Cremona
COMUNE DI CREMONA
Unità di staff Urbanistica
e Area Omogenea

Piano di governo del territorio

Fondo fotografico Fazioli (http://www.lombardiabeniculturali.it/fotografie/schede-complete/IMM-LOM60-0012858/)

Piano delle regole - Disposizioni attuative

Aggiornamento: variante parziale 2018

Art. 15. Intervenibilità edilizia di "consolidamento"

15.1.
In tale intervenibilità sono proponibili gli interventi di cui alle lett. a), b), c) dell'art. 3 comma 1 del D.P.R. 380/2001 e smi:

a) manutenzione ordinaria;
b) manutenzione straordinaria;
c) restauro e risanamento conservativo.

15.2
Gli interventi proposti sono comunque sempre assoggettati alla verifica di compatibilità paesaggistica prevista dalla Lr. 12/2005 smi e dal Piano Paesaggistico Regionale oltre che al rispetto delle disposizioni previste per i singoli ambiti.

Art. 16. Intervenibilità edilizia di "ripristino"

16.1.
In tale intervenibilità sono proponibili gli interventi di cui alle lett. a), b), c), d), dell'art. 3 comma 1 del D.P.R. 380/2001 e smi:

a) manutenzione ordinaria;
b) manutenzione straordinaria;
c) restauro e risanamento conservativo;
d) ristrutturazione edilizia.

16.2.
Gli interventi proposti sono comunque sempre assoggettati alla verifica di compatibilità paesaggistica prevista dalla Lr. 12/2005 smi e dal Piano Paesaggistico Regionale oltre che al rispetto delle disposizioni previste per i singoli ambiti.

Art. 17. Intervenibilità edilizia di "rigenerazione"

In tale intervenibilità sono proponibili gli interventi di cui alle lett. a), b), c), d), e) dell'art. 3 comma 1 del D.P.R. 380/2001 e smi:

a) manutenzione ordinaria;
b) manutenzione straordinaria;
c) restauro e risanamento conservativo;
d) ristrutturazione edilizia;
e) nuova costruzione.

17.1
Gli interventi proposti sono comunque sempre assoggettati alla verifica di compatibilità paesaggistica prevista dalla Lr. 12/2005 smi e dal Piano Paesaggistico Regionale oltre che al rispetto delle disposizioni previste per i singoli ambiti.

Titolo IV
Il sistema della rete ecologica locale e delle aree protette

Art. 18. Rete ecologica locale

18.1.
La rete ecologica locale viene individuata nella Tav. 3.2 (*Carta delle aree protette e della rete ecologica locale*) ed è costituita: