

OGGETTO

Intervento di restauro conservativo dei locali e delle facciate di alcune porzioni del complesso di Casa Grasselli – Lotto 1. Affidamento all'arch. Stefano Corbari del Servizio di Ingegneria e Architettura di Direttore dei Lavori, Direttore Operativo e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e approvazione del nuovo Quadro Economico. (CUP: D15F21003200001 D16J20001420003 - CIG: 96194648CF)

Settore

PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio

Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

PREMESSE

L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2022-2024 - annualità 2022 al punto 1.17.

Con deliberazione di Giunta Comunale n° 163 del 25 agosto 2021, avente ad oggetto "Fondo per la Cultura 2020: Approvazione in linea tecnica del primo stralcio del progetto esecutivo riguardante gli interventi di restauro a Palazzo Magio Grasselli "Il Palazzo di città", è stata conferita autorizzazione al Legale Rappresentante dell'Ente per la presentazione di istanza di contributo a valere sul citato finanziamento.

L'intervento è risultato assegnatario di tale contributo, accertato con determinazione dirigenziale n° 2101 del 30 novembre 2022.

Con determinazione dirigenziale n° 2556 del 30 dicembre 2022 è stata effettuata l'approvazione del quadro economico dell'intervento, del cronoprogramma della spesa e della relativa validazione con contestuale variazione degli stanziamenti relativi al fondo pluriennale vincolato ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater del D.Lgs. 267/2000 per ridefinizione del cronoprogramma dei lavori.

A tutt'oggi risulta necessario affidare le prestazioni relative alla Direzione dei Lavori, alla Direzione Operativa e al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.

MOTIVAZIONE

Poichè l'importo a base di gara è inferiore alle soglie di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si è proceduto secondo le modalità di affidamento diretto.

Si è pertanto provveduto a richiedere tramite la piattaforma Sintel (ID: 164485631) con nota del 23 gennaio 2022 (prot. n° 6206 del 23 gennaio 2023) la migliore offerta all'arch. Stefano Corbari.

Entro i termini stabiliti (ore 12.00 del 3 febbraio 2023) l'arch. Stefano Corbari ha presentato un ribasso sull'importo a base di offerta (Euro 83.551,50) pari al 35% addivenendo pertanto ad un importo di Euro 54.308,47 oltre al Contributo Cassa (5%) e all'Iva (22%) per un totale complessivo di Euro 69.569,15 somma ritenuta congrua.

Si procede pertanto con l'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto all'arch. Stefano Corbari.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

E' stata acquisita l'Attestazione di Regolarità Contributiva che è risultata regolare.

Il CIG dell'affidamento è: 96194648CF.

I CUP relativi all'intervento sono: D15F21003200001 - D16J20001420003.

Con decreto dirigenziale n° 49383 del 13 luglio 2021 è stato nominato, per l'intervento in oggetto (Palazzo Grasselli – Lotto 1), Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 l'arch. Giovanni Donadio.

Con decreto dirigenziale n° 94531 del 23 dicembre 2021 è stato nominato, per l'intervento "Palazzo Grasselli – Lotto 2", Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 l'arch. Giovanni Donadio.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

D.d.u.o 2003 – n° 19904 "Approvazione elenco tipologie degli edifici e opere infrastrutturali e programma temporale delle verifiche di cui all'art. 2, commi 3 e 4 dell'ordinanza p.c.m. n° 3274 del 20 marzo 2003, in attuazione della d.g.r. n° 14964 del 7 novembre 2003."

D.Lgs. 9 aprile 2008 n° 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

Legge n° 190 del 6 novembre 2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016.

Linee Guida n° 1 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei Servizi attinenti l'Architettura e all'Ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n° 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 138 del 21 febbraio 2018 e poi aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 417 del 15 maggio 2019 e pubblicate su G.U.R.I. n° 137 del 13 giugno 2019 e s.m.i.

DETERMINA

DECISIONE

Richiamate le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto, si affidano all'arch. Stefano Corbari con studio in Cremona – via Belfuso, 20 (P.Iva 00845590199) i servizi di Ingegneria e Architettura di Direttore dei Lavori, Direttore Operativo e Coordinamento della Sicurezza in fase di

Esecuzione degli interventi di restauro conservativo dei locali e delle facciate di alcune porzioni del complesso di Casa Grasselli – Lotto 1, per un compenso di Euro 54.308,47 oltre al Contributo Cassa (5%) e all'Iva (22%) per un totale complessivo di Euro 69.569,15 come da offerta in atti.

Dà atto che costituiscono allegati parti integranti e sostanziali del presente atto i seguenti documenti:

- A) Dichiarazione Requisiti;
- B) Capitolato Prestazionale preventivamente firmato dal Responsabile del Procedimento secondo la normativa vigente;
- C) Schema di contratto preventivamente firmato dal Responsabile del Procedimento secondo la normativa vigente;
- D) Documento d'Offerta.

Approva altresì il nuovo Quadro Economico allegato E) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale di Euro 1.069.351,95 dando atto che:

- la somma di Euro 1.000.000,00 è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n° 2556 del 30 dicembre 2022;
- la somma di Euro 56.462,28 è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n° 1669 del 23 settembre 2021;
- la somma di Euro 4.394,67 è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n° 1666 del 22 settembre 2021;
- la somma di Euro 8.495,00 è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n° 1690 del 27 settembre 2021.

Dà atto che la somma di Euro 69.569,15 è contenuta nel finanziamento della determinazione dirigenziale n° 2556 del 30 dicembre 2022.

Dà atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

Alla stipula del relativo contratto, l'Affidatario procederà, al deposito della cauzione definitiva dell'importo di Euro 27.154,24 oppure di Euro 13.577,12 nel caso in cui l'aggiudicatario richieda la riduzione dell'importo della garanzia al 50%, essendo in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 (rilasciata dagli organismi accreditati) ovvero dell'importo determinato a seguito delle ulteriori riduzioni previste dall'art. 93 del D.lgs. 50/2016.

Il corrispettivo sarà corrisposto entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura elettronica.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, l'Affidatario si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

L'Affidatario sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

Il contratto con l'affidatario sarà stipulato con scrittura privata.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione	2023	37910 PALAZZO GRASSELLI - INTERVENTI PER SEDE CONSERVATORIO - SPESA FINANZIATA CON TRASFERIMENTO DA IMPRESE	2.02.01.09.018		2023/860/5	19.941,11
Missione e Programma			05 02			
CIG						
CUP			D15F21003200001			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Diminuzione	2023	37910 PALAZZO GRASSELLI - INTERVENTI PER SEDE CONSERVATORIO - SPESA FINANZIATA CON TRASFERIMENTO DA IMPRESE	2.02.01.09.018		2023/860/6	58.697,35
Missione e Programma			05 02			
CIG						
CUP			D15F21003200001			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2023	37910 PALAZZO GRASSELLI - INTERVENTI PER SEDE CONSERVATORIO - SPESA FINANZIATA CON TRASFERIMENTO DA IMPRESE	2.02.01.09.018	9114	2023/860	14.540,39
Missione e Programma			05 02			
CIG			96194648CF			
CUP			D15F21003200001			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Integrazione	2023	37910 PALAZZO GRASSELLI - INTERVENTI PER SEDE CONSERVATORIO - SPESA FINANZIATA CON TRASFERIMENTO DA IMPRESE	2.02.01.09.018		2023/860/2	9.069,31
Missione e Programma			05 02			
CIG						
CUP			D15F21003200001			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2023	37910 PALAZZO GRASSELLI - INTERVENTI PER SEDE CONSERVATORIO - SPESA FINANZIATA CON TRASFERIMENTO DA IMPRESE	2.02.01.09.018	9114	2023/860	55.028,76
Missione e Programma			05 02			
CIG			96194648CF			
CUP			D15F21003200001			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **Allegato A) Dichiarazione Requisiti** (impronta:
2ABB810DB7CC1428FDEC33EC99D43881A4511A11B6DBBE9FB9A93096328BF216)
- **Allegato B) Schema Capitolato Prestazionale** (impronta:
46A2E0B26A8DEFA4060C56CC6035798B1E48205D90C99D8F8D8EC0787B9BEBF4)
- **Allegato C) Schema Contratto** (impronta:
BDBB313015724932E3FC162A7A064D7C1141ACC1F606A5558D5E90031C054D20)
- **Allegato D) Documento Offerta** (impronta:
B1922EC2D0F29711B92FCD09FC2392A0A6954ADE70FB62D784EE453CA9614D3C)
- **Allegato E) Quadro Economico + Cronoprogramma** (impronta:
25394A9077DA81231EFB27CC09DD231590F0D5FB57AE589B9E7CEA83134C209A)