

VINCOLI DERIVANTI DALLA PIANIFICAZIONE DI BACINO

Piano di Assetto Idrogeologico (PAI)

Fasce Fluviali (Titolo II NDA)

- limite Fascia A del PAI
porzione di alveo che è sede prevalente del deflusso della corrente per la piena con Tempo di ritorno (Tr) di 200 anni
- limite Fascia B del PAI
porzione di territorio esterna alla Fascia A, interessata da inondazioni al verificarsi della piena con Tempo di ritorno (Tr) di 200 anni
- - - - limite Fascia C del PAI: porzione di territorio esterna alla Fascia B che può essere interessata da inondazione per eventi di piena più gravosi di quelli di riferimento (Tr 200 a)

Area a rischio idrogeologico molto elevato (Titolo IV NDA PAI)

- Perimetro Zona I: aree potenzialmente interessate da inondazioni per eventi di piena con Tr inferiore o uguale a 50 anni
- - - Perimetro area ex Zona I, a rischio residuo per effetto delle opere di potenziamento dello Scolmatore Quistra e ridefinizione della pericolosità idraulica

VINCOLI DI POLIZIA IDRAULICA

- Area tra le sponde (Linee Guida per la digitalizzazione, Regione Lombardia 1/2017)
- Argini
- Fasce di rispetto di 10 m sul Fiume Po (Reticolo Principale/RP) e di 5 m su Reticolo di Bonifica (RIB) e Reticolo Minore (RIM) comunale interno al Tessuto Urbano Consolidato (TUC)

AREE DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI AD USO IDROPOTABILE

- Zona di Rispetto campi pozzo Padania Acque: inviluppo zone di rispetto dei singoli pozzi (art.94 dlgs 152/2006)
- Zone di Rispetto dei pozzi "riserva" di Gerre de' Caprioli (n.190480002), Bonemerse (n.190060002) e Malagnino (n.190560003)

RACCORDO CON IL PTCP

Geositi di interesse locale, (art.16.1 Normativa PTCP agg.2021)

- Geosito n.8 Valle dei Navigli - Livello di tutela 1
- Geosito n.8 Valle dei Navigli - Livello di Tutela 2

Orti di scarpata (art.16 Normativa PTCP)

- Fascia di 10 m sui tratti significativi delle principali scarpate (altezza > m 3) e secondarie (altezza < m 3)

Zone umide, lanche e bodri

- Paludi, bodri, lanche, morte e laghetti di cava rinaturalizzati, anche di nuova formazione (esclusi areali ad elevato pregio naturalistico e faunistico di cui agli art.14 punti 5 e 6, art.15 punti 1, 2 e 4, e art.16 punto 5)
- Fascia di 50 m nella quale non sono consentiti interventi edificatori e di trasformazione o manomissione diretta e indiretta, ad esclusione, per gli edifici esistenti, degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, di restauro, risanamento conservativo e adeguamento funzionale e ristrutturazione edilizia

PLIS - Parco del Po e del Morbasco

Area della ZPS IT20A0501 Spinadesco

Ambiti edificati e pertinenze, al 2023

Componente geologica, idrogeologica e sismica

Piano di Governo del Territorio

Documento di Piano

B. Componente geologica, idrogeologica e sismica
Tavola 6. Vincoli geologici

