

OGGETTO **Bando per la riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie di cui al D.P.C.M. del 25 maggio 2016-Progetto per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie. Frazione San Felice: un nuovo sistema di servizi pubblici-Opere a verde. Affidamenti relativi alla demolizione di due piccoli manufatti edili alle Ditte CR.E.A. s.r.l. e B&B Tecnoscavi s.r.l. Approvazione della relativa spesa, del nuovo quadro economico e del cronoprogramma della spesa dell'intervento-CUP: D19G18000030001.**

Settore PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio Progettazione verde, Rigenerazione Urbana, Piccole Cose

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
1. Determinazione Dirigenziale n. 1043 del 19 giugno 2019: "Approvazione, in linea tecnica, del progetto esecutivo ed indizione di procedura negoziata, da espletare tramite la piattaforma Sintel per l'affidamento dei lavori di riqualificazione urbana e di sicurezza delle periferie, di cui al D.P.C.M. del 25 maggio 2016 – frazione San Felice: un nuovo sistema di servizi pubblici – Opere a Verde".
 2. Determinazione Dirigenziale n. 1146 del 4 luglio 2019: "Bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, di cui al D.P.C.M. del 25/05/2016 – Progetto per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie. Frazione San Felice. Accertamento del contributo statale".
 3. Determinazione Dirigenziale n. 1642 dell'11 ottobre 2019: "Aggiudicazione, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, dei lavori di riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie nella frazione di San Felice: un nuovo sistema di servizi pubblici opere a verde alla Ditta Cav. Emilio Giovetti s.r.l. di Modena e approvazione del nuovo quadro economico".
 4. Determinazione Dirigenziale n. 709 del 3 maggio 2023: "Bando per la riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie di cui al D.P.C.M. del 25/05/2016. Frazione San Felice, un nuovo sistema di servizi pubblici – opere a verde. Affidamento alla Ditta Micro-B di Asola dell'esecuzione analisi di laboratorio per verifiche di presenza/assenza di materiale contenete amianto".

- MOTIVAZIONE**
1. Preliminarmente all'esecuzione delle opere di riqualificazione del verde urbano, devono essere necessariamente demoliti due piccoli fabbricati, realizzati da ignoti senza alcun provvedimento amministrativo e dismessi, nei quali è stata rilevata la presenza di amianto nelle lastre di copertura.
 2. Per i lavori di rimozione e smaltimento dell'amianto posizionato sui due piccoli fabbricati, con nota Protocollo n. 39229 del 16 maggio 2023 è stato richiesto il preventivo alla Ditta CR.E.A. Cremona Ecologia Ambiente di Castelverde (CR), in possesso dei necessari requisiti di idoneità.
 3. Con nota acquisita al Protocollo n. 39437 del 17 maggio 2023, la Ditta CR.E.A. ha presentato un'offerta pari ad Euro 1.600,00 oltre IVA 22% per un totale di Euro 1.952,00 per le lavorazioni di trattamento, rimozione, confezionamento, caricamento, trasporto e smaltimento, con preventiva notifica del relativo Piano di Lavoro alla competente A.T.S.
 4. Per i lavori di demolizione dei due piccoli fabbricati, con nota Protocollo n. 97761 del 22

dicembre 2022 è stato richiesto il preventivo alla Ditta B&B Tecnoscavi s.r.l. di Grontardo (CR).

5. Con nota acquisita al Protocollo n. 23462 del 20 marzo 2023 e successiva integrazione acquisita al Protocollo n. 24681 del 24 marzo 2023, la Ditta B&B Tecnoscavi s.r.l. ha presentato un'offerta pari ad Euro 4.650,00 oltre IVA 22% per un totale di Euro 5.673,00 per la demolizione dei due piccoli fabbricati ed il conferimento in discarica del materiale.

6. Si ritiene che le offerte presentate dalla Ditta CR.E.A. s.r.l. di Castelverde (CR) e B&B Tecnoscavi s.r.l. di Grontardo (CR) siano congrue.

7. Si rende, pertanto, necessario approvare la relativa spesa per un totale di Euro 7.625,00 di cui Euro 1.952,00 a favore della Ditta CR.E.A. s.r.l. ed Euro 5.673,00 a favore della Ditta B&B Tecnoscavi s.r.l.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D19G18000030001.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo a rimozione e smaltimento dell'amianto è il seguente: ZB53B6C04E.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo alla demolizione dei fabbricati è il seguente: Z753B6C0B4.

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo alla Ditta CR.E.A. s.r.l. di Castelverde (CR) è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INAIL_37080168 del 28 febbraio 2023 (scadenza 28 giugno 2023).

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo alla Ditta B&B Tecnoscavi s.r.l. di Grontardo (CR) è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INAIL_37121386 del 2 marzo 2023 (scadenza 30 giugno 2023).

Decreto in data 4 novembre 2022 (Protocollo n. 83414) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha

nominato il Dr. Riccardo Zelioli quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP relativamente all'affidamento alla Ditta CR.E.A. s.r.l. in data 5 giugno 2023 – Protocollo n. 44800.

Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP relativamente all'affidamento alla Ditta B&B Tecnoscavi s.r.l. in data 5 giugno 2023 – Protocollo n. 44796.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità

trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 Codice dei contratti e degli appalti e s.m.i.

Articolo 36 "Contratti sotto soglia", comma 2, lettera a) del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

DETERMINA

DECISIONE

1. Affidare, relativamente ai lavori in oggetto, rimozione e smaltimento dell'amianto posizionato sui due piccoli fabbricati alla Ditta CR.E.A. Cremona Ecologia Ambiente s.r.l. (P.I.: 00888170198), con sede in Via Casanova del Morbasco n. 8 – Castelverde (CR), per una spesa complessiva di Euro 1.952,00 (IVA 22% inclusa).
2. Affidare, relativamente ai lavori in oggetto, la demolizione dei due piccoli fabbricati alla Ditta B&B Tecnoscavi s.r.l. (P.I.: 01333260196), con sede in Via Matteotti n. 20 – Grontardo (CR), per una spesa complessiva di Euro 5.673,00 (IVA 22% inclusa).
3. Approvare, pertanto, la spesa complessiva di Euro 7.625,00 per le motivazioni sopra indicate, nonché il nuovo Quadro Economico ed il Cronoprogramma della spesa dell'intervento, figuranti rispettivamente quali allegati A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa complessiva di Euro 292.100,00, dando atto che è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1642 dell'11 ottobre 2019.
4. Dare atto di aumenti e diminuzioni sugli impegni iniziali come da tabella in calce.

EFFETTI

1. L'esecuzione dei lavori in oggetto è stata programmata affinché gli stessi possano concludersi entro il 31 dicembre 2023.
2. Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e dal regolamento economico, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D.Lgs. n. 50/2016.
3. Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della Ditta affidataria.
4. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.
5. La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.
6. I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.
7. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

8. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

9. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

10. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

11. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2023	42762 BANDO PERIFERIE - RIQUALIFICAZIONE FRAZIONE SAN FELICE - SPESA FINANZIATA CON FPV (contr. statale)	2.02.01.09.014	12044	2023/1392	1.952,00
Missione e Programma			09 02			
CIG			ZB53B6C04E			
CUP			D19G18000030001			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2023	42762 BANDO PERIFERIE - RIQUALIFICAZIONE FRAZIONE SAN FELICE - SPESA FINANZIATA CON FPV (contr. statale)	2.02.01.09.014	26009	2023/1392	5.673,00
Missione e Programma			09 02			
CIG			Z753B6C0B4			
CUP			D19G18000030001			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Impegno	2023	42750 BANDO PERIFERIE - RIQUALIFICAZIONE SAN FELICE - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (CONTR. STATALE)	2.02.01.09.014	42324		2.961,03
Missione e Programma			09 02			
CIG			ZB02C48827			
CUP			D19G18000030001			

Anno di Esigibilità	2023
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Impegno	2023	42750 BANDO PERIFERIE - RIQUALIFICAZIONE SAN FELICE - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (CONTR. STATALE)	2.02.01.09.014	12566		431,23
Missione e Programma			09 02			
CIG						
CUP			D19G18000030001			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **ALLEGATO A): NUOVO QUADRO ECONOMICO** (impronta:
751FC079BE5895BFF89C52FA7F32D8925890B5DF5F06F2B6386E4448695434B2)
- **ALLEGATO B): CRONOPROGRAMMA DELLA SPESA DELL'INTERVENTO** (impronta:
827F28841E178E2D8EE822189A3CC545F85F033F3EC24EA9962719B03F0B3255)