



Cremona

COMUNE DI CREMONA

CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione del Consiglio Comunale

NUMERO DI REGISTRO	SEDUTA DEL
17	27 aprile 2023

Immediatamente Eseguitibile
Seduta Pubblica

avente ad oggetto:

Approvazione della correzione di un errore materiale al Piano delle Regole relativamente all'indicazione cartografica del perimetro della fascia di rispetto della Rete Ecologica Provinciale (Normativa PTCP - art.16.7), ai sensi dell'articolo 13, comma 14bis, della Legge Regionale n.12/2005.

L'anno duemilaventitre addì ventisette del mese aprile in Cremona, nella Sala Consiliare di Palazzo Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del Sig. Paolo Carletti in qualità di Presidente del Consiglio, con la partecipazione della Sig.ra Dott.ssa Gabriella Di Girolamo, Segretario Generale, e l'assistenza degli scrutatori Nicola Pini, Saverio Simi, Franca Zucchetti.

All'inizio della trattazione del presente oggetto sono presenti i seguenti componenti:

<i>NOMINATIVI</i>	<i>PRESENTI</i>	<i>NOMINATIVI</i>	<i>PRESENTI</i>
ARENA GIUSEPPE	SI	LOFFI MARCO	GIUST.
BARCELLARI FABIOLA	SI	MALVEZZI SALVATORE CARLO	SI
BELLINI STELLA	SI	MANFREDINI ENRICO ITALO	SI
BENCIVENGA LIVIA	SI	MARENZI CINZIA ROSA MARIA	SI
BURGAZZI PIETRO	SI	MERLI RICCARDO	SI
CANALE SANTO	SI	NOLLI LUCA	GIUST.
CARLETTI PAOLO GIUSEPPE ANDREA	SI	PASQUETTI LAPO	SI
CERASO MARIA VITTORIA	SI	PINI NICOLA	SI
CHIODELLI ROBERTO	GIUST.	POLI ROBERTO	SI
CHITTÒ ELISA	NO	RUGGERI PAOLA	NO
FANTI ALESSANDRO	SI	SIMI SAVERIO MARIA	SI
FASANI FEDERICO UGO MARIA	GIUST.	SOMMI SIMONA	SI
FULCO FRANCESCA	NO	VENTURA MARCELLO MARIA	GIUST.
GAGLIARDI GIOVANNI	SI	VILLANI DANIELE	GIUST.
GALIMBERTI GIANLUCA	SI	ZAGNI ALESSANDRO	SI
GHELFI FRANCESCO	SI	ZUCCHETTI FRANCA	SI
KAKOU LETIZIA MAURICETTE	GIUST.		

A' sensi dell'art. 80 del regolamento del Consiglio Comunale, della seduta è predisposto resoconto integrale reso a mezzo di registrazione su supporto magnetico e digitale.

Terminata l'illustrazione della pratica, il Presidente sottopone a votazione palese per appello nominale la sottoriportata proposta di deliberazione che il Consiglio Comunale approva all'unanimità, con il seguente esito:

presenti: n. 23
votanti: n. 23

voti favorevoli n. 23 (Arena – Barcellari – Bellini -
Bencivenga – Burgazzi – Canale -
Carletti – Ceraso – Fanti -
Gagliardi – Galimberti – Ghelfi -
Malvezzi – Manfredini – Marenzi -
Merli – Pasquetti – Pini – Poli -
Simi – Sommi – Zagni - Zucchetti)

voti contrari n. //
astenuti n. //

Successivamente il Presidente, stante l'urgenza, a' sensi dell'art. 134, comma 4°, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, sottopone a votazione palese, per appello nominale l'immediata eseguibilità che il Consiglio Comunale approva all'unanimità, con il seguente esito:

presenti: n. 23
votanti: n. 23

voti favorevoli n. 23 (Arena – Barcellari – Bellini -
Bencivenga – Burgazzi – Canale -
Carletti – Ceraso – Fanti -
Gagliardi – Galimberti – Ghelfi -
Malvezzi – Manfredini – Marenzi -
Merli – Pasquetti – Pini – Poli -
Simi – Sommi – Zagni - Zucchetti)

voti contrari n. //
astenuti n. //

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSE

- 1) Il Comune di Cremona è dotato del Piano delle Regole approvato con deliberazione consiliare n.33 del 1 luglio 2013 ed entrato in vigore in data 28 agosto 2013 (BURL n.35 – Serie Avvisi e Concorsi).
- 2) Il Piano delle Regole è stato successivamente modificato con deliberazione consiliare n. 7 del 30 marzo 2015 (BURL n.19 – Serie Avvisi e Concorsi del 6 maggio 2015) e con le successive deliberazioni consiliari:
 - n. 41 del 19 giugno 2017 (BURL n.30 – Serie Avvisi e Concorsi del 26 luglio 2017);
 - n. 52 del 28 settembre 2017 (BURL n.45 – Serie Avvisi e Concorsi del 8 novembre 2017);
 - n. 16 del 26 febbraio 2018 (BURL n.17 – Serie Avvisi e Concorsi del 26 aprile 2018);
 - n. 45 del 27 settembre 2018 (BURL n.48 – Serie Avvisi e Concorsi del 28 novembre 2018);
 - n. 50 del 25 novembre 2019 (BURL n.1 – Serie Avvisi e Concorsi del 2 gennaio 2020);
 - n. 64 del 16 dicembre 2019 (BURL n.11 – Serie Avvisi e Concorsi del 11 marzo 2020);
 - n. 41 del 28 settembre 2020 (BURL n.45 – Serie Avvisi e Concorsi del 4 novembre 2020);
 - n. 49 del 26 ottobre 2020 (BURL n.49 – Serie Avvisi e Concorsi del 2 dicembre 2020);
 - n. 4 del 31 marzo 2021 (BURL n.18 – Serie Avvisi e Concorsi del 5 maggio 2021);
 - n. 26 del 23 maggio 2022 (BURL n.30 – Serie Avvisi e Concorsi del 27 luglio 2022);
 - n. 58 del 14 novembre 2022 (BURL n.51 – Serie Avvisi e Concorsi del 21 dicembre 2022);
 - n. 71 del 19 dicembre 2022 (BURL n.5 – Serie Avvisi e Concorsi del 1 febbraio 2023).
- 3) Il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) individua, tra le aree soggette a regime di tutela, gli elementi costitutivi della rete ecologica di primo e secondo livello (areali e corridoi) individuando un intorno di 20 metri all'interno dei quali "non è consentita alcuna espansione urbana e territoriale".
- 4) Nel territorio comunale di Cremona i corridoi della rete ecologica di secondo livello individuati e che generano la fascia di rispetto coincidono con alcuni corsi d'acqua: Naviglio della Città di Cremona, dugale

Robecco, colatore Cerca, colatore Morbasco, cavo Morta, colatore Realino-Fossadone, colatore Riglio.

5) La Normativa del PTCP, all'articolo 16.7, specifica che per quanto riguarda la rete verde, se coincidente con fiumi o canali semi-artificiali, "la fascia di rispetto deve essere considerata dalla sponda esterna".

6) Detta prescrizione è ripresa dall'articolo 55 delle Disposizioni attuative del Piano delle Regole.

7) In fase di redazione della cartografia di piano relativa ai vincoli di carattere storico, architettonico e paesaggistico (3.4 – Carta del sistema storico, architettonico e paesaggistico), per mero errore materiale, detta fascia è stata generata a partire dall'asse geometrico, anziché dalla sponda, dei citati corsi d'acqua elementi costitutivi della Rete Ecologica Provinciale.

8) L'articolo 2.3 delle Disposizioni attuative del Piano delle Regole stabilisce che in caso di contrasto tra i contenuti delle Disposizioni attuative stesse e la cartografia di piano, va riconosciuta la prevalenza delle prime.

9) Si ritiene tuttavia necessario provvedere a rendere coerenti le prescrizioni contenute nella normativa e nella cartografia.

10) Per il fine indicato è possibile ricorrere alla procedura di "correzione di errori materiali" espressamente prevista dalla Legge Regionale Lombardia 11 marzo 2005, n.12, all'articolo 13, comma 14bis. Questa prevede una deliberazione consiliare debitamente motivata, senza il ricorso alle procedure di adozione, deposito e successiva approvazione definitiva degli atti. Sarà infine necessaria la pubblicazione dell'apposito avviso di avvenuta approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia ai fini della definitiva efficacia.

11) La D.G.R. Lombardia 25 luglio 2012 n.IX/3836 (Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS – Approvazione allegato 1u – Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione di piani e programmi (VAS) – Varianti al Piano dei Servizi a Piano delle Regole) esclude la correzione di errori materiali dalla procedura di valutazione ambientale VAS e dalla verifica di assoggettabilità a VAS.

MOTIVAZIONE

1) E' necessario procedere alla correzione dell'errore materiale descritto in premessa al fine di rendere univoca l'indicazione dell'ampiezza della fascia di rispetto dai corridoi costituenti la Rete Ecologica Provinciale sulla cartografia e nelle Disposizioni attuative del piano delle Regole.

2) La L.R. Lombardia n.12/2005 (Legge per il governo del territorio), all'articolo 13, comma 14bis, prevede l'approvazione diretta a mezzo di deliberazione consiliare delle correzioni di errore materiale.

3) La dichiarazione di immediata eseguibilità della presente deliberazione si rende necessaria al fine di evitare problematiche legate ad errate interpretazioni delle indicazioni.

PRE-VERIFICHE

1) Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 13 comma 14bis della Legge Regionale Lombardia 12/2005.

2) Parere favorevole espresso come previsto dall'articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 in data 22 marzo 2023 dal Direttore del Settore Urbanistica, Commercio, Artigianato, SUAP, SUE, Area Vasta sulla regolarità tecnica, figurante quale allegato A al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

Ai sensi del citato articolo 49 del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, non comportando impegno di spesa, non è necessario venga espresso il parere del Direttore del Settore Economico Finanziario - Entrate sulla regolarità contabile, così come si evince dal documento figurante quale allegato B) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

3) Parere favorevole espresso dalla 2^a Commissione Consiliare Permanente (Territorio) espresso nella seduta del 18 aprile 2023.

NORMATIVA

1) Legge Regionale Lombardia 11 marzo 2005, n.12 (Legge per il governo del territorio) e successive modifiche ed integrazioni

2) D.G.R. Lombardia 25 luglio 2012 n.IX/3836 (Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS – Approvazione allegato 1u – Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione di piani e programmi (VAS) – Varianti al Piano dei Servizi a Piano delle Regole)

3) Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, art.134, comma 4, in materia di immediata esecutività delle

deliberazioni.

4) Articolo 16.4 della Normativa del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP).

5) Articolo 55 della Disposizioni attuative del Piano delle Regole.

DECISIONE

1) Approva, ai sensi del citato articolo 13, comma 14bis, della L.R. Lombardia n.12/2005 la correzione dell'errore materiale al Piano delle Regole relativo all'indicazione cartografica del perimetro della fascia di rispetto della Rete Ecologica Provinciale di primo e secondo livello (Normativa PTCP art.16.7) come meglio dettagliato in premessa e nell'elaborato "Relazione" allegato C) alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.

2) Approva gli elaborati cartografici del Piano delle Regole così come modificati a seguito della correzione dell'errore materiale, allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:
allegato D) tavola PdR 3.4.a – Carta del sistema storico, architettonico e paesaggistico;
allegato E) tavola PdR 3.4.b – Carta del sistema storico, architettonico e paesaggistico;
allegato F) tavola PdR 3.4.c – Carta del sistema storico, architettonico e paesaggistico;
allegato G) tavola PdR 3.4.d – Carta del sistema storico, architettonico e paesaggistico;
allegato H) tavola PdR 3.4.e – Carta del sistema storico, architettonico e paesaggistico.

Di dichiarare, con separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

EFFETTI

1) Gli atti di correzione dell'errore materiale del Piano delle Regole vigente ai sensi dell'articolo 13, comma 14bis, della L.R. Lombardia n.12/2005, saranno depositati presso la Segreteria Comunale ed inviati alla Provincia di Cremona, in formato digitale, ai fini della pubblicazione dell'apposito avviso sul B.U.R.L., a seguito della quale risulteranno definitivamente efficaci.

IL PRESIDENTE

(Avv. Paolo Carletti)

**IL SEGRETARIO GENERALE
VERBALIZZANTE**

(Dott.ssa Gabriella Di Girolamo)