



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

487/2023 del 30/03/2023

### **OGGETTO**

**Lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta di autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani) presso la stazione di Cremona nell'ambito del "Patto per la Lombardia" – 2° lotto, aggiudicati alla ditta Consorzio Stabile Ventimaggio Società Consortile a r.l. - Ital Group s.r.l.. Concessione proroga termine ultimazione lavori (CUP: D11B21005670006).**

### **Settore**

PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

### **Servizio**

Servizio Viabilità, Suolo e sottosuolo Protezione civile, Illuminazione, TPL

### **IL DIRETTORE**

### **PREMESSE**

- Decreto del 29 aprile 2022 - Protocollo Generale n. 31323 - con il quale l'Arch. Giovanni Donadio, Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione civile, nomina l'Arch. Giancarlo Frosi quale Posizione Organizzativa del Servizio "Sedi Istituzionali, Musei, ERP".

- Determinazione Dirigenziale n. 1149 del 20/07/2022: "Approvazione del progetto esecutivo ed indicazione di procedura aperta, da espletare tramite la piattaforma Sintel, per l'affidamento dei lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa, parcheggio su più piani) - 2° lotto (CUP: D11B21005670006).

Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso avendo fissato quale importo a base di gara la somma di € 1.202.061,08 (IVA esclusa), di cui €1.184.848,49 per l'esecuzione dei lavori ed € 17.212,59 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

- Dall'esito delle operazioni di gara, il primo offerente in graduatoria è risultato il concorrente "CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. A.R.L.", con sede legale in Via Canapé SNC, a Patti (ME), con esecutrice designata la ditta "ITAL GROUP SRL", con sede legale in via G. Matteotti n. 20/22 a Casteldaccia (PA), che ha presentato un ribasso pari al 16,999% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso, risultando pertanto aggiudicatario dei lavori in oggetto.

- Determinazione Dirigenziale n. 1482 del 14/09/2022 "Aggiudicazione a seguito di procedura aperta a mezzo della piattaforma Sintel, lavori di costruzione di nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa-parcheggio su più piani) - 2^ lotto, alla ditta CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE AR.L. con sede a Patti (ME), esecutrice designata ITAL GROUP SRL con sede in Casteldaccia (PA). Approvazione del nuovo quadro economico del cronoprogramma e accertamento del rimborso spese di pubblicazione. CUP: D11B21005670006"

- Contratto d'appalto rep. n. 41524 del 10/11/2022 stipulato con la ditta Consorzio Stabile Ventimaggio Società Consortile a r.l con sede a Patti (ME) con esecutrice designata Ital Group s.r.l. con sede in Casteldaccia (PA) per i lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani) - completamento.

- Determinazione Dirigenziale n. 2297 del 03/12/2021 "Affidamento ad AD Progetti S.r.l., nella persona dell'arch. Giuseppe Mattera in qualità di amministratore delegato, di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente alla realizzazione del 2° piano della nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa parcheggio su più piani)

pag. 1/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Ing. Stefano Rossetti**

Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

nell'ambito dei lavori "Patto per la Lombardia". (CUP: D11B21005670006) “

- Determinazione Dirigenziale n. 2255 del 12/12/2022 “Lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta di autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani) – 2° lotto, aggiudicati alla ditta Consorzio Stabile Ventimaggio Società Consortile a r.l. - Ital Group s.r.l.. Parziale modifica del finanziamento e approvazione del nuovo quadro economico, in diminuzione, a seguito della compensazione prezzi – 2^ semestre 2021, relativa al 1° lotto, nonché inserimento del CUP corretto (CUP: D11B21005670006)”.

- Con nota del 25/02/2023 (Prot, n. 16366) il Consorzio Stabile Ventimaggio Società Consortile a r.l. trasmette richiesta di proroga relativamente ai “Lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani) – Il lotto (CIG: 9330188AB3 - CUP: D11B21005670006).

- Con nota del 27/02/2023 (Prot. n. 16844), il R.U.P., richiede al Direttore dei Lavori Arch. Giuseppe Mattera di esprimere parere sulla richiesta di proroga dei termini contrattuali effettuata dal Consorzio Stabile Ventimaggio Società Consortile a r.l. trasmessa con nota del 25/02/2023 - Prot. n. 16366.

## **MOTIVAZIONE**

- Visto il Parere su richiesta proroga nell'ambito dei Lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani) Il lotto – espresso dal Direttore dei Lavori arch. Giuseppe Mattera con nota del 06/03/2023 prot. n. 19111.

- vista la richiesta di informazioni effettuata da parte del R.U.P. al Consorzio Stabile Ventimaggio Società Consortile a.r.l. con nota del 28/02/2023 prot. n. 16938

- vista la nota del 14/03/2023 prot. n. 21930 del Consorzio Stabile Ventimaggio Società Consortile a.r.l. a riscontro della nota del R.U.P del 28/02/2023 prot. n. 16938, nella quale tra l'altro la ditta ha dichiarato che: “Resta inteso, che l'eventuale concessione della proroga richiesta, non farà maturare alcun diritto di rivalsa nei confronti della stazione appaltante, da parte dello scrivente, per maggiori oneri e minore utile e quant'altro dovesse scaturire dai maggiori termini contrattuali”.

- la decisione assunta dal RUP in data 24/03/2023, nella quale viene concessa una proroga del tempo contrattuale pari a giorni 45 naturali e consecutivi, precisando che, non essendo la maggiore durata contrattuale imputabile a responsabilità della Stazione Appaltante, nessun maggior costo o onere o pretesa di altri diritti potranno essere imputati dalla Ditta appaltatrice a questa Stazione Appaltante, pertanto nessun maggior costo o onere o pretesa di altri diritti, saranno riconosciuti e dovuti alla Ditta appaltatrice.

Si ritiene, pertanto, di procedere alla concessione della proroga del termine dei lavori in oggetto, stabilendo la data di fine lavori al 24 aprile 2023.

## **PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE**

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- Conferimento per gli ambiti di rispettiva competenza i poteri di sostituto, in caso di assenza o impedimento dello scrivente, ai sensi del comma 12 dell'art. 14 del Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Cremona, nonché dell'art. 17, comma 1bis del Decreto Legislativo n. 165/2001.

- Il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato è il seguente: D11B21005670006.

- Il Codice Identificati Gara (CIG) è il seguente: 9330188AB3.

- Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) del CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE AR.L. è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INAIL n. 36746106 del 8 febbraio 2023.

- Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) del ITAL GROUP SRL è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INPS n. 34657244 del 12 febbraio 2023.

## **PRE-VERIFICHE CONTABILI**

Si dà atto che la presente determinazione non comporta movimenti contabili.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i..

- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## DETERMINA

**DECISIONE** Concedere al CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE a R.L. (Partita IVA 03509710830), con sede legale in Via Canapè s.n. a Patti (ME), con esecutrice designata ITAL GROUP S.R.L. (Partita IVA 04208910820), con sede legale in Via Matteotti n. 20 in Casteldaccia (PA), la proroga del termine di ultimazione dei lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta di autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani) presso la stazione di Cremona nell'ambito del "Patto per la Lombardia" – 2° lotto, di 45 giorni naturali e consecutivi (fine lavori al 24 aprile 2023).

Dare atto che nessun maggior costo o onere o pretesa di altri diritti saranno riconosciuti o dovuti alla Ditta appaltatrice.

### EFFETTI

- Il presente atto non comporta alcun onere per l'Amministrazione.
- Il nuovo termine di ultimazione dei lavori risulta essere il 24 aprile 2023.