



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1495/2023 del 06/09/2023

OGGETTO **Bando regionale rimozione amianto – ed. 2022. Intervento di bonifica amianto con rimozione completa della coibentazione delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento nel piano interrato – Archivio comunale presso Istituto Ala Ponzone Cimino. Approvazione degli elaborati del progetto esecutivo, del quadro economico e del cronoprogramma, ed affidamento dei lavori, tramite procedura Sintel, alla Esse A3 s.r.l. di Trezzano Rosa (MI) - CUP D17H22000950002.**

Settore PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, MANUTENZIONE, MOBILITÀ SOSTENIBILE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
- Il Comune di Cremona, con l'intento di perseguire l'azione di rimozione di materiali contenenti amianto presso edifici di proprietà, ha partecipato al Bando di Regione Lombardia approvato con Decreto n. 29 del 7 gennaio 2021 "Approvazione del bando per l'assegnazione di contributi agli Enti Locali per la rimozione di manufatti contenenti amianto da edifici pubblici e la loro sostituzione", presentando undici progetti per l'edizione 2021 e quattro progetti per l'edizione 2022.
 - Determinazione Dirigenziale n. 167 del 9 febbraio 2022: "Bando di Regione Lombardia per l'assegnazione di contributi agli Enti Locali per la rimozione di manufatti contenenti amianto da edifici pubblici e loro sostituzione. Accertamento contributo".
 - Determinazione Dirigenziale n. 1012 del 28 giugno 2022: "Accertamento del Contributo Regionale per la rimozione di manufatti contenenti amianto da edifici pubblici e la loro sostituzione (CUP: D17H22000950002 – D17H22000930002)".
 - Determinazione Dirigenziale n. 243 del 13 febbraio 2023: "Rideterminazione del contributo regionale per la rimozione di manufatti contenenti amianto da edifici pubblici relativo all'anno 2022. CUP: D17H22000950002-D18C21000100002-D18B21000410002-D17H22000940002-D17H22000960002-D18G21000030002-D18B21000380002-D18H21000160002-D18H21000190002-D18C21000090002-D17H22000930002-D18H21000170002-D18H21000200002-D18B21000400002-D18G210000200002".
 - Determinazione Dirigenziale n. 681 del 27 aprile 2023: "Rimozione di manufatti contenenti amianto da edifici pubblici e loro sostituzione. Accertamento del contributo di Regione Lombardia - CUP: D18G21000020002– D17H22000940002–D17H22000950002 – D17H22000960002.
 - L'intervento - CUP D17H22000950002 - prevede quali lavori principali, la bonifica da amianto con rimozione completa della coibentazione delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento nel piano interrato ad uso "Archivio comunale" presso l'Istituto Ala Ponzone Cimino in Via Gerolamo da Cremona n° 19, e la successiva posa di nuovo strato isolante in lana minerale sulle tubazioni con finitura in PVC.
 - Determinazione Dirigenziale n. 1333/2023 del 03/08/2023: Intervento di bonifica amianto con rimozione completa della coibentazione delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento nel piano interrato dell'archivio comunale presso l'Istituto Ala Ponzone Cimino. Affidamento trasloco delle

pag. 1/8

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Simona Mella**

Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

scaffalature alla Ditta Agliardi Traslochi s.r.l. di Brescia. Approvazione della relativa spesa. CUP D17H22000950002.

MOTIVAZIONE

Al fine di poter eseguire le opere di bonifica da amianto con rimozione completa della coibentazione delle tubazioni dell' impianto di riscaldamento nel piano interrato ad uso "Archivio comunale" presso l'Istituto Ala Ponzone Cimino in Via Gerolamo da Cremona, e la successiva posa di nuovo strato isolante in lana minerale sulle tubazioni con finitura in PVC, lavori previsti nell'ambito del previsto finanziamento sopra citato, è necessario:

- approvare il progetto esecutivo;
- in seguito a richiesta di offerta ad operatori economici in possesso dei seguenti requisiti, effettuata dal Comune di Cremona ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016:
 - al solo fine di identificare la tipologia dell'intervento: categoria SOA: OG12 – "Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale";
 - iscrizione all'Albo nazionale Gestori Ambientali – categoria 10 B (amianto in matrice friabile), ovvero con possibilità di possedere detta iscrizione tramite subappalto o ATI.

Con prot. 49477 il Comune di Cremona ha effettuato una procedura di richiesta offerta sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia in data 21/06/2023 (ID - 171015412) a n. 4 ditte. Entro il termine ultimo stabilito per la presentazione delle offerte del 28/06/2023, è pervenuta un'unica offerta economica da parte della ditta Esse A3 s.r.l. (con ID 1687429002763 in data 22/06/2023), dell'importo di € 38.089,32 (sconto 1,69 % su un importo lavori A1 di € 38.744,09).

La stessa impresa, come previsto dai requisiti della procedura, ha formalmente richiesto di subappaltare le lavorazioni di categoria 10 B.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Decreto del 29 aprile 2022 - Protocollo Generale n. 31323 - con il quale l'Arch. Giovanni Donadio, Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione civile, nomina l'Arch. Giancarlo Frosi quale Posizione Organizzativa del Servizio "Sedi Istituzionali, Musei, ERP".

Conferimento per gli ambiti di rispettiva competenza i poteri di sostituto, in caso di assenza o impedimento dello scrivente, ai sensi del comma 12 dell'art. 14 del Regolamento sull'Ordinamento

Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Cremona, nonché dell'art. 17, comma 1bis del Decreto Legislativo n. 165/2001.

Decreto PG n° 44031 del 14 giugno 2022 con il quale il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento è stato affidato all'arch. Simona Mella, Funzionario Tecnico del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile, Protezione civile del Comune di Cremona.

Decreto Prot. Gen. 60065 del 18 agosto 2022 con il quale l'Arch. Giovanni Donadio, Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione civile, nomina l'Arch. Simona Mella quale Progettista per la fase esecutiva dei lavori suddetti ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016.

Decreto del Prot. Gen. 60211 dell'11 agosto 2022, con il quale l'Arch. Giovanni Donadio, Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione civile, nomina il Geom. Giovanni Favalli quale Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione dell'intervento suddetto ai sensi del D. Lgs n° 81 del 9 aprile 2008. -

Attestazione accessibilità area, assenza di impedimenti e realizzabilità del progetto da parte del RUP in data 20 giugno 2023.

In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare (Prot. INAIL 36295292 del 6 giugno 2023).

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D17H22000950002.

Il CIG assegnato al presente affidamento è: 9907911ACD.

Offerta in data 22 giugno 2023.

Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP in data 30 agosto 2023.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"

- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

Approvare il progetto esecutivo dell'intervento di bonifica amianto con rimozione completa della coibentazione delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento nel piano interrato – Archivio comunale presso Istituto Ala Ponzone Cimino in Cremona nell'ambito del Bando regionale per l'assegnazione di contributi per la rimozione di manufatti contenenti amianto e loro sostituzione in edifici pubblici - ed. 2022 - composto dai seguenti elaborati:

- A) Relazione
- B) Quadro economico;
- C) Computo Metrico Estimativo;
- D) Elenco Prezzi Unitari
- E) Capitolato Speciale d'Appalto;
- F) Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
- G) Cronoprogramma;
- H) Documentazione fotografica;
- I) Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- J) Fascicolo Tecnico-manutenzione;

K) Schema contratto.
L.1) Elaborato Grafico;
allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Affidare, tramite procedura esperita a mezzo di piattaforma Sintel, alla ditta Esse A3 s.r.l. (Partita IVA 01818890160), con sede in Via Firenze 28 a Trezzano Rosa (MI), gli indicati lavori per un importo di € 38.089,32 ai quali vanno sommati € 3.785,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 41.875,23 (IVA 22% esclusa), per un totale di € 51.087,78 (IVA 22% inclusa), come da offerta allegato M) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Approvare ed impegnare la spesa di Euro 51.087,78 , relativa al presente affidamento, nonché il quadro economico dell'intervento e il cronoprogramma della spesa, figuranti quali allegati rispettivamente N) e O) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa pari a Euro 62.210,00, dando atto che per Euro 4.575,00 è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1333/2023 del 03/08/2023, e per Euro 57.635,00 trova riscontro nella tabella in calce.

Dare atto che l'entrata di Euro 30.100,00, relativa al contributo di Regione Lombardia, è stata accertata con Determinazione Dirigenziale n. 681 del 27 aprile 2023 (PEG 12782 - acc. 419).

EFFETTI

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economale, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D. Lgs n. 50/2016.

Gli Uffici del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione Civile procederanno alla stipula del contratto con la ditta affidataria nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto, la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nello schema di contratto approvato quale allegato K) al presente atto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

Le opere saranno eseguito a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei

collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2023	37445 RIMOZIONE MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO ARCHIVIO APC - CUP D17H22000950002 - (SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE)	2.02.01.09.003	52446	2023/2669	29.445,23
Missione e Programma			04 02			
CIG			9907911ACD			
CUP			D17H22000950002			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2023	37445 RIMOZIONE MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO ARCHIVIO APC - CUP D17H22000950002 - (SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO REGIONALE)	2.02.01.09.003		2023/2669	654,77
Missione e Programma			04 02			
CIG						
CUP			D17H22000950002			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2023	37439 RIMOZIONE MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO ARCHIVIO APC - CUP D17H22000950002 - (SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)	2.02.01.09.003	52446	2023/2670	21.642,55
Missione e Programma			04 02			
CIG			9907911ACD			
CUP			D17H22000950002			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2023	37439 RIMOZIONE MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO ARCHIVIO APC - CUP D17H22000950002 - (SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)	2.02.01.09.003		2023/2670	2.297,61
Missione e Programma			04 02			
CIG						
CUP			D17H22000950002			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2023	37439 RIMOZIONE MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO ARCHIVIO APC - CUP D17H22000950002 - (SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)	2.02.01.09.003		2023/2670	200,00
Missione e Programma			04 02			
CIG						
CUP			D17H22000950002			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2023	37439 RIMOZIONE MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO ARCHIVIO APC - CUP D17H22000950002 - (SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)	2.02.01.09.003		2023/2670	850,60
Missione e Programma			04 02			
CIG						
CUP			D17H22000950002			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2023	37439 RIMOZIONE MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO ARCHIVIO APC - CUP D17H22000950002 - (SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)	2.02.01.09.003		2023/2670	2.534,24
Missione e Programma			04 02			
CIG						
CUP			D17H22000950002			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Impegno	2023	36111 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.003			10,00
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D17H22000950002			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **A_Relazione** (impronta: 257B665925BD6C21B92EE2843ABBBE83D638600BB5EEC53173A41E8795C9C384)
- **B_Quadro economico** (impronta: 09CA5AAADFFB33B2D51C765A2E07D874E0609AEF67439C2A8483A4F7EA1BEDB5)
- **C_Computo metrico estimativo** (impronta: B83328ABC92142A445B665B6C41826C87CD8A7FBF4BB4075E9ECCE9F6A905044)
- **D_Elenco prezzi unitari** (impronta: A76A814293FAE2FA0E74DDF879AD39183CEF19B83BCFF5332753391EDDF9CCEB)
- **E_Capitolato speciale di appalto** (impronta: CC7F0B5F442038C8EFE79A084F32608E38F289925F730E5C8C4100408088C92A)
- **F_Quadro incidenza manodopera** (impronta: A15752F3D3790DCB10BF2CB2C630D54390FE4292C54F0D3A3E178BBA3CCE66E2)
- **G_Cronoprogramma lavori** (impronta: 890F979DC7E03E9945DDA8F4028065007F54DDD13E234DE102FEDE8E93475E29)
- **H_Documentazione fotografica** (impronta: D5D021EFF985B41BA109A5CEFE0680B08DCBD8FC924E3794B593DB74008B88BB)
- **I_Piano sicurezza coordinamento** (impronta: FC816C647BE9DD0EA83CF4C9D84A2327B3FEA4C9FA4EA6A698D5D3F34B25DB9A)
- **J_Fascicolo tecnico manutenzione** (impronta: BBDEA725F8728DF101C3F60C26199A3D7F18911A3DD82035E20C92A057420EE7)
- **K_Schema di contratto** (impronta: 51440E8E44A2A29CD56D7CD956307364BE18616F160C28B1A5FE19C385C7BBF9)
- **L1_Elaborato grafico** (impronta: 35C0326917C0DCF983E2C3FDFB9443BF08B0D8EC49AFDA3F3F8D49335B3D60D6)
- **M_Offerta** (impronta: 950AEE85806FEF7DD52F915832821243653E93568E0F09BA41476E99780BEA46)
- **N_Quadro economico** (impronta: 7E193CB789232D7D504CA9D042173BA5440577A4434B1DDA1B0002D9CE40C180)
- **O_Cronoprogramma spesa** (impronta: CD97BB3B92530D2711182952B89B7E6636436BA82A563872CF8BD36F14B6804F)