



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1084/2019 del 26/06/2019

OGGETTO

Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti idraulici ed idrosanitari degli immobili ed aree pubbliche di proprietà o in disponibilità dell'Ente, pertinenze e manufatti accessori, destinati a servizi scolastici, cimiteriali, sportivi, ad attività istituzionali, alle attività e servizi pubblici, compresi immobili concessi in uso - Lavori di manutenzione ordinaria affidati alla ditta Il Torrazzo S.r.l. di Bonemerse (CR) - CONTRATTO ATTUATIVO N.1

Settore

SETTORE PROGETTAZIONE RIGENERAZIONE URBANA E MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Manutenzione Interventi alla città

IL DIRETTORE

PREMESSE

Richiamata la determinazione dirigenziale n.342/21586 in data 14 marzo 2019 avente per oggetto: "Approvazione degli elaborati tecnici di gara e conclusione dell'accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti idraulici e idrosanitari degli immobili ed aree pubbliche di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona, e relative pertinenze e manufatti accessori, destinati ai servizi scolastici, cimiteriali e sportivi alle attività istituzionali dell'Ente, alle attività e servizi pubblici, compresi gli immobili concessi in uso."

Considerato che con il suddetto Accordo Quadro è stata individuata quale aggiudicataria, con uno sconto del 24,63% sull'elenco prezzi posto a base d'asta, la ditta Il Torrazzo S.r.l. di Bonemerse e che tale accordo è stato concluso per un valore massimo dei lavori, al lordo del ribasso offerto, che potranno essere affidati nel corso dell'intera durata dell'Accordo stesso pari ad anni tre, decorrenti dalla data del primo contratto attuativo, di Euro 147.000,00 (I.V.A. esclusa).

In data 16 aprile 2019, con contratto acquisito al Protocollo Generale n.30598, è stato sottoscritto con l'impresa Il Torrazzo di Bonemerse (CR) l'accordo quadro sopra citato.

Considerato che i lavori di cui al citato Accordo Quadro e del relativo Capitolato Speciale d'Appalto, devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi correlati alla disponibilità finanziaria.

Vista la necessità della Stazione Appaltante di procedere al ripristino funzionale di impianti idraulici ed idrosanitari in edifici di varia tipologia.

MOTIVAZIONE

A seguito della conclusione dell'accordo quadro di cui alle premesse con la ditta Il Torrazzo S.r.l. di Bonemerse (CR), quale aggiudicataria delle opere di cui all'oggetto, è necessario procedere con il Contratto Attuativo n.1 per interventi di manutenzione ordinaria di ripristino funzionale di impianti idraulici ed idrosanitari da effettuarsi in asili nido, scuole infanzia, scuole primarie, scuole secondarie di primo grado, edifici diversi, impianti sportivi e cimiteri.

Gli interventi di cui sopra comportano una spesa di Euro 20.491,80 (I.V.A. 22% esclusa), per un totale di Euro 25.000,00 (I.V.A. 22% compresa).

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto al punto 3.6– Trattamento del rischio e misure preventive. Misure specifiche ed ulteriori del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPC) 2019 – 2021 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 30 gennaio 2019, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (pag. 68 PTPC)

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata. (pag. 69 PTPC)

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Acquisito con esito positivo il documento unico di regolarità contributiva della ditta - NP. INPS_15047643.

Vista la dichiarazione, in ordine ai requisiti, presentata dalla ditta in data 13 maggio 2019.

Acquisita la tracciabilità della ditta in data 10 giugno 2019.

Acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG) relativo al presente Contratto Attuativo n.1: ZDA28C779B

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 10 del 25 febbraio 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 25 febbraio 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2019 – 2021" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

Verifica del Settore Coinvolto SETTORE LAVORI PUBBLICI E MOBILITA' URBANA in data 19/06/2019 con esito Positivo

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

Articolo 36 "Contratti sotto soglia", comma 2, lettera a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

di affidare alla ditta Il Torrazzo S.r.l. (C.F. e P. I.V.A. 01620260198), avente sede legale in via Marconi n.1/C - Bonemerse (CR), i lavori di manutenzione ordinaria di ripristino funzionale di impianti idraulici ed idrosanitari da effettuarsi in asili nido, scuole infanzia, scuole primarie, scuole secondarie di primo grado, edifici diversi, impianti sportivi e cimiteri per l'importo di Euro 20.491,80 al netto del ribasso offerto pari al 24,63% (oneri per la sicurezza di Euro 1.024,59 inclusi) oltre I.V.A. al 22% per un totale di Euro 25.000,00 sulla base dell'Accordo Quadro di cui alla determinazione dirigenziale n.342 in data 14 marzo 2019 e alle condizioni dello schema di contratto attuativo approvato come allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Di approvare la spesa complessiva di Euro 25.000,00 (I.V.A. 22% compresa), relativa al presente Contratto Attuativo n.1 la cui ripartizione trova riscontro nelle tabelle poste in calce al presente provvedimento.

EFFETTI

Gli uffici del Settore Progettazione e Rigenerazione Urbana procederanno alla stipula del relativo contratto con la ditta affidataria nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nello schema di contratto approvato come allegato A) al presente atto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	22255 SPESE DI MANUTENZIONE ASILI NIDO: manutenzione ordinaria e riparazioni - (SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI I.V.A.)	1.03.02.09.004	43313		2.000,00
Missione e Programma			12 01			
CIG			ZDA28C779B			
CUP						
Anno di Esigibilità			2019			
Centro di Costo			si rinvia l'attribuzione dei centri di costo alla liquidazione della fattura			
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	9412 SPESE PER LA MANUTENZIONE DELLE SCUOLE INFANZIA: manutenzione ordinaria e riparazioni - (SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI I.V.A.)	1.03.02.09.004	43313		5.000,00
Missione e Programma			04 01			
CIG			ZDA28C779B			
CUP						
Anno di Esigibilità			2019			
Centro di Costo			si rinvia l'attribuzione dei centri di costo alla liquidazione della fattura			
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	10213 SPESE DI MANUTENZIONE SCUOLE PRIMARIE: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.004	43313		5.000,00
Missione e Programma			04 02			
CIG			ZDA28C779B			
CUP						
Anno di Esigibilità			2019			
Centro di Costo			si rinvia l'attribuzione dei centri di costo alla liquidazione della fattura			

U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	10815 SPESE DI MANUTENZIONE SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.004	43313		3.000,00
Missione e Programma			04 02			
CIG			ZDA28C779B			
CUP						
Anno di Esigibilità			2019			
Centro di Costo			si rinvia l'attribuzione dei centri di costo alla liquidazione della fattura			
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	5000 MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.004	43313		4.000,00
Missione e Programma			01 05			
CIG			ZDA28C779B			
CUP						
Anno di Esigibilità			2019			
Centro di Costo			si rinvia l'attribuzione dei centri di costo alla liquidazione della fattura			
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	14667 MANUTENZIONE EDIFICI SPORTIVI: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.004	43313		2.000,00
Missione e Programma			06 01			
CIG			ZDA28C779B			
CUP						
Anno di Esigibilità			2019			
Centro di Costo			si rinvia l'attribuzione dei centri di costo alla liquidazione della fattura			
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	29755 SPESE DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.004	43313		4.000,00
Missione e Programma			12 09			
CIG			ZDA28C779B			
CUP						
Anno di Esigibilità			2019			
Centro di Costo			si rinvia l'attribuzione dei centri di costo alla liquidazione della fattura			

ALLEGATI

- **A_SchemaContrattoAttuativo.pdf** (impronta:
DED3FD98B2BB22FB82A3761EA4A0C854AF2830CF0955B4965BD099A1099E2A61)