



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1068/2023 del 27/06/2023

OGGETTO

3° Accordo Quadro relativo alla manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti elettrici degli immobili e delle aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi scolastici, cimiteriali, abitativi e sportivi ed alle attività istituzionali dell'Ente, alle attività e servizi pubblici. Affidamento dei lavori alla ditta Scalmana Impianti Elettrici di Montirone (BS), approvazione della spesa e del quadro economico - Contratto attuativo n. 1 (CUP: D11J23000130004).

Settore

PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio

Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE

Sulla piattaforma Sintel di ARIA S.p.A. è stata indetta una gara, esperita mediante procedura negoziata per la conclusione del 3° Accordo Quadro relativo alla manutenzione ordinaria e straordinaria di particolare rilevanza di impianti elettrici degli immobili e delle aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi scolastici, cimiteriali, abitativi e sportivi ed alle attività istituzionali dell'Ente, alle attività e servizi pubblici, per un importo a base di gara pari ad € 300.000,00 (IVA esclusa) di cui € 295.500,00 per l'esecuzione dei lavori soggetti a ribasso ed € 4.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Con Determinazione Dirigenziale n. 425 in data 21/03/2023 si è quindi perfezionata la conclusione dell'Accordo Quadro affidando alla ditta Scalmana Impianti Elettrici s.a.s. di Montirone (BS) i lavori indicati.

Fra il Comune di Cremona e la ditta aggiudicataria stato è stato sottoscritto il contratto generale, assunto con atto di Repertorio n. 41551 in data 30/05/2023.

La ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.s. di Scalmana Massimo & C di Montirone (BS) ha offerto un ribasso pari al 24,22% (ventiquattro/22) sull'Elenco Prezzi posto a base di gara.

L'Accordo Quadro prevede una durata massima di tre anni dal primo affidamento e un importo totale dei contratti attuativi di € 300.000,00, I.V.A. 22% esclusa, derivanti dalla somma degli importi relativi alle lavorazioni, al lordo del ribasso del 24,22% offerto dalla ditta, per una somma di € 295.500,00 ed €. 4.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

I lavori di cui al citato Accordo Quadro dovranno essere eseguiti nel rispetto di quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto, costituente parte integrante del contratto più sopra citato.

Ai sensi e per gli effetti dell'Accordo Quadro i lavori saranno realizzati mediante la formalizzazione di Contratti Attuativi correlati alla disponibilità finanziaria.

MOTIVAZIONE

La Stazione Appaltante ha la necessità di procedere alla manutenzione di particolare rilevanza relativa ad interventi di sostituzione e rifacimento di parti dell'impianto, messa a norma dell'impianto e per il risparmio energetico di impianti elettrici degli immobili e delle aree pubbliche,

con relative pertinenze e manufatti accessori, di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi scolastici, cimiteriali, servizi sportivi, alle attività istituzionali dell'Ente, alle attività e servizi pubblici, compresi gli immobili concessi in uso e degli immobili ed aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi abitativi.

Si rende, pertanto, necessario stipulare il Contratto Attuativo n. 1 con la ditta Scalmana Impianti Elettrici s.a.s. di Scalmana Massimo & C di Montirone (BS).

La Ditta effettuerà i lavori applicando sul listino prezzi lo stesso sconto del 24,22% sull'elenco prezzi posto a base di gara, come da offerta presentata, per una spesa pari ad Euro 15.862,87 (oneri per la sicurezza inclusi di € 100,00), oltre IVA al 22% di Euro 3.489,83, per un totale di € 19.352,70 IVA 22% inclusa.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D11J23000130004.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo all'Accordo quadro è il seguente: 9599551815.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente affidamento è il seguente: Z923B9E0BD.

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INPS 36587281 del 26 giugno 2023.

Decreto in data 7 settembre 2022 (Protocollo n. 66387) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato l'Arch. Cristina Tonoli quale Direttore dei Lavori ed il P.I. Marco Galimberti quale Direttore Operativo, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Decreto in data 7 settembre 2022 (Protocollo n. 66392) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato l'Arch. Cristina Tonoli quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Decreto in data 7 settembre 2022 (Protocollo n. 66396) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato l'Arch. Cristina Tonoli quale Progettista degli interventi, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP a firma dell'Arch. Cristina Tonoli.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Articolo 54 "Accordi Quadro", comma 3, del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.
- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").
- D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

Affidare, stipulando il Contratto Attuativo n. 1, alla ditta Scalmana Impianti Elettrici s.a.s. di Scalmana Massimo & c. (Partita IVA 03716990985), con sede legale in Via Artigianale 113 a Montirone (BS), i lavori di manutenzione ordinaria di particolare rilevanza relativa ad interventi di sostituzione e rifacimento di parti dell'impianto, messa a norma dell'impianto e per il risparmio energetico di impianti elettrici degli immobili e delle aree pubbliche, con relative pertinenze e manufatti accessori, di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi scolastici, cimiteriali, servizi sportivi, alle attività istituzionali dell'Ente, alle attività e servizi pubblici, compresi gli immobili concessi in uso e degli immobili ed aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi abitativi, alle condizioni di cui allo schema di Contratto attuativo allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Approvare la spesa di Euro 15.862,87 (oneri per la sicurezza inclusi pari ad Euro 100,00), oltre IVA al 22% pari a Euro 3.489,83 per un totale di Euro 19.352,70 IVA 22% inclusa, dando atto che l'importo trova riscontro nella tabella in calce, come da quadro economico allegato B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

EFFETTI

Gli Uffici del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione Civile procederanno alla stipula del contratto con la ditta affidataria nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto, la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nello schema di contratto approvato quale allegato A) al presente atto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

Le opere saranno eseguite a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2023	29755 SPESE DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.009	52310		5.352,70
Missione e Programma			12 09			
CIG			Z923B9E0BD			
CUP			D11J23000130004			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			N0410 Civico cimitero			
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2023	9412 SPESE PER LA MANUTENZIONE DELLE SCUOLE INFANZIA: manutenzione ordinaria e riparazioni - (SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI I.V.A.)	1.03.02.09.008	52310		6.000,00
Missione e Programma			04 01			
CIG			Z923B9E0BD			
CUP			D11J23000130004			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**03 Rilevato in liquidazione			
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2023	10216 SPESE DI MANUTENZIONE SCUOLE PRIMARIE: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	52310		3.000,00
Missione e Programma			04 02			
CIG			Z923B9E0BD			
CUP			D11J23000130004			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**03 Rilevato in liquidazione			

U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2023	10820 SPESE DI MANUTENZIONE SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	52310		5.000,00
Missione e Programma			04 02			
CIG			Z923B9E0BD			
CUP			D11J23000130004			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**03 Rilevato in liquidazione			

ALLEGATI

- **A_Schema di contratto attuativo** (impronta:
4AD28475D0E578603345FE9F2A17E10CB0CEA29A34D24A260F7012DDC2CB3F5C)
- **B_Quadro economico** (impronta:
D8D447A0AB0FC322DCAFFF362BD62BED9D760EC7BA5DDB025430DF8BFB259A9)