

OGGETTO Indizione di procedura negoziata, da espletare tramite la piattaforma Sintel, per l'affidamento dei lavori di rimozione e sostituzione copertura contenente amianto della palestra Boschetto di Cremona, e approvazione del quadro economico (CUP: D18H21000160002).

Settore PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

PREMESSE - Delibera di Consiglio n. 68 del 19 dicembre 2022 avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- L'intervento è inserito nel Piano delle Opere Pubbliche triennale 2022-2024 al punto n. 6.02 annualità 2022.

- Determinazione Dirigenziale n. 2521/2022 del 28 dicembre 2022 avente oggetto: "Intervento di rimozione e sostituzione della copertura contenente amianto della Palestra Boschetto. Approvazione del progetto esecutivo e della relativa validazione e contestuale variazione degli stanziamenti relativi al fondo pluriennale vincolato ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater del D. Lgs 267/2000 per ridefinizione del cronoprogramma per i lavori in oggetto indicati. CUP: D18H21000160002".

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 17 febbraio 2021 – immediatamente eseguibile: "Intervento di rimozione e sostituzione della copertura contenente amianto della palestra Boschetto di proprietà del Comune di Cremona. Approvazione, in linea tecnica, del progetto definitivo e del quadro economico dell'intervento. CUP: D18H21000160002."

MOTIVAZIONE Per l'affidamento dei lavori di rimozione e sostituzione copertura contenente amianto della palestra Boschetto di Cremona, si rende necessario procedere alla indizione di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, da espletare mediante piattaforma Sintel, con il criterio del prezzo più basso, approvando contestualmente l'elenco delle ditte da invitare e la "Lista delle categorie di lavoro".

L'importo a base di gara è di € 223.357,78 (IVA 22% esclusa), di cui euro 209.857,78 (IVA 22% esclusa) per lavori ed euro 13.500,00 (oltre IVA) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

I lavori verranno eseguiti e valutati parte a corpo e parte a misura.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- Il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato è il seguente: D18H21000160002.

- Il CIG è il seguente: 96399144B0.

- Decreto in data 29 aprile 2022 (Protocollo n. 31298 del 29 aprile 2022) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile nomina l'arch. Simona Mella quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

- Attestazione di di accessibilità aree, assenza impedimenti e realizzabilità del progetto redatta in data 31 gennaio 2023.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

- Art. 1 comma 775 Legge 29 dicembre 2022, n. 197 (GU Serie Generale n.303 del 29-12-2022 - Suppl. Ordinario n. 43), differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali" al 30 aprile 2023.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 163, commi terzo e quinto, del TUEL, "...nel corso dell'esercizio provvisorio gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza"; "...mensilmente, per ciascun programma, per importi non superiori ad un dodicesimo della previsione definitiva dell'ultimo bilancio approvato ridotta delle somme già impegnate negli

esercizi precedenti con esclusione delle spese: a) tassativamente regolate dalla Legge; b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi; c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti”.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”, art. 151 “Principi in materia di contabilità”, art. 153 “Servizio economico finanziario”;

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici".

- D.L. n. 76 del 16/07/2020 (Legge di conversione n. 120 dell'11/09/2020).

- D.L. n. 77 del 31/05/2021 (Legge di conversione n. 108 del 29/07/2021).

- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

DETERMINA

DECISIONE

Indire procedura negoziata - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 - per l'affidamento dei lavori di rimozione e sostituzione copertura contenente amianto della palestra Boschetto di Cremona, da esperire a mezzo della piattaforma Sintel con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerta a prezzi unitari (ribasso sulla lista di categorie di lavori poste a base di gara), per un importo di euro 223.357,78 (IVA 22% esclusa), di cui euro 209.857,78 (IVA 22% esclusa) per lavori ed euro 13.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di Euro 272.496,49 (IVA 22% inclusa), come da quadro economico, già allegato B), quale parte integrante e sostanziale, e alle condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e dello Schema di Contratto approvati con Determinazione Dirigenziale n. 2521 del 28 dicembre 2022, dando atto che la spesa è contenuta nella Determinazione stessa e che trova riscontro nella tabella in calce.

Approvare dell'elenco delle ditte, allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, da invitare alla procedura negoziata, che il Comune di Cremona ha individuato - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 - nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, a seguito di estrazione dall'Elenco Telematico della piattaforma Sintel e da indagini di mercato sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzative desunte dal mercato, selezionando un numero di soggetti idonei superiore al minimo previsto per legge.

Si conferma il cronoprogramma, già allegato G), approvato con la Determinazione Dirigenziale n. 2521 del 28 dicembre 2022.

Approvare la "Lista delle categorie di lavoro", allegato B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, da allegare alla lettera di invito, atteso che si selezionerà la migliore offerta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante offerta a prezzi unitari e con l'applicazione dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 in merito alla esclusione automatica delle offerte".

EFFETTI

Per l'aggiudicazione dei lavori, da valutarsi parte a corpo e parte a misura, si adatterà la procedura negoziata, da esperire a mezzo della piattaforma Sintel, di cui all'art. 1 comma 2 lett. b della D.L. n. 76/2020 e si individuerà la migliore offerta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs n. 50/2016, determinato mediante offerta a prezzi unitari. Si applica l'esclusione automatica delle offerte, di cui all'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016.

Si ritiene di richiedere la presentazione della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, nella misura dell'1% (così come stabilito dall'art. 1 comma 4 del D.L. 76/2020, aggiornato dal D.L. 77/2021) al fine di dare certezza alla volontà di partecipazione degli operatori economici.

In merito al subappalto, le lavorazioni da eseguire a cura dell'aggiudicatario e quindi non subappaltabili, sono quelle indicate all'art. 2.2 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tali limitazioni sono dettate da specifiche caratteristiche dell'appalto, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, al fine di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali.

Ai fini della presentazione dell'offerta, non è previsto obbligatoriamente il sopralluogo dell'edificio e dell'area circostante.

Il contratto avrà ad oggetto la sola esecuzione di lavori e sarà stipulato parte a corpo e parte a misura.

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 è prevista, subordinatamente alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione del prezzo, nella misura prevista dalla legge, da corrispondere con le modalità ed i tempi indicati nel medesimo articolo.

La presente determinazione sarà oggetto di pubblicazione per la trasparenza ai sensi degli artt. 23 e 30 del D.Lg. n. 33 del 14 marzo 2013.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2023	42607 RIMOZIONE AMIANTO PALESTRA BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.016		2023/840	207.000,00
Missione e Programma			09 04			

CIG	96399144B0
CUP	D18H21000160002
Anno di Esigibilità	2023
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Diminuzione	2023	42592 RIMOZIONE AMIANTO PALESTRA BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	2.02.01.09.016		2023/844/1	60.200,00
Missione e Programma			09 02			
CIG						
CUP			D18H21000160002			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2023	42592 RIMOZIONE AMIANTO PALESTRA BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	2.02.01.09.016		2023/844	60.200,00
Missione e Programma			09 02			
CIG			96399144B0			
CUP			D18H21000160002			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Diminuzione	2023	36141 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	2.02.01.09.016		2023/853/3	5.296,49
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D18H21000160002			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2023	36141 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	2.02.01.09.016		2023/853	5.296,49
Missione e Programma			01 05			
CIG			96399144B0			
CUP			D18H21000160002			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **A_Elenco ditte** (impronta: 7D56368F5925C2B4E3CF721917967453B2450297CC63B9FFF750527092D841C0)
- **B_Lista categorie di lavoro** (impronta:
80779F99A1C3EB3D4E3DBE5216AFD4FB5315E8D76A8EE85A17C96CD8E0BD3D9E)