

**OGGETTO** **Bando regionale per l'assegnazione di contributi per la rimozione di manufatti contenenti amianto e loro sostituzione in edifici pubblici - ed. 2021. Intervento di rimozione e sostituzione della copertura contenente amianto presso il Condominio di Via Caprera 80. Approvazione degli elaborati del progetto esecutivo, del quadro economico e del cronoprogramma, e affidamento dei lavori, tramite procedura Sintel, alla Ditta Geom. Merelli Aldo & C. s.n.c. (CUP: D18G21000020002).**

**Settore** PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

**Servizio** Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

#### IL DIRETTORE

- PREMESSE**
- Il Comune di Cremona con l'intento di perseguire l'azione di rimozione di materiali contenenti asbesto presso edifici di proprietà, ha partecipato al Bando di regione Lombardia approvato con Decreto n.29 del 7 gennaio 2021 "Approvazione del bando per l'assegnazione di contributi agli Enti Locali per la rimozione di manufatti contenenti amianto da edifici pubblici e la loro sostituzione" edizione 2021.
  - Il Comune di Cremona ha presentato undici progetti tra i quali la bonifica della copertura contenente amianto presso il Condominio di via Caprera 80 in Cremona, e con Deliberazione di Giunta Comunale n° 29 del 17/02/2021 ha approvato l'intervento di rimozione e sostituzione del manto di copertura contenente amianto - Condominio di via Caprera n. 80. Approvazione del progetto definitivo in linea tecnica e del quadro economico dell'intervento. CUP. D18G21000020002", per un importo complessivo (A+B) pari ad €. 12.300,00.
  - Considerata la Determinazione Dirigenziale n° 167/2022 del 09/02/2022 con la quale si accerta il contributo richiesto dallo stesso Comune a Regione Lombardia nell'ambito del Bando di cui all'oggetto, specificando la somma destinata all'intervento indicato.
  - Considerato il Decreto di regione Lombardia n. 15161 del 24 ottobre 2022 "Bando per l'assegnazione di contributi agli enti locali per la rimozione di manufatti contenenti amianto da edifici pubblici e la loro sostituzione approvato con d.d.u.o. 7 gennaio 2021, n. 29 e Bando per l'assegnazione di contributi agli enti locali per la rimozione di manufatti contenenti amianto da edifici pubblici e la loro sostituzione ed. 2022 approvato con d.d.s. 30 dicembre 2021, n. 19029. Proroga termini per la fine lavori e la rendicontazione".
  - Considerata la Determinazione Dirigenziale n° 243 del 13/02/2023 "Rideterminazione del contributo regionale per la rimozione di manufatti contenenti amianto da edifici pubblici relativi all'anno 2022";
  - Considerata la Determinazione Dirigenziale n° 681 del 27/03/2023 "Rimozione di manufatti contenenti amianto da edifici pubblici e loro sostituzione. Accertamento del contributo di Regione Lombardia CUP: D18G21000020002-D17H22000940002-D17H22000950002-D17H22000960002".

**MOTIVAZIONE** Al fine di provvedere alla realizzazione dell'intervento di rimozione e sostituzione del manto di

copertura contenente amianto presso il condominio di via Caprera n. 80 in virtù delle precedenti premesse, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, il Comune di Cremona ha richiesto offerte ad operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- al solo fine di identificare la tipologia dell'intervento: categoria SOA: OG2 – "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali";
- iscrizione all'Albo nazionale Gestori Ambientali – categoria 10 A (amianto in matrice compatta), ovvero con possibilità di possedere detta iscrizione tramite subappalto o ATI.

Con prot. 26340 il Comune di Cremona ha effettuato una procedura di richiesta offerta sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia (ID 167274966) alla ditta Impresa edile geom. Merelli Aldo & C. s.n.c. con sede in Roccafranca (BS).

Entro il termine stabilito del 20/04/2023, in data 18/04/2023 è pervenuta l'offerta economica dell'importo di € 6.119,27 (sconto 1,00 % su un importo lavori A1 di € 6.181,08).

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- Decreto del 29 aprile 2022 - Protocollo Generale n. 31323 - con il quale l'Arch. Giovanni Donadio, Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione civile, nomina l'Arch. Giancarlo Frosi quale Posizione Organizzativa del Servizio "Sedi Istituzionali, Musei, ERP".

Conferimento per gli ambiti di rispettiva competenza i poteri di sostituto, in caso di assenza o impedimento dello scrivente, ai sensi del comma 12 dell'art. 14 del Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Cremona, nonché dell'art. 17, comma 1bis del Decreto Legislativo n. 165/2001.

- Attestazione accessibilità area, assenza di impedimenti e realizzabilità del progetto da parte del RUP in data 12 agosto 2022.

- Il codice unico di progetto (CUP) è il seguente: D18G21000020002.

- Il CIG assegnato al presente affidamento è: ZC03AE3AC9.

- In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare (Prot. INAIL n. 37691790 del 28 marzo 2023).

- Decreto del 30 marzo 2022 (Prot. Gen. 23973 del 30 marzo 2022), con il quale l'Arch. Giovanni Donadio, Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione civile, nomina l'Arch. Simona Mella, Responsabile della Posizione Organizzativa del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale, quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento suddetto ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i..

- Decreto del 30 marzo 2022 (Prot. Gen. 23979 del 30 marzo 2022), con il quale l'Arch. Giovanni Donadio, Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione civile, nomina l'Arch. Simona Mella, Responsabile della Posizione Organizzativa del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale, quale Progettista per la fase esecutiva dei lavori suddetti ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016.

- Decreto del 18 marzo 2022 (Prot. Gen. 21206 del 18 marzo 2022), con il quale l'Arch. Giovanni Donadio, Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione civile, nomina il Geom. Giovanni Favalli quale Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione dell'intervento suddetto ai sensi del D. Lgs n° 81 del 9 aprile 2008.

- Decreto del 31 marzo 2022 (Prot. Gen. 24728 del 4 aprile 2022), con il quale l'Arch. Giovanni Donadio, Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione civile, nomina l'Arch. Maria Grazia Oliveri quale verificatore, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016.

- Decreto del 14 giugno 2022 (Prot. Gen. 43993 del 14 giugno 2022), con il quale con il quale l'Arch. Giovanni Donadio, Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione civile, nomina l'arch. Simona Mella, Responsabile di Posizione Organizzativa del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale, quale Direttore dei lavori suddetti, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016.

Verbale di validazione in data 6 aprile 2022.

Verbale di verifica in data 6 aprile 2022.

Rapporto conclusivo dell'attività di verifica in data 6 aprile 2022.

Offerta in data 18 aprile 2023.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i..

- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

Approvare il progetto esecutivo dell'intervento di rimozione e sostituzione della copertura contenente amianto presso il Condominio di Via Caprera 80 nell'ambito del Bando regionale per l'assegnazione di contributi per la rimozione di manufatti contenenti amianto e loro sostituzione in edifici pubblici - ed. 2021, composto dai seguenti elaborati:

- A) Relazione tecnica e Quadro economico;
- B) Computo Metrico Estimativo;
- C) Elenco Prezzi Unitari
- D) Capitolato Speciale d'Appalto;
- E) Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
- F) Cronoprogramma;
- G) Documentazione fotografica;

pag. 4/8

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Stefania Masseroni**

Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

H) Piano di Sicurezza e Coordinamento;  
I) Fascicolo Tecnico-manutenzione;  
J) Schema contratto.  
K) Elaborato grafico  
allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Affidare, tramite procedura esperita a mezzo di piattaforma Sintel, all'Impresa Edile Geom. Merelli Aldo & C. s.n.c. (Partita IVA 03712260987), con sede legale in Via Francesca Nord 11 a Roccafranca (BS) gli indicati lavori per un importo pari ad € 6.119,27 ai quali vanno sommati € 3.018,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 9.138,19 (IVA 22% esclusa), ovvero per un totale di € 11.148,59 (IVA 22% inclusa), come da offerta allegato L) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Approvare ed impegnare la spesa di Euro 11.148,59, relativa al presente affidamento, nonché il quadro economico dell'intervento e il cronoprogramma della spesa, figuranti quali allegati rispettivamente M) e N) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa pari a Euro 12.300,00 come da tabella in calce.

Dare atto inoltre che la somma di Euro 12.300,00 è stata accertata con la Determinazione Dirigenziale n. 681 del 27/03/2023 (PEG 12782 – accertamento 2023/417).

## **EFFETTI**

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economale, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D. Lgs n. 50/2016.

Gli Uffici del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione Civile procederanno alla stipula del contratto con la ditta affidataria nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto, la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nello schema di contratto approvato quale allegato J) al presente atto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari. Le opere saranno eseguito a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono

estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola.

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2023	41684 BONIFICA AMIANTO COPERTURA CONDOMINIO VIA CAPRERA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.001	51343	2023/2032	11.148,59
<b>Missione e Programma</b>			08 02			
<b>CIG</b>			ZC03AE3AC9			
<b>CUP</b>			D18G21000020002			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2023			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2023	41684 BONIFICA AMIANTO COPERTURA CONDOMINIO VIA CAPRERA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.001		2023/2032	400,00
<b>Missione e Programma</b>			08 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D18G21000020002			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2023			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2023	41684 BONIFICA AMIANTO COPERTURA CONDOMINIO VIA CAPRERA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.001		2023/2032	184,00
<b>Missione e Programma</b>			08 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D18G21000020002			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2023			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2023	41684 BONIFICA AMIANTO COPERTURA CONDOMINIO VIA CAPRERA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.001		2023/2032	492,00
<b>Missione e Programma</b>			08 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D18G21000020002			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2023			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2023	41684 BONIFICA AMIANTO COPERTURA CONDOMINIO VIA CAPRERA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE	2.02.01.09.001		2023/2032	75,41
<b>Missione e Programma</b>			08 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D18G21000020002			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2023			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

## ALLEGATI

- **A\_Relazione tecnica** (impronta: 33690ED225F40DE33684E2D02A3E45548C41213E293A1114C674614115E0C8AF)
- **B\_Computo metrico estimativo** (impronta: 8F3CC4693CA93094082A2341D356B7F5D945121605E8526DD5C4516F10B3B209)
- **C\_Elenco prezzi unitari** (impronta: C41654AAD59A1FE97A711D3A6A5F90A72920A003B0F0E8D39C49B5AAD5438A78)
- **D\_Capitolato speciale di appalto** (impronta: 2D8BB3325A44C2B33F2A33E02CE78127050F08F78211D610789ABE783F3A5814)
- **E\_Quadro incidenza manodopera** (impronta: 54B2DF27566234A1B675F430475E8A48F1AB1E5A061C8FDAA6ADF654030127FF)
- **F\_Cronoprogramma** (impronta: 747C16CDCC9444F22C4D1075A0618CE879849DF7D2437C9365BE45262E06D129)
- **G\_Documentazione fotografica** (impronta: 551ABF00B398FA77C57FA27FC943A91073073750417ACB71CA5D2EBB0F930A8B)
- **H\_Piano di sicurezza e coordinamento** (impronta: 8A07AFF31CD502279B5A548DFB80C6CCEA9EC5BF4D8F5B0FC25A8292208807D2)
- **I\_Fascicolo tecnico** (impronta: B318EA54C0181231BBB95D7B472BC31A77B3DAB647779F51D6621575E82382F1)
- **J\_Schema di contratto** (impronta: FAF0B6DCA62DA1979D12E458B82EAF4C2EE18EBFF61F271BAA46129C8F64DEC5)
- **K\_Elaborato grafico** (impronta: 97FB11E7167590614AE76C06E37D35C9E42100B0A200B75F78A9AF759CEBE510)
- **L\_Offerta** (impronta: 848C7770218B437B2978C9EB6EA4DEE5D9AA46728BE0A8ED812A96008E0AD990)
- **M\_Quadro economico** (impronta: EDFEF4C4DEE4C64E22F3C04D221EF14C6D2972D2512FAB3E24B9CFA817565BEE)
- **N\_Cronoprogramma pagamenti** (impronta: 7943AB034006817399570B1C1F9016B58CE7814FCD33FD776C58FF72A5176D28)

