



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1622/2023 del 25/09/2023

OGGETTO Individuazione di un soggetto affidatario del Palazzetto dello Sport "Mario Radi" sito in Piazzale Zelioli Lanzini a Cremona ed approvazione dello schema di contratto di concessione in uso alla Guerino Vanoli Basket S.R.L. sino al 30 giugno 2026.

Settore SETTORE SPORT, PROVVEDITORATO, GARE ED ECONOMATO

Servizio SETTORE SPORT, PROVVEDITORATO, GARE ED ECONOMATO

IL DIRETTORE

PREMESSE 1- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 102/804/04 del 18 dicembre 2003 esecutiva ai sensi di legge ed avente per oggetto: "Regolamento per la Gestione e l'Uso degli Impianti Sportivi Comunali".

2- Deliberazione di Giunta Comunale n. 151 del 5 luglio 2023 esecutiva ai sensi di legge ed avente per oggetto: " Approvazione aggiornamento tariffe per utilizzo impianti sportivi comunali".

3- Deliberazione di Giunta Comunale n.201 del 6 settembre 2023 esecutiva ai sensi di legge ed avente per oggetto: "Approvazione dei criteri per individuare i soggetti affidatari e delle specifiche condizioni di utilizzo del Palazzetto dello Sport "Mario Radi", sito a Cremona in Piazzale Zelioli Lanzini, quale sede di allenamenti e partite di campionato".

4- Nota inviata a mezzo pec dalla Guerino Vanoli Basket S.R.L. prot. n. 73613/2023.

MOTIVAZIONE 1 - Verificato che la Guerino Vanoli Basket S.R.L. possiede i criteri corrispondenti a quelli stabiliti nel dispositivo punto 1 lettere da a) a g) della Deliberazione di Giunta Comunale n. 201/2023 è stata individuata come uno dei soggetti affidatari del PalaRadi e pertanto si approva il relativo schema di contratto di concessione (All. A)

2 - Nella stagione sportiva 2022/2023 la Guerino Vanoli Basket S.R.L. ha vinto il campionato ottenendo la promozione in serie A1; ha vinto la Coppa Italia LNP e la Supercoppa LNP. E' riuscita quindi a conquistare tutti i possibili traguardi nazionali previsti per il Basket (requisito necessario elencato alla lettera c punto 1 del dispositivo della Deliberazione di Giunta Comunale n. 201/2023.)

3 - Con nota protocollo n. 73613/ 2023, agli atti, la Guerino Vanoli Basket S.R.L. ha richiesto di poter sottoscrivere una convenzione per l'utilizzo del PalaRadi relativamente alla propria attività sportiva: allenamenti e partite di campionato.

4 - Si concede quindi alla Guerino Vanoli Basket S.R.L. l'utilizzo del PalaRadi sino al 30 giugno 2026 con le seguenti condizioni economiche:

- Euro 18,00=+IVA - quale quota oraria per gli allenamenti;

- Euro 80,00=+IVA - quale quota giornaliera per partite ufficiali e amichevoli.

Le quote di utilizzo sono calcolate come stabilito dall'art. 6 del "Regolamento per la Gestione e l'Uso degli Impianti sportivi Comunali" e dalle tariffe di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 151/2023.

5 - L'accertamento presunto delle quote di utilizzo annuale verrà effettuato sul Peg 9130 "Proventi

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **SECCHI TANIA**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **ROMAGNOLI FRANCESCA**

Pratica trattata da **Romagnoli Francesca**

derivanti dalla gestione degli impianti sportivi".

Gli importi sotto elencati sono calcolati relativamente ai periodi di utilizzo presunto per i singoli anni di durata della concessione:

- anno 2023 E. 8.440,00= più Iva al 22% totali E. 10.301,68=;
- anno 2024 E. 28.840,00= più Iva al 22% totali E. 35.184,80=;
- anno 2025 E. 28.840,00= più Iva al 22% totali E. 35.184,80= ;
- anno 2026 E.17.304,00= più Iva al 22% totali E. 21.110,88.

Gli importi sopracitati verranno definiti a consuntivo degli effettivi utilizzi del PalaRadi da parte della Guerino Vanoli Basket S.R.L..

6 - Si richiede un deposito cauzionale a garanzia degli obblighi derivanti dalla nuova concessione e pari ad Euro 2.000,00= non soggetto ad IVA con contestuale rimborso dello stesso alla scadenza della concessione, se tutti gli obblighi saranno rispettati.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel capitolo "Trattamento del rischio e misure preventive - paragrafo misure preventive generali - misura generale n.14 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) 2022 – 2024 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 27 aprile 2022, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale n. 14 – cfr. pagg. 90-91 del PTPCT vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali n. 11 e n. 14 - cfr. pagg. 89-90-91 del PTPCT, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- art. 6 del "Regolamento per la Gestione e l'Uso degli Impianti sportivi Comunali"

- art.1453 Codice Civile

DETERMINA

DECISIONE

1- Individuare Guerino Vanoli Basket S.R.L. con sede legale in Piazzale Zelioli Lanzini - Cremona C.F. - P.IVA1192650198 quale soggetto affidatario del Palazzetto dello Sport "Mario Radi" sito in Piazzale Zelioli Lanzini a Cremona con decorrenza dalla data della sottoscrizione del contratto di concessione in uso e sino al 30 giugno 2026 .

2- Approvare lo schema di contratto di concessione in uso All. A quale parte integrante del presente atto

3- Accertare in via presunta le quote di utilizzo annuale sul 9130 "Proventi derivanti dalla gestione degli impianti sportivi"

Gli importi sotto elencati sono calcolati relativamente ai periodi di utilizzo presunto per i singoli anni di durata della concessione:

- anno 2023 E. 8.440,00= più Iva al 22% totali E. 10.301,68=;

- anno 2024 E. 28.840,00= più Iva al 22% totali E. 35.184,80=;

- anno 2025 E. 28.840,00= più Iva al 22% totali E. 35.184,80= ;

- anno 2026 E.17.304,00= più Iva al 22% totali E. 21.110,88.

Gli importi sopracitati verranno definiti a consuntivo degli effettivi utilizzi del PalaRadi da parte della Guerino Vanoli Basket S.R.L..

4- Accertare a garanzia del contratto di concessione il deposito cauzionale pari ad Euro 2.000,00= non soggetto ad IVA sul Peg 17000, che verrà restituito alla scadenza della concessione, se tutti gli obblighi saranno stati rispettati sul Peg 44904.

5-Gli importi sopracitati trovano riscontro nella tabella in calce eccetto l'importo di E. 21.110,88= Iva inclusa per l'anno 2026 che verrà accertato con successivo provvedimento.

EFFETTI

1- Il relativo contratto verrà stipulato a mezzo scrittura privata.

2- Per i costi annui di utilizzo della struttura sportiva, il Comune di Cremona emetterà relativa fattura alla Guerino Vanoli Basket S.R.L..

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
E / Accertamento	2023	17000 DEPOSITI EFFETTUATI A GARANZIA ESECUZIONE DI CONTRATTI	9.02.04.01.001	17292		2.000,00
Missione e Programma						
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
E / Accertamento	2023	9130 PROVENTI DERIVANTI DALLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI- (SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI IVA)	3.01.02.01.006	17292		10.301,68
Missione e Programma						
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			N0309 PALAZZETTO SPORT			
U / Impegno	2023	44904 RESTITUZIONE DI DEPOSITI EFFETTUATI A GARANZIA DELL'ESECUZIONE DI CONTRATTI	7.02.04.02.001	17292		2.000,00
Missione e Programma			99 01			
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

E / Accertamento	2024	9130 PROVENTI DERIVANTI DALLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI- (SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI IVA)	3.01.02.01.006	17292		35.184,80
Missione e Programma						
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità		2024				
Centro di Costo		N0309 PALAZZETTO SPORT				
E / Accertamento	2025	9130 PROVENTI DERIVANTI DALLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI- (SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI IVA)	3.01.02.01.006	17292		35.184,80
Missione e Programma						
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità		2025				
Centro di Costo		N0309 PALAZZETTO SPORT				

ALLEGATI

- ALLEGATO A) SCHEMA CONTRATTO DI CONCESSIONE (impronta:
ACE277740C0AE30A8B09C5CEE5B17C42092583294436F7C0111B197DE0DA4B30)