



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

379/2023 del 14/03/2023

### **OGGETTO**

**Interventi di manutenzione straordinaria su impianti termici e di produzione acqua calda installati in edifici diversi del patrimonio comunale. Affidamento lavori imprevidi alla Ditta C.S.C. Bossetti s.r.l. di Gropello Cairoli (PV). Approvazione della relativa spesa, del nuovo quadro economico e del cronoprogramma della spesa dell'intervento. CUP: D17H21007070004.**

### **Settore**

PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

### **Servizio**

Servizio Impianti del patrimonio edilizio

### **IL DIRETTORE**

### **PREMESSE**

1. Determinazione Dirigenziale n. 2651 del 29 dicembre 2021: "Interventi di manutenzione straordinaria su impianti termici e di produzione acqua calda installati in edifici diversi del patrimonio comunale. Affidamento dei lavori alla Ditta Danieletti Impianti s.r.l. di Pavone del Mella (BS). Approvazione del quadro economico e della spesa".
2. Determinazione Dirigenziale n. 2638 del 28 dicembre 2021: "Approvazione dei quadri economici e della spesa e contestuale variazione degli stanziamenti relativi al Fondo Pluriennale Vincolato ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater del D. Lgs. 267/2000 per ridefinizione del cronoprogramma per interventi di manutenzione straordinaria su edifici diversi (CUP D17H21007070004)".
3. Presso il Museo Civico Ala Ponzone è stato allestito uno spazio espositivo denominato "Sala Cremona", nel quale sono esposte opere lignee che necessitano di uno specifico impianto di trattamento dell'aria. Tale impianto consente di mantenere costanti temperatura ed umidità, al fine di evitare il deterioramento dei materiali presenti nella sala, con particolare riguardo all'armadio del Platina.
4. E' stata riscontrata la necessita di procedere alla riparazione di alcune componenti per usura delle due macchine che consentono il trattamento dell'aria.

### **MOTIVAZIONE**

1. E' stata rilevata la necessita di procedere a manutenzione straordinaria dell'impianto di trattamento dell'aria presso la "Sala Cremona" del Museo Civico Ala Ponzone, in particolare:
  - per la macchina GF RC NEXT M-15M04819: sostituzione di valvola termostatica, installazione di due strutture di umidificazione complete di kit valvole, installazione di due valvole di scarico umidificatore, sostituzione di tubo vapore, rabbocco di gas per carica frigorifera, controllo dopo trenta giorni;
  - per la macchina GF RC NEXT M-15M04820: ricerca e riparazione perdita di gas, sostituzione trasduttore e rimessa in servizio, controllo dopo trenta giorni.
2. Con nota Protocollo n. 79306/2022, è stato richiesto un preventivo alla Ditta C.S.C. Bossetti s.r.l. di Gropello Cairoli (PV), Ditta qualificata e all'avanguardia nell'esecuzione di lavori su impianti di climatizzazione.
3. La Ditta C.S.C. Bossetti s.r.l. di Gropello Cairoli (PV) ha presentato due preventivi (Protocollo n. 79828/2022 e n. 93333/2022) per un importo complessivo pari ad Euro 4.709,34 oltre IVA 22%, per un totale di Euro 5.745,39, che si ritiene congruo.

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Tonoli Arch. Cristina**  
Pratica trattata da **Turrini Ilaria**

4. Si ritiene, quindi, necessario approvare la spesa complessiva di Euro 5.745,39.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D17H21007070004.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: ZC93A43367.

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INAIL\_36776795 del 10 febbraio 2023 (scadenza 10 giugno 2023).

Decreto Protocollo n. 53211 del 14 luglio 2022 con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato l'Arch. Cristina Tonoli quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Decreto Protocollo n. 53215 del 14 luglio 2022 con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato l'Arch. Cristina Tonoli quale Direttore dei Lavori e il P.I. Marco Galimberti quale Direttore Operativo, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 28 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 30 marzo 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione / Piano della Performance 2022 - 2024." e successive modifiche.

- Art. 1 comma 775 Legge 29 dicembre 2022, n. 197 (GU Serie Generale n.303 del 29-12-2022 -

Suppl. Ordinario n. 43), differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali" al 30 aprile 2023.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 163, commi terzo e quinto, del TUEL, "...nel corso dell'esercizio provvisorio gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza"; "...mensilmente, per ciascun programma, per importi non superiori ad un dodicesimo della previsione definitiva dell'ultimo bilancio approvato ridotta delle somme già impegnate negli esercizi precedenti con esclusione delle spese: a) tassativamente regolate dalla Legge; b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi; c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti".

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 Codice dei contratti e degli appalti e s.m.i.

Articolo 36 "Contratti sotto soglia", comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## **DETERMINA**

**DECISIONE** 1. Affidare i suddetti interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto di trattamento dell'aria

pag. 3/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Tonoli Arch. Cristina**  
Pratica trattata da **Turrini Ilaria**

presso la "Sala Cremona" del Museo Civico Ala Ponzone alla Ditta C.S.C. Bossetti s.r.l. (P.I.: 01283080180), con sede in Località Santo Spirito n. 4 - Gropello Cairoli (PV), per una spesa di Euro 4.709,34 oltre IVA 22%, per un totale di Euro 5.745,39.

2. Approvare la spesa complessiva di Euro 5.747,39 per le motivazioni sopra indicate, nonché il nuovo Quadro Economico ed il Cronoprogramma della spesa dell'intervento, figuranti rispettivamente quali allegati A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa complessiva di Euro 43.168,75, dando atto che è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2651 del 29 dicembre 2021.

3. Dare atto di aumenti e diminuzioni sugli impegni iniziali come da tabella in calce.

#### **EFFETTI**

1. Per la fornitura in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.
2. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto
3. La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.
4. I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.
5. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.
6. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.
7. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.
8. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.
9. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

#### **Movimenti contabili:**

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo/Articolo</b>	<b>Piano Finanziario</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Movimento</b>	<b>Importo</b>
-----------------------	------------------	--------------------------	--------------------------	-----------------	------------------	----------------

U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2023	36178 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI RISCALDAMENTO - SPESA FINANZIATA CON FPV (monetizzazioni)	2.02.01.09.999	11748	2023/1383	5.745,39
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>			ZC93A43367			
<b>CUP</b>			D17H21007070004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2023			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2023	36178 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI RISCALDAMENTO - SPESA FINANZIATA CON FPV (monetizzazioni)	2.02.01.09.999		2023/1383	646,66
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D17H21007070004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2023			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

#### ALLEGATI

- **ALLEGATO A): QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO** (impronta: 54D160162CA3823637B0C77E991D15E27325E9225602D7F3AC5B5A5601263BC2)
- **ALLEGATO B): CRONOPROGRAMMA DELLA SPESA DELL'INTERVENTO** (impronta: EC837B7C72DDBA96375654744476D44E2928A2AF453E9B3004E6ED841B73AA34)