



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 12 aprile 2023

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 88

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 12 APRILE 2023

Oggetto: **Affidamento in house del contratto di servizio, sottoscritto tra il Comune di Cremona e A.E.M. Cremona S.p.A., per la gestione del servizio di sosta a pagamento su strada nelle aree con strisce blu: presa d'atto e approvazione della tariffa proposta per l'istituzione di area di sosta a pagamento presso il "Park Lucchini" in Via Mantova di proprietà di A.E.M. Cremona S.p.A.**

Il 12 aprile 2023 si è riunita la Giunta Comunale con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e alla luce della disciplina comunale per il relativo funzionamento.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>In sede/ Da remoto</i>
GALIMBERTI PROF. GIANLUCA	Sindaco	assente	//
VIRGILIO SIG. LEONARDO	Vice Sindaco	presente	da remoto
RUGGERI DOTT.SSA MAURA	Assessore	presente	da remoto
MANZI SIG. MAURIZIO	Assessore	presente	da remoto
MANFREDINI DOTT.SSA BARBARA	Assessore	assente	//
VIOLA DOTT.SSA ROSITA	Assessore	presente	da remoto
PASQUALI SIG.RA SIMONA	Assessore	presente	da remoto
ZANACCHI DOTT. LUCA	Assessore	presente	da remoto
BURGAZZI DOTT. LUCA	Assessore	presente	da remoto

Partecipa da remoto il Segretario Generale Supplente: **SCIO DOTT. FABIO**

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Giovanni Donadio**
Pratica trattata da **Nervi Lara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 88
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 12 APRILE 2023

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Affidamento in house del contratto di servizio, sottoscritto tra il Comune di Cremona e A.E.M. Cremona S.p.A., per la gestione del servizio di sosta a pagamento su strada nelle aree con strisce blu: presa d'atto e approvazione della tariffa proposta per l'istituzione di area di sosta a pagamento presso il "Park Lucchini" in Via Mantova di proprietà di A.E.M. Cremona S.p.A.

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Affidamento in house del contratto di servizio, sottoscritto tra il Comune di Cremona e A.E.M. Cremona S.p.A., per la gestione del servizio di sosta a pagamento su strada nelle aree con strisce blu: presa d'atto e approvazione della tariffa proposta per l'istituzione di area di sosta a pagamento presso il "Park Lucchini" in Via Mantova di proprietà di A.E.M. Cremona S.p.A.

2. di dichiarare, con separata votazione, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VIRGILIO SIG. LEONARDO

**IL SEGRETARIO GENERALE
SUPPLENTE**

SCIO DOTT. FABIO

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Giovanni Donadio**
Pratica trattata da **Nervi Lara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 88

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 12 APRILE 2023

- Settore** PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE
- Servizio** Servizio Viabilità, Suolo e sottosuolo Protezione civile, Illuminazione, TPL
- OGGETTO** **Affidamento in house del contratto di servizio, sottoscritto tra il Comune di Cremona e A.E.M. Cremona S.p.A., per la gestione del servizio di sosta a pagamento su strada nelle aree con strisce blu: presa d'atto e approvazione della tariffa proposta per l'istituzione di area di sosta a pagamento presso il "Park Lucchini" in Via Mantova di proprietà di A.E.M. Cremona S.p.A.**
- PREMESSE**
- 1 - Con atto dell'11 febbraio 1999 il Comune di Cremona ha disciplinato l'affidamento ad AEM dell'attività di gestione delle aree di sosta nel territorio comunale.
- 2 - Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 10 ottobre 2022 avente ad oggetto: "Rinnovo contratto sosta a pagamento su strada con strisce blu ad A.E.M. Cremona S.p.A." è stato approvato l'aggiornamento del contratto di servizio per la gestione del servizio di sosta a pagamento su strada nelle aree con strisce blu affidato ad A.E.M. Cremona S.p.A. in qualità di società interamente partecipata dal Comune di Cremona.
- 3 - Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 15 febbraio 2023 avente ad oggetto: "Affidamento in house del contratto di servizio, sottoscritto tra il Comune di Cremona e A.E.M. Cremona S.p.A., per la gestione del servizio di sosta a pagamento su strada nelle aree con strisce blu: aggiornamento del piano tariffario nei parcheggi "Santa Tecla", "Villa Glori" e nella struttura "Massarotti" e riduzione della fascia oraria gratuita nei parcheggi a raso" sono stati variati i piani tariffari dei parcheggi "Santa Tecla", "Villa Glori" e della struttura "Massarotti" con contestuale riduzione della fascia oraria gratuita nei parcheggi a raso gestiti dalla Società in house providing A.E.M. Cremona S.p.A..
- 4 - La società A.E.M. Cremona S.p.A., oltre a gestire i contratti di servizio assegnati con atti del Comune di Cremona, gestisce per proprio conto anche altre attività, tra le quali la sosta a pagamento sia in struttura sia su aree esterne. Tra questi beni, di proprietà di A.E.M., è compreso lo spazio dell'area ex Lucchini in Via Mantova attualmente interessato da sosta non a pagamento. Per tali spazi è pervenuta da parte della Società in house providing A.E.M. Cremona S.p.A., pec del 10 marzo 2023, acquisita agli atti del Comune di Cremona con protocollo n. 20653, avente ad oggetto: "Park "Lucchini" di via MANTOVA. Attivazione della sosta "a pagamento". Approvazione tariffe".
- 5 - Il contratto di cui alla delibera di Consiglio comunale n. 48/2022 è stato sottoscritto dalle parti in data 16 novembre 2022 (Prot. 87134).
- 6 - Il contratto sottoscritto prevede:
- All'art. 4, comma 1, lettera c) - Obblighi del soggetto concessionario - che A.E.M., nella sua qualità di concessionario delle aree, è soggetto agli obblighi nelle aree già istituite e nelle aree di nuova istituzione, a gestire il pagamento della sosta mediante i parcometri e/o altri apparati con l'utilizzo di denaro contante, tessere prepagate, carte di credito o di debito da inserire nei parcometri e mediante altri strumenti come i biglietti prepagati (voucher), gli abbonamenti di vario tipo, qualunque altro strumento informatico o telematico (es. applicazioni per dispositivi smartphone) o altro ancora che possa essere adottato, previo accordo con il Comune, al fine di rendere il pagamento stesso più agevole agli utenti;

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Giovanni Donadio**
Pratica trattata da **Nervi Lara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 88

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 12 APRILE 2023

- All'art. 9 – Tariffe – “Per la gestione della sosta AEM applicherà le tariffe determinate dal Comune mediante Deliberazione della Giunta Comunale.”

7 – Con comunicazione pec del 10 marzo 2023, acquisita agli atti del Comune di Cremona con protocollo n. 20653, la Società in house providing A.E.M. Cremona S.p.A., comunica l'intenzione, chiedendo al Comune di Cremona presa d'atto ed approvazione, per attivare la sosta a pagamento presso il “Park Lucchini” posto in Via Mantova, prevedendo la posa di tre parcometri di nuova generazione, al servizio di n. 135 posti, mantenendo tutti gli attuali stalli per disabili esistenti sull'area (10 stalli) e proponendo contestualmente una tariffa oraria/giornaliera.

MOTIVAZIONE 1 – Essendo di competenza della Giunta Comunale l'approvazione delle tariffe di sosta, nell'ambito di una migliore gestione del servizio di sosta a pagamento su strada nelle aree con strisce blu, prendendo atto della richiesta inoltrata da A.E.M., per quanto esposto in premessa, si ritiene consona la proposta di A.E.M. Cremona S.p.A.

NORMATIVA 1 - Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.
2 - D. Lgs 50/2016, art. 5, regolante i “Principi comuni in materia di esclusione per concessioni, appalti pubblici e accordi tra enti e amministrazioni aggiudicatrici nell'ambito del settore pubblico.”
3 - D. Lgs 267/2000, art. 112, recante il “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”.
4 - Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, articolo 134, comma 4 riguardante l'immediata eseguibilità delle deliberazioni.

DELIBERA

DECISIONE 1 - Di prendere atto dell'iniziativa di istituire la sosta a pagamento presso il “Park Lucchini”, in Via Mantova a Cremona, attraverso la posa di tre parcometri di nuova generazione, al servizio di 135 posti, con la possibilità di effettuare il pagamento della sosta con le stesse modalità attive su tutti i posti auto gestiti dalla stessa A.E.M. Cremona S.p.A., garantendo il mantenimento degli attuali posti per disabili esistenti sull'area (n. 10 stalli dedicati).
2 – Approvare l'istituzione di un piano tariffario così articolato come proposto da A.E.M. Cremona S.p.A.:
tariffa oraria 0,50 Euro/ora con un minimo di 0,50 Euro e un massimo giornaliero pari a 6,00 Euro/giorno (per le 24 h)
3 – Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

EFFETTI 1 - Trasmettere il presente provvedimento alla Società AEM Cremona S.p.A..

ALLEGATI - **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:
1F8D0889617F1FC52E2E69697AE56FB61E13D92AEE6123A72DB3E5CE45CA91C7)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta:
0031108D104F1C5DF485DF2C1312CACBB381A7A98BCBF5DB75E8424BE476D070)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Giovanni Donadio**
Pratica trattata da **Nervi Lara**