



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

488/2023 del 30/03/2023

OGGETTO **Bando Piani Integrati della Cultura-Museo del Violino. Interventi di restauro pavimenti, basamenti colonne in marmo e soglie lapidee del contorno finestre. Indizione di nuova procedura negoziata da espletare mediante piattaforma Sintel-CUP: D15F21005530006.**

Settore PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
1. Deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 18 maggio 2022: "Bando Piani Integrati Cultura. Museo del Violino. Interventi di restauro pavimenti, basamento colonne in marmo e soglie lapidee contorno finestre. Approvazione, in linea tecnica, del progetto esecutivo."
 2. Determinazione dirigenziale n. 806 del 26 maggio 2022: "Bando Piani Integrati Cultura: manutenzione di elementi architettonici del Teatro "A. Ponchielli" e intervento di restauro presso il "Museo del Violino". Trasferimento delle competenze e della quota relativa alle spese alla Fondazione Teatro Ponchielli e alla Fondazione Museo del Violino per la realizzazione dei lavori".
 3. Deliberazione della Giunta Comunale n. 258 del 23 novembre 2022: "Modifica della deliberazione di Giunta Comunale n. 150 del 29 giugno 2022 'Accordo tra il Comune di Cremona e la Fondazione Museo del Violino "Antonio Stradivari"-Cremona per lo svolgimento, da parte del Comune di Cremona, delle funzioni di Stazione Appaltante, nonché del supporto amministrativo e tecnico in riferimento ai lavori e servizi di architettura e ingegneria previsti a valere sulla quota in conto capitale del progetto PIC "Percorsi barocchi tra musica e liuteria"".
 4. Accordo tra il Comune di Cremona e la Fondazione Museo del Violino "Antonio Stradivari" Cremona in data 30 novembre 2022 – Protocollo n. 91119.
 5. Determinazione Dirigenziale n. 2291 del 13 dicembre 2022: "Bando Piani Integrati della Cultura – Museo del Violino. Interventi di restauro pavimenti, basamenti colonne in marmo e soglie lapidee del contorno finestre. Approvazione del progetto esecutivo in linea tecnica, per modifica computo metrico e indizione di procedura negoziata da espletare tramite piattaforma Sintel, nonché approvazione del quadro economico dell'intervento".
 6. A mezzo della piattaforma Sintel (procedura ID: 163172944) è stata trasmessa a nove Ditte la lettera di invito (Protocollo n. 99105 del 28 dicembre 2022) a presentare la propria offerta, con termine di scadenza alle ore 09:00 del giorno 20 gennaio 2023.
 7. Entro la scadenza stabilita non è pervenuta alcuna offerta, come risulta dal Verbale in data 23 gennaio 2023 (Protocollo n. 6446 del 24 gennaio 2023), con il quale il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ha dichiarato deserta la gara avviata per l'affidamento dei lavori in oggetto.
 8. In data 20 febbraio 2023 è stato pubblicato l'avviso pubblico di avvio dell'indagine di mercato per la raccolta di manifestazioni di interesse alla partecipazione a nuova procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto – Protocollo n. 14066 del 17 febbraio 2023.

pag. 1/6

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Feo Geom. Guido**
Pratica trattata da **Turrini Ilaria**

9. Entro il termine stabilito del 1° marzo 2023 sono pervenute manifestazioni di interesse in numero superiore a dieci.

10. A seguito di sorteggio pubblico, sono stati individuati i dieci Operatori Economici da invitare alla procedura, come previsto dal citato avviso Protocollo n. 14066 del 17 febbraio 2023.

MOTIVAZIONE

1. Alla luce delle premesse sopra indicate, si rende necessario indire una nuova procedura negoziata, tramite piattaforma Sintel applicando il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 (Legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020) per gli interventi di restauro pavimenti, basamenti colonne in marmo e soglie lapidee del contorno finestre del Museo del Violino (Bando Piani Integrati della Cultura).

2. L'importo a base di gara viene confermato in Euro 179.000,00 (IVA 10% esclusa), di cui Euro 148.299,28 per lavori ed Euro 30.700,72 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

3. Si rende, altresì, necessario approvare l'Elenco delle dieci Ditte invitate a partecipare alla procedura negoziata, individuati a seguito della indagine di mercato avviata con avviso Protocollo n. 14066 del 17 febbraio 2023.

4. Resta efficace l'approvazione della documentazione tecnica di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2291 del 13 dicembre 2022.

5. Il Comune di Cremona, con la Determinazione Dirigenziale n. 806 del 26 maggio 2022 sopra richiamata, ha già provveduto, per la realizzazione dei lavori, a trasferire le competenze e la quota relativa alle spese alla Fondazione Teatro Ponchielli e alla Fondazione Museo del Violino, che aveva inizialmente dato disponibilità ad assumere il ruolo di Stazione Appaltante e a sostenere e rendicontare le spese di quanto previsto nei Piani Integrati della Cultura per la Fondazione chiedendo supporto amministrativo e tecnico, compresa la direzione lavori e l'individuazione del soggetto che svolga la funzione di R.U.P. agli uffici del Comune di Cremona.

6. In seguito, Fondazione Museo del Violino "A Stradivari" manifestava, con nota Protocollo n. 91 del 17 giugno 2022, la sua impossibilità a svolgere l'attività di Stazione Appaltante, per cui chiedeva al Comune di Cremona di rendersi disponibile per sopperire a tale necessità.

7. Con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 258 del 23 novembre 2022, il Comune di Cremona assumeva, allora, le funzioni di Stazione Appaltante, e si impegnava a dare supporto amministrativo e tecnico in riferimento ai lavori e servizi di architettura e ingegneria previsti a valere sulla quota in conto capitale del progetto PIC "Percorsi barocchi tra musica e liuteria", rimanendo comunque in vigore quanto disposto con la determina n. 806/2022.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del

procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Decreto del 29 aprile 2022 – Protocollo Generale 31323 – con il quale l'Arch. Giovanni Donadio, Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione civile, nomina l'Arch. Giancarlo Frosi quale Posizione Organizzativa del Servizio “Sedi Istituzionali, Musei, ERP”.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D15F21005530006.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: 9738810041.

Decreto in data 13 dicembre 2021 (Protocollo n. 91315 del 14 dicembre 2021) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile assumeva personalmente il ruolo di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione, ai sensi del D.Lgs n. 81 del 9 aprile 2008.

Decreto in data 14 dicembre 2021 (Protocollo n. 91814 del 15 dicembre 2021) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato l'Arch. Maria Grazia Oliveri quale Verificatore del progetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Decreto in data 9 maggio 2022 (Protocollo n. 34143 del 9 maggio 2022) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato l'Arch. Simona Mella quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Decreto in data 9 maggio 2022 (Protocollo n. 34150 del 9 maggio 2022) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile assumeva personalmente il ruolo di Progettista dell'intervento, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Decreto in data 14 ottobre 2022 (Protocollo n. 78039 del 9 maggio 2022) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato l'Arch. Simona Mella quale Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Verbale di verifica del progetto esecutivo in data 21 ottobre 2022 – Protocollo n. 80377.

Rapporto conclusivo dell'attività di verifica in data 21 ottobre 2022 – Protocollo n. 80383.

Verbale di validazione del progetto in data 21 ottobre 2022 – Protocollo n. 80386.

Attestazione di accessibilità aree in data 21 ottobre 2022 – Protocollo n. 80606.

Il presente progetto non è inserito nel Piano delle Opere Pubbliche in quanto l'opera è a carico alla Fondazione Museo del Violino, ai sensi del citato accordo Protocollo n. 91119.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione".

D. Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in

particolare, art. 31 “Semplificazioni in materia di DURC”).

Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

Decreto Aiuti n. 50/2022.

DETERMINA

DECISIONE

1. Indire una nuova procedura negoziata, tramite piattaforma Sintel applicando il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 (Legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020) per gli interventi di restauro pavimenti, basamenti colonne in marmo e soglie lapidee del contorno finestre del Museo del Violino (Bando Piani Integrati della Cultura).
2. Dare atto che l'importo a base di gara viene confermato in Euro 179.000,00 (IVA 10% esclusa), di cui Euro 148.299,28 per lavori ed Euro 30.700,72 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, come da Determinazione Dirigenziale n. 2291 del 13 dicembre 2022.
3. Approvare l'elenco delle dieci Ditte da invitare alla procedura negoziata, allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.
4. Dare atto che resta efficace l'approvazione della documentazione tecnica di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2291 del 13 dicembre 2022.
5. Confermare che l'atto di aggiudicazione, la definizione e stipula del contratto e tutti gli adempimenti connessi ai pagamenti sono attività di competenza della Fondazione Museo del Violino “Antonio Stradivari” Cremona, come previsto nell'accordo in data 30 novembre 2022 – Protocollo n. 91119, pertanto nessun onere finanziario risulta a carico del Comune di Cremona.
6. Non viene attribuito il centro di costo in quanto non viene assunto alcun impegno di spesa.

EFFETTI

1. Per l'aggiudicazione dei lavori, da valutarsi a misura, si adotterà la procedura negoziata, da esperire a mezzo della piattaforma Sintel, di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 (Legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020) e si individuerà la migliore offerta con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 del Decreto Legislativo n. 20 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.
2. Gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sono stati individuati secondo quanto previsto dall'articolo 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, a seguito di indagine di mercato avviata in data 20 febbraio 2023.
3. Non sono presenti attività annoverate nell'elenco dei “settori sensibili” ed individuate all'articolo 1, comma 53 della Legge n. 190/2012, come novellato dal Decreto Legge n. 23/2020 convertito con modificazioni nella Legge n. 40/2020.
4. Come previsto dal Decreto 11 ottobre 2017 – Criteri ambientali minimi - nel presente progetto sono state previste le specifiche tecniche di cui al cap. 2.4 “Specifiche tecniche dei componenti edilizi” e cap. 2.5 “Specifiche tecniche del cantiere”.
5. Conformemente a quanto previsto dall'articolo 105, comma 2 del Decreto Legislativo n. 50/2016 in materia di subappalto, si indicano – per le ragioni ivi previste – le seguenti lavorazioni da eseguire a cura dell'aggiudicatario e come tali non subappaltabili:
- restauro di pavimento composto da lastre in Nuvolato Apuano, di cui al numero d'ordine

(D01.112) del computo metrico estimativo;
- restauro di pavimento in Bollettonato Veneziano, di cui al numero d'ordine (D01.113) del computo metrico estimativo;
- restauro basamenti colonne in marmo, di cui al numero d'ordine (D01.118) del computo metrico estimativo;
- sigillatura voltino con malta di calce idraulica e polvere di cocchiopesto, di cui al numero d'ordine (B45.2.118) del computo metrico estimativo;
- trattamento con prodotti consolidanti, di cui al numero d'ordine (B45.2.119) del computo metrico estimativo;
- distacco di frammenti o parti pericolanti, di cui al numero d'ordine (D01.5.01.006.4) del computo metrico estimativo;
- riadesione parti staccate e riadesione in un precedente intervento, di cui al numero d'ordine (D01.5.01.006.5a) del computo metrico estimativo;
- riadesione parti distaccate le cui interfacce non combacino, di cui al numero d'ordine (D01.5.01.006.5c) del computo metrico estimativo;
- riadesione parti distaccate con perno in acciaio o in vetroresina, di cui al numero d'ordine (D01.5.01.006.7a) del computo metrico estimativo.

6. Tali limitazioni sono dettate da specifiche caratteristiche dell'appalto, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, della necessità di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori ovvero di prevenire il rischi di infiltrazioni criminali.

7. Il contratto avrà ad oggetto la sola esecuzione di lavori e sarà stipulato a misura.

8. Si ritiene di richiedere la presentazione della garanzia provvisoria di cui all'articolo 93, comma 1 del Decreto Legislativo n. 50/2016, nella misura dell'1% (così come stabilito dall'articolo 1, comma 4 del Decreto Legge n. 76/2020, aggiornato dal Decreto Legge n. 77/2021) al fine di dare certezza alla volontà di partecipazione degli operatori economici.

9. Ai sensi dell'articolo 35, comma 18 del Decreto Legislativo n. 50/2016 è prevista, subordinatamente alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione del prezzo, nella misura prevista dalla legge, da corrispondere con le modalità ed i tempi indicati nel medesimo articolo.

10. Si conferma quanto stabilito nell'accordo tra il Comune di Cremona e la Fondazione Museo del Violino "Antonio Stradivari" Cremona in data 30 novembre 2022 – Protocollo n. 91119.

11. Si procederà alla pubblicazione dell'esito di gara ai sensi e con le modalità previste dal D.Lgs. n. 50/2016 e dal D.M. 2/12/2016.

12. La presente Determinazione sarà oggetto di pubblicazione per la trasparenza ai sensi degli artt. 23 e 30 del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.

ALLEGATI

- **ALLEGATO A): ELENCO DITTE** (impronta:
BDDF32D55C51FA598AF6A499446631D2B8D5939554C56AFF4005C2E702F77856)