



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 27 settembre 2023

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 215
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 27 SETTEMBRE 2023**

Oggetto: **Aggiornamento della composizione della Commissione per la valutazione delle domande di mobilità degli inquilini degli alloggi dei Servizi Abitativi Pubblici (SAP)**

Il 27 settembre 2023 si è riunita la Giunta Comunale con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e alla luce della disciplina comunale per il relativo funzionamento.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>In sede/ Da remoto</i>
GALIMBERTI PROF. GIANLUCA	Sindaco	assente	//
VIRGILIO SIG. LEONARDO	Vice Sindaco	assente	//
RUGGERI DOTT.SSA MAURA	Assessore	presente	da remoto
MANZI SIG. MAURIZIO	Assessore	presente	da remoto
MANFREDINI DOTT.SSA BARBARA	Assessore	presente	da remoto
VIOLA DOTT.SSA ROSITA	Assessore	presente	da remoto
PASQUALI SIG.RA SIMONA	Assessore	presente	da remoto
ZANACCHI DOTT. LUCA	Assessore	presente	da remoto
BURGAZZI DOTT. LUCA	Assessore	assente	//

Partecipa da remoto il Segretario Generale: **DOTT.SSA DI GIROLAMO GABRIELLA**

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott.ssa Gabriella Di Girolamo**
Pratica trattata da **Agati Chiara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 215
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 27 SETTEMBRE 2023

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Aggiornamento della composizione della Commissione per la valutazione delle domande di mobilità degli inquilini degli alloggi dei Servizi Abitativi Pubblici (SAP)

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Aggiornamento della composizione della Commissione per la valutazione delle domande di mobilità degli inquilini degli alloggi dei Servizi Abitativi Pubblici (SAP)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

RUGGERI DOTT.SSA MAURA

IL SEGRETARIO GENERALE

DI GIROLAMO DOTT.SSA GABRIELLA

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott.ssa Gabriella Di Girolamo**
Pratica trattata da **Agati Chiara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 215

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 27 SETTEMBRE 2023

Settore UNITA' DIREZIONALE SEGRETARIO GENERALE
Servizio Servizio Segreteria Generale

OGGETTO **Aggiornamento della composizione della Commissione per la valutazione delle domande di mobilità degli inquilini degli alloggi dei Servizi Abitativi Pubblici (SAP)**

PREMESSE

1) La Legge Regionale 8 luglio 2016 n. 16 portante "Disciplina regionale dei servizi abitativi", così come modificata dalla L.R. 19 maggio 2021 n. 7 e dalla L.R. 25 maggio 2021 n. 8, individua i soggetti, i servizi e gli strumenti del sistema regionale dei servizi abitativi, al fine di soddisfare il fabbisogno abitativo primario, in particolare delle categorie sociali in condizioni di svantaggio, demandando ad appositi regolamenti la definizione della disciplina di dettaglio;

2) il Regolamento Regionale 4 agosto 2017, n. 4 portante "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici", così come modificato dai Regolamenti Regionali 8 marzo 2019 n. 3 e 6 ottobre 2021 n. 6, fissa i criteri generali per l'accesso e la permanenza nei servizi abitativi pubblici; in particolare l'articolo 22 prevede che gli enti proprietari o gestori procedano alla mobilità degli assegnatari delle unità abitative situate nell'ambito territoriale del piano di zona di riferimento, previa individuazione di criteri, condizioni e modalità, favorendo i nuclei familiari in condizioni di sovraffollamento dovuto ad accrescimento naturale nonché i nuclei familiari in condizioni di sottoutilizzo dell'alloggio, secondo precisi casi dettagliati nello stesso articolo;

3) con deliberazione di Giunta Comunale n. 224 in data 10 ottobre 2018 sono stati approvati i criteri per la mobilità degli assegnatari degli alloggi dei Servizi Abitativi Pubblici (SAP);

4) con deliberazione di Giunta Comunale n. 191 in data 25 novembre 2020 è stata costituita la Commissione per la valutazione delle domande di mobilità degli inquilini degli alloggi SAP;

5) con deliberazione di Giunta Comunale n. 156 in data 12 luglio 2023 sono state apportate modifiche ai criteri per la mobilità degli assegnatari degli alloggi dei Servizi Abitativi Pubblici (SAP) approvati con la succitata deliberazione di Giunta Comunale n. 224 in data 10 ottobre 2018.

MOTIVAZIONE 1) L'articolo 7 dei criteri, così come modificato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 12 luglio 2023, stabilisce quanto segue:

"La valutazione delle domande ai fini della formazione della relativa graduatoria è in capo ad una Commissione così costituita:

- Dirigente del Settore competente in materia di politiche sociali o suo delegato;
- Dirigente del Settore che si occupa di programmazione, progettazione, e manutenzione degli interventi negli alloggi dei Servizi Abitativi Pubblici o suo delegato;
- Posizione Organizzativa attinente la gestione degli alloggi dei Servizi Abitativi Pubblici o suo delegato;
- Assistente Sociale dei servizi sociali comunali referente per le problematiche dell'abitare.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott.ssa Gabriella Di Girolamo**
Pratica trattata da **Agati Chiara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 215

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 27 SETTEMBRE 2023

La Commissione si avvale del supporto di un segretario verbalizzante nominato dal Dirigente del Settore competente in materia di politiche sociali.

Le domande vengono valutate, previa istruttoria del servizio competente per accertare l'effettiva sussistenza dei requisiti e delle condizioni dichiarate dal richiedente".

2) Viste le designazioni comunicate, in base al vigente assetto organizzativo comunale, dal Direttore del Settore "Politiche Sociali", sentita la Responsabile di Elevata Qualificazione Servizio "Alloggi e Rendicontazioni".

3) Stante la necessità, pertanto, di procedere all'aggiornamento della composizione della Commissione per l'assegnazione degli alloggi in argomento.

PRE-VERIFICHE 1) Nota P.G. n. 73818 in data 13 settembre 2023 a firma del Direttore del Settore Politiche Sociali avente ad oggetto "Comunicazione nominativi componenti Commissione Mobilità alloggi SAP".

NORMATIVA 1) L.R. 8 luglio 2016 n. 16, come modificata dalla L.R. 19 maggio 2021 n. 7 e dalla L.R. 25 maggio 2021 n. 8.

2) Regolamento Regionale 4 agosto 2017, n. 4, come modificato dai Regolamenti Regionali 8 marzo 2019 n. 3 e 6 ottobre 2021 n. 6.

3) "Criteri per la mobilità degli assegnatari degli alloggi dei Servizi Abitativi Pubblici", approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 224 del 10 ottobre 2018, modificati con deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 12 luglio 2023.

4) Art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

DELIBERA

DECISIONE 1) Aggiornare la composizione della Commissione per la valutazione delle domande di mobilità degli inquilini degli alloggi dei Servizi Abitativi Pubblici (SAP), costituita con deliberazione di Giunta Comunale n. 191 in data 25 novembre 2020, come segue:

- Eugenia Grossi (Direttore del Settore "Politiche Sociali"): Presidente

- Maria Grazia Faverzani (Responsabile di Elevata Qualificazione Servizio "Alloggi e Rendicontazioni") o suo delegato: Membro

- Giovanni Donadio (Direttore del Settore "Programmazione, Progettazione, Esecuzione e Manutenzione") o suo delegato: Membro

- Paolo Ungari (Coordinatore dello Staff per l'accesso ai Servizi Sociali (POIS) e dell'Abitare) o suo delegato: Membro

2) Dare atto che:

- in caso di assenza o impedimento del Direttore del Settore "Politiche Sociali", la Commissione sarà presieduta dal Responsabile di Elevata Qualificazione Servizio "Alloggi e Rendicontazioni";

- le funzioni di Segreteria della Commissione verranno espletate da un dipendente del Settore Politiche Sociali, individuato, di volta in volta, dal Direttore del Settore "Politiche Sociali";

- le domande vengono valutate dalla Commissione previa istruttoria del servizio competente ai fini dell'accertamento dell'effettiva sussistenza dei requisiti e delle condizioni dichiarate dal richiedente.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott.ssa Gabriella Di Girolamo**
Pratica trattata da **Agati Chiara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 215
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 27 SETTEMBRE 2023

EFFETTI

1) Mandare copia del presente provvedimento ai Membri della Commissione in oggetto, all'Assessore al Territorio, Opere Pubbliche e Casa nonché agli Uffici: "Alloggi e Rendicontazioni", di Gabinetto del Sindaco, Stipendi, Archivio e Protocollo per quanto di rispettiva competenza.

ALLEGATI

- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:
E983CA227DE888B64B4318008028E7FCED79DF15871137CAD2F6065C3B02C817)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta:
8ACA4931A4EAFB16E4BEAA7A785134AD725637B8A9ED6490F3ABED265DE91043)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott.ssa Gabriella Di Girolamo**
Pratica trattata da **Agati Chiara**