

OGGETTO **PNRR M5C2I2.3–DNSH REGIME 2-Finanziamento dell'Unione Europea-Next Generation EU-PINQuA ID Proposta 128-ID Intervento 57: Riqualficazione alloggi ERP Via Vecchia n. 7. Trattamento antitarlo travature solai. Affidamento diretto alla Ditta SANECO Disinfestazione e Servizi Ambientali s.r.l. di Persico Dosimo (CR). Approvazione della relativa spesa. CUP: D18I21000090005 – CIG: 9860107184.**

Settore PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
1. Programma Triennale delle Opere Pubbliche (POP) 2023-2025 – annualità 2023 - punto n. 3.07.
 2. Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, ha pubblicato il Decreto Legge n. 395 del 16 settembre 2020 concernente il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare "PINQuA" per la presentazione delle proposte di richiesta del finanziamento.
 3. Deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 10 marzo 2021 "Bando MIT-PINQuA". Approvazione, in linea tecnica, del progetto di fattibilità tecnica ed economica per interventi da attuare nel Quartiere Po in Cremona. Approvazione del quadro economico e autorizzazione al Legale Rappresentante a presentare istanza".
 4. Con il progetto approvato con la citata Deliberazione, il Comune di Cremona ha partecipato al bando "PINQuA" presentando la propria proposta entro i termini previsti.
 5. Deliberazione della Giunta Comunale n. 219 del 24 novembre 2021: "Bando Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare "PINQuA" D.L. 395 del 16/09/2020 – Quartiere Po. Autorizzazione al Legale Rappresentante ad accettare il finanziamento".
 6. Decreto Ministeriale n. 804 del 20 gennaio 2022, che assegnava al Comune di Cremona un contributo di Euro 15.000.000,00 relativamente alla proposta ID 128 nell'ambito del PNRR in Missione 5, Componente 2, Investimento 2.3.
 7. Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022: "PNRR M5C2-INV. 2.3 – Bando Mit Qualità dell'Abitare. Accertamento quota parte Contributo Statale. Via Vecchia-Via Valdipado-Impianti Sportivi-Forno Piccolo-Forno Grande-Lungo Po Europa-Parco Sartori-Parco Tognazzi-Via Monviso-Largo Moreni-Via Ciria/Trebbia-L. Marinai Italia-Martiri della Libertà".

- MOTIVAZIONE**
1. L'intervento in oggetto (n. 57) prevede opere di restauro, risanamento conservativo e riqualficazione energetica dell'immobile di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) sito in Via Vecchia n. 7.
 2. Nel corso delle operazioni di rilievo relative all'intervento, è stata riscontrata la grave situazione in cui versano gli elementi in legno dei solai, afflitti da tarli che causano, in alcuni punti, la

consistente caduta a terra di rosime e residui del legno.

3. Pertanto, prima dell'esecuzione dei lavori di restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica, si rende necessario procedere all'affidamento del trattamento antitarlo di travi e travetti dei solai in legno dell'immobile ERP sito in Via Vecchia n. 7.

4. Con nota in data 22 maggio 2023 – Protocollo n. 41028, è stato chiesto il preventivo alla Ditta SANECO Disinfestazione e Servizi Ambientali s.r.l. di Persico Dosimo (CR), specializzata nel tipo di trattamento richiesto, che si è resa immediatamente disponibile.

5. La Ditta SANECO Disinfestazione e Servizi Ambientali s.r.l. di Persico Dosimo (CR), con nota in data 23 maggio 2023 – Protocollo n. 41406, ha presentato un'offerta per una spesa complessiva di Euro 4.000,00 oltre IVA 22% per un totale di Euro 4.880,00.

6. La Ditta SANECO Disinfestazione e Servizi Ambientali s.r.l. si occuperà, quindi, di fumigazione e aspirazione delle travi e dei travetti in legno in ciascuno dei sedici alloggi ERP di Via Vecchia n. 7, in due fasi successive:

- la prima fase riguarderà gli alloggi che risultano attualmente liberi da persone e cose, nei quali sarà possibile intervenire immediatamente;
- la seconda fase avverrà quando gli alloggi al momento occupati verranno liberati per i lavori di riqualificazione del complesso, secondo la tempistica prevista nel cronoprogramma dei lavori.

7. Si rende, pertanto, necessario approvare la spesa complessiva di Euro 4.880,00 (IVA 22% inclusa) a favore della Ditta SANECO Disinfestazione e Servizi Ambientali s.r.l. di Persico Dosimo (CR) per le motivazioni sopra indicate.

8. Si deroga all'applicazione delle misure di cui all'art. 47 comma 4 del D.L. 77/2021 in quanto trattasi di procedura di affidamento diretto per importo di modesto valore e, comunque, collegata a prestazioni per le quali è prevedibile non si renda necessario un numero di specifiche assunzioni a carico dell'affidatario in misura pari o superiore a tre unità.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D18I21000090005.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: 9860107184.

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INAIL_36878919 del 17 febbraio 2023 (scadenza 17 giugno 2023).

Decreto in data 9 maggio 2022 (Protocollo n. 34041) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato l'Arch. Giancarlo Frosi quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP in data 8 giugno 2023 – Protocollo n. 45960.

Dichiarazione in data 23 maggio 2023 con la quale la Ditta SANECO Disinfestazione e Servizi Ambientali s.r.l. di Persico Dosimo (CR) ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionali richiesti.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 Codice dei contratti e degli appalti e s.m.i.

Decreto Legge 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella Legge 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021 convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021 "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" e ss.mm.ii.

Linee Guida ANCI per la redazione di atti riferiti al PNRR.

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

DETERMINA

DECISIONE

1. Affidare, preliminarmente all'intervento di riqualificazione degli alloggi ERP di Via Vecchia n. 7, il trattamento antitarlo di travi e travetti dei solai in legno alla Ditta SANECO Disinfestazione e Servizi Ambientali s.r.l. (P.I.: 01456220191) con sede in Via Repubblica n. 34/A – Persico Dosimo (CR).
2. Approvare la spesa complessiva di Euro 4.000,00 oltre IVA 22% per un totale di Euro 4.880,00 per le motivazioni sopra indicate.
3. Dare atto che la somma di Euro 4.880,00 (IVA 22% inclusa) è stata accertata con Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022 (cap 12717 – acc 2023/73).
4. Dare atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

1. Per la fornitura in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.
2. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.
3. La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.
4. I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.
5. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di

pag. 4/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Gorini Arch. Brigida**
Pratica trattata da **Turrini Ilaria**

esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

6. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

7. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

8. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

9. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2023	37536 PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL'ABITARE - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI ERP VIA VECCHIA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D18I21000090005	2.02.01.09.001	43448		4.880,00
Missione e Programma			08 02			
CIG			9860107184			
CUP			D18I21000090005			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			