dirigenziale n.546 in data 5 aprile 2019 e alle condizioni dello schema di contratto attuativo approvato come allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Di ripartire gli importi sopra indicati come segue:

- Asili Nido: Euro 819,67 oltre i.v.a. 22% per un totale Euro 1.000,00;
- Scuole Infanzia: Euro 2.459,02 oltre i.v.a. 22% per un totale Euro 3.000,00;
- Scuole Primarie: Euro 4.918,03 oltre i.v.a. 22% per un totale Euro 6.000,00;
- Scuole secondarie di primo grado: Euro 3.278,69 oltre i.v.a. 22% per un totale Euro 4.000,00;
- Edifici Diversi: Euro 4.098,36 oltre i.v.a. 22% per un totale Euro 5.000,00;
- Edifici Sportivi: Euro 819,67 oltre i.v.a. 22% per un totale Euro 1.000,00;
- Cimiteri: Euro 819,67 oltre i.v.a. 22% per un totale Euro 1.000,00.

Di approvare la spesa complessiva di Euro 21.000,00 (I.V.A. 22% compresa), relativa al presente Contratto Attuativo n.1 e la cui ripartizione, sopra dettagliata, trova riscontro nelle tabelle poste in calce al presente provvedimento.

### **EFFETTI**

Gli uffici del Settore Progettazione e Rigenerazione Urbana procederanno alla stipula del relativo contratto con la ditta affidataria nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nello schema di contratto approvato come allegato A) al presente atto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

Le opere saranno eseguite a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	22255 SPESE DI MANUTENZIONE ASILI NIDO: manutenzione ordinaria e riparazioni - (SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI I.V.A.)	1.03.02.09.008	46519		1.000,00
<b>Missione e Programma</b>			12 01			
<b>CIG</b>			Z4F28C28F6			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2019			
<b>Centro di Costo</b>			si rinvia l'attribuzione dei centri di costo alla liquidazione della fattura			
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	9412 SPESE PER LA MANUTENZIONE DELLE SCUOLE INFANZIA: manutenzione ordinaria e riparazioni - (SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI I.V.A.)	1.03.02.09.008	46519		3.000,00
<b>Missione e Programma</b>			04 01			
<b>CIG</b>			Z4F28C28F6			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2019			
<b>Centro di Costo</b>			si rinvia l'attribuzione dei centri di costo alla liquidazione della fattura			

U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	10213 SPESE DI MANUTENZIONE SCUOLE PRIMARIE: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	46519		6.000,00
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>			Z4F28C28F6			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2019			
<b>Centro di Costo</b>			si rinvia l'attribuzione dei centri di costo alla liquidazione della fattura			
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	10815 SPESE DI MANUTENZIONE SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	46519		4.000,00
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>			Z4F28C28F6			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2019			
<b>Centro di Costo</b>			si rinvia l'attribuzione dei centri di costo alla liquidazione della fattura			
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	5000 MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	46519		5.000,00
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>			Z4F28C28F6			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2019			
<b>Centro di Costo</b>			si rinvia l'attribuzione dei centri di costo alla liquidazione della fattura			
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	14667 MANUTENZIONE EDIFICI SPORTIVI: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	46519		1.000,00
<b>Missione e Programma</b>			06 01			
<b>CIG</b>			Z4F28C28F6			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2019			
<b>Centro di Costo</b>			si rinvia l'attribuzione dei centri di costo alla liquidazione della fattura			
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	29755 SPESE DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	46519		1.000,00
<b>Missione e Programma</b>			12 09			
<b>CIG</b>			Z4F28C28F6			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2019			
<b>Centro di Costo</b>			si rinvia l'attribuzione dei centri di costo alla liquidazione della fattura			

**ALLEGATI**

- **A\_SchemaContratto.pdf** (impronta:  
7601A5A9876A08F500FCAABB8DA98D6435996C3C6E68F71EA24D078AB33F07C5)