



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1540/2023 del 14/09/2023

OGGETTO

Lavori edili di manutenzione presso immobili destinati ai servizi scolastici nell'ambito degli interventi per la prevenzione incendi e l'adeguamento strutturale delle scale di emergenza presso la scuola primaria Trento e Trieste. Affidamento, discendente da Accordo Quadro, alla Ditta Isovit s.r.l. di Paderno Dugnano (MI). Contratto Attuativo n. 40. Approvazione della spesa, del nuovo quadro economico e del cronoprogramma (CUP D12B23000140006).

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

PREMESSE

- Determinazione Dirigenziale n. 401/2021 del 22/03/2021: "Aggiudicazione, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla ditta Isovit s.r.l. di Paderno Dugnano (MI) dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed affine degli immobili e aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi scolastici e cimiteriali".

- Il valore massimo dei lavori, al lordo del ribasso offerto, che potranno essere affidati nel corso dell'intera durata dell'Accordo Quadro, di € 510.000,00 più I.V.A., nel rispetto di determinate condizioni.

- Con contratto n. 41502 del 14-05-2021 è stato concluso con l'impresa ISOVIT s.r.l. di Paderno Dugnano (MI) l'accordo quadro ai sensi dell'art. 54 co. 3 del D.Lgs 50/16 di appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

- Ai sensi dell'Accordo Quadro e del Capitolato Speciale d'Appalto i suddetti interventi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi.

- La ditta ISOVIT S.R.L. di Paderno Dugnano (MI) ha offerto un ribasso del 27,776% sull'Elenco Prezzi a base d'asta.

MOTIVAZIONE

- Con Determinazione dirigenziale n° 1496 del 06/09/2023 è stato approvato il progetto esecutivo, la validazione, il quadro economico e il cronoprogramma, nonché lo schema di contratto, delle opere di manutenzione per prevenzione incendi presso la scuola primaria Trento e Trieste - Scale di emergenza.

- Contestualmente venivano affidati i lavori di fornitura e posa delle scale di emergenza alla ditta C.M.S. Trading S.r.l. di Cella Dati (CR).

- Il progetto esecutivo prevedeva anche la realizzazione di opere edili per lo smantellamento delle scale esistenti, oltre alla realizzazione delle nuove fondazioni e alla modifica delle due uscite di emergenza al primo piano dell'edificio scolastico (voce B1.1 delle somme a disposizione nel quadro economico).

- L'importo delle opere edili di cui al punto precedente ammonta a lordi € 23.325,60 (IVA esclusa) di cui € 17.103,30 per lavori ed € 6.222,30 per oneri della sicurezza, come risulta dall'elaborato Computo metrico estimativo allegato al progetto esecutivo.

- E' quindi necessario affidare alla ditta Isovit s.r.l. gli indicati lavori, stipulando il Contratto attuativo n. 40.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il codice Unico di progetto (CUP) è il seguente: D12B23000140006.

Il CIG assegnato all'Accordo Quadro è il seguente: 8562186B66.

Il CIG assegnato al presente affidamento è: ZF43C5F805.

In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare (Prot. INAIL 39004489 dell'8 giugno 2023).

Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP (Prot. n. 67542 del 30 agosto 2023).

Decreto Prot. Gen. n. 47902 del 14/06/2023 con il quale è stata nominata l'arch. Beatrice Stringhini, Responsabile dell'incarico di Elevata Qualificazione del Servizio Edilizia Scolastica, sportiva e cimiteriale, quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile,

pag. 2/6

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Michele Ghisolfi**
Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".
- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".
- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").
- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

- Affidare, stipulando il Contratto attuativo n. 40, interventi per la prevenzione incendi e l'adeguamento strutturale delle scale di emergenza presso la scuola primaria Trento e Trieste ditta ISOVIT s.r.l. (Partita IVA 02529770964), con sede in Via Luigi Einaudi 6 a Paderno Dugnano (MI), per l'importo di € 18.574,99 (di cui € 12.352,69 per lavori al netto del ribasso del 27,776% ed € 6.222,30 per oneri della sicurezza - IVA 22% esclusa), per un totale di € 22.661,49 (IVA 22% inclusa), alle condizioni di cui allo schema di contratto attuativo allegato A) al presente atto per farne

pag. 3/6

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Michele Ghisolfi**
Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

parte integrante e sostanziale.

- Dare atto che la somma di Euro 22.661,49 (IVA 22% inclusa), relativa al presente affidamento, è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione dirigenziale n° 1496 del 06/09/2023, e che trova riscontro nella tabella in calce.

- Approva il nuovo quadro economico e il cronoprogramma degli interventi per la prevenzione incendi e l'adeguamento strutturale delle scale di emergenza presso la scuola primaria Trento e Trieste, per una spesa totale di Euro 167.000,00, figuranti quali allegati B) e C) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

EFFETTI

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economale, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D. Lgs n. 50/2016.

Gli Uffici del Settore Progettazione, Rigenerazione Urbana e Manutenzione procederanno alla stipula del contratto con la ditta affidataria nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto, la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nello schema di contratto approvato quale allegato A) al presente atto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

Le opere saranno eseguito a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 30 gennaio 2014 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende

valersi della presente clausola

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione	2023	37330 RIFACIMENTO SCALE SCUOLA ELEMENTARE TRENTO TRIESTE - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	2.02.01.09.003		2023/2673/2	28.457,23
Missione e Programma			04 02			
CIG						
CUP			D12B23000140006			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2023	37330 RIFACIMENTO SCALE SCUOLA ELEMENTARE TRENTO TRIESTE - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	2.02.01.09.003	49742	2023/2673	22.661,49
Missione e Programma			04 02			
CIG			ZF43C5F805			
CUP			D12B23000140006			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Integrazione	2023	37330 RIFACIMENTO SCALE SCUOLA ELEMENTARE TRENTO TRIESTE - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	2.02.01.09.003		2023/2673/6	5.795,74
Missione e Programma			04 02			
CIG						
CUP			D12B23000140006			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **A_Schema di contratto attuativo** (impronta:
A96992D4C7C3221C918D83A6D5C2E6488A83E3F7374AC9D1A59E33CFF9962855)
- **B_Quadro economico** (impronta:
6191CEADA2803E1B8E9F9057D939A8DE572F159A20FF49B2208CF5DE3E617FA9)
- **C_Cronoprogramma** (impronta:
62D220470B76FC52381BA66F5A568398F6C076EE5F9E8C9EC44505B17A957223)

