

**ATTO AGGIUNTIVO ALLA CONCESSIONE IN USO PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ SPORTIVA DELLE STRUTTURE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITE IN LARGO DEGLI SPORTIVI N. 1 – PIANO TERRA E RELATIVI SPOGLIATOI – PER IL PERIODO DAL 1° GIUGNO 2022 AL 31 MAGGIO 2026 ALL’A. S. D. BASKET POOL CREMONA**

TRA

il Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_), residente per la carica in Cremona, P.zza del Comune 8, in rappresentanza del COMUNE DI CREMONA, P.zza del Comune 8 (C.F. 00297960197), di seguito denominato parte concedente

e il Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, nella sua qualità di Presidente e Legale Rappresentante della società \_\_\_\_\_ - con sede a \_\_\_\_\_ (C.F./P. IVA \_\_\_\_\_), di seguito denominata parte concessionaria

**SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE**

1) L’oggetto del contratto di concessione in uso n. prot. 49050 del 30 giugno 2022 è sostituito come di seguito:

- Concessione in uso per lo svolgimento di attività sportiva delle strutture di proprietà comunale site in Largo degli Sportivi n. 1 – piano terra con relativi spogliatoi e locali accessori – per il periodo dal 1° giugno 2022 al 31 maggio 2026 all’A. S. D. Basket Pool Cremona

2) Gli articoli 1 e 12 del contratto di concessione in uso n. prot. 49050 del 30 giugno 2022 sono sostituiti rispettivamente dai seguenti:

- La parte concedente affida in uso alla parte concessionaria, che accetta, l’immobile di sua proprietà, di cui alla planimetria che viene separatamente sottoscritta dalle parti. L’immobile, appartenente al patrimonio indisponibile comunale, e pertanto soggetto alla stessa disciplina dei beni demaniali, è così descritto e individuato: *palestra* SPETTACOLO ubicata in Largo degli Sportivi, 1, codice Comune: D150; I.C.: foglio 50; mappale 76; sub 3 - 4.

- La parte concedente si farà carico degli interventi di manutenzione straordinaria per le strutture concesse in uso, nonché degli ulteriori ed eventuali interventi di recupero, ristrutturazione e modifiche della struttura, fatto salvo per i lavori necessari alla riqualificazione dei locali denominati “ex casa custode” e catastalmente individuati come segue: foglio 50; mappale 76; sub. 4

3) La parte concessionaria si farà carico della realizzazione dei lavori di riqualificazione, a seguito dell'acquisizione dei pareri favorevoli degli uffici tecnici comunali, volti a rendere i locali accessori, integrati alla convenzione tramite il presente atto, spazi idonei allo svolgimento di attività propedeutiche all'attività sportiva (es. locale magazzino, ufficio e area funzionale alla preparazione atletica).

4) Rimane invariato ogni altro articolo della concessione di cui sopra.

5) L'imposta di bollo per il presente contratto e le quietanze, l'imposta di registro – se di obbligo – sono a totale carico della parte concessionaria.

6) La parte concessionaria consente sin da ora che la registrazione del contratto venga eseguita a cura della parte concedente, che chiederà poi il rimborso per le spese sostenute.

7) Qualsiasi modifica al presente contratto va approvata per iscritto.

8) Le parti si autorizzano a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione ad adempimenti connessi con il rapporto di concessione in uso – ai sensi della normativa europea.

Letto, approvato e sottoscritto.

La parte concedente

---

La parte concessionaria

---