

<b>OGGETTO</b>	<b>Bando regionale per l'assegnazione di contributi per la rimozione di manufatti contenenti amianto e loro sostituzione in edifici pubblici: aggiudicazione, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, dei lavori sulla copertura contenente amianto presso le palazzine Ex Serre alla ditta Aeffe Lattoneria e Coperture s.r.l. di Stradella (PV), approvazione della spesa, del nuovo quadro economico e del cronoprogramma della spesa (CUP: D17H22000930002).</b>
<b>Settore</b>	PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE
<b>Servizio</b>	Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

**IL DIRETTORE**

- PREMESSE**
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 23 febbraio 2022 – immediatamente eseguibile: “Intervento di bonifica con rimozione e sostituzione coperture Palazzine Ex Serre – Via delle Serre n. 1 in Cremona – Approvazione, in linea tecnica, del progetto definitivo e del quadro economico dell'intervento. CUP: D17H22000930002”.
  - Determinazione dirigenziale n. 1012 del 28 giugno 2022: “Accertamento del Contributo Regionale per la rimozione di manufatti contenenti amianto da edifici pubblici e la loro sostituzione (CUP: D17H22000930002 – D17H22000950002)”.
  - Determinazione Dirigenziale n. 2520 del 28 dicembre 2022: "Intervento di bonifica amianto con rimozione e sostituzione delle coperture delle palazzine ex Serre. Approvazione del progetto esecutivo e contestuale variazione degli stanziamenti relativi al fondo pluriennale vincolato ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater del D. Lgs 267/2000 per ridefinizione del cronoprogramma per i lavori in oggetto indicati. CUP: D17H22000930002”.

- MOTIVAZIONE**
- Al fine di poter eseguire l'intervento sulla copertura contenente amianto presso le palazzine Ex Serre, è necessario procedere con l'affidamento dei lavori.
- Si è dato quindi dato avvio alla procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 5-bis della L. 120/2020, previa indagine di mercato sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia (ID 164870892), attraverso la quale sono state invitate a presentare offerta n. 4 ditte.
- Entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte fissato per le ore 23,59 del 14/02/2023, hanno fatto pervenire le proprie offerte n. 4 ditte. La migliore offerta risulta quella presentata dalla ditta Aeffe Lattoneria e Coperture s.r.l. di Stradella (PV), la quale ha presentato un'offerta con un ribasso del 21,000% sull'importo a base di gara di Euro 50.613,51, che si ritiene congrua per la tipologia di prestazione;
- In seguito alla verifica della lista dell'offerta della ditta Aeffe Lattoneria e Coperture s.r.l., gli importi offerti delle singole voci non sono risultati corretti, pertanto si è proceduto al ricalcolo di tali importi e alla modifica di due soli prezzi unitari. Di conseguenza sono variati gli importi totali delle opere a corpo e a misura, mantenendo invariato l'importo complessivo offerto che corrisponde al ribasso offerto applicato sull'importo a base di gara al netto degli oneri della sicurezza.

Di tale verifica e assestamento è stata informata la ditta Aeffe Lattoneria e Coperture s.r.l. di Stradella (PV), tramite PEC del 06/04/2023 Prot. Gen. n. 28615 pari data.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Decreto in data 14 giugno 2022 (Protocollo n. 44025 del 14 giugno 2022) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile nomina l'arch. Simona Mella, quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D17H22000930002.

Il CIG assegnato al presente affidamento è: 96350159E6.

Attestazione accessibilità dell'area, l'assenza di impedimenti e la realizzabilità del progetto in data 31/01/2023.

In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare (Prot. INAIL 37354918 del 15 marzo 2023).

Preventivo in data 7 febbraio 2023.

Sono stati verificati con esito positivo i requisiti generali e di natura tecnico-organizzativa della ditta a mezzo del sistema FVOE di ANAC (ex AVCpass).

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile,

avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i..

- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

Aggiudicare, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla ditta Aeffe Lattoneria e Coperture s.r.l. (Partita IVA 02080900182), con sede legale in Via P. Bianchi 69 a Stradella (PV), dei lavori sulla copertura contenente amianto presso le palazzine Ex Serre

nell'ambito del Bando regionale per l'assegnazione di contributi per la rimozione di manufatti contenenti amianto e loro sostituzione in edifici pubblici, per un importo complessivo di Euro 62.062,82 di cui per lavori Euro 50.871,16 (inclusi oneri della sicurezza) ed €. 11.191,66 per IVA 22%, dando atto che la somma è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2520 del 28 dicembre 2022, e che trova riscontro nella tabella in calce.

Detto importo contrattuale risulta dall'applicazione del ribasso del 21,000%, proposto ed accettato in sede di gara, come risulta dall'offerta allegata A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Approvare la spesa complessiva di Euro 62.062,82 (IVA 22% compresa), relativa alla presente aggiudicazione, nonché il nuovo quadro economico dei lavori e il cronoprogramma della spesa, figuranti quali allegati B) e C) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa di € 80.160,00 (I.V.A. inclusa).

## **EFFETTI**

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economico, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D. Lgs n. 50/2016.

Gli Uffici del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione Civile procederanno alla stipula del contratto con la ditta affidataria nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a Comune dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende

valersi della presente clausola

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

**Movimenti contabili:**

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione	2023	42774 RIMOZIONE MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO EX SERRE COMUNALI - (SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE)	2.02.01.09.999		2023/788/1	75.030,00
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D17H22000930002			
<b>Anno di Esigibilità</b>						
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2023	42774 RIMOZIONE MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO EX SERRE COMUNALI - (SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE)	2.02.01.09.999		2023/788	12.967,18
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D17H22000930002			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2023			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2023	42774 RIMOZIONE MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO EX SERRE COMUNALI - (SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE)	2.02.01.09.999	52150	2023/788	62.062,82
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>			96350159E6			
<b>CUP</b>			D17H22000930002			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2023			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

**ALLEGATI**

- **A\_Offerta** (impronta: 428AE9CBD1613E8BEE57A4B2F1521054277B565278C60AC214EFD6C3E37765AC)
- **B\_Quadro economico** (impronta: 2260D2781B477E4BFC39A2FB5CED359337EF504A666B0B016C21D4CB1E0A59E8)

- **C\_Cronoprogramma** (impronta:  
EA52C4B9322498909AA73BAED7AE432764668666C342A3CA80311BC41102A609)

pag. 6/6

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa**. (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Stefania Masseroni**  
Pratica trattata da **Bassanetti Santina**