

OFFERTA ECONOMICA

Oggetto	Bando regionale per l'assegnazione di contributi per la rimozione di manufatti contenenti amianto e loro sostituzione in edifici pubblici – ed. 2022 Intervento di bonifica amianto con rimozione e sostituzione coperture Palazzine Ex Serre – Via delle Serre n.1 in Cremona CUP: D17H22000930002
----------------	---

Al Comune di Cremona
Piazza del Comune, 8
26100 Cremona

IL SOTTOSCRITTO

Nome e Cognome: Frustagli Stefano
in qualità di Legale Rappresentante
dell'impresa Aeffe Lattoneria e Coperture S.r.l.
con sede legale in Via Pietro Bianchi, 69 – 27049 Stradella (PV)
con codice fiscale - partita IVA n. 02080900182
telefono 0385/43244, email info@aeffecop.it

ai sensi degli artt.46, 47 e 77-bis del D.P.R.445/2000 e s.m.i., pienamente consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, essendo interessato a prendere parte alla procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto

DICHIARA

- 1) di aver compiuto tutte le verifiche e le valutazioni necessarie al fine di formulare un'offerta corretta;
- 2) di offrire le seguenti condizioni economiche:

RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO RISPETTO ALL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA AL NETTO DEGLI ONERI DI SICUREZZA (IVA ESCLUSA)	21,00 % (in cifre)	ventuno per cento (in lettere)
IMPORTO COMPLESSIVO OFFERTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI AL NETTO DELLA PERCENTUALE DI RIBASSO OFFERTA (sopra indicata) ED AL NETTO DEGLI ONERI DI SICUREZZA (IVA ESCLUSA)	39.984,67 (in cifre)	trentanovemilanovecentottanta quattro virgola sessantasette (in lettere)

Che gli oneri per la sicurezza interni aziendali sono pari ad € 1.100,00.
Che i costi della manodopera sono pari ad € 15.102,72

Stradella li 07/02/2023

IL DICHIARANTE

(Firma del titolare / legale rappresentante / procuratore)



DOCUMENTO DA FIRMARE DIGITALMENTE
NON allegare il documento di identità.

LISTA PER OFFERTA

A - BONIFICA AMIANTO E RIMOZIONI

ARTICOLO		DESCRIZIONE DELLA VOCE	U.M.	QUANTITA' di progetto	PARTE SECONDA - RISERVATA ALLA DITTA CONCORRENTE		
N.	CODICE				PREZZO in cifre	PREZZO in lettere	PRODOTTO
1	1C.01.060.5070.a	<p>Disfacimento di manto impermeabile costituito da membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati, su superfici orizzontali, verticali o comunque inclinate. Compreso l'abbassamento al piano di carico, la movimentazi</p> <p>Disfacimento di manto impermeabile costituito da membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati, su superfici orizzontali, verticali o comunque inclinate. Compreso l'abbassamento al piano di carico, la movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Inclusi gli oneri di smaltimento per rifiuti pericolosi. Per manti costituiti da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati. - membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati. 	m ²	21,39	6,47	sei virgola quarantasette	138,40
2	1C.01.160.0010.a	<p>Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni;</p> <p>Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - canali di gronda, converse, scossaline, cappellotti, pezzi speciali. - canali di gronda, converse, scossaline, cappellotti, pezzi speciali. 	m	60,49	8,04	otto virgola zeroquattro	486,47
3	1C.01.800.5040	<p>Rimozione manto di copertura in lastre di cemento amianto</p> <p>Rimozione di manto di copertura in lastre di cemento-amianto e del relativo colmo e diagonali in copponi e pezzi speciali, da eseguire in conformità alla normativa vigente, con le seguenti modalità: trattamento preliminare di incapsulamento da eseguire su entrambe le superfici di ogni singola lastra con l'utilizzo di soluzioni e prodotti incapsulanti di tipo D e con procedimenti conformi alla normativa vigente al fine di evitare la rottura e la fessurazione delle lastre; il recupero di eventuali frammenti opportunamente trattati prima di essere rimossi, formazione di idonei pacchi o bancali e successivo impaccettamento con teli o fogli in doppio strato di polietilene o in sacchi Big-Bag da sigillare ed etichettare secondo le normative che regolano il</p>					
		A RIPORTARE					

LISTA PER OFFERTA

A - BONIFICA AMIANTO E RIMOZIONI

ARTICOLO		DESCRIZIONE DELLA VOCE	U.M.	QUANTITA' di progetto	PARTE SECONDA - RISERVATA ALLA DITTA CONCORRENTE		
N.	CODICE				PREZZO in cifre	PREZZO in lettere	PRODOTTO
		PARTE PRIMA - RISERVATA ALLA STAZIONE APPALTANTE					
4	1C.01.800.5250	<p style="text-align: center;">RIPORTO</p> <p>trattamento e lo smaltimento dei rifiuti. Sono compresi: l'aspirazione con filtri assoluti, dell'estradosso del solaio di copertura e dei listelli di ancoraggio delle lastre, la bonifica dei canali di gronda, il calo a terra, il carico ed il trasporto a discarica autorizzata con automezzo come da normativa vigente per la gestione e smaltimento dei rifiuti, gli oneri di smaltimento, la pulizia e bonifica degli ambienti esterni e lo smaltimento dei residui di tali operazioni, la pulizia e la bonifica degli ambienti interni all'edificio laddove utilizzati dall'impresa, l'allestimento interno secondo le prescrizioni ATS del box adibito a spogliatoio e la relativa pulizia e bonifica finale, il taglio di eventuali ganci di ancoraggio, gli oneri per l'esecuzione di sopralluoghi, redazione e approvazione del piano di lavoro da parte dell'ATS, l'attuazione dei provvedimenti disposti dall'ATS in sede di approvazione del piano di lavoro, tutti i materiali da utilizzare per la rimozione dell'amianto conformi alla normativa vigente, la consegna delle certificazioni e del formulario identificativo dei rifiuti timbrato dalla discarica autorizzata quale conferma dell'avvenuto smaltimento delle lastre, le attrezzature e i materiali di consumo, tutte le operazioni necessarie per la protezione della copertura scoperta totalmente o in parte in caso di maltempo e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Superfici computate in base allo sviluppo reale della copertura.</p>	mq	490,50			
				30,90	trenta virgola novanta	15.154,93	
				4,50	ventotto virgola novantanove	130,47	
	1C.27.050.0100	<p>Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:</p> <p style="text-align: right;">A RIPORTARE</p>					

LISTA PER OFFERTA

A - BONIFICA AMIANTO E RIMOZIONI

ARTICOLO		DESCRIZIONE DELLA VOCE	U.M.	QUANTITA' di progetto	PARTE SECONDA - RISERVATA ALLA DITTA CONCORRENTE			
N.	CODICE				PREZZO in cifre	PREZZO in lettere	PRODOTTO	
5	1C.27.050.0100.e	<p>RIPORTO</p> <p>- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per F.....si, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010</p> <p>- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010</p> <p>Totale A - BONIFICA AMIANTO E RIMOZIONI Euro</p>	100 kg	13,00	6,40	sei virgola quaranta	83,19	
								15.993,46

A RIPORTARE

L'IMPRESA

LISTA PER OFFERTA

B - LAVORI RIPRISTINO MANUFATTI

ARTICOLO		DESCRIZIONE DELLA VOCE	U.M.	QUANTITA' di progetto	PARTE SECONDA - RISERVATA ALLA DITTA CONCORRENTE		
N.	CODICE				PREZZO in cifre	PREZZO in lettere	PRODOTTO
		RIPORTO					
	1C.11.020.5010	Listelli sottomanto in legno abete, sez.5x5, con interassi adatti ai manti di copertura. Compresi: tagli, adattamenti, chiodatura alla sottostante struttura (voce compresa nella valutazione delle piccole orditure delle strutture complete. Listelli sottomanto in legno abete, sez.5x5, con interassi adatti ai manti di copertura. Compresi: tagli, adattamenti, fissaggi in numero, specie e lunghezza adeguati alla sottostruttura esistente di supporto (tavelloni, muricci, ecc.) e per resistere ai carichi previsti dalla normativa vigente, trattamento antitarlo. Per manto:					
6	1C.11.020.5010.c	- leggero in fibre o lamiera - leggero in fibre o lamiera	m ²	234,52	8,10	otto virgola dieci	1.899,03
	1C.11.140.0010	Copertura di tetto con lastre in lamiera ondulata o grecata autoportante di acciaio zincato colore naturale, unite per sovrapposizione. Compresi tagli, adattamenti, sfridi, sormonti, idonei fissaggi alla sottostante struttura, ogni assistenza edile n					
	1C.11.140.0010.b	Copertura di tetto con lastre in lamiera ondulata o grecata autoportante di acciaio zincato colore naturale, unite per sovrapposizione. Compresi tagli, adattamenti, sfridi, sormonti, idonei fissaggi alla sottostante struttura, ogni assistenza edile necessaria. Esclusa la lattaioneria accessoria ed i ponteggi esterni se necessari e non esistenti. Con lastre nei seguenti tipi e spessori: - ondulata spessore 8/10, (peso indicativo = 6,7 kg/m ²), colore naturale - ondulata spessore 8/10, (peso indicativo = 6,7 kg/m ²), colore naturale					
7	1C.11.140.0010.b			3,14	16,75	sedici virgola settantacinque	52,59
	1C.11.150.5030	Copertura per tetti con pannelli metallici precoibentati Copertura per tetti con pannelli sandwich metallici precoibentati, autoportanti formati da supporto inferiore ricavato mediante profilatura da nastri di spessore 4/10 mm in acciaio zincato a caldo con procedimento "sendzimir" e preverniciato su lato a vista con colori standard, strato intermedio di resine poliuretatiche (PUR) densità 36 – 40					
		A RIPORTARE					

LISTA PER OFFERTA

B - LAVORI RIPRISTINO MANUFATTI

ARTICOLO		DESCRIZIONE DELLA VOCE	U.M.	QUANTITA' di progetto	PARTE SECONDA - RISERVATA ALLA DITTA CONCORRENTE		
N.	CODICE				PREZZO in cifre	PREZZO in lettere	PRODOTTO
8	1C.11.150.5030.a	<p>RIPORTO</p> <p>Kg/m³, supporto esterno ricavato mediante profilatura da nastri di spessore 5/10 mm in acciaio zincato a caldo con procedimento "sendzimir" e preverniciato sul lato a vista con colori a scelta della DL, altezza greca 38/40 mm, passo 250 mm; larghezza utile pannello 1,00 m. Compresi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fissaggi al mq dei pannelli alla sottostruttura in numero adeguato per resistere ai carichi previsti dalla normativa vigente, completi di viti autofilettanti, pezzi speciali, guarnizioni, ecc., compresa asolatura della lamiera per evitare strappi dovuti alle dilatazioni termiche del materiale; - pezzi speciali dei pannelli sulla linea di gronda (chiudi greca metallico), o adeguate lavorazioni, per evitare l'ammaloramento dell'isolamento dovuto all'azione degli agenti atmosferici; - la verifica delle misure in cantiere, la campionatura dei materiali e dei colori, tagli, sfridi, adattamenti, sormonti, guarnizioni e sigillature, assistenze edili per scarico, trasporto e sollevamenti, certificazione CAM, relazione di calcolo e di verifica alle sollecitazioni della copertura sia dei carichi permanenti e variabili, quali il carico da neve ed azione del vento anche in depressione (verifiche a firma di tecnico abilitato effettuate con riferimento al D.M. 17 gennaio 2018 "Norme Tecniche per le Costruzioni - NTC2018-). E' esclusa la sola latorneria accessoria. Con: <ul style="list-style-type: none"> - poliuretano s= 30 mm fuori greca - poliuretano s= 30 mm fuori greca <p>Copertura per tetti con pannelli metallici precoibentati</p> <p>Copertura per tetti con pannelli sandwich metallici precoibentati, autoportanti formati da supporto inferiore ricavato mediante profilatura da nastri di spessore 4/10 mm in acciaio zincato a caldo con procedimento "sendzimir" e preverniciato su lato a vista</p> <p style="text-align: right;">A RIPORTARE</p>	m ²	184,52	24,11	ventiquattro virgola undici	4.448,92

LISTA PER OFFERTA

B - LAVORI RIPRISTINO MANUFATTI

ARTICOLO		DESCRIZIONE DELLA VOCE	U.M.	QUANTITA' di progetto	PARTE SECONDA - RISERVATA ALLA DITTA CONCORRENTE			
N.	CODICE				PREZZO in cifre	PREZZO in lettere	PRODOTTO	
9	1C.11.150.5031.a	<p>RIPORTO</p> <p>con colori standard, strato intermedio di resine poliuretatiche (PUR) densità 36 – 40 Kg/m³, supporto esterno ricavato mediante profilatura da nastri di spessore 5/10 mm in acciaio zincato a caldo con procedimento "sendzimir" e preverniciato sul lato a vista con colori a scelta della DL, altezza greca 38/40 mm, passo 250 mm; larghezza utile pannello 1,00 m. Compresi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fissaggi al mq dei pannelli alla sottostruttura in numero adeguato per resistere ai carichi previsti dalla normativa vigente, completi di viti autofilettanti, pezzi speciali, guarnizioni, ecc., compresa asolatura della lamiera per evitare strappi dovuti alle dilatazioni termiche del materiale; - pezzi speciali quali colmo, displuvi in acciaio zincato preverniciato, stesso colore del pannello, e qualsiasi lavorazione per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte; - pezzi speciali dei pannelli sulla linea di gronda (chiodi greca metallico), o adeguate lavorazioni, per evitare l'ammaloramento dell'isolamento dovuto all'azione degli agenti atmosferici; - la verifica delle misure in cantiere, la campionatura dei materiali e dei colori, tagli, sfridi, adattamenti, sormonti, guarnizioni e sigillature, assistenze edili per scarico, trasporto e sollevamenti, certificazione CAM, relazione di calcolo e di verifica alle sollecitazioni della copertura sia dei carichi permanenti e variabili, quali il carico da neve ed azione del vento anche in depressione (verifiche a firma di tecnico abilitato effettuate con riferimento al D.M. 17 gennaio 2018 "Norme Tecniche per le Costruzioni - NTC2018-). E' esclusa la sola lattoneria accessoria. Con: <p>- poliuretano s= 30 mm fuori greca - poliuretano s= 30 mm fuori greca</p> <p>Canne in fibrocemento per fumo ed esalazione a sezione quadrata o rettangolare, compresi pezzi speciali</p>	m²	302,84	30.02	trenta virgola zero due	9.091,26	
	1C.12.250.0020							

LISTA PER OFFERTA

B - LAVORI RIPRISTINO MANUFATTI

ARTICOLO		DESCRIZIONE DELLA VOCE	U.M.	QUANTITA' di progetto	PARTE SECONDA - RISERVATA ALLA DITTA CONCORRENTE		
N.	CODICE				PREZZO in cifre	PREZZO in lettere	PRODOTTO
10	1C.12.250.0020.d	<p>rispondenti alle norme UNI 7129, in opera: Canne in fibrocemento per fumo ed esalazione a sezione quadrata o rettangolare, compresi pezzi speciali rispondenti alle norme UNI 7129, in opera: - sezione interna 200 x 200 mm - sezione interna 200 x 200 mm</p> <p>RIPORTO</p>	m	4,50	ventuno virgola ottantaquattro	98,26	
11	1C.12.250.5030	<p>Cappello/Torino per canne in fibrocemento per fumo ed esalazione a sezione quadrata o rettangolare in opera: Cappello/Torino per canne in fibrocemento per fumo ed esalazione a sezione quadrata o rettangolare in opera:</p> <p>- per tubazioni con sezione interna 200 x 200 mm - per tubazioni con sezione interna 200 x 200 mm</p>	cad	2,00	diciannove virgola zero	38,06	
12	1C.14.050.0010.c	<p>Canali di gronda completi di cigogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine Canali di gronda completi di cigogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline; copertine comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio. Esclusi i pezzi speciali di canali di gronda, pluviali, lattonerie speciali; in: - lamiera zincata preverniciata spess. 0,8 mm - lamiera zincata preverniciata spess. 0,8 mm</p>	kg	209,03	nove virgola cinquantatre	1.991,51	
13	1C.14.700.0010	<p>Revisione di canali di gronda, converse, scossaline, grembiali ed in genere tutti i manufatti da lattoniere, compreso pulizia, affrancatura, legatura, fissaggio dove occorrenti. Esclusi ponteggi esterni o mezzi speciali. Revisione di canali di gronda, converse, scossaline, grembiali ed in genere tutti i manufatti da lattoniere, compreso pulizia, affrancatura, legatura, fissaggio dove occorrenti. Esclusi ponteggi esterni o mezzi speciali.</p> <p>A RIPORTARE</p>					

LISTA PER OFFERTA

B - LAVORI RIPRISTINO MANUFATTI

ARTICOLO		DESCRIZIONE DELLA VOCE	U.M.	QUANTITA' di progetto	PARTE SECONDA - RISERVATA ALLA DITTA CONCORRENTE		
N.	CODICE				PREZZO in cifre	PREZZO in lettere	PRODOTTO
14	1C.14.700.0030	<p>RIPORTO</p> <p>Revisione di pluviali esterni, in qualsiasi materiale, con smontaggio dei tubi, rimozione collari, chiusura fori, nuova tubi. Compresa la fornitura dei materiali occorrenti e l'assistenza muraria. Esclusi ponteggi esterni o mezzi speciali.</p> <p>Revisione di pluviali esterni, in qualsiasi materiale, con smontaggio dei tubi, rimozione collari, chiusura fori, nuova affrancatura e rimontaggio dei tubi. Compresa la fornitura dei materiali occorrenti e l'assistenza muraria. Esclusi ponteggi esterni o mezzi speciali.</p>	m	268,18	4,00	quattro/00	1.072,02
	MA.00.005	<p>MANO D'OPERA EDILE</p> <p>MANO D'OPERA EDILE</p>	m	84,40	6,20	sei virgola venti	523,41
15	MA.00.005.0002	<p>Operaio edile 4° livello</p> <p>Operaio edile 4° livello</p>	ora	52,00	32,51	trentadue virgola cinquantuno	1.690,44
16	MA.00.005.0005	<p>Operaio specializzato edile 3° livello</p> <p>Operaio specializzato edile 3° livello</p>	ora	52,00	30,93	trenta virgola novantatre	1.608,28
17	MA.00.005.0015	<p>Operaio comune edile 1° livello</p> <p>Operaio comune edile 1° livello</p>	h	57,00	25,92	venticinque virgola novantadue	1.477,43
Totale B - LAVORI RIPRISTINO MANUFATTI Euro							23.991,21

Riepilogo finale

RIEPILOGO:

TOTALE LAVORI A MISURA AL NETTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA diconsi Euro	8.758,99 Euro
otomilasettecentocinquantaquattro virgola novantanove	
TOTALE LAVORI A CORPO AL NETTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA diconsi Euro	31.225,68 Euro
trentunomiladuecentoventicinque virgola sessantotto	
TOTALE COMPLESSIVO AL NETTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA diconsi Euro	39.984,67 Euro
trentanove milanovecentotantiquattro virgola sessantasetta	

Ribasso percentuale (espresso con tre decimali) del **21,00** % in lettere (.....ventuno/00.....)

Dichiara che i costi della manodopera sono pari ad € 15.102,72 e gli oneri interni di sicurezza aziendali sono pari ad € 1.100,00

DICHIARAZIONE

Il sottoscritto dichiara che l'indicazione delle voci e delle quantità relative alla parte dei lavori a corpo non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE
Frustagli Stefano

MATO A

IL

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

L'IMPRESA