



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

351/2023 del 07/03/2023

OGGETTO Affidamento, alla società **Bisanzio Consulting S.r.l. di Ravenna**, del servizio avente ad oggetto la valutazione della proposta di partenariato pubblico privato per l'affidamento in concessione del servizio energia e la realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica degli edifici di proprietà e competenza del Comune di Cremona

Settore PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE In data 14.12.2022, protocollo generale n. 95035, la società A2A Calore & Servizi S.r.l. con sede in Brescia, ha inviato una proposta di partenariato pubblico e privato per l'affidamento in concessione del servizio di energia e la realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica degli edifici di proprietà e competenza del Comune di Cremona, ai sensi dell'articolo 183, comma 15 D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

La medesima norma prevede che il Comune di Cremona, entro il termine perentorio di 3 mesi dalla ricezione della proposta, debba procedere alla valutazione della stessa con riferimento alla sua fattibilità, verificando anche la completezza della documentazione posta a corredo;

MOTIVAZIONE E necessario, pertanto, procedere all'affidamento del servizio oggetto del presente atto al fine di verificare la proposta di partenariato pubblico privato per l'affidamento del servizio energia e la realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica degli edifici di proprietà e di competenza del Comune di Cremona, ai sensi dell'articolo 183 comma 15 del D.Lgs del 18/4/2016 n. 50

Le prestazioni di servizio richieste sono così distinte:

A) Analisi e valutazione della proposta di Partenariato Pubblico Privato in oggetto così come esplicitato nei punti a seguire:

- 1) Inquadramento normativo di riferimento all'interno del quale si configura la proposta di Partenariato Pubblico Privato (di seguito PPP) di cui in oggetto
 - 2) Verifica della completezza della documentazione presentata a corredo del PPP
 - 3) Valutazione di merito della proposta di PPP con particolare riguardo sia agli aspetti economico finanziari che a quelli tecnici
 - 4) Individuazione e predisposizione di tutti gli atti amministrativi interni necessari per la valutazione e validazione del PPP S.a
 - 5) Attività di raccordo con gli uffici comunali ai fini dell'iter procedurale di valutazione e validazione
 - 6) Supporto alle attività del RUP
 - 7) Assistenza all'iter della pratica
- B) Prestazioni relative allo sviluppo degli atti necessari all'espletamento della gara e supporto al RUP in corso di procedura sino all'individuazione del soggetto attuatore (prestazione da effettuarsi in caso accoglimento della proposta)

Tramite procedura su piattaforma Sintel, ID 164822406 , in data 1 febbraio 2023 con scadenza 8/2/23 ore 12:00, è stata inserita la richiesta di preventivo alle società Bisanzio Consulting (P. I. 02548510391) e Servizi Locali S.a.s di Gianpietro Belloni i&c, (P.I. 06199710960) con indicazione di predisporre l'offerta economica distintamente per i punti A) e B),

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Zaverio Guerini Rocco**

Pratica trattata da **Belgioioso Daria**

Come risulta dal report di Sintel, la società Bisanzio Consulting ha presentato la migliore offerta per complessivi Euro 27.900,00, mentre la società Servizi Locali S.A.S ha presentato un'offerta pari ad Euro 39.000,00.

Pertanto è necessario procedere tempestivamente all'affidamento del servizio oggetto del presente atto alla società Bisanzio Consulting S.r.l.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

- Art. 1 comma 775 Legge 29 dicembre 2022, n. 197 (GU Serie Generale n.303 del 29-12-2022 - Suppl. Ordinario n. 43), differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali" al 30 aprile 2023.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 163, commi terzo e quinto, del TUEL, "...nel corso

pag. 2/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Zaverio Guerini Rocco**
Pratica trattata da **Belgioioso Daria**

dell'esercizio provvisorio gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza"; "...mensilmente, per ciascun programma, per importi non superiori ad un dodicesimo della previsione definitiva dell'ultimo bilancio approvato ridotta delle somme già impegnate negli esercizi precedenti con esclusione delle spese: a) tassativamente regolate dalla Legge; b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi; c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti".

Il codice unico di gara è il seguente Z1F39F041C

Il Documento unico di regolarità contributivo Inps_ 34302679 del 19/01/2023 con validità 19/05/2023.

Decreto n° 8879 del 31/01/2023 il ruolo di Responsabile Unico del procedimento è stato affidato all'ing. Zaverio Guerini Rocco

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016 e disciplina sostitutiva decreto Legge n. 76 del 16 luglio 2020, convertito nella Legge 120 del 11/09/2020 n. 120, "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021;

DETERMINA

DECISIONE

- 1) Richiamate le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto, si affida il servizio per la valutazione della proposta di partenariato pubblico privato per l'affidamento in concessione del servizio energia e la realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica degli edifici di proprietà e competenza del Comune di Cremona, e attività conseguenti alla società Bisanzio Consulting S.r.l (P.I 02548510391) con sede in Ravenna - Via Faentina n. 48 per un importo complessivo di Euro 34.038,00 (I.V.A inclusa);
- 2) di dare atto che con il presente atto che si procede ad impegnare la spesa di Euro 15.799,00 (I.V.A inclusa) relativamente alla punto A) dell'Offerta Economica e che la stessa trova imputazione come indicato nella tabella in calce;
- 3) dare atto che , nelle more di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2023, si intende procedere all'impegno di tale spesa non frazionabile in dodicesimi, in quanto necessaria a garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti;
- 5) di dare atto che con atto successivo si provvedere ad impegnare la somma di Euro 18.238,00 (I.V.A inclusa) relativamente alla punto B) dell'Offerta Economica;
- 4) di dare atto che costituiscono allegati quali parti integranti e sostanziale del presente atto i

pag. 3/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Zaverio Guerini Rocco**

Pratica trattata da **Belgioioso Daria**

seguenti documenti:
A) Offerta economica
B) Schema Disciplinare prestazionale
C) Schema di contratto
D) Dichiarazione requisiti

EFFETTI

Il corrispettivo sarà corrisposto entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura elettronica.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, l'operatore economico si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

L'operatore economico sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

Il contratto sarà stipulato con scrittura privata.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

La prestazione verrà liquidata previa presentazione di regolare fattura e verifica degli adempimenti contributivi e previdenziali

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2023	5930/999 SPESE DIVERSE PER L'UFFICIO TECNICO E PROGETTAZIONE: altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.	1.03.02.11.009	47452		15.799,00
Missione e Programma			01 06			
CIG			Z1F39F041C			
CUP						
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**03 Rilevato in liquidazione			

ALLEGATI

- **A)Offerta Economica.pdf.p7m** (impronta:
F5B312E4156DAA672A8691CA61FF0610D7AC9A66AEF7308F262E07F3155C741F)
- **C)SchemaContratto_IncPPP.pdf.p7m** (impronta:
8A1670062552F7C0370092DF8CC89B9D488BA25B92FDC9BFF59F80C5FEDE61BE)
- **D)DichiarazioneRequisiti.pdf.p7m** (impronta:
FA46DC7EFD428656928808A645612100061665B0675CE4124888935585A80383)

- B) Schema Disciplinare-Verifica_PPP_Schema_rev_02.pdf.p7m (impronta:
85A00910E4C39A402084C0BE9188EB594AA7E0AA2EB4119BB776F87AFD250F5E)

pag. 5/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Zaverio Guerini Rocco**
Pratica trattata da **Belgioioso Daria**