

**OGGETTO**

**Progetto per opere infrastrutturali e illuminazione pubblica in San Felice, relativo al bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, di cui al D.P.C.M. 25 maggio 2016 - Frazione San Felice: un nuovo sistema di servizi pubblici. Approvazione della spesa per la corresponsione del saldo per esproprio alla ditta catastale Industria Lavorazione del Legno del Cav. A. Pezzani s.r.l. di Cremona, nonché del nuovo quadro economico e del cronoprogramma (CUP D17H18000450001)-**

**Settore**

SETTORE MOBILITA' SOSTENIBILE VERDE PUBBLICO PROTEZIONE CIVILE

**Servizio**

Servizio Viabilità, Suolo e sottosuolo Protezione civile, Illuminazione, TPL

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE**

Con Deliberazione di Giunta Comunale n° 146 del 27/06/2018, è stato approvato il progetto definitivo relativo alla realizzazione del "Progetto per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza delle periferie - Frazione San Felice: un nuovo sistema di servizi pubblici" e contestualmente dichiarata la pubblica utilità della suddetta opera.

Il piano particellare costituente parte integrante del progetto definitivo in oggetto ha individuato le ditte da espropriare iscritte al catasto di Cremona, tra cui è compresa l'area di proprietà di Industria lavorazione del legno cav. Agostino Pezzani s.r.l., individuata al catasto come fg. 55 mapp.le 238.

Con Determinazione Dirigenziale n. 1012 del 12/06/2019 è stato approvato il Progetto esecutivo delle opere di cui all'oggetto.

Con Determinazione Dirigenziale n. 2241 del 28/12/2020, sono stati aggiudicati i lavori relativi alla realizzazione del Progetto per le opere infrastrutturali ed illuminazione pubblica in San Felice.

L'Amministratore Unico dell'Industria Lavorazione del Legno del cav. A. Pezzani s.r.l., ha sottoscritto con il Comune di Cremona l'Atto di impegno di cessione volontaria (Prot. 87591 del 28/11/2018), di parte del terreno identificato al catasto fg. 55 mapp.le 238 per mq. 3,34, ed ha accettato l'indennità, pari ad € 227,12 oltre il 10% per cessione bonaria di € 22,71, per un totale di € 249,83 + IVA al 22%.

Con Determinazione Dirigenziale n. 2060 del 12/11/2021 è stata approvata la bozza dell'Atto di impegno e la corresponsione dell'Acconto dell'80%, pari a 181,70 (più IVA al 22% di € 39,97), per un totale complessivo di € 221,67.

Il 07/02/2023 è stato redatto il verbale di immissione nel possesso dei terreni, ns. Prot. n. 10970/23.

A conclusione dei lavori è stato effettuato il frazionamento del terreno interessato.

L'area frazionata si identifica al catasto con fg. 55 mapp. 703 per complessivi mq. 6, e l'indennità complessiva, inclusa l'indennità per la cessione bonaria, è stata rimodulata in base ai mq indicati nel frazionamento per un importo complessivo pari a Euro 448,80, di cui Euro € 221,67 inclusa IVA, già corrisposti, ed € 267,10 oltre IVA al 22% pari a € 58,77 da corrispondere a saldo di quanto dovuto, come da tabella A) allegata.

La Ditta Catastale ha diritto pertanto di ricevere un saldo pari a € 267,10 (IVA 22% esclusa).

**MOTIVAZIONE** E' quindi necessario approvare la spesa per il riconoscimento all'Industria lavorazione del legno del cav. A. Pezzani s.r.l. del saldo dell'indennità di esproprio dei terreni interessati alla realizzazione della Progetto per la le opere infrastrutturali ed Illuminazione Pubblica di San Felice, pari a € 267,10 (IVA 22% esclusa), per un totale complessivo di € 325,87 .

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D17H18000450001.

Decreto n. 39799 del 17/05/2023 con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione Civile, nomina l'Ing. Graziano Omini quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto del Presidente della Repubblica n° 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità.

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

Approva, nell'ambito della procedura espropriativa per i lavori di realizzazione del Progetto per le opere infrastrutturali ed Illuminazione Pubblica di San Felice, la corresponsione del saldo dell'indennità di esproprio alla Ditta Industria lavorazione del legno del cav. A. Pezzani s.r.l., per un importo pari a € 267,10 (oltre IVA al 22%), per un totale complessivo di € 325,87, come da tabella allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Dare atto che la somma è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione n. 2241 del 28/12/2020, e che trova riscontro nella tabella in calce.

Approva il nuovo quadro economico e il cronoprogramma dell'intervento, figuranti quali allegati B) e C) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per un totale di Euro 1.836.892,98.

### **EFFETTI**

Successivamente al presente atto, si procederà alla liquidazione a saldo della indennità espropriativa, previa dimostrazione della piena proprietà delle aree stesse.

### **Movimenti contabili:**

pag. 3/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Maria Grazia Oliveri**

Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo/Articolo</b>	<b>Piano Finanziario</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Movimento</b>	<b>Importo</b>
U / Sub Impegno	2023	42762 BANDO PERIFERIE - RIQUALIFICAZIONE FRAZIONE SAN FELICE - SPESA FINANZIATA CON FPV (contr. statale)	2.02.01.09.012	39975	2023/1418	325,87
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>			D17H18000450001			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2023			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

**ALLEGATI**

- **A\_Tabella calcolo indennità** (impronta: E0D8DE1E41658109E09DDDFBFABBC0F5769A4DC1E195CA5F32DC0AA5E22B1038)
- **B\_Quadro economico** (impronta: 5F99649D3F8D616EFD76B2D1F11EC4028C59BEC97B75125A8AB2B9099F515AC6)
- **C\_Cronoprogramma** (impronta: 76200FFCFBBE835464E822B73F1343514B936632AEA890EE110F1369849584F5)