



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

682/2023 del 27/04/2023

OGGETTO Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici degli edifici di pertinenza comunale con assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile"-Centrali termiche a gas. Presa d'atto del rinnovo per il periodo dal 1° aprile 2023 al 31 marzo 2025.

Settore PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
1. Determinazione Dirigenziale n. 478 del 1° aprile 2021: "Aggiudicazione, a seguito di procedura aperta esperita a mezzo della piattaforma Sintel, del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici degli edifici di pertinenza comunale con assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile"-Centrali termiche a gas-Periodo: 01/04/2021-31/03/2023 alla Ditta Linea Green S.p.A. di Cremona".
 2. Contratto stipulato con la Ditta Linea Green S.p.A. - Protocollo n. 45763 del 1° luglio 2021.
 3. Nota trasmessa tramite Posta Elettronica Certificata in data 12 gennaio 2023 ed acquisita al Protocollo Generale dell'Ente al n. 2906, con la quale la Ditta Linea Green S.p.A. trasmetteva la dichiarazione di avvenuta stipula dell'atto di scissione parziale del ramo d'azienda organizzato per il compendio afferente gli impianti e le reti di teleriscaldamento di Linea Green S.p.A. a favore della beneficiaria A2A Calore e Servizi s.r.l., redatta dal Notaio Dr. Edmondo Todeschini in data 15 dicembre 2022.
 4. Determinazione Dirigenziale n. 92 del 23 gennaio 2023: "Fornitura di calore da rete di teleriscaldamento e servizi per stabili comunali o di pertinenza comunale-Centrali termiche e Teleriscaldamento-Stagione Termica 2022/2023. Presa d'atto della scissione parziale del ramo d'azienda organizzato per il compendio afferente gli impianti e le reti di teleriscaldamento di Linea Green S.p.A. a favore della beneficiaria A2A Calore e Servizi s.r.l. ed indizione di nuova procedura negoziata da espletare mediante piattaforma telematica Sintel".
 5. La Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. è subentrata, pertanto, ipso-jure nei diritti e negli obblighi della Ditta Linea Green S.p.A. relativamente alle attività relative ad impianti e reti di teleriscaldamento, proseguendo in tutti i rapporti anteriori alla cessione del ramo d'azienda e subentrando a pieno ritmo in tutto il patrimonio attivo e passivo, in tutte le ragioni, azioni, diritti, obblighi e passività pertinenti al complesso dei beni trasferiti. La Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. assolve le obbligazioni assunte dalla Ditta Linea Green S.p.A. nei confronti del Comune di Cremona e degli utenti della rete di teleriscaldamento; il Comune di Cremona deve fare riferimento alla sola Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. per qualsiasi rapporto, anche se sorto precedentemente alla cessione del ramo d'azienda.
 6. Comunicazione tramite Posta Elettronica Certificata - Protocollo n. 20608 del 10 marzo 2023, con la quale il Comune di Cremona proponeva il rinnovo contrattuale per il periodo dal 1° aprile 2023 al 31 marzo 2025.
 7. Comunicazione della Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. trasmessa tramite Posta Elettronica

pag. 1/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Guerini Rocco Ing. Zaverio**

Pratica trattata da **Turrini Ilaria**

Certificata – Protocollo n. 26503 del 30 marzo 2023 di accettazione del rinnovo del contratto sopra indicato alle medesime condizioni per due anni dal 1 aprile 2023 al 31 marzo 2025.

MOTIVAZIONE

1. Si ritiene di procedere al rinnovo del contratto con la Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. di Brescia (ex Linea Green S.p.A.) per il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici degli edifici di pertinenza comunale con assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile"- Centrali termiche a gas per il periodo dal 1° aprile 2023 al 31 marzo 2025, alle medesime condizioni del contratto stipulato con la Ditta Linea Green S.p.A. citato in premessa, prendendo atto che l'incontro della volontà delle parti coinvolte è avvenuto il 30 marzo 2023 a mezzo delle PEC sopra richiamate.

2. Si rende, quindi, necessario approvare la relativa spesa pari a complessivi Euro 71.070,90 (IVA 22% inclusa), di cui:

- Euro 21.948,69 oltre IVA 22% per un totale di Euro 26.777,40 per il periodo dal 1° aprile 2023 al 31 dicembre 2023;
- Euro 29.044,92 oltre IVA 22% per un totale di Euro 35.434,80 per l'anno 2024;
- Euro 7.261,23 oltre IVA 22% per un totale di Euro 8.858,70 per il periodo dal 1° gennaio 2025 al 31 marzo 2025.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: 97861076F7.

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INPS_34831505 del 23 febbraio 2023 (scadenza 23 giugno 2023).

Decreto in data 13 dicembre 2021 (Protocollo n. 91049) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato l'Ing. Guerini Rocco Zaverio quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione".

D. Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in

particolare, art. 31 “Semplificazioni in materia di DURC”).

Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

DETERMINA

DECISIONE

1. Rinnovare il contratto, prendendo atto della volontà delle parti previamente accordate a mezzo PEC, per il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici degli edifici di pertinenza comunale con assunzione del ruolo di “Terzo Responsabile”-Centrali termiche a gas per il periodo dal 1° aprile 2023 al 31 marzo 2025 con la Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. (P.I.: 10421210153), con sede legale in Via Lamarmora n. 230 – Brescia, alle medesime condizioni del contratto stipulato con la Ditta Linea Green S.p.A. citato in premessa.

2. Approvare la spesa complessiva di Euro 71.070,90 (IVA 22% inclusa), di cui:
- Euro 26.777,40 (IVA 22% inclusa) per il periodo dal 1° aprile 20223 al 31 dicembre 2023;
- Euro 35.434,80 (IVA 22% inclusa) per l'anno 2024;
- Euro 8.858,70 (IVA 22% inclusa) per il periodo dal 1° gennaio 2025 al 31 marzo 2025.

3. Impegnare la comma complessiva di Euro 26.777,40 sul bilancio 2023-2025 annualità 2023, mentre con successivi atti verranno impegnate le quote relative alle annualità 2024 e 2025.

EFFETTI

1. Il Settore Programmazione-Progettazione-Manutenzione-Mobilità Sostenibile e Protezione Civile provvederà alla stipula del contratto.

2. Il contratto avrà durata pari a due anni dal 1° aprile 2023 al 31 marzo 2025.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2023	5220/4 SPESE DI MANUTENZIONE E GESTIONE CALDAIE A GAS E GASOLIO: impianti e macchinari	1.03.02.09.004	51814		26.777,40
Missione e Programma			01 05			
CIG			97861076F7			
CUP						
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**03 Rilevato in liquidazione			