

OGGETTO **Bando PIC (Piani Integrati della Cultura) – Intervento di manutenzione di elementi architettonici del Teatro Ponchielli da parte della Fondazione Teatro Amilcare Ponchielli. Approvazione in linea tecnica della modifica contrattuale n. 1-CUP: D17H21007180006.**

Settore PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
1. Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 – annualità 2022 – punto 1.01.01.
 2. Regione Lombardia ha promosso e sostenuto la realizzazione sul territorio di progetti integrati di sviluppo culturale, istituendo, con la Legge Regionale n. 25 del 7 ottobre 2016 “Politiche regionali in materia culturale-Riordino normativo”, lo strumento dei Piani Integrati della Cultura (PIC), attraverso i quali viene promossa la progettualità culturale strategica in forma integrate e multisettoriali che richiedono il coordinamento tra soggetti pubblici e privati.
 3. Regione Lombardia ha approvato i criteri e le modalità per l'assegnazione dei Contributi Regionali a sostegno dei Piani Integrati della Cultura con D.G.R. n. XI/1540 del 15 aprile 2019 e, con successiva D.G.R. n. 8605 del 14 giugno 2019, ha approvato l'avviso pubblico per la selezione dei Piani Integrati della Cultura 2020-2021 (art. 37 Legge Regionale n. 25/2016).
 4. Il suddetto bando prevedeva che i progetti PIC venissero presentati da un paternariato costituito da soggetti pubblici e privati, individuando un capofila e diversi partner, coinvolti secondo le singole specificità ed il valore aggiunto che avrebbero potuto apportare alla stesura del progetto.
 5. Il Comune di Cremona, pertanto, è stato individuato quale Ente capofila del paternariato costituito con Fondazione Teatro Amilcare Ponchielli, Fondazione Museo del Violino Antonio Stradivari, Istituto Superiore di studi musicali Claudio Monteverdi, Camera di Commercio di Cremona. In qualità di Ente capofila ha candidato la proposta dal titolo “Percorsi barocchi tra musica e liuteria”. Il costo complessivo dell'intervento corrisponde ad Euro 662.548,00, di cui Euro 415.000,00 in conto capitale ed Euro 247.548,00 in parte corrente. Regione Lombardia finanzia un importo pari ad Euro 383.403,00.
 6. Deliberazione di Giunta Comunale n. 206 del 27 novembre 2019: “Approvazione dello schema di Accordo di paternariato Avviso pubblico per la selezione dei Piani Integrati della Cultura anni 2020-2021 per la realizzazione del progetto “Percorsi barocchi tra musica e liuteria”.
 7. Per il progetto sopra indicato è stata recepita l'autorizzazione della Soprintendenza in data 18 maggio 2020.
 8. Deliberazione di Giunta Regionale n. 15550 del 10 dicembre 2020, con la quale Regione Lombardia ha approvato la graduatoria definitiva del bando sopra citato dalla quale si evince che il Comune di Cremona è risultato beneficiario del contributo regionale per un importo complessivo di Euro 383.403,00.

9. Determinazione Dirigenziale n. 1548 del 3 settembre 2021: "Accertamento, per la quota in conto capitale, del contributo "PIC-Piani Integrati della Cultura" di cui alla L.R. 25/2016".

10. Determinazione Dirigenziale n. 1459 del 20 agosto 2021: "Accertamento, per le spese in parte corrente, del contributo PIC-Piani Integrati della Cultura "art. 37 L.R. 25/2016".

11. Deliberazione di Giunta Comunale n. 106 del 18 maggio 2022: "Bando Piani Integrati della Cultura – Manutenzione di elementi architettonici del Teatro Amilcare Ponchielli. Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo".

12. Deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 29 giugno 2022: "Accordo tra il Comune di Cremona e la Fondazione Teatro "A. Ponchielli" per lo svolgimento, da parte del Comune di Cremona, delle funzioni di Stazione Appaltante, nonché del supporto amministrativo e tecnico in riferimento ai lavori e servizi di architettura e ingegneria previsti a valere sulla quota in conto capitale del progetto PIC Percorsi barocchi tra musica e liuteria".

13. Nota in data 18 agosto 2022 – Protocollo n. 61678, con la quale il Comune di Cremona ha inviato alla Fondazione Teatro Amilcare Ponchielli la comunicazione di aggiudicazione dei lavori alla Ditta Girasole Costruzioni s.r.l. di Paderno Ponchielli (CR).

14. Contratto in data 19 settembre 2022 tra Fondazione Teatro Amilcare Ponchielli e Ditta Girasole Costruzioni s.r.l. di Paderno Ponchielli (CR).

15. In data 17 ottobre 2022 è stata effettuata la consegna dei lavori con termine al 15 gennaio 2023. A seguito della concessione di quattro proroghe il termine di ultimazione dei lavori è slittato al 5 maggio 2023 a causa di interventi inizialmente non previsti, per i quali è stato richiesto in data 18 gennaio 2023 (Protocollo n. 4571) ulteriore parere della Soprintendenza S.A.B.A.P. (Protocollo n. 479) in data 23 gennaio 2023.

16. In data 16 dicembre 2022 è stato sottoscritto tra le parti il Verbale di concordamento Nuovi Prezzi n. 1 per quattro nuove lavorazioni relative al foyer, in particolare al rifacimento delle linee del riscaldamento correnti sotto il pavimento che alimentano i radiatori presenti nel locale.

MOTIVAZIONE

1. Durante l'esecuzione dei lavori è stato stabilito di:

- non eseguire il ripristino del pavimento del foyer, affidando direttamente il restauro del mosaico ad altra Ditta qualificata disponibile al reperimento del materiale idoneo, per disegno e cromie, al completamento del mosaico;
- non realizzare gli interventi di ripresa di intonaci e tinteggiature delle facciate del cortile interno;
- non eseguire, in quanto non strettamente necessario, le previste tinteggiature dei locali destinati ai servizi igienici del pubblico posti ai vari piani del teatro;
- procedere ad interventi di ripristino e adeguamento funzionale (installazione cassette esterne per le turche, comandi a pedale per i lavabili esistenti, prese acqua di servizio, miglioramento bagno disabili), anziché alla sostituzione di vasi a sedere e di lavabi, prevista in progetto, sempre per i servizi igienici del teatro destinati al pubblico;
- approfittare dei lavori di ripristino del pavimento a mosaico del foyer per eseguire il rifacimento, con relative assistenza murarie, delle tubazioni sotto pavimento, poste in corrispondenza della preesistente traccia in cemento liscio, di distribuzione del riscaldamento dal collettore della centrale termica interrata (sottostazione TLR) ai sei radiatori del locale.

2. Il Direttore dei Lavori ha redatto la modifica contrattuale n. 1 per un importo complessivo dei lavori in diminuzione rispetto a quello del Contratto (al netto del ribasso) di Euro 10.257,64 (IVA 22% inclusa).

3. Tale modifica contrattuale è ammissibile a norma dell'art. 5.1 del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art. 106, comma 1, lettera e) del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, in quanto trattasi di modifiche non sostanziali al contratto contenute nel limite massimo previsto del 20% del valore

iniziale. L'importo in diminuzione della modifica in oggetto rientra, quindi, nel limite di un quinto dell'importo del contratto.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Decreto del 29 aprile 2022 – Protocollo Generale 31323 - con il quale l'Arch. Giovanni Donadio, Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile, nomina l'Arch. Giancarlo Frosi quale Posizione Organizzativa del Servizio "Sedi Istituzionali, Musei, ERP".

Conferimento per gli ambiti di rispettiva competenza i poteri di sostituto, in assenza o impedimento dello scrivente, ai sensi del comma 12 dell'art. 14 del Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Cremona, nonché dell'art. 17, comma 1 bis del Decreto Legislativo n. 165/2001.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D17H21007180006.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: 9333970BB4.

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INPS_35036147 dell'8 marzo 2023 (scadenza 6 luglio 2023).

Decreto in data 28 aprile 2022 (Protocollo n. 31224) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato l'Arch. Giancarlo Frosi quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Decreto in data 25 maggio 2022 (Protocollo n. 38980) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato l'Arch. Giancarlo Frosi quale Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

Decreto Legge 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella Legge 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 Codice dei contratti e degli appalti e s.m.i.

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

DETERMINA

DECISIONE

1. Approvare in linea tecnica la modifica contrattuale n. 1 per l'importo di Euro 10.257,64 (IVA 22% inclusa) in diminuzione sulla spesa relativa ai lavori di manutenzione degli elementi architettonici del Teatro "Amilcare Ponchielli" (bando PIC), aggiudicati alla Ditta Girasole Costruzioni s.r.l. (P.I.: 01369010333), con sede in Via IV Novembre n. 15 – Paderno Ponchielli (CR), composta dai seguenti elaborati:
A) Relazione Tecnica;
B) Computo Metrico Estimativo;
C) Raffronto preventivi;
D) Riepilogo economico;
E) Atto di sottomissione;
F) Schema di atto aggiuntivo;

figuranti quali allegati da A) a F) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

2. Dare atto che la presente Determinazione non comporta movimenti contabili e, pertanto, non viene attribuito alcun centro di costo. Regione Lombardia eroga i contributi PIC al Comune di Cremona, che li trasferisce alla Fondazione Teatro Amilcare Ponchielli sulla base di documentata rendicontazione.

EFFETTI

1. Copia del presente atto verrà trasmessa alla Fondazione Teatro Amilcare Ponchielli, per quanto di competenza.

ALLEGATI

- **ALLEGATO A): RELAZIONE TECNICA** (impronta: E1F42430E1EBB5A7B855FEF242FBCF2CDA20B102EDC8852EDB74ADAD7F5A6299)
- **ALLEGATO B): COMPUTO METRICO ESTIMATIVO** (impronta: E31D5D2EFB1CA5E50A6868A5E99F7B6F587D149AFB1BC38044067D18C96E15FA)
- **ALLEGATO C): RAFFRONTO PREVENTIVI** (impronta: 9C4AD5EFDD8EE6355896C112C07B541C74F0ECBA517B19E9B28EAC428B699C98)
- **ALLEGATO D): RIEPILOGO ECONOMICO** (impronta: E1479F2403AF4DFCED5DA58B4461B54B4D7747B3A3A8AFD5A8A1163E6574096A)
- **ALLEGATO E): ATTO DI SOTTOMISSIONE** (impronta: 10EAAA0286997BC08BA1A7201A6A0AA624D37932EF19A0C649D3D541C9E6BBE1)
- **ALLEGATO F): SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO** (impronta: 0DFF5372716FBB847B3E323A0DEAEC6FB20C38298BFBBAA0AC9C819A1CB07DC57)