

OGGETTO **Aggiudicazione, a seguito di procedura aperta esperita a mezzo della piattaforma Sintel, dei lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa, parcheggio su più piani) presso la Stazione di Cremona, alla ditta Operazione s.r.l. di Napoli e modifica del quadro economico dell'intervento. CUP: D11G18000380002.**

Settore SETTORE LAVORI PUBBLICI E MOBILITA' URBANA

Servizio SETTORE LAVORI PUBBLICI E MOBILITA' URBANA

IL DIRETTORE

PREMESSE Richiamate:

la determinazione dirigenziale n. 2410/92658 del 14 dicembre 2018: "Accertamento del Contributo concesso da Regione Lombardia per il "Patto per la Lombardia - miglioramento dell'accessibilità e della sosta presso il nodo di interscambio della stazione (Cremona)" e affidamento ad A.E.M. S.p.A. dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione e al coordinamento della sicurezza delle opere di una nuova struttura adibita alla sosta autoveicoli. CUP: D11G18000380002;

la deliberazione di Giunta Comunale n. 288 del 19 dicembre 2018 - immediatamente eseguibile: "Patto per la Lombardia. Approvazione del progetto esecutivo in linea tecnica dei lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa - parcheggio su più piani). CUP: D11G18000380002;

la determinazione dirigenziale n. 2544/95409 del 20 dicembre 2018: "Modifica per mero errore materiale, della determinazione dirigenziale n. 2410/92658 del 14 dicembre 2018 in merito all'affidamento ad A.E.M. S.p.A. dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione e al coordinamento della sicurezza delle opere di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta autoveicoli. CUP: D11G18000380002;

la determinazione dirigenziale n. 2565/94942 del 20 dicembre 2018: "Approvazione dei Criteri di valutazione, del quadro economico e indizione di procedura aperta da esperire sulla piattaforma Sintel per lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa - parcheggio su più piani) presso la Stazione di Cremona - Patto per la Lombardia. CUP: D11G18000380002 - CIG: 7743912E54"

la determinazione dirigenziale n. 270 del 5 marzo 2019: "Nomina della commissione giudicatrice preposta all'esame delle offerte di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa, parcheggio su più piani). CUP: D11G18000380002;

la determinazione dirigenziale n. 992 del 7 giugno 2019: "Conferimento d'incarico professionale ad AD Progetti S.r.l. di Ischia (NA), nella persona dell'arch. Giuseppe Mattera in qualità di amministratore delegato, per la direzione dei lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa, parcheggio su più piani) nell'ambito dei lavori "Patto per la Lombardia". CUP: D11G18000380002;

visto il bando protocollo n. 94927 del 21 dicembre 2018, pubblicato ai sensi dell'art. 73 del D.Lgs.

n. 50/2016 e s.m.i, si dava avvio alla procedura di gara. Il criterio di aggiudicazione è stato individuato in quello di cui all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (offerta economicamente più vantaggiosa);

considerato che entro il termine fissato dal bando sono pervenute n. 3 offerte. Ad esito delle operazioni di gara, come risulta dai verbali n. 1 (seduta pubblica) prot. 16732/2019, n. 2 (seduta pubblica) prot. 34026/2019, n. 3 (seduta riservata) prot. 39335/2019, n. 4 (seduta riservata) prot. 39336/2019, n. 5 (seduta riservata) prot. 39337/2019 e n. 6 (seduta pubblica) prot. 40016/2019, la ditta OPERAZIONE S.r.l. di Napoli risultava migliore offerente con il ribasso del 22% e totalizzando il punteggio complessivo di 97,04.

MOTIVAZIONE A seguito della procedura di gara, indicata in premessa, è stato individuato il migliore offerente, relativamente ai lavori in oggetto indicati, è necessario ora procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto alla ditta Operazione S.r.l. di Napoli.

L'offerta viene considerata congrua e conveniente per l'Amministrazione, anche sulla scorta della valutazione di congruità in tema di offerte anormalmente basse, come da referto del Responsabile Unico del Procedimento - protocollo n. 44579 del 11 giugno 2019.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto al punto 3.6- Trattamento del rischio e misure preventive. Misure specifiche ed ulteriori del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPC) 2019 – 2021 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 30 gennaio 2019, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (pag. 68 PTPC)

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata. (pag. 69 PTPC)

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il CIG attribuito al presente appalto è il seguente: 7743912E54

I CIG relativi alle pubblicazioni sono i seguenti:

GURI: ZB728D0B0C

SEC: Z9F28D0B71

Il DURC è stato verificato ed è risultato regolare - protocollo INAIL n. 16409581

I requisiti generali e speciali sono stati verificati con esito positivo a mezzo di AVCPASS.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 10 del 25 febbraio 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 25 febbraio 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2019 – 2021" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L. n. 69/2013 "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella Legge n. 98/2013 (in particolare art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC")

DETERMINA

DECISIONE

di aggiudicare, a seguito di procedura aperta esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla ditta OPERAZIONE S.r.l. (codice fiscale e partita IVA 06343891211) con sede legale in via G. Orsini n. 46 - NAPOLI (NA), i lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa - parcheggio su più piani) presso la Stazione di Cremona, per un importo di Euro 1.060.907,69, comprensivo di oneri di sicurezza pari a Euro 11.125,88= (I.V.A. 10% esclusa). Detto importo contrattuale risulta dall'applicazione del ribasso del 22%, proposto ed accettato in sede di gara, come risulta dall'offerta economica, nonché dalle condizioni di cui all'offerta tecnica, allegati A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Di approvare la spesa complessiva di Euro 1.166.998,46 (I.V.A. 10% inclusa) relativa alla presente aggiudicazione, nonché il nuovo quadro economico dell'intervento figurante quale allegato C) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per l'importo di Euro 1.647.658,54 (I.V.A. 10% inclusa), dando atto che, per Euro 60.902,40 è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n. 2544/95409 del 20 dicembre 2018 e per Euro 1.586.756,14 nella determinazione dirigenziale n. 2565/94942 del 20 dicembre 2018, dando atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

Di dare atto che la quota di Euro 662.400,00 è stata accertata con determinazione dirigenziale n. 2410 del 14 dicembre 2018 (acc. 2019/44)

Di approvare altresì, la spesa presunta per le pubblicazioni dell'esito di gara pari ad Euro 2.200,00 (I.V.A. 22% inclusa) da corrispondere ai seguenti beneficiari:

- Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - via Salaria n. 1027 - Roma (P.I.: 00880711007 per Euro 700,00 (I.V.A. 22% inclusa), per la pubblicazione sulla GURI
- S.E.C. S.p.A. - via delle Industrie n. 2 - Cremona (P.I.: 00111740197) per Euro 1.500,00 (I.V.A. 22% inclusa), per la pubblicazione sul quotidiano "La Provincia"

Dare atto che gli importi indicati saranno introitati quale rimborso e trovano riscontro nella tabella in calce.

Non attribuire il centro di costo all'importo di Euro 1.647.658,54 in quanto non rilevante.

EFFETTI

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida operative allegate al Piano Esecutivo di Gestione e dal vigente regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale, nonché nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016.

Alla stipula del relativo contratto, la ditta aggiudicataria procederà, al deposito della cauzione definitiva dell'importo di Euro 254.617,84 (pari al 24% dell'importo contrattuale), oppure di Euro 127.308,92 nel caso in cui l'aggiudicatario richieda la riduzione dell'importo della garanzia al 50%, essendo in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 (rilasciata dagli organismi accreditati) ovvero dell'importo determinato a seguito delle ulteriori riduzioni previste dall'art. 93 del D.lgs. 50/2016. La ditta aggiudicataria provvederà altresì a prestare le garanzie previste dallo schema di contratto.

La presente aggiudicazione è soggetta alla condizione risolutiva nel caso in cui, dalle verifiche disposte in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, emergano situazioni ostative.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello Schema di Contratto approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 288 del 19/12/2018.

L'Ufficio contratti procederà con gli adempimenti necessari alla stipula del relativo contratto con la ditta aggiudicataria, secondo le disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

In attuazione degli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2013, n. 136, la ditta assumerà, con la sottoscrizione del contratto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta Legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento (così come identificati nella comunicazione da allegarsi in sede di sottoscrizione), costituisce causa di risoluzione del contratto.

L'efficacia del presente affidamento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, nonché dell'insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 come previsto dalla vigente normativa in materia.

Ai sensi dell'art. 35 c. 18 del D.Lgs. 50/2016 è prevista, subordinatamente alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione del prezzo nella misura prevista dalla legge, da corrispondere con le modalità e nei tempi indicati nel medesimo articolo.

L'esito di gara sarà pubblicato all'Albo Pretorio Comunale, sul sito ufficiale del Comune di Cremona, sul sito dell'Osservatorio dei LL.PP. Della Regione Lombardia, sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana (GURI), su n. 1 quotidiano locale (per estratto) e n. 1 quotidiano nazionale (per estratto) (Gazzetta Aste e Appalti - con abbonamento annuale).

Il settore Centrale Unica Acquisti, Avvocatura e Contratti e Patrimonio darà corso alle comunicazioni all'Osservatorio LL.PP. (Applicativo Bandi) nonché alle pubblicazioni previste.

Gli uffici competenti interessati daranno corso alle pubblicazioni all'osservatorio LL.PP. (applicativo Contratti Pubblici)

Movimenti contabili:

| Tipo Movimento | Esercizio | Capitolo/Articolo | Piano Finanziario | Soggetto | Movimento | Importo |
|-------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------|-----------|------------|
| E / Accertamento | 2019 | 10310 Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso | 3.05.02.03.005 | 47061 | | 2.200,00 |
| Missione e Programma | | | | | | |
| CIG | | | | | | |
| CUP | | | | | | |
| Anno di Esigibilità | | | 2019 | | | |
| Centro di Costo | | | N0407 Sosta | | | |
| U / Sub Impegno GARA PUBBLICA | 2019 | 41576 PATTO PER LA LOMBARDIA - MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' E SOSTA PRESSO NODO INTERSCAMBIO STAZIONE DI CREMONA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE | 2.02.01.09.012 | 47061 | 2019/295 | 662.400,00 |
| Missione e Programma | | | 10 05 | | | |
| CIG | | | 7743912E54 | | | |
| CUP | | | D11G18000380002 | | | |
| Anno di Esigibilità | | | 2019 | | | |
| Centro di Costo | | | | | | |

| | | | | | | |
|----------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|------------|------------|
| U / Diminuzione GARA PUBBLICA | 2019 | 41615 PATTO PER LA LOMBARDIA - MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' E SOSTA PRESSO NODO INTERSCAMBIO STAZIONE DI CREMONA - SPESA FINANZIATA CON FPV (contr. reg.) | 2.02.01.09.012 | | 2019/296/1 | 504.598,46 |
| Missione e Programma | | | 10 05 | | | |
| CIG | | | 7743912E54 | | | |
| CUP | | | D11G18000380002 | | | |
| Anno di Esigibilità | | | | | | |
| Centro di Costo | | | | | | |
| U / Sub Impegno GARA PUBBLICA | 2019 | 41615 PATTO PER LA LOMBARDIA - MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' E SOSTA PRESSO NODO INTERSCAMBIO STAZIONE DI CREMONA - SPESA FINANZIATA CON FPV (contr. reg.) | 2.02.01.09.012 | 47061 | 2019/296 | 504.598,46 |
| Missione e Programma | | | 10 05 | | | |
| CIG | | | 7743912E54 | | | |
| CUP | | | D11G18000380002 | | | |
| Anno di Esigibilità | | | 2019 | | | |
| Centro di Costo | | | | | | |
| U / Diminuzione | 2019 | 41615 PATTO PER LA LOMBARDIA - MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' E SOSTA PRESSO NODO INTERSCAMBIO STAZIONE DI CREMONA - SPESA FINANZIATA CON FPV (contr. reg.) | 2.02.01.09.012 | | 2019/296/4 | 2.200,00 |
| Missione e Programma | | | 10 05 | | | |
| CIG | | | | | | |
| CUP | | | D11G18000380002 | | | |
| Anno di Esigibilità | | | | | | |
| Centro di Costo | | | | | | |
| U / Sub Impegno | 2019 | 41615 PATTO PER LA LOMBARDIA - MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' E SOSTA PRESSO NODO INTERSCAMBIO STAZIONE DI CREMONA - SPESA FINANZIATA CON FPV (contr. reg.) | 2.02.01.09.012 | 5001 | 2019/296 | 700,00 |
| Missione e Programma | | | 10 05 | | | |
| CIG | | | ZB728D0B0C | | | |
| CUP | | | D11G18000380002 | | | |
| Anno di Esigibilità | | | 2019 | | | |
| Centro di Costo | | | | | | |

| | | | | | | |
|-----------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|----------|----------|
| U / Sub Impegno | 2019 | 41615 PATTO PER LA LOMBARDIA - MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' E SOSTA PRESSO NODO INTERSCAMBIO STAZIONE DI CREMONA - SPESA FINANZIATA CON FPV (contr. reg.) | 2.02.01.09.012 | 15103 | 2019/296 | 1.500,00 |
| Missione e Programma | | | 10 05 | | | |
| CIG | | | Z9F28D0B71 | | | |
| CUP | | | D11G18000380002 | | | |
| Anno di Esigibilità | | | 2019 | | | |
| Centro di Costo | | | | | | |

| | | | | | | |
|-------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--|------------|------------|
| U / Diminuzione GARA PUBBLICA | 2019 | 41615 PATTO PER LA LOMBARDIA - MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' E SOSTA PRESSO NODO INTERSCAMBIO STAZIONE DI CREMONA - SPESA FINANZIATA CON FPV (contr. reg.) | 2.02.01.09.012 | | 2019/296/1 | 221.003,94 |
| Missione e Programma | | | 10 05 | | | |
| CIG | | | 7743912E54 | | | |
| CUP | | | D11G18000380002 | | | |
| Anno di Esigibilità | | | | | | |
| Centro di Costo | | | | | | |

| | | | | | | |
|-----------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--|----------|------------|
| U / Sub Impegno | 2019 | 41615 PATTO PER LA LOMBARDIA - MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' E SOSTA PRESSO NODO INTERSCAMBIO STAZIONE DI CREMONA - SPESA FINANZIATA CON FPV (contr. reg.) | 2.02.01.09.012 | | 2019/296 | 221.003,94 |
| Missione e Programma | | | 10 05 | | | |
| CIG | | | | | | |
| CUP | | | D11G18000380002 | | | |
| Anno di Esigibilità | | | 2019 | | | |
| Centro di Costo | | | | | | |

| | | | | | | |
|-----------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--|----------|------------|
| U / Sub Impegno | 2019 | 41615 PATTO PER LA LOMBARDIA - MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' E SOSTA PRESSO NODO INTERSCAMBIO STAZIONE DI CREMONA - SPESA FINANZIATA CON FPV (contr. reg.) | 2.02.01.09.012 | | 2019/490 | 104.697,60 |
| Missione e Programma | | | 10 05 | | | |
| CIG | | | | | | |
| CUP | | | D11G18000380002 | | | |
| Anno di Esigibilità | | | 2019 | | | |

ALLEGATI

- **A) OFFERTA ECONOMICA** (impronta:
EBFE027674A648DD6DF25F002FE9F052EC7C0901C941D26E2E6F2285BD2F74DD)
- **B) OFFERTA TECNICA** (impronta:
D919A695022F43F7BFF1847071CB40B1E005B75FB7EAEC896E57D63C83A3530B)
- **C) QUADRO ECONOMICO** (impronta:
AC2DF4E77E69A85C1E9F35E8D52E97F47624D86C14467D91CDA203894D1F1B06)