

OGGETTO **Bando pubblico per la concessione di contributi ai Distretti Urbani del Commercio e per la ricostruzione economica territoriale urbana-Progetto “Azioni per il rilancio del centro storico di Cremona”- Lavori aggiudicati alla Ditta Tedeschi Umberto e C. di Cremona. Approvazione del quadro economico finale dell'intervento-CUP D19J21003680006.**

Settore PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio Progettazione verde, Rigenerazione Urbana, Piccole Cose

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
1. Bando previsto dalla D.d.u.o. 29 maggio 2020 n. 6401: “Distretti del commercio per la ricostruzione economica territoriale urbana”, che destinava una quota di contributo regionale a Comuni e Comunità Montane, e successiva D.d.u.o. 16 giugno 2020 n. 7011, che ha assegnato premialità al Comune di Cremona, permettendo di svolgere azioni di riqualificazione fisica dell'area interessata.
 2. Deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 23 settembre 2020: “Approvazione del progetto “Azioni per il rilancio del centro storico di Cremona” per la partecipazione al bando di Regione Lombardia, DISTRETTI DEL COMMERCIO PER LA RICOSTRUZIONE ECONOMICA TERRITORIALE URBANA per il Distretto Urbano del Commercio “Un salotto per Cremona”.
 3. D.d.u.o. n. 16452 del 23 dicembre 2020, che approvava la graduatoria dei progetti presentati sul Bando “Distretti del Commercio per la ricostruzione economica territoriale urbana”.
 4. Determinazione Dirigenziale n. 746 dell'11 maggio 2021: “Accertamento del contributo in ordine al Bando pubblico di Regione Lombardia per la concessione di contributi a fondo perduto finalizzati ai Distretti del Commercio “UN SALOTTO PER CREMONA” e per la ricostruzione economica territoriale urbana”.
 5. Determinazione Dirigenziale n. 1174 dell'8 luglio 2021: “Conferimento d'incarico professionale all'Arch. Stefano Corbari per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto esecutivo e della Direzione Lavori nell'ambito del progetto di riqualificazione percorsi ed ambiti storici. Bando pubblico per la concessione di contributi ai Distretti Urbani del Commercio e per la ricostruzione economica territoriale urbana. Progetto “Un salotto per Cremona”.
 6. Deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 18 maggio 2022: “Bando pubblico per la concessione di contributi ai Distretti Urbani del Commercio e per la ricostruzione economica territoriale urbana. Progetto “Un salotto per Cremona”. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica”.
 7. Determinazione Dirigenziale n. 1089 dell'11 luglio 2022: “Riqualificazione di percorsi ed ambiti storici- “Un Salotto per Cremona”. Affidamento diretto al Dott. Roberto Mariotti per le prestazioni geologiche”.
 8. Determinazione Dirigenziale n. 1228 del 2 agosto 2022: “Lavori di riqualificazione di ambiti e percorsi storici nell'ambito degli interventi per i Distretti Urbani del Commercio. Approvazione del

progetto esecutivo e aggiudicazione dei lavori edili alla Ditta Tedeschi Umberto e C. s.n.c., nonché approvazione del quadro economico e della relativa spesa”.

9. Contratto Protocollo n. 74503 del 4 ottobre 2022.

10. Determinazione Dirigenziale n. 1265 del 5 agosto 2022: “Lavori di riqualificazione di ambiti e percorsi storici nell'ambito degli interventi per i Distretti Urbani del Commercio. Affidamento dei lavori edili di realizzazione e posa di n. 4 torri metalliche – Il Lotto alla Ditta Tedeschi Umberto e C. s.n.c., nonché approvazione del nuovo quadro economico e della relativa spesa”.

11. Determinazione Dirigenziale n. 1289 del 10 agosto 2022: “Affidamento al Dott. Luca Fornari del servizio di archeologo con funzioni di assistenza durante l'esecuzione degli scavi previsti nel progetto di riqualificazione dei percorsi ed ambiti storici dei Distretti Urbani del Commercio e approvazione nuovo Quadro Economico”.

12. Determinazione Dirigenziale n. 1326 del 18 agosto 2022: “Affidamento all'Ing. Paolo Venturini del collaudo statico dei lavori di riqualificazione dei percorsi ed ambiti storici nell'ambito dei Distretti Urbani del Commercio e approvazione nuovo quadro economico”.

13. Determinazione Dirigenziale n. 1375 del 29 agosto 2022: “Bando pubblico per la concessione di contributi ai Distretti Urbani del Commercio per la ricostruzione economica territoriale urbana – Progetto “Azioni per il rilancio del centro storico di Cremona”. Affidamento dei lavori di tinteggiatura artistica di parti della Galleria Kennedy e della Galleria del Corso alla Ditta Veronelli Elisa di Lecco, nonché approvazione della spesa e del nuovo quadro economico”.

14. Determinazione Dirigenziale n. 1647 del 6 ottobre 2022: “Bando pubblico per la concessione di contributi ai Distretti Urbani del Commercio e per la ricostruzione economica territoriale urbana-Progetto “Azioni per il rilancio del centro storico di Cremona”. Affidamento dei lavori funzionali all'installazione di monitor informativi alle Ditte AB Impianti Elettrici e LD Reti s.r.l. Approvazione della relativa spesa, del nuovo quadro economico e del cronoprogramma della spesa dell'intervento”.

15. Determinazione Dirigenziale n. 1717 del 18 ottobre 2022: “Bando pubblico per la concessione di contributi ai Distretti Urbani del Commercio e per la ricostruzione economica territoriale urbana; progetto “Azioni per il rilancio del centro storico di Cremona”. Aggiudicazione alla Ditta 2S Insegne di Alberto Iazzi di Castelverde (CR) per la fornitura e posa di stendardi, approvazione della spesa e del nuovo quadro economico”.

16. Determinazione Dirigenziale n. 2087 del 29 novembre 2022: “Bando pubblico per la concessione di contributi ai Distretti Urbani del Commercio e per la ricostruzione economica territoriale urbana-Progetto “Azioni per il rilancio del centro storico di Cremona”: Affidamento di fornitura, posa ed installazione di monitor informativi alla Ditta C2 Corporate s.r.l. di Cremona. Approvazione della relativa spesa, del nuovo quadro economico e del cronoprogramma della spesa dell'intervento”.

17. Determinazione Dirigenziale n. 284 del 22 febbraio 2023: “Bando pubblico per la concessione di contributi ai Distretti Urbani del Commercio e per la ricostruzione economica territoriale urbana. Progetto “Azioni per il rilancio del centro storico di Cremona”. Affidamento, tramite piattaforma Sintel, alla Ditta 2S Insegne di Alberto Iazzi di Castelverde (CR) dei lavori di realizzazione e installazione artistica, da posarsi in Galleria XXV Aprile, e approvazione della spesa, nonché del nuovo quadro economico e del cronoprogramma”.

18. Determinazione Dirigenziale n. 361 del 9 marzo 2023: “Bando pubblico per la concessione di contributi ai Distretti Urbani del Commercio e per la ricostruzione economica territoriale urbana-Progetto “Azioni per il rilancio del centro storico di Cremona”. Affidamento relativo alla realizzazione di interventi migliorativi. Approvazione della relativa spesa, del nuovo quadro economico e del

cronoprogramma della spesa dell'intervento".

19. Determinazione Dirigenziale n. 747 del 10 maggio 2023: "Bando pubblico per la concessione di contributi ai Distretti Urbani del Commercio e per la ricostruzione economica territoriale urbana-progetto "Azioni per il rilancio del centro storico di Cremona". Affidamento della predisposizione di sistema di sicurezza di messa a terra degli impianti elettrici presso la Galleria del Corso e la Galleria XXV Aprile. Approvazione della relativa spesa, del nuovo quadro economico e del cronoprogramma della spesa dell'intervento".

MOTIVAZIONE

1. Con nota in data 7 dicembre 2022, acquisita al Protocollo Generale dell'Ente al n. 93296, l'Arch. Stefano Corbari, Direttore dei Lavori, ha presentato uno stato finale relativo ai lavori principali, mentre le lavorazioni a completamento, finanziate con le somme a disposizione del quadro economico (Voce B), sono state concluse in data 1° luglio 2023.

2. Si rende, quindi, necessario approvare il quadro economico finale dell'intervento dell'importo complessivo di Euro 218.243,56, da cui risulta un'economia di spesa per un totale di Euro 1.756,44.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D19J21003680006.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: Z533714C8B.

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INAIL_39275942 del 26 giugno 2023 (scadenza 24 ottobre 2023).

Decreto in data 11 maggio 2022 (Protocollo n. 35226 del 12 maggio 2022) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato il Dott. Riccardo Zelioli quale Responsabile Unico del Procedimento.

E' stato verificato che presso gli Uffici del Settore Affari Finanziari – Entrate era stata depositata la polizza fidejussoria n. 115/2022/8312 emessa in data 9 agosto 2022 da Credito Padano Banca di Credito Cooperativo – Via Dante n. 213, Cremona per l'importo di Euro 1.431,67, prestata dalla

Ditta a garanzia di tutti gli obblighi contrattuali. In data 18 aprile 2023, con nota Protocollo n. 31751, tale polizza è stata svincolata, a seguito di Certificato di Regolare Esecuzione.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

Decreto Legge 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella Legge

98/2013 (in particolare, art. 31 “Semplificazioni in materia di DURC”).

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

DETERMINA

DECISIONE

1. Approvare, per i lavori relativi al progetto “Azioni per il rilancio del centro storico di Cremona”, aggiudicati alla Ditta Tedeschi Umberto e C. s.n.c. (P.I.: 01015480195), con sede in Via degli Artigiani n. 4 – Cremona, il quadro economico finale dell'intervento, figurante quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa complessiva di Euro 218.243,56.
2. Dare atto che si sono verificate economie per complessivi Euro 1.756,44, come indicato nel quadro economico, demandando alla ragioneria dell'Ente le relative registrazioni contabili.
3. Dare atto che la spesa complessiva di Euro 218.243,56 è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1228 del 2 agosto 2022.
4. Dare atto, inoltre, che la polizza fidejussoria n. 115/2022/8312 emessa in data 9 agosto 2022 da Credito Padano Banca di Credito Cooperativo – Via Dante n. 213, Cremona per l'importo di Euro 1.431,67, prestata dalla Ditta a garanzia di tutti gli obblighi contrattuali, è stata svincolata in data 18 aprile 2023, a seguito di Certificato di Regolare Esecuzione.

ALLEGATI

- **ALLEGATO A): QUADRO ECONOMICO FINALE** (impronta:
1A1081B4D5C0759A41BD5CE46B7882A3FC08387D6CA7E85B40DA4030A815C174)